

Vraag over 2^{de} supermarkt Nistelrode – Commissie Ruimte en Leefbaarheid 27-05-2025

Antwoord Wethouder Daandels:

We hebben op dit moment geen verzoek meer lopen voor het bouwen van een supermarkt met daarop woningen aan het Laar 31-35 in Nistelrode. We hebben op meerdere momenten bij de initiatiefnemer neergelegd dat zij een tweetal onderzoeken moesten aanleveren. Daarvoor hebben we een aantal keer een termijn gegeven (over een tijdsperiode van ongeveer één kalenderjaar), welke meerdere malen is verstreken. Gezien de voorgeschiedenis en duur van het verzoek hebben we getracht coulant te zijn, maar uiteindelijk is de keuze gevallen om het verzoek buiten behandeling te stellen.

In de terugkoppeling hebben we ook aangegeven dat we, ondanks dat we het verzoek nu buiten behandeling stellen, nog steeds voorstander zijn van de ontwikkeling van “de tweede supermarkt van Nistelrode”. We hebben zodoende initiatiefnemer gevraagd om alle stukken en onderzoeken af te ronden. Op moment dat er een compleet verzoek is, dan kan deze opnieuw als vooroverleg ingediend worden en wordt deze verder in behandeling genomen.

De onderzoeken die we opgevraagd hebben zijn:

- Een parkeerdrukonderzoek, waarin ook aandacht is voor de verkeer aantrekkende werking van het toevoegen van de supermarkt;
- Een behoefteonderzoek voor het toevoegen van een tweede supermarkt;

Het laatste contact wat ik heb gehad is van 18 maart 2025. Verder zijn we in afwachting van een “nieuw” verzoek die dan in behandeling wordt genomen.