Gemeenteraad

Dossiernummer	620
Vergaderdatum	19 juni 2025
Agendapunt	23
Titel	B Zwembad Osseweg

Geagendeerd	Vergaderdatum
Gemeenteraad	**19 juni 2025**

Besluit

De raad van de gemeente Oss;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 20 mei 2025;
gelet op het advies van de raadscommissie van 5 juni 2025:
gelet op het aangenomen amendement;

Besluit:
Hoofdstuk 1 Gebiedsontwikkeling
1. De Gebiedsvisie Zwembad Osseweg vast te stellen zoals voorgesteld.
2. Gelet op artikel 2.8 van de Omgevingswet de bevoegdheid tot het wijzigen van het omgevingsplan te delegeren aan het college van burgemeester en wethouders.
3. Het krediet voor de gebiedsontwikkeling ter beschikking te stellen zoals voorgesteld in de Vertrouwelijke bijlage 1 - Financiën Zwembad Osseweg, en de kapitaallasten te dekken uit de reeds beschikbare middelen voor het nieuwe zwembad.
4. De kosten voor beheer en onderhoud areaaluitbreiding openbare ruimte structureel te verhogen met € 37.000 exclusief BTW. We dekken deze kosten uit de reeds beschikbare middelen voor het nieuwe zwembad.

Hoofdstuk 2 Gebouw zwembad
1. Het Definitief Ontwerp van het zwembad vast te stellen en opdracht te geven tot de realisatie van de vervangende nieuwbouw voor het Golfbad aan de Osseweg te Berghem.
2. Het definitief investeringskrediet ter beschikking te stellen voor realisatie van het zwembad (exclusief gebiedsontwikkeling), en de kapitaallasten te dekken uit de reeds beschikbare middelen voor het nieuwe zwembad conform de Vertrouwelijke bijlage 1 - Financiën Zwembad Osseweg.
3. Het gebruik van gas tijdelijk toe te staan voor het opwekken van warmte en elektriciteit voor het functioneren van het zwembad tijdens de periode van netcongestie.

Hoofdstuk 3 Exploitatie zwembad

1. Het exploitatiemodel nieuw zwembad vast te stellen waarin de gemeente als verbonden partij gaat deelnemen in de Golfbad Exploitatie BV.
2. De businesscase van het zwembad vast te stellen met daarin de exploitatieprognose van de inkomsten en de uitgaven.
3. Een krediet ter beschikking te stellen om de oudbouw te verwerven, en de koopsom te salderen met de nog openstaande lening aan Golfbad Exploitatie BV.
4. De volgende tekst uit het raadsbesluit bij Hoofstuk 1 Gebiedsontwikkeling te schrappen; _Beslispunt 2: Gelet op artikel 2.8 van de Omgevingswet de bevoegdheid tot het wijzigen van het omgevingsplan te delegeren aan het college van burgemeester en wethouders.

_

Transactiebewijs iBabs digitale handtekening

Akker, van den, Roger van den
r.van.den.akker@oss.nl
20-06-2025 13:18
382dac4455845b1f2a3c7929b524fab067f3bcf3ae0015162408eabe1f826341

