GEMEENTE HOORN

Gemeente Hoorn
Nieuwe Steen 1
Postbus 603
1620 AR Hoorn
T 0229 25 22 00
www.hoorn.nl

Contactpersoon
Tony Mantel

Zaaknummer:
1836196

Bijlage(n):
Procesbrief buurt

CDA, de heer D. Bennis
VVD, de heer C. de Meij
Fractie Tonnaer, de heer R. Tonnaer
Sociaal Hoorn, de heer J. van der Veer

Hoorn, 18 DEC. 2020

Onderwerp: Beantwoording vragen van CDA, VVD, Fractie Tonnaer en Sociaal Hoorn over locatie HSV Sport

Beste heer Bennis, De Meij, Tonnaer en Van der Veer,

U heeft vragen gesteld over het verloop van het onderzoek naar een IKEC op de locatie HSV Sport. In deze brief leest u de antwoorden op uw vragen.

Vraag 1
De brief (19-11-2020) van het college aan de gemeenteraad over de onderzoeksopdracht IKEC en de oude hockeyvelden Nieuwe Steen en het persbericht (24-11-2020) hierover zijn qua inhoud niet helemaal hetzelfde. Kan en wil college deze omissie herstellen?

Antwoord
In onze ogen is er geen sprake van een omissie. Voor de locatie oude hockeyvelden onderzoeken we drie mogelijke invullingen en voor de locatie HSV sport onderzoeken we twee mogelijke invullingen. Dat staat in de brief aan uw raad en in het persbericht.
Met een bundeling sport, zoals verwoord in de brief aan uw raad op 19 november jl., bedoelen wij het samengaan van meerdere verenigingen op deze locatie voor meer vitaliteit naar de toekomst toe.
In de eerdere beantwoording van artikel 36 vragen aan uw raad op 1 september jl. en met de presentatie tijdens de BOT-sessie op 6 oktober jl. hebben wij al toegelicht dat de multifunctionaliteit die u voor ogen hebt niet zomaar mogelijk is, o.a. gezien de specifieke doelgroep waar het IKEC voor gerealiseerd wordt. Uiteraard zijn beide functies, zowel sport als onderwijs, bereid om een vorm van samenwerking in de toekomst op te zoeken echter met de intentie ieder vanuit hun eigen nieuwe huisvesting op deze locatie.

Vraag 2
De intentie (kader) van de gemeenteraad naar de onderzoeken van deze locatie is:
- bouwen van een IKEC met multifunctionele sportaccommodatie voor buiten- en binnensport
- op korte termijn een nieuwe en verbeterde sportaccommodatie voor HSV Sport en Rugbyclub West-Friesland
-behoud en versterken van groen structuur van sportpark
Gaat u de raadsvoordracht uitwerken volgens deze kaders?

Antwoord
Ja, wij gaan de raadsvoordracht uitwerken volgens deze kaders. Echter met de nuance dat de multifunctionaliteit die u voor ogen hebt bij het IKEC, niet zomaar mogelijk is. Dat komt met name door de specifieke doelgroep waar het IKEC voor gerealiseerd wordt.

Buitensport is vanuit de wet op het primair onderwijs niet noodzakelijk voor het IKEC. De binnen sportaccommodatie voor het IKEC is tijdens schooltijden volledig beschikbaar voor het IKEC en haar partners. Buiten schooltijden en in het weekeinde kan gezocht worden naar multifunctioneel ruimtegebruik met andere partijen in een combinatie zaalverhuur inclusief kleedruimte.

Vraag 3
Is de realisering van een IKEC met een verbeterde en nieuwe huisvesting voor HSV Sport en Rugbyclub stedenbouwkundig financieel mogelijk zonder woningbouw in dit gebied?

Antwoord
Een eerste verkenning van de kosten voor het ontwikkelen van de locatie is aan uw raad gepresenteerd tijdens de BOT-sessie afgelopen 6 oktober. De ruimtelijke invulling van de locatie HSV zowel met als zonder woningbouw is in onderzoek. De financiële haalbaarheid maakt deel uit van het onderzoek. Met de uitkomst van het onderzoek worden de financiële resultaten aan u gepresenteerd.

Vraag 4.
Op welke wijze en door wie worden buurtbewoners en verenigingen bij het onderzoek betrokken? Met welke ambtenaren en met welke organisaties in de Risdam contact is over het IKEC op deze locatie.

Antwoord
Op 24 november jl. hebben wij een persbericht verstuurd over het onderzoek naar de meeste geschikte locatie voor het IKEC. Dit bericht is verspreid via onze gemeentelijke kanalen. Als aanvulling daarop gaan wij de buurt ook per brief informeren over het proces en onderzoek. Na besluit van de gemeenteraad over de locatie voor het IKEC, gaan wij met de omgeving van de gekozen locatie in gesprek over de verdere uitwerking van de plannen. Dit om de ontwikkeling goed te laten aansluiten bij de buurt.

Met een integrale projectgroep werken wij aan de technische onderzoeksopdracht. Om een zo goed mogelijk beeld te schetsen aan uw raad naar de mogelijkheden en kosten van de in te passen functies op de locatie HSV, hebben wij met de betrokken sportclubs op een vertrouwelijke en informatieve manier gesproken over de mogelijke inpassing van functies in het plangebied.

Vraag 5.
Wij hebben vernomen dat er tekeningen, anders dan in het Masterplan sport, in omloop zijn bij stakeholders en buurtbewoners. Klopt dit?

Antwoord
Vanuit het college en de projectgroep die werkt aan de onderzoeksopdracht zijn geen tekeningen van het plangebied gedeeld met buurtbewoners. Zoals in het antwoord op de vorige vraag is aangegeven, hebben leden van de projectgroep in vertrouwelijkheid gesproken met de betrokken sportclubs over de mogelijke inpassing van functies in het gebied. Om dit gesprek goed te kunnen voeren, is een tekening getoond die is gemaakt voor de quickscan naar de ruimtelijke inpassing voor het IKEC op de locatie HSV. Deze tekening is gemaakt om te zien of de functies inpasbaar zijn op de locatie en heeft verder geen status. Dit is dezelfde tekening die we aan uw raad hebben gepresenteerd tijdens de BOT sessie op 6 oktober jl.

Vraag 6.
Wij krijgen signalen dat een medewerker uit de ambtelijke organisatie informatie deelt met bewoners en zich op een negatieve wijze uitlaat over het onderzoek naar een IKEC op de locatie Sportpark De Kromme Elleboog. We willen graag dat hier navraag gedaan wordt bij de betreffende ambtenaar.

Antwoord
Buurtbewoners stellen de gemeente vragen over wat er staat te gebeuren bij de locatie HSV sport. De medewerker die deze vragen beantwoordt, doet dat op neutrale en integere wijze. Buurtbewoners krijgen antwoord op hun vragen over het proces en de aanpak van het onderzoek. Inhoudelijke vragen over wat de beoogde planontwikkeling voor effecten heeft op het gebied kunnen we op dit moment nog niet beantwoorden. Dit is nog in onderzoek. Na het besluit van de raad gaan we met de omgeving van de gekozen locatie in gesprek over de nadere uitwerking van de plannen

Vraag 7.
Wordt in het onderzoek voor de realisering van een IKEC met HSV Sport + Rugby bestuurlijk en ambtelijk samengewerkt?

Antwoord
Tijdens het onderzoek wordt zowel bestuurlijk als ambtelijk integraal samengewerkt om een zo volledig mogelijk beeld te schetsen aan uw raad.

Vraag 8.
Welke wettelijke afstand is er voor het realiseren van een IKEC ten opzichte van de Westfrisiaweg, aangezien bewoners het over fijnstof hebben en dat daarmee het gebouw dicht op de wijk gebouwd moet worden?

Antwoord
Op deze vraag kunnen wij op dit moment nog geen antwoord geven. Deze vraag nemen we mee in het onderzoek IKEC op de locatie HSV.

Vraag 9.
Kan het IKEC zo gebouwd worden dat de groenstrook tussen de wijk en het toekomstige IKEC behouden blijft? Kan deze groenstrook gekoppeld worden aan het toekomstig park wat er gaat komen langs de Westfrisiaweg?

Antwoord
Het is op dit moment niet mogelijk deze vraag te beantwoorden. Na de keuze voor de locatie van het IKEC door uw raad, gaat de organisatie over tot het uitwerken van een meer gedetailleerder plan en wordt de buurt betrokken om het plan te laten aansluiten bij de wijk en wat de beste inpassing is voor het IKEC.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Hoorn

de secretaris

de burgemeester

GEMEENTE HOORN

Gemeente Hoorn
Nieuwe Steen 1
Postbus 603
1620 AR Hoorn
T 0229 25 22 00
www.hoorn.nl

Zaaknummer:
1836198

Bijlage(n):

Hoorn, 18 DEC. 2020

Onderwerp: onderzoek naar de meest geschikte locatie voor het IKEC

Beste inwoner,

De gemeente is een onderzoek gestart naar de meest geschikte plek voor de bouw van het Integraal Kind en Expertise Centrum (IKEC). We onderzoeken daarvoor de locaties 'oude hockeyvelden aan de Nieuwe Steen' en 'HSV sport'. We hebben meerdere vragen uit de buurt gekregen over dit onderzoek. Met deze brief geven wij uitleg over het onderzoek en het proces om te komen tot een goed besluit.

Wat is een IKEC?
In het IKEC (Integraal Kind en Expertise Centrum) wordt gespecialiseerd onderwijs, zorg en kinderopvang aangeboden vanaf één locatie. Alle betrokken partijen binnen het IKEC werken intensief samen vanuit één gedeelde visie. Het IKEC is er voor kinderen van 0 tot 12 jaar met specifieke leer- en ontwikkelbehoefte. Op het IKEC krijgen zij (tijdelijk) extra ondersteuning en begeleiding die nodig is om hun talenten verder te ontwikkelen. Meer informatie: www.hoorn.nl/IKEC.

Aanleiding
Er is discussie ontstaan over de haalbaarheid van het realiseren van een IKEC én woningbouw op de oude hockeyvelden aan de Nieuwe Steen. Ook omdat met deze ontwikkelingen bestaande parkeerplaatsen zouden verdwijnen. Een aantal raadsfracties heeft aangegeven dat dat ze HSV sport een betere plek vinden.

Onderzoek
Voor ons was dit aanleiding om verschillende opties verder te onderzoeken. Op 17 november jl. hebben we besloten om beide locaties verder te onderzoeken op financiële haalbaarheid, planning en ruimtelijke inpassing (tekening/ontwerp).

De volgende opties worden onderzocht:
<u>op de oude hockeyvelden aan de Nieuwe Steen:</u>

- Het IKEC en minder woningen en een oplossing voor de huidige 78 parkeerplaatsen (dit kan binnen en/of buiten de locatie worden gezocht);
- Alleen het IKEC, en geen woningen en een oplossing voor de huidige 78 parkeerplaatsen binnen de locatie;
- Meer woningen en geen IKEC en een oplossing voor de 78 parkeerplaatsen (dit kan binnen en/of buiten de locatie worden gezocht).

op de locatie HSV sport:

- Een bundeling van de sport, en het IKEC;
- Een bundeling van de sport, het IKEC en woningen.

Met een bundeling sport bedoelen we een vergaande samenwerking tussen sportclubs waarbij de clubs gezamenlijk gebruik maken van de sportaccommodaties en op het sportterrein ruimte vrij komt voor andere ontwikkelingen.

De resultaten van het onderzoek worden naar verwachting in maart 2021 met de gemeenteraad besproken. Daarna neemt de gemeenteraad het besluit voor een locatie van het IKEC.

Geven van reactie
In dit stadium van het proces is het nog niet mogelijk om een officiële reactie zoals een zienswijze of bezwaar in te dienen. De gemeenteraad heeft namelijk nog geen besluit genomen over de locatie voor het IKEC.

Na het besluit over de locatie van het IKEC gaan we in gesprek met de buurt van de gekozen locatie. We betrekken de buurt bij de verdere uitwerking van de plannen om deze goed te kunnen laten aansluiten bij de woonomgeving. Ook informeren we dan de buurt van de gekozen locatie over hoe ze een zienswijze of bezwaar kunnen indienen.

Meer informatie
Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Tony Mantel, projectmanager realisatie IKEC, via telefoonnummer 0229 25 22 00. U kunt uw vraag ook stellen via www.hoorn.nl/vraag. Als u op deze brief reageert, vermeld dan het zaaknummer. Dit nummer staat rechtsboven in de brief vermeld.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Hoorn

de secretaris

de burgemeester