

Heerlen

Besluitenlijst Commissie Ruimtelijke Ontwikkeling en Leefomgeving

Datum	09-10-2024
Tijd	19:00 - 22:00
Locatie	Raadszaal
Voorzitter	Dhr. S. Bayraktar
Aanwezigen	C. Bartholomé, S. Bayraktar, R. Beaujean, M. van den Berg, S. Bottenberg-Brylka, Jordy Clemens, A. van Criecking, H. Ermers, E. Géron, T. de Groot, J. Heine-van Dartel, J. Hendriks, J. Hoving, B. Karabacak, P. Kastrop, R. Mullenders, A. Oulad Lmaroudia, Marco Peters, A. Schijns, H. Verreck en P. van Zutphen
	Aanwezige commissieleden EBF m.b.t. agendapunt 7: A. Janssen, T. Baten

1 **Opening en mededelingen**

Besluit:

De voorzitter opent de vergadering om 19.00 uur. Afgemeld zijn: dhr. R. Leers en mw. L. Vermeulen.
Commissielid de Groot heeft een update gegeven inzake de Ziekenhuisalliantie.

2 **Vaststellen agenda**

Besluit:

De agenda is vastgesteld.

3 **Rondvraag**

Besluit:

Er zijn vragen gesteld door de leden:
B. Karabacak inzake verloedering panden Eikenderweg.
S. Bottenberg inzake stand van zaken Versiliënbosch, stand van zaken Meezenbroek.
H. Ermers inzake stilleggen sloopwerkzaamheden Slakhorst, verkeersremmende maatregelen Voltalaan.
A. van Criecking inzake tijdstip aanleveren informatie t.b.v. commissievergadering, melding t.b.v. bereikbaarheid minder validen bezoekers Hertenparkje Kasteel Hoensbroeklaan, struikelgevaar door boomwortelopdruk trottoir Juliana Bernhardlaan, slechte begaanbaarheid trottoir Emmastraat.
H. Verreck inzake afspraken Woningcorporatie in Meezenbroek, datum inzake verzoek van Het Cuypers Genootschap tot bescherming van de mijnkolonie Meezenbroek als gemeentelijk beschermd stadsgezicht.

E. Géron inzake update terrein oude politieschool, aandacht voor dieren gelet op maaiwerkzaamheden/bladeren opruimen.
R. Leers inzake uitblijven antwoorden op eerder gestelde vragen, mogelijkheid van woningbouw m.b.t. wegbestemde woontitels, verhogen parkeertarief.
J. Hendriks inzake stand van zaken Stadszwembad, Versiliënbosch

Toezeggingen:

Er wordt schriftelijk antwoord verstrekt op de vragen inzake verloedering panden Eikenderweg.

Er wordt schriftelijk antwoord verstrekt op de vragen m.b.t. stilleggen sloopwerkzaamheden Slakhorst

Er wordt schriftelijk antwoord verstrekt op de vragen over verkeersremmende maatregelen in de Voltalaan

Er wordt schriftelijk teruggekomen op de melding over bereikbaarheid minder validen bezoekers Hertenparkje Kasteel Hoensbroeklaan

Er wordt schriftelijk teruggekomen op de opmerking inzake wortelopdruk op de trottoirs van de Juliana Bernhardlaan

4 Mededelingen portefeuillehouders, waaronder gemeenschappelijke regelingen

Besluit:

Er zijn geen mededelingen gedaan door de portefeuillehouders.

5 Sprekersplein

Besluit:

Er hebben zich geen sprekers gemeld voor het sprekersplein.

6 Vaststellen besluitenlijst en actielijst d.d. 11 september 2024

Besluit:

De besluiten- en actielijst van 11 september is vastgesteld met inachtneming van de opmerkingen van de wethouders.

7 Presentatie Urban Canvas

Status: presentatie door mw. R. Brand

Besluit:

Het agendapunt 'Presentatie Urban Canvas' is in voldoende mate besproken.

8 De vaststelling van het bestemmingsplan 'Schinkelkwadrant-Noord'

Status: raadsvoorstel

Dhr. H. Jaspers heeft ingesproken.

Voorstel

1. Alle reclamanten ontvankelijk te verklaren in hun zienswijzen m.b.t. het

bestemmingsplan.

2. De zienswijzen van de omwonenden (reclamanten 1 t/m 18) ongegrond te verklaren en de zienswijze van Gedeputeerde Staten van de Provincie Limburg gegrond te verklaren conform het bepaalde in de bij dit besluit behorende 'Zienswijzennota bestemmingsplan Schinkelkwadrant-Noord'.
3. Het bestemmingsplan 'Schinkelkwadrant-Noord' zoals vervat in de bij dit besluit behorende verbeelding, regels en toelichting met IMRO-identificatienummer NL.IMRO.0917.BP030505W000002-0401 en ondergrond (o_NL.IMRO.0917.BP030505W000002-0401.dfx) gewijzigd vast te stellen.
4. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'De vaststelling van het bestemmingsplan 'Schinkelkwadrant-Noord'' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

9 Het bestemmingsplan 'Romeins Museum de Thermen'

Status: raadsvoorstel

Voorstel

1. Het bestemmingsplan "Romeins Museum de Thermen", met IMRO identificatienummer NL.IMRO.0917.BP030505W000006-0401 en ondergrond (o_NL.IMRO.0917.BP030505W000006-0401.dxf) conform de bijgevoegde stukken gewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Het bestemmingsplan 'Romeins Museum de Thermen'' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

10 Het vaststellen van het Handboek Omgevingsplan Heerlen

Status: raadsvoorstel

Voorstel:

Het Handboek Omgevingsplan Heerlen vast te stellen.

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Het vaststellen van het Handboek Omgevingsplan Heerlen' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

11 Verordening bomenbescherming

Status: raadsvoorstel

Voorstel

- 1 De verordening *Regels voor de bescherming van bomen en houtopstanden gemeente Heerlen 2024* vast te stellen.

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Verordening bomenbescherming' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

12

Sluiting