Nederland

Herfordstraat 16
7418 EX Deventer

Tel: +31(0)88 254 2001

gemeente Westervoort
Ontvangstdatum : 27-11-2023
Documentnummer: D2023-00006264

Mevrouw Hilde Haverman
Nieuw Holland Vastgoed
Wijnstraat 96
3011 TR Rotterdam

Datum 03-03-2023
Onderwerp notitie parkeeronderzoek Westervoort
Kenmerk 001117/ Ong/ 002

Geachte mevrouw Haverman,

In deze notitie zijn de resultaten opgenomen van het door ons uitgevoerde parkeeronderzoek rondom het winkelcentrum de Wyborgh in Westervoort.

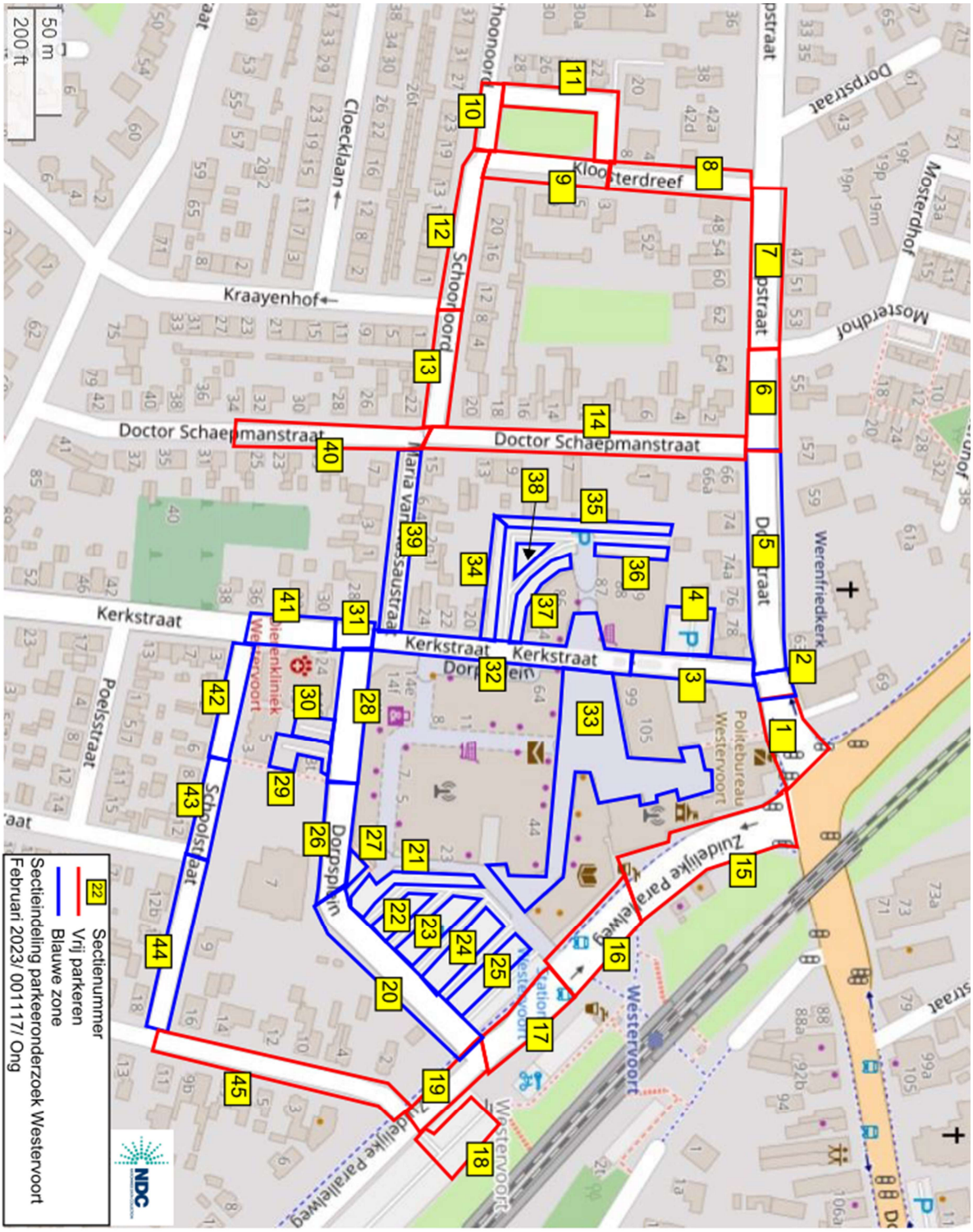
Aanleiding

De aanleiding om een parkeeronderzoek uit te voeren is een voorgenomen ontwikkeling rond het winkelcentrum de Wyborgh. Door deze ontwikkeling is inzicht benodigd in de huidige parkeerdruk rondom het winkelcentrum.
Om bovenstaande in beeld te brengen heeft Nieuw Holland Vastgoed NDC Nederland gevraagd een parkeeronderzoek uit te voeren in een onderzoeksgebied met een loopafstand van maximaal 200 meter rondom de ontwikkeling.

Stap 1: Inventarisatie
In de 1e stap van het onderzoek is in het in samenspraak opgestelde onderzoeksgebied een inventarisatie uitgevoerd voorafgaand aan de uitvoer van de nulmeting. Hierbij is het onderzoeksgebied opgedeeld in secties en is per sectie het aantal openbare legale parkeerplekken vastgelegd (waarbij de RVV1990 als leidraad is gebruikt). Voor het exacte onderzoeksgebied met sectieindeing, zie figuur 1.

Resultaat van de inventarisatie is een actueel overzicht van de openbare parkeercapaciteit in het onderzoeksgebied, vastgelegd in een sectiekaart en een Exceltabel met capaciteiten per sectie (zie tabel 1). De secties zijn genummerd en voorzien van een omschrijving. In de inventarisatie zijn ook de doelgroepenparkeerplaatsen (zoals bv. parkeerplaatsen specifiek voor invalidevoertuigen of elektrische voertuigen) geïnventariseerd. In het onderzochte gebied zijn 449 openbare parkeerplekken beschikbaar, waarvan 432 vrij toegankelijk (62 vak-parkeerplaatsen en 61 langs-parkeerplaatsen en 309 parkeerplaatsen in de blauwe zone); 3 vakken voor laden en lossen, 3 vakken voor elektrisch laden en 11 invaliden parkeerplaatsen.

Privé-parkeerplaatsen (al dan niet met een beugel) zijn niet meegenomen in de parkeercapaciteit en het –onderzoek.



Figuur 1: onderzoeksgebied met sectie indeling

Sectie	Omschrijving sectie	Capaciteiten						Totaal
		Langs	Vak	Blauw	L&L	Inv.	Elec.	
1	Dorpsstraat				1			1
2	Dorpsstraat							0
3	Kerkstraat							0
4	Kerkstraat			12		1		13
5	Dorpsstraat			15		1		16
6	Dorpsstraat	4						4
7	Dorpsstraat	5	4					9
8	Kloosterdreef	7	3					10
9	Kloosterdreef		11				1	12
10	Kloosterdreef		8					8
11	Kloosterdreef	8						8
12	Schoonoord	7	5					12
13	Schoonoord	7	1					8
14	Doctor Schaepmanstraat	8						8
15	Zuidelijke Parallelweg				1			1
16	Zuidelijke Parallelweg		3					3
17	Zuidelijke Parallelweg		4					4
18	P+R terrein		19					19
19	Zuidelijke Parallelweg							0
20	Dorpsplein			7				7
21	Dorpsplein			20		3		23
22	Dorpsplein			22				22
23	Dorpsplein			30		1		31
24	Dorpsplein			35				35
25	Dorpsplein			32			2	34
26	Dorpsplein			9				9
27	Dorpsplein							0
28	Dorpsplein			4				4
29	Dorpsplein			7				7
30	Dorpsplein							0
31	Kerkstraat							0
32	Kerkstraat			12		2		14
33	Voetgangersgebied					1		1
34	Parkeerplaats Kerkstraat			17				17
35	Parkeerplaats Kerkstraat			29				29
36	Parkeerplaats Kerkstraat			11		1		12
37	Parkeerplaats Kerkstraat			16		1		17
38	Parkeerplaats Kerkstraat			5				5
39	Maria van Nassaustraat			5				5
40	Doctor Schaepmanstraat	9						9
41	Kerkstraat				1			1
42	Schoolstraat			15				15
43	Schoolstraat			6				6
44	Schoolstraat							0
45	Vredenburgstraat	6	4					10
	Totaal	61	62	309	3	11	3	449

Tabel 1: Capaciteiten per sectie

Stap 2: Parkeerdrukmetingen
In stap 2 van het onderzoek zijn parkeerdrukmetingen uitgevoerd. Per sectie is het aantal geparkeerde auto's geteld waarbij de bezetting op de openbare plekken, zoals opgenomen in tabel 1, zijn meegenomen.

De parkeerdrukmeting is uitgevoerd op de volgende dagen en tijden:
- Vrijdag 17 februari 2023 van 09.00 t/m 22.00 uur (elk uur een meting);
- Zaterdag 18 februari van 11.00 t/m 18.00 uur (elk uur een meting).
-

In totaal is er dus sprake van 14 meetmomenten op vrijdag 17 februari en 8 meetmomenten op zaterdag 18 februari 2023.

Stap 3: Resultaten
In tabel 3 is een samenvatting van de resultaten van de parkeerdrukmetingen weergegeven. In deze tabel is per zone (vrij parkeren en blauwe zone en het totaal) de parkeerdruk weergegeven. In kleuren is de relatieve bezettingsgraad (aantal geparkeerd t.o.v. capaciteit) afgebeeld. Rood betekent een bezettingsgraad groter dan 100% (en dus foutgeparkeerde auto's), oranje betekent een bezettingsgraad gelijk aan of groter dan 85% (maar niet groter dan 100%), en groen betekent een bezettingsgraad lager dan 85%.

	Capaciteit	Parkeerdruk in aantallen op vrijdag 17 februari 2023													
		09.00	10.00	11.00	12.00	13.00	14.00	15.00	16.00	17.00	18.00	19.00	20.00	21.00	22.00
Deel vrij parkeren	126	54	53	56	57	54	51	49	50	57	63	64	62	58	52
Deel blauwe zone	323	190	188	196	237	201	222	190	160	186	122	110	90	77	62
Totaal	449	244	241	252	294	255	273	239	210	243	185	174	152	135	114

	Capaciteit	Parkeerdruk in aantallen op zaterdag 18 februari 2023							
		11.00	12.00	13.00	14.00	15.00	16.00	17.00	18.00
Deel vrij parkeren	126	62	67	64	60	60	66	58	55
Deel blauwe zone	323	183	189	185	202	179	173	127	109
Totaal	449	245	256	249	262	239	239	185	164

Tabel 2: Parkeerdruk per zone (vrij parkeren of blauwe zone) per waarneemuur.

Voor de volledige resultaten op sectieniveau per onderzoeksdag wordt verwezen naar bijlage 1 van deze notitie.

Bijzonderheden
Gedurende de metingen op vrijdag 17 februari er gedurende de ochtendperiode van ongeveer 08.00 uur tot 12.00 uur een markt geweest welke geheel geplaatst was op sectie nummer 33.

Conclusie
Uit de resultaten van de metingen op alle meetdagen komen geen extreme of opvallende resultaten naar voren. De parkeerdruk in het gehele onderzoeksgebied blijft gedurende alle meetmomenten ruim onder de 85%.

Het hoogste bezettingspercentage voor het gehele onderzoeksgebied tijdens de onderzoeksdagen is op vrijdag 17 februari om 12:00 uur met een bezettingspercentage van 65% (294 bezette parkeerplaatsen van de in totaal 449 openbare parkeerplaatsen) in het onderzoeksgebied.

Bijlage 1: volledige resultaten parkeeronderzoek Westervoort

Resultaten parkeeronderzoek Westervoort
Parkeerdruk in aantallen op vrijdag 17 februari 2023
Projectcode: 001117

= 0 - 85% bezetting
= 85 - 100% bezetting
= >100% bezetting

Sectie	Omschrijving sectie	Zone	Capaciteiten						Totaal	Parkeerdruk in aantallen op vrijdag 17 februari 2023													
			Langs	Vak	Blauw	L&L	Inv	Elec		09.00	10.00	11.00	12.00	13.00	14.00	15.00	16.00	17.00	18.00	19.00	20.00	21.00	22.00
1	Dorpsstraat	1				1			1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Dorpsstraat	2							0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Kerkstraat	2							0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Kerkstraat	2			12		1		13	11	10	11	8	12	10	6	4	12	7	11	9	4	3
5	Dorpsstraat	2			15		1		16	6	5	7	6	6	6	5	4	5	3	4	5	6	6
6	Dorpsstraat	1	4						4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Dorpsstraat	1	5	4					9	4	3	2	1	0	0	1	1	2	3	3	3	3	3
8	Kloosterdreef	1	7	3					10	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
9	Kloosterdreef	1		11				1	12	5	5	5	7	6	5	8	8	8	7	8	8	8	8
10	Kloosterdreef	1		8					8	2	2	2	2	2	2	2	2	3	7	8	8	8	7
11	Kloosterdreef	1	8						8	2	2	4	3	2	3	2	3	4	5	6	2	2	2
12	Schoonoord	1	7	5					12	8	7	9	10	8	8	8	8	11	11	11	10	10	10
13	Schoonoord	1	7	1					8	4	6	4	5	6	7	5	5	3	3	3	3	3	3
14	Doctor Schaepmanstraat	1	8						8	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1
15	Zuidelijke Parallelweg	1				1			1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
16	Zuidelijke Parallelweg	1		3					3	0	0	2	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0
17	Zuidelijke Parallelweg	1		4					4	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	1	0	0
18	P+R terrein	1		19					19	18	19	19	19	19	16	15	16	15	13	17	16	14	10
19	Zuidelijke Parallelweg	1							0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20	Dorpsplein	2			7				7	0	1	2	1	2	1	1	2	0	0	0	0	0	0
21	Dorpsplein	2			20		3		23	19	20	18	23	20	15	19	15	17	9	10	7	3	1
22	Dorpsplein	2			22				22	18	17	16	21	10	19	13	10	17	5	5	4	1	0
23	Dorpsplein	2			30		1		31	12	18	16	23	20	23	19	19	15	10	3	2	3	2
24	Dorpsplein	2			35				35	10	20	21	23	21	19	23	19	21	15	14	9	8	7
25	Dorpsplein	2			32			2	34	5	14	15	19	15	19	17	11	27	18	18	15	14	8
26	Dorpsplein	2			9				9	4	3	3	3	4	2	2	3	1	2	0	0	0	0
27	Dorpsplein	2							0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
28	Dorpsplein	2			4				4	2	0	0	1	0	1	0	1	1	0	1	1	2	1
29	Dorpsplein	2			7				7	3	2	2	3	3	2	2	0	1	3	3	3	2	2
30	Dorpsplein	2							0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31	Kerkstraat	2							0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
32	Kerkstraat	2			12		2		14	13	12	12	14	13	15	14	15	14	12	8	8	6	4
33	Voetgangersgebied	2					1		1	2	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
34	Parkeerplaats Kerkstraat	2			17				17	16	11	14	17	14	17	16	11	13	7	7	5	5	6
35	Parkeerplaats Kerkstraat	2			29				29	24	18	23	25	24	26	22	17	12	12	12	7	8	8
36	Parkeerplaats Kerkstraat	2			11		1		12	5	3	2	6	5	4	4	3	2	1	0	1	0	0
37	Parkeerplaats Kerkstraat	2			16		1		17	15	14	14	17	14	16	13	11	14	7	5	4	4	4
38	Parkeerplaats Kerkstraat	2			5				5	4	3	5	5	1	5	3	2	2	2	2	3	3	3
39	Maria van Nassaustraat	2			5				5	3	4	4	3	5	4	2	4	3	4	3	3	4	3
40	Doctor Schaepmanstraat	1	9						9	2	2	1	1	3	2	1	1	2	2	3	3	3	2
41	Kerkstraat	2				1			1	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0
42	Schoolstraat	2			15				15	13	7	7	13	8	12	6	7	5	1	1	1	1	1
43	Schoolstraat	2			6				6	5	4	3	5	3	4	3	2	4	3	3	3	3	3
44	Schoolstraat	2							0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0
45	Vredenburgstraat	1	6	4					10	7	5	5	6	6	6	4	4	5	9	3	6	5	5
	Totaal		61	62	309	3	11	3	449	244	241	252	294	255	273	239	210	243	185	174	152	135	114

Opmerking: langsparkeren 5,5 meter
Prive-parkeerplaatsen met beugel zijn niet meegenomen in de parkeercapaciteit en het -onderzoek

Resultaten parkeeronderzoek Westervoort
Parkeerdruk in aantallen op zaterdag 18 februari 2023
Projectcode: 001117

= 0 - 85% bezetting
= 85 - 100% bezetting
= >100% bezetting

Sectie	Omschrijving sectie	Zone	Capaciteiten						Totaal	Parkeerdruk in aantallen op zaterdag 18 februari 2023							
			Langs	Vak	Blauw	L&L	Inv	Elec		11.00	12.00	13.00	14.00	15.00	16.00	17.00	18.00
1	Dorpsstraat	1				1			1	0	1	0	0	0	0	0	0
2	Dorpsstraat	2							0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Kerkstraat	2							0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Kerkstraat	2			12		1		13	6	9	8	8	11	11	7	9
5	Dorpsstraat	2			15		1		16	4	3	2	2	3	4	6	7
6	Dorpsstraat	1	4						4	0	0	0	0	1	1	1	1
7	Dorpsstraat	1	5	4					9	5	4	4	4	5	4	4	4
8	Kloosterdreef	1	7	3					10	1	1	1	0	0	0	1	1
9	Kloosterdreef	1		11				1	12	7	6	6	6	5	6	7	8
10	Kloosterdreef	1		8					8	5	4	6	6	6	6	6	7
11	Kloosterdreef	1	8						8	3	4	2	1	1	2	2	1
12	Schoonoord	1	7	5					12	9	10	11	10	9	12	10	11
13	Schoonoord	1	7	1					8	5	6	5	5	4	5	5	6
14	Doctor Schaepmanstraat	1	8						8	1	2	2	2	2	1	0	0
15	Zuidelijke Parallelweg	1				1			1	0	0	0	0	0	0	0	0
16	Zuidelijke Parallelweg	1		3					3	1	1	0	0	0	2	0	0
17	Zuidelijke Parallelweg	1		4					4	1	0	0	0	1	2	1	0
18	P+R terrein	1		19					19	18	19	17	19	19	19	16	13
19	Zuidelijke Parallelweg	1							0	0	0	0	0	0	0	0	0
20	Dorpsplein	2			7				7	0	2	1	0	0	0	0	0
21	Dorpsplein	2			20		3		23	18	19	16	20	17	17	8	6
22	Dorpsplein	2			22				22	12	16	17	21	13	14	10	4
23	Dorpsplein	2			30		1		31	22	19	14	22	17	18	10	5
24	Dorpsplein	2			35				35	16	16	15	22	22	19	12	16
25	Dorpsplein	2			32			2	34	8	12	13	16	12	14	15	18
26	Dorpsplein	2			9				9	4	4	2	3	1	1	2	0
27	Dorpsplein	2							0	0	0	0	0	0	0	0	0
28	Dorpsplein	2			4				4	0	1	3	0	0	0	1	0
29	Dorpsplein	2			7				7	2	2	3	3	2	2	4	3
30	Dorpsplein	2							0	0	0	0	0	0	0	0	0
31	Kerkstraat	2							0	0	0	0	0	0	0	0	0
32	Kerkstraat	2			12		2		14	13	13	13	14	14	14	10	11
33	Voetgangersgebied	2					1		1	0	0	0	0	0	0	0	0
34	Parkeerplaats Kerkstraat	2			17				17	17	16	15	15	15	10	8	4
35	Parkeerplaats Kerkstraat	2			29				29	22	23	23	20	17	15	10	8
36	Parkeerplaats Kerkstraat	2			11		1		12	6	3	6	6	5	3	1	0
37	Parkeerplaats Kerkstraat	2			16		1		17	16	16	17	16	17	14	9	6
38	Parkeerplaats Kerkstraat	2			5				5	4	4	5	3	3	3	3	2
39	Maria van Nassaustraat	2			5				5	5	3	2	2	3	7	6	5
40	Doctor Schaepmanstraat	1	9						9	3	6	5	6	5	5	4	2
41	Kerkstraat	2				1			1	0	0	0	0	0	0	0	0
42	Schoolstraat	2			15				15	5	5	7	6	5	5	3	1
43	Schoolstraat	2			6				6	3	3	3	3	2	2	2	4
44	Schoolstraat	2							0	0	0	0	0	0	0	0	0
45	Vredenburgstraat	1	6	4					10	3	3	5	1	2	1	1	1
	Totaal		61	62	309	3	11	3	449	245	256	249	262	239	239	185	164

Opmerking: langsparkeren 5,5 meter
Prive-parkeerplaatsen met beugel zijn niet meegenomen in de parkeercapaciteit en het -onderzoek