Gemeente Borger-Odoorn

52773-2021:919848

VOORSTEL AAN DE GEMEENTERAAD

Behandelend ambtenaar: O. Stubbe
Afdeling/cluster: GZ-OW
Portefeuillehouder: A. Trip

Registratienummer: 52773-2021:919848

Onderwerp:
Budgetovereenkomst vervangende nieuwbouw van het Esdal College Borger

Voorgestelde wijze van afdoening:
Akkoord gaan met voorgestelde.

Beslispunten:
1. Instemmen met het aangaan van bijgevoegde budgetovereenkomst met het Esdal College

Inleiding
Op 5 november 2020 heeft de gemeenteraad besloten om de benodigde financiële middelen beschikbaar te stellen voor de vervangende nieuwbouw van het Esdal College volgens scenario B. Op 21 januari 2021 heeft de gemeenteraad besloten een budgetovereenkomst te sluiten met het Esdal College voor vervangende nieuwbouw volgens scenario B. Op basis van deze 2 besluiten heeft de 'werkgroep overeenkomst Esdal College' waarin het Esdal College, de gemeente Borger-Odoorn en Jan Schraven Advies (Jan Schraven Advies is gespecialiseerd in onderwijsrecht en huisvesting) zitting hebben, de zogenaamde budgetovereenkomst opgesteld conform de geldende wet- en regelgeving.

Beoogd effect
Door middel van de budgetovereenkomst wordt er een toekomstbestendige en duurzame (voortgezet) onderwijsvoorziening voor de gemeente Borger-Odoorn gerealiseerd binnen de financiële en wettelijke kaders. Hierbij zal het Esdal College zich blijvend inspannen om een volwaardig en modern onderwijsaanbod voor nu en in de toekomst te behouden binnen de gemeente Borger-Odoorn.

Argumenten

1.1 *De budgetovereenkomst is noodzakelijk*
In de budgetovereenkomst zijn de kaders en waarborgen weergegeven waarbinnen de vervangende nieuwbouw op effectieve en efficiënte wijze kan plaatsvinden. Overeenkomst nodig die dit mogelijk maakt.

1.2 *De budgetovereenkomst geeft waarborg*
De investering van het Esdal College en de door de gemeente jaarlijks te verstrekken vergoeding is een waarborg om het voorgezet onderwijs voor nu en in de toekomst in de gemeente Borger-Odoorn te behouden.

1.3 *De budgetovereenkomst vertegenwoordigt de wensen van de gemeenteraad*
De ideeën en gedachtenwisselingen die naar voren zijn gekomen tijdens de formele raadsvergaderingen zijn zo goed mogelijk verwoord in deze budgetovereenkomst.

Kanttekeningen

1. *Leerlingenaantal in de toekomst blijft een onzekere factor.*
De prognoses laten een stabilisering zien rond de 150 leerlingen. Als er in de toekomst een sterkere afname plaatsvindt dan is continuïteit van het onderwijs onzeker. Door de grote investering is het Esdal College er veel aan gelegen om het voortgezet onderwijs zolang mogelijk in de gemeente Borger-Odoorn te houden. Mocht de onderwijsfunctie wel stoppen dan moeten er afspraken liggen ten aanzien van bijvoorbeeld verkoop of terugkoop door de gemeente vandaar de budgetovereenkomst. In deze langlopende overeenkomst zijn de wederzijdse verantwoordelijkheden zo goed mogelijk vastgelegd. Er is met name aandacht besteed aan de mogelijkheid die zich voor zou kunnen doen dat de school geen onderwijsfunctie meer zou kunnen hebben wegens te weinig leerlingen.

Financiën
Zoals de gemeenteraad op 5 november 2020 heeft besloten zal de gemeentelijke bijdrage voor de vervangende nieuwbouw structureel € 125.050,70 per jaar zijn uitgaande van een annuïtaire afschrijving van 40 jaar. De eerste betaling zal uiterlijk 20 januari 2022 plaatsvinden. De omvang van de gemeentelijke bijdrage staat voor de komende 40 jaar vast.

Communicatie
Externe communicatie zal met het Esdal college worden afgestemd.

Uitvoering
De Raad van Bestuur van het Esdal College neemt eveneens een besluit over het aangaan van deze overeenkomst. Zodra beide partijen een positief besluit hebben genomen over de budgetovereenkomst, wordt de budgetovereenkomst daadwerkelijk aangegaan. Het Esdal College zal vervolgens het nieuwbouwtraject daadwerkelijk starten.

Bijlagen
- Budgetovereenkomst realisatie en financiering Esdal College (def)
- Plattegrond nieuwbouwlocatie Esdal optie 2_afstand
- Jaarlijkse bijdrage en afschrijvingsmethodiek

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Borger-Odoorn,
de secretaris, de burgemeester,

drs. D.C Rensen mr. J. Seton