MOTIE

Voorstel:
Motie over een niet op de agenda opgenomen onderwerp.
De raad van de gemeente Overbetuwe in vergadering bijeen d.d. 15 februari 2022
Onderwerp: **Herontwikkeling (vrijgekomen) locatie OBC Mozartstraat, Elst**
De ondergetekenden, leden van de raad van de gemeente Overbetuwe, Overwegende dat: 1. Wethouder Engels in de raad van 7 december 2021 aangaf dat binnen het College besluitvorming had plaatsgevonden over een nieuwe invulling van de locatie OBC Mozartstraat en dat de raad hierover binnen een maand per memo zou worden geïnformeerd; 2. De raad deze memo inmiddels heeft ontvangen en desgevraagd ook B&W-stukken heeft ontvangen van maart en juni 2021. Constaterende dat: 3. Uit de ontvangen stukken blijkt dat bij de herontwikkeling van OBC Mozartstraat noch vanuit de invalshoek vastgoed, noch vanuit de invalshoek 'huisvestingsbehoeften maatschappelijk vastgoed in Elst' een transparante en gedegen afweging heeft plaatsgevonden; 4. In de ontvangen stukken geen verband wordt gelegd met de door de raad in 2018 vastgestelde nota 'Visie op vastgoed'; 5. De raad niet is meegenomen in het besluitvormingsproces van het college dat is doorlopen tussen maart 2021 en december 2021. Van oordeel dat: 6. De herontwikkeling van de locatie OBC Mozartstraat vraagt om een gedegen en transparante afweging, waaronder de optie 'sloop en nieuwbouw'; 7. De realisatie van een nieuw gemeentekantoor (met bijbehorende parkeerbehoefte), na de recente renovatie van het gemeentehuis en ambtshuis ad minimaal 10,7 miljoen euro niet voor de hand ligt en een betere onderbouwing behoeft.
Verzoekt het college: 1. Zo spoedig mogelijk met een voorstel te komen dat de raad in staat stelt om vanuit de visie op vastgoed uit 2018, de bekende huisvestingsbehoeften maatschappelijk vastgoed in Elst en een scan van de verdere ontwikkelmogelijkheden van de locatie OBC Mozartstraat te komen tot transparante en gedegen afweging voor de ontwikkeling van deze vrijgekomen onderwijslocatie; 2. Daarbij, naast de gebruikelijke participatie, ook maatschappelijke organisaties in staat te stellen in de discussie hierover te participeren door hun wensen/ideeën onderbouwd kenbaar te maken; 3. Tot besluitvorming in de raad, zoals onder punt 1 genoemd, geen stappen te zetten voor een integrale huisvesting van het Sociaal Team Overbetuwe op de locatie OBC Mozartstraat. en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening, naam:

Ard op de Weegh, Burgerbelangen OverBetuwe

Elbert Elbers, PvdA

Gerdien Maaijen, CU

Mariel de Vries, D66

Hanneke Bruinsma, GL

De motie is *aangenomen / verworpen* in de vergadering van: ……..

Stemverhouding:	Fracties voor:	Fracties tegen:
	……..	…….
	……...	…….
	……...	…….
	……...	…….
	……...	…….
	……...	…….

……..…… ……

drs. D.E. van der Kamp — griffier

R.P. Hoytink-Roubos — voorzitter