VERMILION
ENERGY

INGEKOMEN 15 APR. 2026

College van Burgemeesters en wethouders
Gemeente Westerveld
Postbus 50
7970 AB Havelte

***Schriftelijk (post)**: zie bovenstaand adres*
***Schriftelijk (e-mail):** info@gemeentewesterveld.nl;*

Datum : 14 april 2026
Ref. : 2025-023643

Betreft: Reactie op Kennisgeving wijziging omgevingsplan en ontwerp TAM omgevingsplan Polderweg 1 Nijensleek

Geacht college van Burgemeesters en Wethouders,

Op 18 december 2025 is de kennisgeving wijziging omgevingsplan en ontwerp TAM omgevingsplan Polderweg 1 te Nijensleek met zaaknummer 2025-023643 gepubliceerd. Dit betreft planidentificatie NL.IMRO.1701.509TAMPolderweg1-0001 en gaat over het beëindigen van de intensieve veehouderij, de sloop van stallen, het wijzigen van functieklassen naar "wonen" en een ruimte-voor-ruimte regeling waarbij 6 compensatiewoningen worden gerealiseerd. De wijziging van het omgevingsplan, de functieveranderingen en de compensatiewoningen vinden plaats in de nabijheid van de Vermilion hogedruk gasleiding (85-ESV1-6-S-5004) en vallen daarmee binnen het brandaandachtsgebied van deze leiding.

Met deze brief dient Vermilion Energy Netherlands B.V. ('Vermilion') haar bezwaar in tegen de wijziging TAM-omgevingsplan.

Zoals beschreven in hoofdstuk 4 paragraaf 6 van de toelichting voor TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22s Polderweg 1 Nijensleek, is het uitgangspunt vanuit de Omgevingswet om in een zo vroeg mogelijk stadium te kijken naar veiligheid zodat de gevolgen van een brand, ramp of crisis voorkomen kan worden of de gevolgen zoveel mogelijk beperkt kunnen worden. In het Besluit kwaliteit leefomgeving komen instructieregels voor gemeenten terug. Hierbij dient dan rekening gehouden te worden met plaatsgebonden risico's, aandachtsgebieden, belemmeringengebieden voor buisleidingen en risico- en explosie aandachtsgebieden. Activiteiten die hieronder vallen zijn:

- Activiteiten met gevaarlijke stoffen bij bedrijven; dit zijn verschillende milieubelastende activiteiten uit het Besluit activiteiten leefomgeving.
- Het basisnet vervoer gevaarlijke stoffen (weg, water en spoor)
- Buisleidingen met gevaarlijke stoffen bij bedrijven; die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteiten leefomgeving

- Windturbines die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteiten leefomgeving.

Binnen de beschreven toetsing van het plan is rekening gehouden met de gaswinlocatie Eesveen. De risico's hiervan zijn weergegeven op de kaart. Echter mist hier nog een cruciaal onderdeel. Beschreven wordt dat het plangebied niet binnen een aandachtsgebied brand, gif of explosie ligt en dat een nadere risicoverantwoording niet noodzakelijk wordt geacht. Echter is dit niet het geval (zie figuur in bijlage 1).

Het nieuwbouwplan en daarbij de functieverandering van de locatie betreft kwetsbare gebouwen (woningen). Op grond van artikel 5.15 lid 1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving wordt in een omgevingsplan voor beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties binnen een brandaandachtsgebied, een explosieaandachtsgebied en een gifwolk-aandachtsgebied rekening gehouden met de kans op het overlijden van een groep van tien of meer personen per jaar als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval veroorzaakt door een activiteit.

Dat is hier niet gebeurd in relatie met de leiding. Voorafgaand aan de wijziging van het omgevingsplan is geen rekening gehouden met het bestaande brand-aandachtsgebied en daarbij is geen advies ingewonnen bij Vermilion.

Vermilion maakt daarom hierbij bezwaar tegen de wijziging van het omgevingsplan.

Wij zijn graag bereid om ons standpunt desgewenst nader toe te lichten.
Hiervoor kunt u contact opnemen met de heer Anne Marinus, Senior Land & Lease advisor.
T: +31 (0)517-493386 M: +31 (0)623880291
amarinus@vermilionenergy.com l www.vermilionenergy.nl

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Wanneer u nog vragen heeft, kunt u met de heer Marinus contact opnemen.

Hoogachtend,

Marinke Israëls
Legal & Governmental Affairs Advisor / Advocaat

Vermilion Energy Netherlands B.V.
Gustav Mahlerplein 11-13, 3e verd.
1082 MS AMSTERDAM

VERMILION
ENERGY

BIJLAGE 1: Overzicht tekening situatie zaaknummer: 2025-023643

