Raadsvergadering

Dossiernummer	5902
Extern Zaak ID	1969170458
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	5 juni 2024
Agendapunt	7
Titel	Bestemmingsplan en Omgevingsvergunning Oostergast – Noorderlicht (Hamerstuk)
Organisatieonderdeel	Algemeen
Team	Wonen
Portefeuillehouder	Hans Haze

Aanwezigen

Natasja Bennink, Jeroen Betten, Harm Beute, Arnold Bloem, Annelie Bonnet, Geert de Jong, Rene de Vink, Johan de Vries, Sandra de Wit, Gert van Dellen, Jacquelien Dijkstra, Geertje Dijkstra – Jacobi, Myra Eeken – Hermans, Reinette Gjaltema – van der Laan, Arina Havinga, Jeroen Hoving, Frantina Kiekebeld – van der Knaap, Annemiek KleinJan – Uneken, Emil Klok, Onno Koopmans, Jan van der Laan, Wybe Niemeijer, Harry Rook, Koos Siegers, Jan Willem Slotema, Alex Steenbergen, Klaas Wybo van der Hoek, Cynthia van Putten, Rogier van 't Land, Mark Veenstra en Geertje Veenstra

Afwezigen

Anneke Laan en Ytsen van der Velde

Bijlagen
Raadsvoorstel BP Oostergast Noorderlicht – 7 mei 2024
Raad – Bijlage 1-1 ontwerpbestemmingsplan Noorderlicht – toelichting
Raad – Bijlage 1-2 ontwerpbestemmingsplan Noorderlicht – planregels
Raad – Bijlage 1-3 ontwerpbestemmingsplan Noorderlicht – verbeelding
Raad – Bijlage 1-4 ontwerpbestemmingsplan Noorderlicht – bijlagen bij toelichting
Raad – Bijlage 2 – Zienswijze tegen ontwerpbestemmingsplan Noorderlicht – geanonimiseerd
Raad – Bijlage 3 – Nota Zienswijzen en Commentaar BP Noorderlicht – geanonimiseerd – versie 7 mei 2024
Raad – Bijlage 4.1 – BP Oostergast – Noorderlicht – Toelichting – 30 april 2024

Raad – Bijlage 4.2 – BP Oostergast – Noorderlicht – Bijlagen bij Toelichting – 30 april 2024
Raad – Bijlage 4.3 – BP Oostergast – Noorderlicht – Regels – 30 april 2024
Raad – Bijlage 4.4 – BP Oostergast – Noorderlicht – Verbeelding– 30 april 2024
TV GL Raadsoverleg 1 22 mei 2024 agendapunt 4,5 en 6
Antw TV GL-PvdA Raadsoverleg 1 22 mei 2024 agendapunt 4

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Collegevergadering	7 mei 2024
Raadsvergadering	**5 juni 2024**

Toelichting

Pho met Hans vindt plaats op 25 april 2024

Voorgesteld besluit

1. Kennis te nemen van het bestemmingsplan 'Oostergast – Noorderlicht'
2. Kennis te nemen van de tegen het ontwerpbestemmingsplan ingediende zienswijze.
3. De 'Nota zienswijzen en commentaar bestemmingsplan Oostergast – Noorderlicht' d.d. 7 mei 2024 vast te stellen en de ingediende zienswijzen ongegrond te verklaren.
4. In te stemmen met de voorgestelde (ambtshalve) wijzigingen.
5. Het bestemmingsplan 'Oostergast – Noorderlicht' met identificatienummer NL.IMRO.1969.BPZU23INBR1-VA01 gewijzigd vast te stellen.
6. Voor het bestemmingsplan 'Oostergast – Noorderlicht' de digitale ondergrond met nummer 0_NL.IMRO.1969.BPZU23INBR1-VA01.dxf vast te stellen.
7. Geen exploitatieplan vast te stellen omdat het kostenverhaal op andere wijze is verzekerd.

Besluit

De raad besluit unaniem:

1. Kennis te nemen van het bestemmingsplan 'Oostergast – Noorderlicht'
2. Kennis te nemen van de tegen het ontwerpbestemmingsplan ingediende zienswijze.
3. De 'Nota zienswijzen en commentaar bestemmingsplan Oostergast – Noorderlicht' d.d. 7 mei 2024 vast te stellen en de ingediende zienswijzen ongegrond te verklaren.
4. In te stemmen met de voorgestelde (ambtshalve) wijzigingen.
5. Het bestemmingsplan 'Oostergast – Noorderlicht' met identificatienummer NL.IMRO.1969.BPZU23INBR1-VA01 gewijzigd vast te stellen.
6. Voor het bestemmingsplan 'Oostergast – Noorderlicht' de digitale ondergrond met

nummer 0_NL.IMRO.1969.BPZU23INBR1-VA01.dxf vast te stellen.

7. Geen exploitatieplan vast te stellen omdat het kostenverhaal op andere wijze is verzekerd.