M3

MOTIE

Indiener(s): **Voor Winterswijk, CDA, PvdA**
Onderwerp: **Kaderbrief 2025 - Robuust onderhoud**
Zaaknummer: 2255345, 2289872

De gemeenteraad van Winterswijk, in openbare vergadering bijeen op donderdag 27 juni 2024,

constaterende dat:
- de gemeente beschikt over een hoog voorzieningenniveau en dit maakt dat Winterswijk een regiofunctie heeft;
- huisvesting van bepaalde voorzieningen verouderd is en investeringen in renovatie of nieuwbouw noodzakelijk zijn;
- in de begroting 2024-2027 geen middelen zijn opgenomen voor investeringen in huisvesting voor het cultuurgebouw binnen WoooW, Theater de Storm, Zwembad Jaspers en een groot deel van het IHP;
- de huidige financiële situatie het ook niet toelaat om de komende jaren grote nieuwbouwplannen van bovengenoemde instellingen te realiseren;
- er zich acute onderhoudsproblemen kunnen aandienen waardoor de bedrijfsvoering van de betreffende instelling ernstig in gevaar kan komen;
- de huidige financiële reserveringen bij de betreffende organisaties, dan wel de gemeente, niet genoeg zijn voor robuust toekomst bestendig onderhoud;
- de gemeente beschikt over een ruime algemene reserve;

overwegende dat:
- behoud van onze voorzieningen belangrijk is voor onze inwoners en voor de regio;
- de algemene reserve gedeeltelijk kan worden ingezet voor de instandhouding van onze voorzieningen;
- het wenselijk is om een degelijke financiële reservering te maken ten behoeve van een programma voor robuust onderhoud - niet zijnde renovatie of nieuwbouw - van de huisvesting van onze instellingen;
- er duidelijk inzicht moet zijn waar de risico's zitten betreffende het onderhoud;
- het verschil tussen onderhoud en renovatie niet uit het oog verloren mag worden verloren;
- publieke middelen mogelijk worden geïnvesteerd in panden die privaat eigendom zijn;

verzoekt het college:

- de mogelijkheden te onderzoeken om een stevige financiële reserve te realiseren die toereikend is om de komende 5 tot 10 jaar de kosten van het robuuste onderhoud van de huisvesting van Boogie Woogie, Theater de Storm, Zwembad Jaspers en de scholen die onder het IHP vallen af te dekken;
- de voorwaarden voor het uitgeven van deze reserve aan de raad voor te leggen;

en gaat over tot de orde van de dag.

Aldus besloten door de gemeenteraad van de gemeente Winterswijk in zijn openbare vergadering gehouden op 27 juni 2024,

de griffier,
D.N. ter Horst
w.g.

de voorzitter,
B.J.J. Bengevoord
w.g.