LOKAAL BETROKKEN

vragen KC Maarsveld:

Roeken:

1. Wat is de invloed op de instandhouding van de(soort) roek, wanneer er langs het beheersgebied handelingen (bouwwerkzaamheden) worden verricht?
2. Mogen bouwwerkzaamheden alleen buiten het broedseizoen plaatsvinden? Komen roeken terug als er buiten het broedseizoen daar gewerkt wordt? En hoe groot is de kans dat de roek hierdoor uitsterft?
3. Eerdere vraag intern gesteld:
Vanaf welke afstand van een beheergebied mag er gebouwd worden?

Antwoord: *Dit wordt niet bepaald door de ontheffing. Ruimtelijke ingrepen mogen de gunstige staat van de aanwezige soorten niet beperken. Dit zal wel moeten worden aangetoond. Als daaraan voldaan wordt (en het bestemmingsplan staat bouw toe), dan is bouw mogelijk.*

Dus als het lukt de roeken binnen het beheergebied te krijgen dan kan er wel op de manegelaan gebouwd worden? Zo ja, hoeveel tijd kost dit?
Zo nee, waarom is deze locatie en tevens vijverlaan in 2019 als optie meegenomen?

4. Eerdere vraag intern gesteld:

Bij een ontheffing hoort een beheerplan. In dit plan staat hoe de overlast aangepakt dient te worden en welke alternatieve locaties we de roeken bieden. Is dit plan er? En kunnen we deze inzien?
Antwoord: Dit plan is er en is onderdeel geweest van de aanvraag en is in te zien. Deze zal worden nagezonden.
Vraag: Wanneer wordt deze nagezonden richting de raad?

Proces:

1. Voorafgaand aan de inloop van 7 december 2022 hebben er gesprekken plaatsgevonden met o.a. wijkbelang Maarsveld en Buurtvereniging Heidedop. Vervolgens heeft men om 16.00 uur gehoord dat de panden worden gesloopt en dat men in de locatie van de kerk kan.
Wat is de reden dat deze partijen toen pas zijn geïnformeerd en niet op voorhand zijn meegenomen in het proces?

2. In 2022 is het traject rondom de nieuwbouw opnieuw gestart. Tot aan de inloop van 7-12 zijn omwonenden en de wijk niet op voorhand meegenomen in het traject. Wat is daarvan de reden?
3. In 2019 gekozen voor het logische scenario: Meester Neuteboomschool en Maarsborg (beide scholen in een nieuw gebouw), zo mogelijk in samenhang met de kinderopvang, wijkcentrum en andere voorzieningen in Maarsveld.
   Waarom is er gekozen voor een kindcentrum? Zonder wijkfuncties en andere voorzieningen?
4. Herbeoordeling locaties:
   Is er een locatieonderzoek geweest van de locaties die het niet zijn geworden? (Oppervlakte, verkeer, kosten (bijvoorbeeld , ligging, tijdsduur tot aan bouw, etc)
5. Op pagina 2 van het raadsvoorstel:
   "Samen met de schoolbesturen is er vervolgens onderzoek gedaan naar de mogelijke locatie voor nieuwbouw van de scholen. Uit dat onderzoek bleek de Brummelkant de meest kansrijke locatie te zijn."
   Vraag: Kunnen we dit onderzoek inzien?
6. Aan de Frankrijklaan ligt een vrije locatie , is deze locatie ook een optie geweest in het proces? ?
7. Er komen twee scholen en een kinderopvang in het nieuwe gebouw:
   - Met hoeveel kinderen is hier rekening gehouden?
   - Zijn hierbij ook medewerkers van de scholen en opvang meegerekend?
   - Wat zijn de wettelijke afstanden van de school (rooilijnen) tot aan de woningen?
   - Welke maatregelen worden er genomen om de geluidsbelasting op woningen te minimaliseren?
   - Buitenspeelruimte: Hoeveel m2 per leerling heeft u aangehouden?
8. Op pagina 10 en 12 van de presentatie staan twee tekeningen van de locatie. Op de eerste vlekkentekening is er meer speelruimte ingetekend ten opzichte van de tweede tekening. Het verschil in beide tekeningen is de grootte van de kiss &ride zone en parkeerplaatsen. Gaat dit ten koste van de speelruimte bij de scholen?
9. Bij de Meester Neuteboomschool staat een gymzaal. Kunnen de kinderen daar gebruik van blijven maken op de nieuwe locatie? Zo niet, op welke locatie kunnen de kinderen gymen?
10. Er zijn veel vragen en zorgen over de verkeerssituatie aan de lange raai/wilgen en Brummelkant en dan specifiek de drukte en veiligheid van de kinderen. Is er al een verkeersonderzoek geweest naar deze locatie?