

Schriftelijke vragen aan het college (op basis van artikel 16 of artikel 55 Reglement van Orde)

Datum: 14 oktober 2025
Zaaknummer: 1254991
Stellers van de vragen: Pieter van Bruggen en Wietse Blok
Politieke partijen: ChristenUnie en SGP
Onderwerp: akkoord provincie project Bleskensgraaf West
Portefeuillehouder: Arco Bikker
Behandelend ambtenaar: Jan Duijm
In het raadsvoorstel staat dat de medewerking van de provincie randvoorwaardelijk is voor de verdere ontwikkeling van het plangebied. Het is voor ons van belang om duidelijk te hebben wat wordt verstaan onder 'medewerking' van de provincie. Op pagina 7 van het raadsvoorstel staat een tabel inclusief planning. Het is voor ons van belang om duidelijk te hebben welke voorbereidende stappen worden gezet in afwachting van een definitief akkoord van de provincie. <i>Vraag 1: Wat verstaat u onder 'medewerking' van de provincie? Met andere woorden: wanneer is sprake van een definitief akkoord van de provincie?</i> Antwoord 1: Dat is wanneer de provincie onderschrijft dat het plangebied met het daarin opgenomen programma, zoals dat is gepresenteerd in het schetsontwerp, past binnen de uitgangspunten voor uitbreiding van de dorpskern op grond van het principe 'straatje erbij voor meerdere kernen' (is max. 3 ha uitgeefbaar gebied). Concreet: De gemeente heeft voldoende zekerheid nadat het plan en hierin opgenomen programma, op basis van het huidig schetsontwerp, ambtelijk door de provincie is beoordeeld, met de gedeputeerde is besproken en via de mail is bevestigd dat de gedeputeerde akkoord gaat met de voorgestelde planontwikkeling. Daarna dient in het vervolgproces uiteraard te worden voldaan aan de verschillende eisen op grond van uiteenlopende (planologische) afspraken, regels en voorschriften.

Vraag 2: *Gaat u verder met stap 1 van de tabel (pag. 7 rvs) terwijl de provincie nog geen definitief akkoord heeft gegeven?*

Antwoord 2:

Stap 1 betreft de verwerving van de gronden voor realisatie van het plan. Wanneer we van de provincie de zekerheid hebben zoals bij antwoord 1 is omschreven, dan willen we zo spoedig mogelijk de afspraken voor verwerving van de gronden vastleggen in koopovereenkomsten met eigenaren. Hierover willen we zo spoedig mogelijk, eind dit jaar uiterlijk begin 2026, duidelijkheid bieden. Het is ook nog mogelijk dat de gemeente niet met alle drie eigenaren overeenstemming bereikt of met geen van de eigenaren overeenstemming wordt bereikt over de aankoop van de gronden. Wanneer dit het geval is gaan we, bij voorkeur, in gesprek met één marktpartij om het plan verder te ontwikkelen.