

Nr. 20 Informatiebrief

Zaaknummer: Z/22/065275
Documentnummer: 372752
Datum: 9 april 2024 / verzonden: 9 april 2024
Onderwerp: Opknappen Parkeerdek Hofvliet
Portefeuillehouder: Wethouder Schokker
Bijlage(n): -

Geachte raad,

De gemeente heeft de afgelopen maanden gesprekken gevoerd met het bestuur van de vereniging van eigenaren (VVE) van het appartementencomplex Hofvliet over de overname van het parkeerdek Hofvliet en informeert u graag hierover.

Eigendom

In 2013 is het huidige parkeerdek gebouwd en overgedragen aan de gemeente. Dit is echter, bij nader inzien een vreemde gemeentelijke eigendomssituatie, aangezien het een privé parkeerdek van een appartementencomplex betreft.

Helaas is er geen overeenstemming over overdracht van eigendom bereikt met de VVE Hofvliet. Dat betekent dat de gemeente eigenaar blijft van het parkeerdek.

Beheer

Het college ziet het beheer en onderhoud van het parkeerdek, dat verbonden is aan het appartementencomplex, niet als een gemeentelijke taak. Het vloeit echter voort uit het huidige eigendom van de locatie. Bovendien is er toezegging gedaan over het gewenste onderhoudsniveau van het parkeerdek. Hiervoor is een investeringskrediet geraamd. Reeds is opdracht gegeven aan een derde partij om het parkeerdek weer op het gewenste onderhoudsniveau te brengen in overeenstemming met het vastgestelde onderhoudscontract tussen de VVE en de Gemeente. Het parkeerdek wordt ook vergroend. Uitvoering is voorzien nog voor de zomervakantie. De financiële consequenties die gemoeid zijn met het opknappen van het parkeerdek Hofvliet worden verwerkt via het reguliere P&C-proces.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

E.A. van Watingen,
gemeentesecretaris

drs. N. Stemerding,
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.