

Dank u wel voorzitter. En dank aan alle fracties voor hun bijdrage in de eerste termijn. Mooi om te zien hoe een groot deel van de ambities zoals opgenomen in de begroting door de raad worden omarmd. Via deze weg neem ik uw raad graag mee in mijn reactie op uw eerste termijn. Dit doe ik door eerst programma- en later themawijs stil te staan bij de prominente onderwerpen in deze begroting en de door u aangehaalde vragen of oproepen.

Beleven

De VLP vraagt in haar eerste termijn naar de stand van zaken van de motie “Samen ontmoeten, samen beleven”. Burgemeester was op dreef en heeft al een schot voor de boeg genomen. De uitvoering van dit amendement wordt in 2024 opgepakt en uitgevoerd. We brengen de motie tot uitvoering nadat er verkennende gesprekken met Brüggen over de genoemde thema's, sport, cultuur, jong én oud zijn gevoerd. Tijdens ons recente gezamenlijk overleg met gemeente Brüggen zijn mooi ideeën ontstaan. Tijdens deze bijeenkomst werd de meerwaarde gezien om deze motie te koppelen aan de vijfjarige grensoverschrijdende samenwerking.

Samenkracht

Binnen dit domein staan ons diverse uitdagingen te wachten. In deze context is het goed om met elkaar het gesprek te voeren over welke gemeente we op het gebied van samenkracht willen zijn. Het doet mij goed te weten dat deze belangrijke gesprekken het afgelopen jaar zijn gevoerd en uiteindelijk hebben geleid tot vernieuwd beleid op de domeinen gezondheid-wmo, jeugd, sport en cultuur.

In deze beleidsstukken laten we zien dat we het als gemeente niet alleen kunnen en dat we ons realiseren dat we samen met verenigingen, organisaties, vrijwilligers én inwoners onze schouders moeten zetten onder de vraagstukken waarmee we te maken hebben. Om in de woorden van de VLP te blijven; “de samenleving zijn wij allemaal.”.

Zo zetten we in ons lokale jeugdbeleid, welke is vastgesteld in april 2023, onder andere een volgende stap in het belang van preventie binnen onze gemeente. Hiermee streven we ernaar om signalen vroegtijdig op te pakken met de intentie om een zwaardere vorm van jeugdhulp te voorkomen. De fractie van de VLP vraagt naar de resultaten van deze ingezette preventie. De implementatie van het lokaal jeugdbeleid is opgepakt in de 2e helft van 2023, waardoor het te vroeg is om op dit moment al van zichtbare effecten te spreken. Uiteraard informeren we gemeenteraad via de P&C cyclus over de voortgang en resultaten die er beschikbaar zijn.

Om ervoor te zorgen dat alle jeugdigen in onze gemeente zich op een fijne en prettige plek kunnen ontwikkelen zijn we aan de slag met het opstellen van een Integraal Huisvestingsplan (hierna IHP). De VLP geeft in haar eerste termijn aan graag inzicht te verkrijgen in waar de gemeente wettelijk voor aan de lat staat binnen dit IHP. De werkvergadering waarin dit inzicht wordt verschaft en hierover het gesprek gevoerd gaat worden staat gepland op 24 januari 2024.

Naast de ontwikkeling van het IHP zijn we met het onderwijs ook in gesprek over het opstellen van een Lokale Educatieve Agenda, waarin we het lokale onderwijsbeleid verder vorm en inhoud geven. Tevens is er het afgelopen jaar ook met het onderwijs gesproken over de motie “elk kind een gezonde maaltijd op school”. De huidige stand van zaken is dat scholen hebben geconcludeerd in deze fase van hun schoolontwikkeling nog niet toe te zijn aan het implementeren van schoollunches. Wel zien zij de meerwaarde van het aanbieden van gezonde voeding voor alle kinderen en het belang van het verstrekken van voedsel aan gezinnen die dit niet altijd zelf kunnen aanschaffen. Op dit moment loopt er een verdere verkenning over de mogelijkheden om het hele jaar door schoolfruit aan te bieden en een initiatief te ontplooiën waarbij gezinnen een ontbijt box kunnen ontvangen op aanwijzen van de school. Zodra hier meer over bekend is breng ik uw raad uiteraard op de hoogte.

Fijn wonen

Rondom het thema wonen is dit jaar een belangrijke basis gelegd om aan de slag te gaan met onze

ambities op het gebied van wonen en zorg. Wonen is en blijft een actueel én urgent thema in Nederland, provincie Limburg én onze eigen gemeente. We zijn onze inwoners dan ook verplicht om ons maximaal in te spannen om onze ambities uit de woonzorgvisie te realiseren. De vraag van de VLP in hoeverre een actief grondbeleid ons kan gaan helpen bij het realiseren van deze ambities is al meermaals naar voren gekomen. Om hier een antwoord op te geven is recent een start gemaakt met de herziening van het grondbeleid en het kostenverhaal. In de voorbereiding op de besluitvorming door uw raad worden jullie nadrukkelijk meegenomen middels een werkvergadering. De argumenten, kanttekeningen en consequenties van het voeren van actief grondbeleid of eventuele tussenvormen worden bij de herziening van het grondbeleid nadrukkelijk meegenomen.

Bij het tot uitvoering brengen van deze ambities bevinden we ons tevens in een continu spanningsveld met belanghebbenden in de breedste zin van het woord. Binnen deze discussie gaat het ons helpen om op momenten ook vanaf een afstand te kijken en het grotere geheel te zien. Ik ben dan ook gecharmeerd van de woorden van het CDA over de brede meerwaarde van het toevoegen van woningen aan ons voorzieningenniveau. Uiteraard blijft van kracht waar we het de afgelopen maanden meermaals over hebben gehad, en waaraan ook de fractie van het CDA aan refereert in haar eerste termijn, namelijk dat communicatie en een goede verdeling over de kernen blijvende aandacht verdienen.

Uiteraard staat het realiseren van kwaliteit bij woningbouw, waaraan de fractie van de VLP refereert, hoog in het vaandel. Ik verheug me er dan ook op om uw raad ook aankomend jaar weer te kunnen laten zien hoe dit tot uiting gaat komen in nieuwe projecten. Zo ook bijvoorbeeld op de Heijackerstraat, waar in de loop van 2024 de letterlijke schop in de grond gaat, waar de Beeselse Lijst om vraagt. Eind november zal duidelijk worden in hoeverre het CPO initiatief doorgang vindt, waarna de uitgifte van alle beschikbare kavels zal plaatsvinden in het eerste kwartaal van 2024. Afhankelijk van de uitkomst van het CPO initiatief zou dit kunnen betekenen dat er naast de uitgifte van vrije sector kavels en twee-onder-een-kap kavels ook bouwvelden voor projectmatige bouw beschikbaar komen.

Het realiseren van nieuwe woningen is één, maar niet het enige middel om te zorgen voor een passend woningaanbod voor al onze inwoners. Daarom wordt er ook ingezet op het toekomstbestendig maken van onze woningvoorraad, maar wordt ook onderzocht hoe de doorstroom bevorderd kan worden en op welke alternatieve wijze gekeken kan worden naar het toewijzen van woningen in het huursegment. Een van de manieren waarop we dit vorm geven is door met de woningcorporaties het gesprek aan te gaan over de mogelijkheden die zij hebben om alternatieve toewijzingsvormen in te zetten. Hierbinnen zijn de corporaties gebonden aan landelijke wet- en regelgeving, maar we zien wel dat de ruimte die er wél is samen verkend wordt. Zo wordt er bij de toewijzing van de nieuwe woningen in Oppe Stein en aan het Kloosterhof door Woonwenz een nieuwe manier van toewijzen toegepast en wordt er door Nester binnen het project Rustoord gezocht naar mogelijkheden om een woning toe te wijzen aan bijvoorbeeld jongeren uit de eigen gemeente. Dit loopt parallel met het regionale proces om te komen tot een huisvestingsverordening, waarover u recentelijk een raadsinformatiebrief heeft ontvangen.

In dit licht kan ik me dan ook voorstellen dat het college sympathiek staat tegenover de ingebrachte motie door de VLP inzake "doorstromen". Ik ben heel erg benieuwd naar de effecten van deze motie op de daadwerkelijke doorstroom en zie bij succes kansen om dit breder op te pakken dan enkel het huursegment. Wel vraag ik mij nog hardop af of het bedrag van €3000,- niet erg fors is voor een verhuischeque, maar mijn voorstel zou zijn om dit expliciet mee te nemen in de uiteindelijke evaluatie van de pilot. Tevens zou ik de VLP nog in overweging willen geven om na te denken over de dekking van het budget, de vraag is of de post onvoorzien zich hiervoor het beste leent.

Afsluitend omtrent het thema wonen wil ik nog stilstaan bij het verzoek van de VLP inzake het alert en tijdig reageren op bouwkundige klachten door woningcorporaties. Indien wij deze klachten binnenkrijgen geven wij deze door aan de woningcorporaties en treden wij hierover in gesprek.

Bedrijvigheid

Inmiddels heb ik al bijna 1,5 jaar het voorrecht om op regelmatige basis ondernemers te bezoeken en te spreken. Tijdens deze bezoeken is mij een ding glashelder geworden; de Beeselse economie bruist van ambitie! Ondernemers zitten vol met ideeën en inspiratie en ook als gemeente willen we koersen

op een stip op de horizon voor onze lokale economie. Dat is ook de reden dat we aan de slag zijn gegaan met het opstellen van een economische visie.

In deze visie bepalen we koers voor de lokale economie van de toekomst en geven we antwoord op de vraag: “Welke gemeente willen we zijn voor onze lokale economie?”. Wat het college betreft maken we op basis van deze visie beslissingen over hoe we tot dit toekomstbeeld gaan komen. Wij zijn er dan ook geen voorstander van om de bedrijventerreinvisie vast te stellen voorafgaand aan de economische visie.

Waar wij wél voorstander van zijn is een economische visie die perspectief biedt voor de komende jaren en die niet afhangt van een bestuurs- of beleidsperiode. Een doorlooptijd van 10 jaar, waartoe de VLP oproept, is wat ons betreft dan ook passend.

Het college is voornemens de economische visie te vertalen naar een 10-puntenplan. Hierin nemen we een tiental acties op waar we de komende jaren werk van willen maken. Laat mij voorop stellen dat de vraag zoals geformuleerd door de Beeselse lijst, luidend: “kan de gemeente Beesel op termijn zonder bedrijventerreinen Molenveld en Maasveld?”, geen vraag is die wij als college hebben geformuleerd als opbrengst van de economische visie.

Als college zijn we dan ook geen voorstander van het voorstel vanuit de Beeselse Lijst om een MKBA analyse te laten uitvoeren voor het op termijn laten weghalen van de bedrijventerreinen Molenveld en Maasveld. Hiervoor breng ik graag een aantal argumenten onder de aandacht:

- Maar liefst 31% van de arbeidsplaatsen in onze gemeente zijn werkzaam op de bedrijventerreinen. Wij realiseren ons terdege dat het laten verdwijnen van een tweetal van deze bedrijventerreinen een ongekende impact heeft op de brede welvaart van onze gemeente.
- Een MKBA traject kent een lange doorlooptijd en hoge kosten, terwijl het weinig inzicht geeft over de uitvoerbaarheid van de beoogde scenario's.
- De brede ruimtelijke afweging voor de lange termijn vindt plaats in de omgevingsvisie, het zou de integraliteit van deze visie belemmeren om op voorhand al bindende uitspraken te doen over de bedrijventerreinen en dan met name het verdwijnen hiervan.
- Indien kansen zich aandienen, grijpen we deze met beide handen aan. Zo zijn in het verleden bedrijfslocaties in de wijk Oppe Brik getransformeerd en verkennen we momenteel met de Town Deal welke toekomstperspectieven er voor een specifiek gebied – waar nu een mix van woon- en werkfunctie aanwezig is – zijn en hoe een gewenste transformatie in gang gezet kan worden.

Wellicht ten overvloede, maar voor de volledigheid. Zojuist heeft de Beeselse Lijst ter bekrachtiging van hun betoog een motie ingediend genaamd “MKBA bedrijventerreinen gemeente Beesel”. Op basis van het zojuist door mij gegeven pleidooi en de hierbinnen aangedragen argumenten zal het college deze motie ontraden.

Als portefeuillehouder wil ik echter ook niet mijn ogen sluiten voor de expliciete oproep die vrijwel alle partijen in hun eerste termijn hebben gedaan. Er is behoefte aan een verdieping op de bedrijventerreinen en visie op de langere termijn. Mijn voorstel zou dan ook zijn om het 10-puntenplan, voortvloeiend uit de economische visie, als actiepunt een verdiepingsslag voor bedrijventerreinen op te nemen. In deze verdiepingsslag kunnen dan de mogelijkheden ten aanzien van transformatie of revitalisering worden verkend en uiteindelijk als puzzelstuk worden meegenomen in de uitwerking van de totale omgevingsvisie.

Toekomstbestendige kernen

De afgelopen jaren is er meermaals aandacht geweest voor de toekomstbestendigheid van de kernen in onze gemeente. Een aantal hieruit voortvloeiende projecten zijn reeds afgerond, anderen worden op termijn afgerond. Kortom, er is en zijn forse investeringen gedaan om onze gemeente van fijne, schone en prettige kernen te voorzien. In dat licht vinden wij ons dan ook in het betoog van het CDA, over de toegevoegde waarde van uniformiteit, vaste plekken en basisvoorzieningen bij het plaatsen van reclame. In onze optiek is dit een mooie manier om de kernen verder te verfijnen. Recent hebben al een aantal gesprekken plaatsgevonden over de manier waarop dit vormgegeven kan worden. Een volgende stap zou zijn het doorvoeren van een beleidsaanpassing om de verbeterslag daadwerkelijk door te voeren.

In het verlengde hiervan zijn wij als college dan ook enthousiast over de ingediende motie van het CDA aangaande “Herzien reclamebeleid” en stellen wij voor deze motie te omarmen.

Met het oog op toekomstbestendige kernen stelde uw raad vorig jaar een budget ter beschikking voor de herinrichting van het centrum van Offenbeek. Inmiddels zijn wij samen met het kernoverleg, de ondernemers en de inwoners van Offenbeek in de afrondende fase terecht gekomen. Als portefeuillehouder kijk ik terug op een waardevol proces waarbij inwoners én gemeente komen tot een gedragen co-creatie.

De VLP geeft in haar betoog aan de rol van de gemeenteraad te missen in deze herinrichting. Conform de toezegging in de begrotingsbehandeling van 2022, waarbij we destijds ook expliciet spraken over de rol van de raad in dit proces, vindt aankomende maandag een werkvergadering plaats om uw raad hierover bij te praten. Tijdens de werkvergadering zullen we u, samen met het kernoverleg Offenbeek, nader informeren over het doorlopen proces, de participatie, het definitief schetsontwerp, de financiële kaders en de vervolgplanning.

Evenals vorig jaar brengt uw raad ook deze algemene beschouwingen de leefbaarheid in de kern Beesel ter sprake. Een thema wat wij als college en u als raad hoog op de agenda hebben staan. Naar aanleiding van de begrotingsbehandeling vorig jaar hebben wij u op 20 juni jongstleden geïnformeerd over alle lopende acties die op dit moment lopen of spelen. De tijd staat echter niet stil en inmiddels is ook het kernoverleg Beesel hard aan de slag gegaan met haar plannen omtrent een dorpservicepunt, waarin wij als gemeente een faciliterende en verbindende rol zullen aannemen.

Uit het betoog van Samen Verder wordt echter duidelijk dat u van mening bent dat het ontbreekt aan concrete doelen ten aanzien van de kern Beesel. We herkennen ons niet in uw stelling dat de doelen voor de kern Beesel niet beschreven staan. Naast de ambities die in de raadsinformatiebrief omschreven staan zien we tevens dat bijvoorbeeld in de woonzorgvisie, die unaniem is vastgesteld, ook concrete doelen voor de kern Beesel opgenomen. Als college dagen wij Samen Verder dan ook uit om te komen met concrete voorbeelden van doelen die volgens hen toegevoegd moeten worden in de aanpak omtrent de kern Beesel.

In een eerste reactie op de ingediende motie van Samen Verder met de naam “Masterplan Kern Beesel” ben ik geen voorstander om de discussie van het afgelopen jaar weer te herhalen. Laten we onze energie richten op het realiseren van concrete projecten, zoals we hebben geschetst in de RIB met het overzicht van de ontwikkelingen kern Beesel.

Integraal Kind Centrum Beesel

De toekomstbestendigheid van de kern Beesel is onlosmakelijk verbonden met de ontwikkeling van het Integrale Kind Centrum in Beesel. Zowel de fractie van de Beeselse Lijst als ook de fractie van de VLP refereren in hun eerste termijn dan ook terecht naar de voortgang van deze ontwikkeling.

In het nieuwe Integraal Kind Centrum (hierna IKC) krijgen het basisonderwijs, de kinderopvang en de ouderopvang een plek. Ook onderzoeken we de mogelijkheden om de gymzaal te integreren in het IKC. De constatering van de Beeselse Lijst over het IKC al multifunctionele accommodatie is dan ook correct. De opletter zit wat ons betreft in de bewoording van de Beeselse Lijst inzake de term “gemeenschapshuis”. In het programma van eisen wordt er namelijk niet vanuit gegaan dat alle maatschappelijke- of verenigingsactiviteiten in het IKC hun plek gaan krijgen. Over de gemeenschapsfunctie in de kern Beesel zal collega-wethouder mevrouw Nijssen zo meteen in haar bijdrage nog wat meer vertellen.

Recent heeft uw raad ook een raadsinformatiebrief ontvangen over de actuele stand van zaken omtrent het IKC. Op korte termijn verwachten wij u ook te informeren over de planning zoals opgesteld door de gestarte projectleider. Op basis van een eerste conceptplanning is het de bedoeling dat het bouwrijp maken van de grond uiterlijk juli 2025 is afgerond. Start van de bouw kan na de bouwvakvakantie medio augustus 2025 plaatsvinden. Ik moet hierbij wel bekennen dat mij hierbij op het hart gedrukt is dat dit een optimistische planning is waarin samenwerking en externe factoren optimaal zijn verlopen.

Naast dat uw raad geïnformeerd is over de huidige stand van zaken zijn ook de (mogelijke) partners

proactief benaderd over de ontwikkelingen en de voortgang. Dit willen we ook in het verdere proces blijven doen. Als college zijn we in alle eerlijkheid echter nog zoekend naar op welke manier we dit het beste kunnen vormgeven voor uw raad, maar ook de inwoners uit de kern Beesel. Ik ben dan ook benieuwd of u zelf beelden heeft over op welke wijze aan deze behoefte tegemoet gekomen kan worden.

Gemeente overstijgende samenwerkingen

Tot slot sta ik nog even stil bij het verzoek van de CDA fractie aangaande een werkvergadering over de opbrengsten van de gemeente overstijgende samenwerkingen, te denken aan de samenwerking met de regio of de K80. Aangaande dit verzoek wordt uw raad op haar wenken bediend en staat op maandag 4 december een werkvergadering gepland om u hierover bij te praten.

Tot slot

Deze toelichting brengt mij tot het einde van mijn eerste termijn. Ik kijk uit naar de reacties van de fracties in tweede termijn. Dank u wel voorzitter.