



Instituut voor natuureducatie en
duurzaamheid

afdeling Helden

[REDACTED]
De Brentjes 81
5984 NW Koningslust

Geachte [REDACTED]

Helden, 15-9-2024

Betreft: Flora en Fauna quick-scan omzetting agrarische bedrijfsvoering naar de
functie wonen voor [REDACTED] 81a en 85 te [REDACTED]

Geachte [REDACTED]

Op uw verzoek hebben wij in week 37, 2024 een flora en fauna quick-scan
verricht t.b.v. omzetting agrarische bedrijfsvoering naar functie wonen.
Er vinden momenteel op huisnr. 81 en 81a geen agrarische activiteiten plaats,
hobbymatig word er paardjes gehouden. Er worden vooralsnog geen gebouwen
gesloopt. Huisnr. 81a wordt momenteel verbouwd tot zorgwoning. Tegenover huisnr
81 en 81a bevindt zich een voormalige varkensstal die op termijn gesloopt gaat
worden en nu als berging gebruikt wordt.

De Brentjes 85 is momenteel een woonhuis met op beperkte schaal reparaties
landbouw—mechanisatiemachines. Deze activiteiten worden op termijn gestopt.

Floristisch gezien troffen wij geen bijzonderheden aan. De huidige situatie is erf,
tuin en hierin komt weinig verandering.

Faunistisch hebben wij gecontroleerd op aanwezigheid van vogelnesten en
vleermuizen. Beiden troffen wij fysiek niet aan. Er wordt vooralsnog niets gesloopt.

Wij hopen u hiermede van dienst te zijn geweest,

[REDACTED]
IVN Helder
[REDACTED]