

MOTIE bij Omgevingsvisie

Toekenning pre mantelzorg woning o.b.v. leeftijdsgrens

De gemeenteraad van Elburg bijeen op 15 december 2025,

Constaterende dat:

- Er een groot tekort aan woningen is in de gemeente Elburg;
- Het huidige (pré-)mantelzorgbeleid slechts een beperkte bijdrage levert aan het woningtekort;
- De huidige beleidsregel pré-mantelzorgwoningen nog verwijst naar de Wabo en dus niet meer actueel is.

Overwegende dat:

- Er mogelijk diverse woningen in de gemeente vrij komen als meer mensen in een pre mantelzorg woning bij hun familie gaan wonen;
- Hiervoor de drempel voor een pre mantelzorgwoning moet worden verlaagd;
- De gemeente Nunspeet o.a. de AOW-leeftijd gebruikt als voorwaarde om in aanmerking te komen voor een pre mantelzorgwoning.
- Herziening van de beleidsregel pré-mantelzorgwoningen wenselijk is.

Roept het college op:

- Te onderzoeken onder welke ruimtelijke en beleidsmatige voorwaarden pre-mantelzorgwoningen voor inwoners die AOW gerechtigd zijn mogelijk kan worden gemaakt;
- De raad uiterlijk november 2026 te informeren over de uitkomsten en een voorstel te doen voor eventuele aanpassing van de omgevingsvisie;
- In dit onderzoek gelijk in beeld te brengen hoe het pré-mantelzorgbeleid moet worden aangepast om deze te laten aansluiten bij de aangepaste omgevingsvisie.

En gaat over tot de orde van de dag.

ChristenUnie Elburg,

Gert-Jan Hoeve

Algemeen Belang,

Henk Wessel

CDA Elburg,

Ramon Blauw