Bij dezen het besluit van de raad van de Gemeente Reusel-De Mierden
Datum: 5 juli 2022
Nr: 6h
Bekend
Griffier

CDA voor
PvdA, D66, VVD en SW tegen
verworpen

Motie (vreemd aan de orde van de dag) op grond van artikel 29 RvO

Motie fractie:	CDA
Datum raadsvergadering:	5 juli 2022
Onderwerp:	Omgevingsvergunning Dunsedijk 3a

De raad van de Gemeente Reusel-De Mierden, in openbare vergadering bijeen op 5 juli 2022;

Constaterende dat:

- Het college op 21 april 2022 een (tijdelijke) omgevingsvergunning heeft verleend voor het adres Dunsedijk 3a;
- Het hier gaat om een vergunning voor een periode van 5 jaar voor het, in afwijking van het bestemmingsplan Landgoed Wellenseind, uitbreiden en exploiteren van een terras;
- De afwijking zit in de meer dan 100 m² ondersteunende horeca ter plaatse;
- De uitbreiding van het terras voor het grootste gedeelte binnen de bestemming "agrarisch met waarden" valt, i.p.v. de in de vergunning aangegeven bestemming "gemengd";

Overwegende dat:

- Gezien de voorgeschiedenis, en het bij het college bekende standpunt van de raad ten aanzien van betreffende locatie, het voor het CDA onbegrijpelijk is dat deze tijdelijke vergunning is verleend;
- Het naar de omwonenden, met name van de Dunsedijk, niet uit te leggen valt dat deze vergunning is verleend. Zeker gezien het feit dat zij niet op de hoogte zijn gebracht van het voornemen tot deze aanvraag, door initiatiefnemer;
- De raad uiteindelijk gaat over de definitieve vaststelling van het bestemmingsplan (dat deze tijdelijke afwijking van het vigerende bestemmingsplan eventueel permanent mogelijk zou maken) en in deze vergunningsprocedure op geen enkele wijze is meegenomen of geïnformeerd door het college;
- Er (grotendeels) getoetst is aan de verkeerde onderliggende bestemming, waarmee in onze ogen de omgevingsvergunning daarmee gebrekkig is en het gebruik van het gedeelte van het terras, binnen de bestemming "agrarisch met waarden", niet is toegestaan.

Draagt het college op om:

- Uit te zoeken wat de juridische en planologische gevolgen zijn, omdat grotendeels op basis van een foutieve bestemming is getoetst;
- De raad daarvan op de hoogte te brengen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Jan Lavrijsen
Fractie CDA Reusel- De Mierden