



Voorzitter:	C.A.M. Kroon
Leden aanwezig: <i>Burgerforum</i>	H. Sligman / E.C. ter Haar-Naafs / B.H.S. Haamberg / S.J.G.H. Luijterink / H.F.M. Elsjan / M.A. Horstman-Hoekstra / I.J. Oort-van Wakeren
<i>CDA</i>	H.J.P. Elferink / J.B.A. Visschedijk / L.H. Westerhof / J.S. in het Veld / S. Tiethoff / G.W.J. Waanders
<i>D66</i>	R. Ringenoldus / J. Wildschut
<i>PvdA</i>	J. Wientjes
<i>VVD</i>	H.G. Heegen / J.P. Meerenburgh

Leden afwezig met kennisgeving: A.H.J. Nijhuis

collegeliden: burgemeester Kroon, wethouders Oosterbroek, Van Essen en Nordkamp

griffier: R. Meinen
weblink: [klik](#)

toezeggingen in **rood**

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet alle aanwezigen hartelijk welkom. Het stemcijfer is bepaald op 17. Primus bij hoofdelijke stemming is daarmee de heer Waanders.

2. Vaststelling agenda

Er is bij de voorzitter één motie aangekondigd welke hoort bij een raadsvoorstel:

#		indiener
M1	Financiële steun steenfabriek De Werklust	Burgerforum

Deze motie hoort bij agendapunt **#10 Financiële steun t.b.v. Steenfabriek de Werklust**

Verder zijn er een aantal moties vreemd aan de agenda aangekondigd:

#		indiener
M2	Flexwonen & Tiny Houses	D66
M3	Biogas	VVD
M4	Raadzaal	VVD
M5	Toename van het goederenvervoer	Burgerforum
M6	Een toffe peer voor een toffe peer	Burgerforum

Deze moties worden als agendapunt **#11a** tot en met **#11e** toegevoegd aan de vergaderorde. De agenda wordt met inbegrip van deze wijzigingen vastgesteld.



3. Vaststelling verslag besluitvormende vergadering 28-03-2023

Het verslag van de vergadering van 28 maart wordt conform vastgesteld.

4. Ingekomen stukken

De fractie van Burgerforum verzoekt om het ingekomen stuk:

- 23.13.03 *Jaarverslag 2022 Preventie, Vergunningen, Toezicht & Handhaving*

en in het verlengde daarvan, het eerder toegezonden stuk:

- 23.02.01 *Uitvoeringsprogramma Vergunning Toezicht en Handhaving 2023*

ter bespreking in de eerstkomende oordeelsvormende vergadering te agenderen. Deze stukken worden daarmee geagendeerd voor bespreking tijdens de vergadering van 5 juni a.s.

Het raadsvoorstel ingekomen stukken wordt voorts ongewijzigd vastgesteld.

5. Verlenging ontheffing vereiste van ingezetenschap

Voorstel:

1. *Mw. M.J.H. Oosterbroek voor de duur van één jaar ontheffing te verlenen van het vereiste van ingezetenschap, ingaande op 7 juni 2023.*

Er was bij de raad geen behoefte aan beraadslaging of stemming over het voorstel.
Het voorstel is daarmee **aangenomen**.



Hamerstukken

6. Vaststellen bestemmingsplan "Partiële herziening Buitengebied, verzamelplan 2022"

Voorstel:

1. *Het bestemmingsplan "Partiële herziening Buitengebied, verzamelplan 2022" met de identificatiecode NL.IMRO.0168.bp008vp22-0401 met de daarbij behorende toelichting, regels, verbeelding en ondergrond gewijzigd vast te stellen;*
2. *Geen exploitatieplan vast te stellen voor het onder 1 genoemde bestemmingsplan.*

De heer Luijterink legt namens de fractie van Burgerforum een stemverklaring af dat zijn fractie vóór het voorstel is met inbegrip van de toezeggingen die tijdens de commissievergadering van 25 april door de wethouder gedaan zijn, en welke volgens de fractie inhouden:

- dat het onder voorwaarden mogelijk blijft af te wijken van de maximale grootte (1,5 ha.) van het bouwblok bij agrarische ondernemingen;
- dat er maatwerk blijft bestaan voor het bouwen van schuilschuren op percelen kleiner dan de genoemde perceeloppervlakte.

De raad besluit bij **hamerslag**.

7. Vaststellen bestemmingsplan "Lossersestraat 31-31a, de Lutte"

Voorstel:

1. *Het bestemmingsplan "Lossersestraat 31-31a, de Lutte" met de identificatiecode NL.IMRO.0168.03ABP00PH002-0401 met de daarbij behorende toelichting, regels, verbeelding en ondergrond ongewijzigd vast te stellen;*
2. *Geen exploitatieplan vast te stellen voor het onder 1 genoemde bestemmingsplan.*

De raad besluit bij **hamerslag**.

8. Hernieuwd vaststellen bestemmingsplan "Buitengebied, partiële herziening Oldenzaalsestraat 135 Losser"

Voorstel:

1. *Het bestemmingsplan "Buitengebied, partiële herziening Oldenzaalsestraat 135 Losser" met de identificatiecode NL.IMRO.0168.bp008vzp20ph04-0402 met daarbij behorende toelichting, regels, verbeelding en ondergrond opnieuw vast te stellen in die zin dat in het bestemmingsplan: a. het maximum aantal gasten per verblijfsaccommodatie wordt vastgelegd, b. het begrip nieuwe akoestische activiteiten duidelijker wordt gedefinieerd, c. de mogelijkheid om binnen de bestemming 'Recreatie - Verblijfsrecreatie' kampeerboerderijen en vakantieappartementen te exploiteren, komt te vervallen, d. de mogelijkheid voor bedrijfswoningen wordt beperkt tot bestaande bebouwing.*



2. *In afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen.*

De raad besluit bij **hamerslag**.

9. Vestiging van het voorkeursrecht (Wvg) op gronden locatie Hannekerveld

Voorstel:

1. *Op grond van artikel 5 Wet voorkeursrecht gemeenten, percelen en perceelsgedeelten aan te wijzen waarop de artikelen 10-15, 24 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing is; De percelen zijn vermeld op de bij dit voorstel behorende kadastrale tekening en de bij dit voorstel behorende perceelslijst, waarop is vermeld het in de aanwijzing opgenomen perceel en perceelsgedeelten, de grootte alsmede de namen van de eigenaren, dit voor een periode van drie jaar, waarbij binnen deze periode een bestemmingsplan dan wel omgevingsplan zal worden vastgesteld.*

De voorzitter merkt op dat ten tijde van de behandeling van het voorstel in de oordeelsvormende vergadering op 25 april, de termijn voor het indienen van zienswijzen nog niet verstreken was. Dat is ten tijde van de besluitvormende vergadering wel het geval. Er zijn géén zienswijzen ingediend. Het voorstel is daarmee inhoudelijk ongewijzigd gebleven.

De raad besluit bij **hamerslag**.



Besprekstukken

10. Financiële steun t.b.v. Steenfabriek de Werklust

De fractie van Burgerforum dient samen met het CDA **motie M1** in dat de strekking heeft het college op te dragen uiterlijk voor het vierde kwartaal van 2023 met een afwegingskader te komen om de diverse opties voor de toekomst van steenfabriek De Werklust in kaart te brengen. Daarbij dient ten minste rekening te worden gehouden met het monumentale karakter van het pand, en moet een toekomstige invulling rekening houden met recreatieve mogelijkheden gedurende alle seizoenen. D66 en de VVD zijn mede-indiener van de motie. Na beraadslaging wordt eerst het voorstel, en daarna de motie in stemming gebracht:

Voorstel 10. Financiële steun t.b.v. Steenfabriek de Werklust

Voorstel:

1. *In te stemmen met financiële ondersteuning van BOEi ten behoeve van (achterstallig) onderhoud, restauratie, verduurzaming en herbestemming van steenfabriek de Werklust door middel van een eenmalige bijdrage ter hoogte van de daadwerkelijke en inzichtelijk gemaakte kosten van maximaal € 200.000;*
2. *Het benodigde bedrag te dekken door een aanwending van de algemene reserve;*
3. *De programmabegroting 2023 te wijzigen door het vaststellen van de 6e begrotingswijziging.*

De heer Waanders legt namens zijn fractie een stemverklaring af dat het CDA tegen het voorstel is vanwege het ontbreken van (onderzoek naar) alternatieve invullingen, het exploitatietekort dat ook zou blijven bestaan als de gemeente wel de gevraagde middelen ter beschikking zou stellen en de risico's die de gemeente als gevolg daarvan blijft lopen.

1 lid (PvdA) stemt **voor** het **voorstel**

17 leden (Burgerforum, CDA, D66, VVD) stemmen **tegen** het **voorstel**

Daarmee is het voorstel **verworpen**.

Motie M1 - Financiële steun steenfabriek De Werklust - Burgerforum

Draagt het college op:

Om vóór Q4 van 2023 een afwegingskader ter vaststelling aan de gemeenteraad voor te leggen en daarin minimaal op te nemen:

1. *de ruimtelijke inpassingsmogelijkheden voor toekomstbestendig gebruik van de steenfabriek;*
2. *hoe het monumentale, historische en industriële karakter behouden kan blijven met inpassingsmogelijkheden voor recreatieve activiteiten in alle seizoenen.*

18 leden (Burgerforum, CDA, D66, PvdA, VVD) stemmen **voor** de **motie**

0 leden () stemmen **tegen** de **motie**

Daarmee is **motie M1 aangenomen**.



11. Moties

11a. Motie M2 - Flexwonen & Tiny Houses - D66

De fractie van D66 dient een motie in met daarin het verzoek aan het college om te komen met een concreet plan voor een locatie in Losser waar flexwoningen of tiny houses gerealiseerd kunnen worden. De fracties van Burgerforum en de PvdA dienden de motie mede in.

Draagt het college op:

1. *Uiterlijk oktober 2023 een concreet plan aan te raad te presenteren voor het realiseren van een locatie voor betaalbare flexwoningen of tiny houses.*

10 leden (Burgerforum, D66, PvdA) stemmen **voor** de motie

8 leden (CDA, VVD) stemmen **tegen** de motie

Daarmee is **motie M2 aangenomen**.

11b. Motie M3 - Opwekking biogas in (Noordoost-)Twente - VVD

De VVD diende een motie in over het bevorderen van kleinschalige biogasopwekking in Noordoost Twente. De motie draagt het college op om in samenwerking met andere gemeenten duidelijk inzichtelijk te maken welke subsidiemogelijkheden er bestaan en hoe ondernemers hierop een beroep kunnen doen. Daarnaast roept de motie het college op om samen met andere Twentse gemeenten de bestaande wet- en regelgeving te verduidelijken en te uniformeren. De motie werd mede ingediend door Burgerforum, CDA, D66 en de PvdA.

Draagt het college op:

1. *Om samen met de Noordoost Twentse (en liefste alle Twentse) gemeenten te komen tot een meer eenduidige en heldere uitvoering van de wet- en regelgeving inzake opwekking van biogas, voor zover dit aan het gemeentelijk bevoegd gezag is;*
2. *Om samen met de (Noordoost) Twentse gemeenten inzichtelijk te maken welke Europese, landelijke en provinciale subsidies beschikbaar zijn voor ondernemers die voornemens zijn om biogas op te gaan wekken in de nabije toekomst en hoe zij hierop een beroep kunnen doen;*
3. *Om de raad hierover zo spoedig mogelijk te berichten.*

De raad besluit bij **hamerslag** om **motie M3** aan te nemen.



11c. Motie M4 - Raadzaal - VVD

De fractie van de VVD dient een motie in die als doel heeft het college opdracht te geven te onderzoeken of de grote zaal in 't Lossers Hoes, die thans in gebruik is als multifunctionele ruimte, weer uitsluitend in te richten als raadzaal. Daarbij moet rekening gehouden worden met een passende oplossing voor de huidige aldaar plaatsvindende activiteiten van de medegebruiker (stichting Fundament). Indien dat mogelijk is, dient het college vervolgens met een voorstel te komen om de raadzaal een representatiever karakter te geven. D66 is mede-indiener van de motie.

Draagt het college op:

- 1. Te onderzoeken of het mogelijk is de raadzaal uitsluitend in te richten als raadzaal en niet als multifunctionele ruimte;*
- 2. Te onderzoeken of er mogelijkheden zijn voor Fundament om het huidige gebruik van de multifunctionele ruimte door Fundament elders onder te brengen, uiteraard alleen in overleg met en na goedkeuring door Fundament;*
- 3. Vervolgens met een voorstel te komen aan deze raad op welke wijze de raadzaal een representatiever karakter kan krijgen. O.a. door andere vloerbedekking. Met de daarbij behorende uitgaven.*

De raad besluit bij **hamerslag** om **motie M4** aan te nemen.

11d. Motie M5 - Toename van het goederenvervoer - Burgerforum

Burgerforum diende een motie in over de zorgen die het heeft over de dreigende toename van goederenvervoer over het spoor en de daarmee gepaard gaande overlast. Dit wordt veroorzaakt doordat in Duitsland sprake is van langdurig onderhoud aan het deel van de spoorverbinding welke op de Betuweroute aangesloten moet worden.

De motie draagt het college op om hierover contact te zoeken met ProRail, het ministerie van Infrastructuur & Waterstaat. Ook dienen de diverse dorpsraden hier actief bij betrokken te worden. CDA, D66, PvdA en VVD dienden de motie mede in.

Draagt het college op:

- 1. Op korte termijn in gesprek te gaan met ProRail en het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat om onze wensen, bedenken en zorgen kenbaar te maken;*
- 2. De dorpsraden ook voor dit overleg uit te nodigen of in de gelegenheid te stellen voor het indienen van wensen en bedenkingen;*
- 3. De regio te benaderen om gezamenlijk als regio een stem te laten horen in Den Haag.*

De raad besluit bij **hamerslag** om **motie M5** aan te nemen.



11e. Motie M6 - Een toffe peer voor een toffe peer - Burgerforum

Burgerforum diende een motie in welke de bedoeling had om pesten op scholen tegen te gaan. Dit wordt gedaan door het planten van zogeheten “toffe perenbomen” bij de basisscholen in Losser. De bomen staan symbool voor verbinding en vriendschap en zijn bedoeld om gepeste kinderen een hart onder de riem te steken. Het CDA, D66 en de PvdA waren mede-indiener van de motie.

Draagt het college op:

- 1. Om in nauwe samenwerking met de (basis)scholen in de vijf kerndorpen het initiatief voor het planten van de “toffe perenbomen” te realiseren en dit initiatief te dekken uit bestaande middelen of indien nodig hiervoor (bij de aankomende voorjaarsnota) met een voorstel naar de raad te komen;*
- 2. Daarnaast ook de gemeenteraad actief betrokken te laten blijven bij de verdere uitvoering van dit initiatief.*

Motie M6 wordt bij **hamerslag** aangenomen.

12. Sluiting

De voorzitter bedankt de aanwezigen voor hun inbreng en sluit de vergadering.