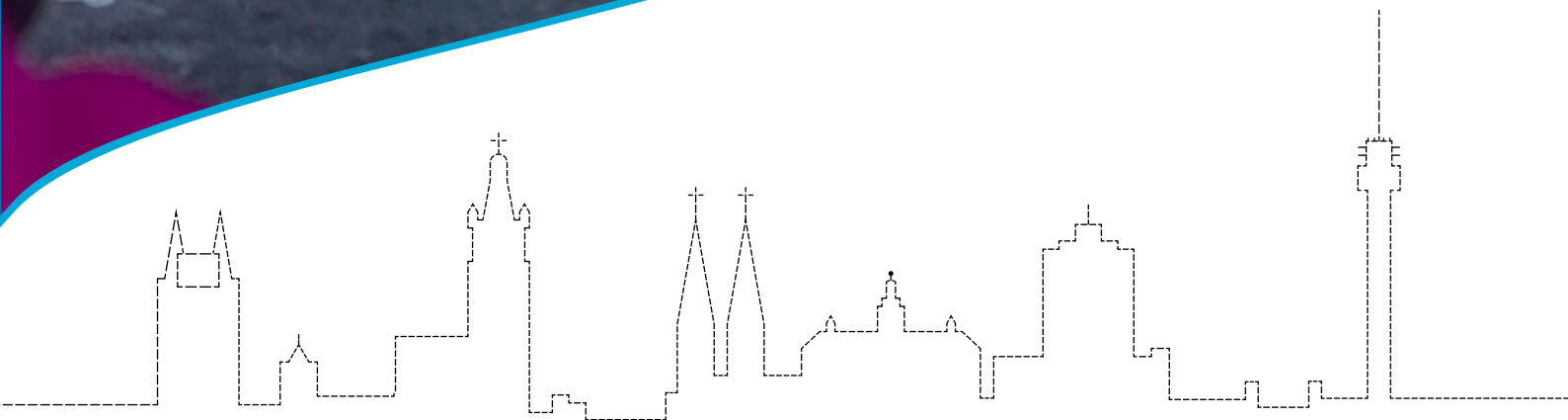




gemeente **Roermond**

1e Tussenrapportage 2025



Inhoudsopgave tussenrapportage 2025

<i>Inleiding</i>	3
<i>Leeswijzer</i>	5
1. Financiële positie	7
2. Ontwikkelingen per programma	10
Programma 0 Bestuur en ondersteuning	12
Programma 1 Veiligheid	13
Programma 2 Verkeer, vervoer en waterstaat	14
Programma 3 Economie	15
Programma 4 Onderwijs	16
Programma 5 Sport, cultuur en recreatie	17
Programma 6 Sociaal Domein	18
Programma 7 Volksgezondheid en milieu	20
Programma 8 Volkshuisvesting, leefomgeving en stedelijke vernieuwing	21
3. Bijlagen	22
Bijlage 1	23
1e Projectenrapportage 2025	
Bijlage 2	37
Totaaloverzicht (begrotingswijziging) financiële wijzigingen per programma	
Bijlage 3	41
Begrotingswijziging decembercirculaire 2024	
<i>Colofon</i>	43

Inleiding

Inleiding

Voor u ligt de 1e tussenrapportage 2025 (hierna tussenrapportage). De 1e tussenrapportage 2025 is de eerste financiële rapportage over het begrotingsjaar 2025 en is maar beperkt van opzet. De 1e tussenrapportage bevat met name technische begrotingswijzigingen om uw raad tijdig te informeren en eventuele onrechtmatigheden in de jaarverantwoording 2025 te voorkomen. Ook zijn hierin de meerjarige effecten uit de decembercirculaire 2024 opgenomen.

Gezien de periode waarin de tussenrapportage wordt opgesteld, is er nog onvoldoende beeld bij de voortgang van de inhoudelijke speerpunten en daaraan gekoppelde financiële effecten, om een integrale afweging te kunnen maken. Wel kan het zo zijn dat er op basis van besluitvorming door het college, begrotingswijzigingen worden voorgelegd, welke door de raad bekrachtigd moeten worden. Tot slot wordt de financiële positie geactualiseerd.

Via de 1e tussenrapportage besluit de raad over de tussentijdse bijstelling van de begroting. In de raadsvergadering van 17 april zullen wij u de 1e tussenrapportage aanbieden.

Leeswijzer

Leeswijzer

De voorliggende tussenrapportage is als volgt opgebouwd:

In hoofdstuk 1 is een korte financiële analyse gemaakt van het totale effect van de gemelde mutaties op het meerjarig begrotingssaldo en de algemene reserve.

Na de financiële analyse op totaalniveau worden er in hoofdstuk 2 de mutaties van de programma's toegelicht.

Tenslotte treft u aansluitend in hoofdstuk 3 de volgende 3 bijlagen aan:

1. Projectenrapportage cluster Projecten Omgeving (PO).
2. Totaaloverzicht van alle financiële (begrotings-) wijzigingen per programma.
3. Begrotingswijziging decembercirculaire 2024.

1.

Financiële positie

Financiële positie

Op basis van de mutaties in de 1e tussenrapportage 2025 wordt in dit hoofdstuk het effect zichtbaar van het meerjarige begrotingssaldo alsook de algemene reserve.

Het startpunt van deze rapportage is het begrotingssaldo zoals opgenomen in de 3e tussenrapportage 2024, waarop in de raadsvergadering van 19 december 2024 is besloten door uw raad.

Financiële analyse totaalniveau

1e tussenrapportage 2025

Begrotingssaldo

De 1e tussenrapportage bevat met name technische begrotingswijzigingen om uw raad tijdig te informeren en eventuele onrechtmatigheden in de jaarverantwoording 2025 te voorkomen. Zo worden er met name budgettaire neutrale wijzigingen voorgelegd voor lasten en baten binnen de programma's zoals specifieke uitkeringen (SPUK) van het Rijk of vinden er neutrale wijzigingen over de programma's heen plaats. In de separate programma's kan dit leiden tot afwijkingen, per saldo zijn al deze wijzigingen budgettair neutraal en raakt dit het begrotingssaldo niet. De toelichtingen zijn terug te vinden in de betreffende programma's in hoofdstuk 2. Een totaaloverzicht van de wijzigingen vindt u terug in bijlage 2.

Daarnaast bevat de 1e tussenrapportage 2025 een beperkt aantal budgettaire afwijkingen in de programma's 1 Veiligheid, 3 Economie, 5 Sport, cultuur en recreatie en programma 6 Sociaal Domein, waarvan dekking uit het begrotingssaldo wordt voorgesteld. In hoofdstuk 2 van deze rapportage wordt een uitgebreidere toelichting gegeven van de budgettaire wijzigingen per programma en in bijlage 2 vindt u de toelichting van alle programma's.

Bestemmingsreserves

Tot slot stellen we in programma 0, 3, 5 en 8 enkele budgettaire neutrale mutaties voor die betrekking hebben op enkele reserves.

In programma 3 wordt aan uw raad voorgesteld om € 217.000 voor uitvoering van de subsidieregeling "kwaliteitsimpuls binnenstad" te onttrekken aan de hiervoor ingerichte bestemmingsreserve. Daarnaast wordt er vanaf 2026 een onttrekking voorgesteld uit de reserve (kapitaallasten) dependance bibliotheek donderberg en tenslotte stellen we in programma 5, voor cultureel erfgoed, een correctie van begrotingsjaar 2026 naar 2025 voor binnen de reserve budgetoverheveling.

Algemene reserve

De voorgestelde mutatie in algemene reserve betreft de toevoeging van verkoopopbrengsten gemeentegronden van ca € 44.000. Dit resulteert in een bijgewerkte stand van de algemene reserve, dit betreft € 38,6 mln. Gezien de geringe impact verwijzen wij voor het laatste verloopoverzicht van de algemene reserve naar het begrotingsboekwerk 2025 (pag. 18).

Decembercirculaire 2024

Op 28 januari jl. bent u middels een raadsinformatiebrief (1308-2025) over de effecten van de decembercirculaire 2024 geïnformeerd. In deze brief is aangegeven dat de financiële verwerking van deze circulaire in de 1e tussenrapportage zal plaatsvinden. In bijlage 3 vindt u dan ook de begrotingswijziging behorende bij de decembercirculaire 2024. Aan uw raad wordt voorgesteld om de effecten van de decembercirculaire meerjarig in de begroting te verwerken.

Projectenrapportage cluster Projecten Omgeving (PO)

In de projectenrapportage cluster PO november 2024 t/m januari 2025 wordt de situatie per project (zoals bekend aan het einde van deze periode) ter kennisname aan uw raad voorgelegd. Financiële effecten worden niet in deze rapportage ter besluitvorming voorgelegd. De projectenrapportages zijn onderdeel van de P&C-cyclus van de gemeente Roermond en zijn gekoppeld aan de (financiële) tussenrapportages. De projectenrapportage is een momentopname.

Meerjarig begrotingssaldo na 1e tussenrapportage 2025

Onderstaand de effecten van de mutaties uit de voorliggende tussenrapportage en de decembercirculaire 2024 op het begrotingssaldo. Tevens is de separate besluitvorming met financieel effect uit de voorgaande raadsvergaderingen meegenomen. Tenslotte is in onderstaande tabel de te verwachten besluitvorming in de raadsvergaderingen van maart en april a.s. meegenomen.

Tabel 1. Meerjarig begrotingssaldo na 1e tussenrapportage 2025

Bedragen x € 1.000	2025	2026	2027	2028
Meerjarig begrotingssaldo na besluitvorming 3e tussenrapportage 2024 (93639-2024)	2.405	-657	773	685
Raadsbesluit begroting 2025 (Moties en Amendementen)	-885			
Raadsbesluit Water- en rioleringsplan (Raad dec 2024)	66	300	341	241
Meerjarig begrotingssaldo na besluitvorming Raad februari 2025	1.586	-357	1.114	926
Raadsvoorstel investeringsrapportage 2024 (raad april 2025)	1.105	198	62	69
Raadsvoorstel 1e Tussenrapportage 2025 (raad april 2025)	-237	-25	-25	-25
Raadsvoorstel 1e Tussenrapportage 2025: decembercirculaire 2024 (raad april 2025)	148	-16	9	0
Meerjarig begrotingssaldo na verwachte besluitvorming raad maart en april 2025	2.602	-200	1.160	970

Investerings

Bij deze tussenrapportage stellen wij de raad voor om een investeringskrediet te openen voor de realisatie van een dependance van bibliotheek in de wijk Donderberg. In de dependance van bibliotheek zijn er diverse renovatiewerkzaamheden aan het pand noodzakelijk. Hiervoor vragen wij uw Raad om een investeringskrediet van € 970.000 beschikbaar te stellen, met gedeeltelijke dekking uit de hiervoor in de begroting 2025 beschikbaar gestelde reserve van € 500.000. De aanvullende vraag van € 470.000 (ca. € 25.000 aan kapitaallasten structureel) wordt in deze tussenrapportage ter besluitvorming voorgelegd.

2.

Ontwikkelingen per programma

Ontwikkelingen per programma

In dit hoofdstuk wordt u per programma geïnformeerd over de financieel technische bijstellingen.

Financiële bijstellingen per programma kunnen het gevolg zijn van:

1. Budgettaire afwijkingen

Er is sprake van een budgettaire afwijking ten opzichte van de oorspronkelijke raming van de baten en lasten in programmabegroting 2025. Deze hebben gevolg voor begrotingssaldo of reserves.

2. Neutrale mutaties

Dit betreffen wijzigingen over programma's heen, wijzigingen aan zowel inkomsten- en uitgavenkant. Deze hebben geen gevolg voor het begrotingssaldo of reserves.

3. Wijziging investeringsbudget

Dit betreffen toevoegingen aan investeringsbudgetten die noodzakelijk zijn gebleken. Voor een nadere onderbouwing wordt verwezen naar de toelichting bij het desbetreffende programma.

4. Onttrekking / storting reserves

Dit betreffen mutaties in de reserves, meestal als dekking van een budgettaire afwijking. In de toelichting worden afwijkingen per product (zowel voordelig als nadelig) nader onderbouwd.

Programma 0 Bestuur en ondersteuning

Programma 0 Totaalbedragen per product	2025		2026		2027		2028		Toelichting afwijking (> € 100.000 per programma)
	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	
1. Budgettaire afwijkingen									
Totaal	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. Neutrale mutaties									
Overhead	66.500								Er vindt een budgettair neutrale overheveling plaats van middelen (€ 46.500) vanuit taakveld 0.4 Overhead naar 5.1 Sportbeleid en activering, vanwege personele aangelegenheden. Restant € 20.000 is overig.
Beheer overige gebouwen en gronden	-20.000								Overig, afwijking < € 100.000
Mutatie reserves	-43.895	252.000		-15.000		20.000		20.000	Er vinden meerdere budgettair neutrale mutaties op reserves plaats: • Er wordt een onttrekking van € 217.000 voorgesteld vanuit bestemmingsreserve kwaliteitsimpuls binnenstad voor uitvoering van de subsidieregeling. De lasten worden begroot in programma 3. • Er wordt een storting van € 44.000 in de algemene reserve voorgesteld in het kader van grondbeleid (programma 8). • Er wordt een correctie voorgesteld in de reserve budgetoverheveling (€ 35.000) van boekjaar 2026 naar 2025 m.b.t. cultureel erfgoed (programma 5). • Tenslotte wordt er vanaf 2026 een onttrekking van jaarlijks € 20.000 voorgesteld uit de reserve dependance bibliotheek Donderberg, ter dekking van de kapitaallasten (programma 5).
Totaal	2.605	252.000	-	-15.000	-	20.000	-	20.000	
-/- meer lasten / minder baten (saldo effect)	2.605	252.000	0	-15.000	0	20.000	0	20.000	

Programma 1 Veiligheid

Programma 1 Totaalbedragen per product	2025		2026		2027		2028		Toelichting afwijking (> € 100.000 per programma)
	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	
1. Budgettaire afwijkingen									
Openbare orde en veiligheid	-130.000	38.000							In de binnenstad maken we al geruime tijd (vanaf eind 2012) gebruik van de diensten van het zogenaamde Retail Intervention Team (RIT). Zij dragen door bemensing van surveillance bij aan een veilige gastvrije binnenstad, mede door de aanpak/ bestrijding van criminaliteit en overlast. Uitgangspunt hierbij is “schoon, heel en veilig”. De BIZ (bedrijven investeringszone) binnenstad is co-financier voor de inkoop van de diensten van het RIT. De dekking voor de inzet van het RIT is niet voorzien in de begroting. Daarom wordt nu aan de gemeenteraad een dekking gevraagd van € 92.000. Op basis van een evaluatie zullen we toekomstige investeringen in relatie tot het RIT opnieuw afwegen. (Collegebesluit 18-12-2024).
Totaal	-130.000	38.000	-	-	-	-	-	-	
2. Neutrale mutaties									
Openbare orde en veiligheid	-358.894	358.894							De neutrale mutaties binnen dit product hebben voornamelijk betrekking op de specifieke uitkering Versterkingsgelden welke Roermond heeft gekregen van de Ministerie van Justitie en Veiligheid ten behoeve van de gehele provincie. Deze middelen zijn ontvangen ter versterking van de integrale aanpak van radicalisering. We besteden komend jaar ruim € 170.000 vanuit Roermond aan de aanpak, waarmee onder meer de coördinator CTER Limburg wordt bekostigd. De overige middelen worden doorverstrekt aan medeoverheden (gemeente Venray, Venlo, Sittard-Geleen, Heerlen en Maastricht). Restant van de neutrale mutaties hebben betrekking op de gelden ter beschikking voor de nazorg van ex-gedetineerden, specifiek voor de begeleiding op de leefgebieden wonen en werken (Van der Staaij-gelden).
Totaal	-358.894	358.894	-	-	-	-	-	-	
-/- meer lasten / minder baten (saldo effect)	-488.894	396.894	0	0	0	0	0	0	

Programma 2 Verkeer, vervoer en waterstaat

Programma 2 Totaalbedragen per product	2025		2026		2027		2028		Toelichting afwijking (> € 100.000 per programma)
	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	
1. Budgettaire afwijkingen									
Totaal	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. Neutrale mutaties									
Openbare orde en veiligheid	119.781		119.781		119.781		119.781		Het doelgroepenbeleid is op de fietsstallingen ingezet, daar is destijds ook het budget gealloceerd. Dit hoort echter centraal op de juiste taakvelden verantwoord te worden, binnen programma 6.
Totaal	119.781	-	119.781	-	119.781	-	119.781	-	
-/- meer lasten / minder baten (saldo effect)	119.781	0	119.781	0	119.781	0	119.781	0	

Programma 3 *Economie*

[illegible]

Programma 4 Onderwijs

Programma 4 Totaalbedragen per product	2025		2026		2027		2028		Toelichting afwijking (> € 100.000 per programma)
	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	
1. Budgettaire afwijkingen									
Totaal	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. Neutrale mutaties									
4.3 Onderwijsbeleid	-670.000	670.000	-470.000	470.000	-470.000	470.000	-470.000	470.000	Binnen dit taakveld worden de lasten en baten van de specifieke uitkering Onderwijs Achterstandenbeleid voor € 200.000 budgettair neutraal bijgeraamd o.b.v. verwachte uitgaven in 2025 en volgende jaren. Daarnaast worden ook de lasten en baten van de specifieke uitkering Volwasseneducatie voor ca. € 400.000 budgettair neutraal bijgeraamd o.b.v. verwachte uitgaven in 2025 en volgende jaren. Tenslotte is er een budgettair neutrale mutatie van € 70.000 voor de wettelijke taak leerplicht/doorstroompunt die Roermond ook voor regiogemeenten en Gilde Opleidingen verzorgt. De baten en lasten hiervoor waren nog niet allen structureel opgenomen in de begroting.
4.2 Onderwijshuisvesting	-683.000	683.000							De lasten en baten van de specifieke uitkering Suvis worden budgettair neutraal bijgeraamd o.b.v. verwachte uitgaven in 2025.
Totaal	-1.353.000	1.353.000	-470.000	470.000	-470.000	470.000	-470.000	470.000	
-/- meer lasten / minder baten (saldo effect)	-1.353.000	1.353.000	-470.000	470.000	-470.000	470.000	-470.000	470.000	

Programma 5 Sport, cultuur en recreatie

Programma 5 Totaalbedragen per product	2025		2026		2027		2028		Toelichting afwijking (> € 100.000 per programma)
	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	
1. Budgettaire afwijkingen									
Media			-25.125		-24.840		-24.555		Voor de realisatie van een dependance van de bibliotheek in de wijk Donderberg, in het kader van het bevorderen van de kansengelijkheid van onze inwoners, is in de begroting 2025 een bedrag van € 500.000 in een reserve (kapitaallasten) beschikbaar, naast de co-financiering Rijk/ Provincie. Dit blijkt niet genoeg te zijn. Er is nog een bedrag van ca. € 470.000 benodigd. Tezamen met de eerder beschikbare middelen, vragen wij u om een krediet van € 970.000 voor renovatiewerkzaamheden aan het pand te openen, waarvan een deel van de dekking uit de jaarlijkse vrijval reserve kapitaallasten komt. Deze vindt u terug in programma 0 (Taakveld 0.10 mutatie reserves). Per saldo leidt dit tot een aanvullende vraag naar structurele middelen van ca. € 25.000.
Totaal	-	-	-25.125	-	-24.840	-	-24.555	-	
2. Neutrale mutaties									
Sportbeleid en activering	-46.500								Er vindt een budgettair neutrale overheveling plaats van middelen vanuit taakveld 0.4 Overhead naar programma 5.1 Sportbeleid en activering, vanwege personele aangelegenheden.
Sportaccommodaties	-150.000	150.000	-150.000	150.000	-150.000	150.000	-150.000	150.000	De baten en lasten onder taakveld Sportaccommodaties, met name zwembad De Roerdomp worden budgettair neutraal omhoog bijgesteld. Er worden enerzijds meer inkomsten gegenereerd dan begroot en anderzijds zijn er hiervoor meer lasten, met name op het personele vlak.
Cultureel Erfgoed	-35.000		35.000						In de 3e TURAP 2024 heeft per abuis een overheveling m.b.t. cultureel erfgoed plaatsgevonden naar 2026, wat 2025 moest zijn. Dit wordt budgettair neutraal hersteld in de 1e TURAP 2025.
Media	-8.780	8.780	-28.780	8.780	-28.780	8.780	-28.780	8.780	Overig, afwijkingen < € 100.000
Totaal	-240.280	158.780	-143.780	158.780	-178.780	158.780	-178.780	158.780	
-/- meer lasten / minder baten (saldo effect)	-240.280	158.780	-168.905	158.780	-203.620	158.780	-203.335	158.780	

Programma 6 Sociaal Domein

Programma 6 Totaalbedragen per product	2025		2026		2027		2028		Toelichting afwijking (> € 100.000 per programma)
	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	
1. Budgettaire afwijkingen									
Samenkracht en burgerparticipatie	-45.556								Vanuit de Spreidingswet hebben gemeenten een nieuwe taak gekregen in het zoeken naar opvangplekken. Deze middelen zijn in de decembercirculaire ten gunste van het resultaat gekomen en worden nu geraamd voor 2025. Deze middelen worden in 2025 ingezet voor de taak om nieuwe opvangplekken te zoeken.
Totaal	-45.556	-	-	-	-	-	-	-	
2. Neutrale mutaties									
Samenkracht en burgerparticipatie	-7.630.000	8.030.000	400.000	0	0	0	0	0	Gros van de neutrale mutatie (ca 7,3 mln) heeft betrekking op de middelen die wij ontvangen ten behoeve van de Bekostigingsregeling opvang ontheemden Oekraïne (BooO). Voor de gemeentelijke opvang Oekraïne ontvangt de gemeente een vast bedrag per gerealiseerde opvangplek per dag. Daarnaast ontvangt de gemeente een vergoeding van de werkelijke kosten van het leefgeld dat Oekraïense ontheemden in de gemeentelijke en particuliere Oekraïne opvang ontvangen, wanneer de mensen geen inkomen uit arbeid hebben. Hebben de Oekraïense ontheemden wel inkomen uit arbeid dan ontvangt de gemeente een eigen bijdrage voor kosten van de opvanglocatie. Voor de particuliere opvang Oekraïne ontvangt de gemeente verder nog een vast bedrag per maand om te voorzien in de uitvoeringskosten die de gemeente maakt vanwege het verstrekken van het leefgeld en kosten voor verzekeringen en buitengewone kosten. De vergoedingen dienen ter dekking van de werkelijke uitgaven van de gemeentelijke en particuliere Oekraïne opvang. Rest van de middelen hebben betrekking op de specifieke rijksuitkering (SPUK) voor inburgering. Zowel de verkregen middelen alsook de lasten worden evenredig geraamd.

Programma 6 Totaalbedragen per product	2025		2026		2027		2028		Toelichting afwijking (> € 100.000 per programma)
	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	
Inkomensregelingen	-400.000	0	-400.000	0	0	0	0	0	Statushouders hebben recht op een inrichtingskrediet (zoals opgenomen in de actieagenda nieuwkomers, besluitvorming raadsvergadering juli 2024). De middelen hiervoor worden in deze budgettaire neutrale wijziging op het juiste taakveld begroot.
WSW en beschut werk	-50.000	0	-50.000	0	-50.000	0	-50.000	0	Structurele budgettaire mutatie < € 100.000 (lastenverlaging in programma 2).
Arbeidsparticipatie	-611.781	542.000	-69.781	0	-69.781	0	-69.781	0	• Er lopen momenteel een aantal ESF-projecten die bedoeld zijn om mensen te activeren en stappen te laten zetten op de participatieladder. Inzet op deze projecten geschiedt door structurele medewerkers waardoor caseloads tijdelijk moeten worden waargenomen. Deze waarneming gebeurt middels inhuur. Voor de realisatie van deze projecten zijn medewerkers ingehuurd. Kosten worden vanuit reeds ontvangen ESF-middelen gedekt. • Structurele budgettaire mutatie < € 100.000 (lastenverlaging in programma 2).
Jeugdhulp	-3.187.623	3.187.623	0	0	0	0	0	0	Middels een specifieke rijksuitkering (SPUK) zijn middelen ontvangen voor jeugdhulp. Zowel de verkregen middelen als ook de lasten worden evenredig geraamd.
Totaal	-11.879.404	11.759.623	-119.781	-	-119.781	-	-119.781	-	
-/- meer lasten / minder baten (saldo effect)	-11.924.960	11.759.623	-119.781	0	-119.781	0	-119.781	0	

[illegible]

Programma 8 Volkshuisvesting, leefomgeving en stedelijke vernieuwing

[illegible]

3.

Bijlagen

Bijlage 1

1e Projectenrapportage 2025

Bijlage 1 1e Projectenrapportage 2025

Deze projectrapportage betreft alleen projecten waarvan de projectopdracht ondertekend is en daarmee onder verantwoordelijkheid vallen van het cluster Projecten Omgeving.

De projectenrapportage is ingedeeld in de volgende categorieën:

- Gemeentelijke grondexploitaties
- Projecten faciliterend grondbeleid in uitvoering
- Projecten faciliterend grondbeleid in voorbereiding
- Projecten openbare ruimte (*Cultuur, Divers, Riolering, Verkeer, Wegen*)

	= geen afwijkingen
	= heeft aandacht
	= afwijkingen van vastgesteld uitgangspunt

In de projectenrapportage wordt middels een gekleurd symbool aangegeven of het project volgens verwachtingen verloopt (groen), het project aandacht heeft (oranje) en of het project afwijkingen kent (rood).

De kleur van een symbool komt tot stand op basis van de GROTIK analyse. GROTIK staat voor Geld, Risicomanagement, Organisatie, Tijd, Informatie en Kwaliteit. Indien één van deze indicatoren een afwijkende kleur heeft, heeft dit effect op de gepresenteerde totaal indicator en komt dat terug in de kolom "Projectrapport".

In de kolom "Projectrapport" treft u een korte toelichting over de stand van zaken aan van november 2024 tot en met januari 2025, met vermelding op welke punten het project eventueel aandacht heeft (oranje) of een afwijking van een vastgesteld uitgangspunt kent (rood).

GREX projecten

Naam project	Project omschrijving	Status	Toelichting/ Voorstel aanpassing
Buiten portfolio			
Hotel de Oranjerie herontwikkeling	Renovatie Hotel de Oranjerie		De renovatie van het theater en het theaterhotel zijn in de zomer van 2022 gestart. Het nieuwe theater is in 2023 weer in gebruik genomen. De hotelkamers zijn gerenoveerd en de diverse horecaruimten in het complex hebben een functionele en moderne uitstraling gekregen. Ook de transformatie van het voormalige KPN bedrijfsgebouw naar het PTT hotel nadert zijn voltooiing.
Gemeentelijke grondexploitaties			
Roerdelta Fase 2 herontwikkeling	Herontwikkeling van het gebied Roerdelta fase 2, globaal begrensd door de Ster, Voorstad St. Jacob en de jachthaven, tot een hoogwaardige woonwijk met maximaal 400 woningen.		Dit project bevindt zich in de voorbereidende fase. In Q3 2024 heeft het dagelijks bestuur van het Waterschap Limburg het voorkeursalternatief voor de dijkversterking in fase 2 vastgesteld. Is verder gewerkt aan het uitvoeren van diverse onderzoeken en het op te stellen samenwerkingsovereenkomst tussen de Roerdelta ontwikkelingsmaatschappij, Waterschap Limburg en gemeente.
Gemeentelijke grondexploitaties in voorbereiding			
Spickerhoven III - hulpdienstencluster	Ontwikkeling hulpdienstencluster op locatie Spickerhoven III.		Project is in voorbereiding en verloopt binnen de kaders en conform planning. Beeldkwaliteitsplan, stedenbouwkundig plan, voorbereidende onderzoeken voor de planologische procedure en participatie zijn opgestart. Anterieure grondexploitatieovereenkomst is in voorbereiding. Formele start planologische procedure is verwacht in Q2 2025.
Projecten faciliterend grondbeleid			
Melickerveld uitbreidingsplan - Aan de Vallei	Realisering van het project Kaleidos (bestemmingsplan Melickerveld), waarbij is voorzien in de gefaseerde bouw van maximaal 468 woningen in een natuurinclusieve wijk.		Project is in voorbereiding en verloopt binnen de kaders. Op 11 december 2024 is de uitspraak van de Raad van State tav het bestemmingsplan Melickerveld ontvangen. De beroepen zijn ongegrond verklaard en dus is het bestemmingsplan onherroepelijk en kunnen de plannen gerealiseerd worden. Voorbereidende onderzoeken vinden plaats (archeologie, niet gesprongen explosieven etc.), het definitief ontwerp inrichtingsplan (DOIP) is verder uitgewerkt en vastgesteld en het addendum op de realiseringsovereenkomst is afgerond. Participatie krijgt een actief vervolg in Q1 2025. Start bouwrijp maken van de gronden is verwacht in Q2 2025 waarna de start van de bouw van de eerste woningen wordt verwacht in Q3 2025.
Asenray West (Ridder van Asenrodeweg) uitbreidingsplan	Bouw van 57 woningen op de locatie ten westen van de Ridder van Asenrodeweg in Asenray.		Project is gereed. De infrastructuur is eind 2024 overgedragen aan de gemeente.
Sjtadshaof (Componistenbuurt Oost) uitbreidingsplan	De bouw van 110 grondgebonden woningen en 30 appartementen op de locatie ten oosten van de bestaande Componistenbuurt.		Van het originele plan van 110 woningen resteren er nog 27. 23 hiervan waren voorzien als levensloopbestendige woningen en zijn in 2022 in verkoop gegaan, echter zonder enige belangstelling. De ontwikkelaar heeft verzocht om ipv deze woningen, (in totaal) 33 eengezinswoningen volgens het Morgenwonen concept te mogen realiseren. Voor de 23 woningen is een omgevingsvergunning verleend (onherroepelijk). Voor de 10 woningen die extra worden gerealiseerd loopt een aanvullende planologische procedure en wordt een allonge op de realiseringsovereenkomst gesloten.

Naam project	Project omschrijving	Status	Toelichting/ Voorstel aanpassing
Projecten faciliterend grondbeleid			
Oolder Veste uitbreidingsplan	De bouw van 895 woningen in het gebied tussen de dorpen Herten, Ool en Merum.		De laatste woningen uit de eerste fase Drusus (23 woningen) worden in Q1 2025 opgeleverd. Met de verkoop van fase 2 Drusus (12 woningen) is in de zomer van 2024 gestart, hiervan zijn er 6 verkocht, 1 in optie en nog 5 beschikbaar. Met de bouw van de 2e fase Drusus wordt gestart vooruitlopend op de verkoop van de laatste kavels. De 5 bouwkavels aan de Herensteerten zijn verkocht. Naast het Gastenhuis wordt een medisch centrum gerealiseerd. Het plan met maximaal 895 woningen is naar verwachting in 2026/2027 volledig afgerond.
Groenezijweg Ool uitbreidingsplan	Realiseren 5 grondgebonden woningen met openbare ruimte aan de Groenezijweg te Ool.		Project is in nazorg en verloopt binnen kaders en conform planning. De motie Groenezijweg is uitgevoerd en het gebied is bereikbaar via de bouwweg van de ontwikkeling Van Appeven Fase 1/Ooldergaard. Er is dan ook een samenhang met deze ontwikkeling.
Emmalaan wijkontwikkeling	Herontwikkeling locatie hoek Emmalaan/Bernhardstraat tot maximaal 36 woningen.		Project is in de nazorgfase. Herstructurering Emmalaan inclusief de aanpassingen in de openbare ruimte zijn afgerond. De woningen zijn bewoond en SGL heeft deze nieuwe locatie in Q2 2024 in gebruik genomen. Onderhoudstermijnen lopen nog waarna de openbare ruimte aan de gemeente Roermond overgedragen kan worden.
Latiers-Braam herontwikkeling	Herontwikkeling van de locatie Latiers-Braam aan de Dokter Leurszijstraat voor de bouw van 10 appartementen en 5 grondgebonden woningen.		Dit project gaat binnenkort over naar de realisatie fase. Verwachte start sanering en bouw Q1 2025.
Min. Bongaertsstr/Dr. Philipslaan herontwikkeling	Sloop van 76 woningen, herbouw van 74 sociale huurwoningen, aanleg van de openbare ruimte.		Project is in de nazorgfase vanwege groenonderhoud.
De Rekenkamer herontwikkeling	Sloop kantoren en voormalig MOV-gebouw aan de Heilige Geeststraat en herontwikkeling tot bouwplan voor 36 woningen.		Alle woningen zijn inmiddels opgeleverd. Het binnenterrein is ingericht en ook de inrit aan de Bethlehemstraat naar het binnenterrein is opgeleverd. De trottoirs zijn herstraat en later dit jaar wordt ook de straten rondom het project opnieuw geasfalteerd. Met de realisatie van De Rekenkamer is het laatste van vier binnenstadsprojecten (Karthus, De Lombardije, Quartier Damianus) gereed gekomen.
Weerstand - herontwikkeling voormalig Philipsterrein	Herontwikkeling voormalig Philipsterrein aan de Bredeweg en omgeving		Project is in voorbereidingsfase en verloopt binnen de kaders. 19 december 2024 heeft de gemeenteraad positief besloten ten aanzien van het bestemmingsplan inclusief de nota van zienswijzen. Het bestemmingsplan ligt conform procedure opnieuw ter inzage tot en met 26 februari 2025. Afhankelijk van eventuele beroepen kan daarna gestart worden met de uitvoering. In 2025 ligt de focus op de verdere uitwerking en mogelijk eerste uitvoeringswerkzaamheden. De benodigde financiële middelen voor aanpassingen aan de openbare infrastructuur is opgenomen in de begroting.

Naam project	Project omschrijving	Status	Toelichting/ Voorstel aanpassing
Projecten faciliterend grondbeleid			
Van Heutszstraat herontwikkeling	Sloop appartementengebouw en herontwikkeling tot 8 levensloopbestendige woningen.		Project is in nazorg en verloopt binnen de kaders en planning. De woningen zijn gerealiseerd en bewoond. Openbare ruimte is aangelegd. Reactie van de Provincie i.r.t. behoud van de KLC-subsidie is nog niet ontvangen en wordt afgewacht. Onderhoudstermijn van de openbare ruimte loopt nog waarna deze overgedragen kan worden aan de gemeente Roermond.
Van Appeven Ool uitbreidingsplan (Fase 1)	Ontwikkeling 13 vrijstaande woningen en na bedrijfsverplaatsing ontwikkeling van woningen op het vrijgekomen perceel		Project is in uitvoering en verloopt binnen de kaders en conform planning. Eerder geconstateerde problemen t.a.v. de aanleg voorzieningen openbare ruimte zijn met de ontwikkelaar opgepakt en afspraken worden vastgelegd in een addendum op de grondexploitatieovereenkomst. De afronding addendum volgt begin 2025. Er is een samenhang met het project Groenezijweg.
WOP Donderberg Woonzorgcomplex Donderhof wijkontwikkeling	Woonzorgcentrum bestaande uit 30 zorgwoningen en 16 appartementen op kavel bij centrale plein Donderberg.		Het project is sinds mei 2024 in realisatie. Oplevering staat gepland voor Q3 2025. Op dit project ligt een KLC-subsidie met realisatiedeadline 1-7-2024. Gemeente heeft uitstel aan de Provincie gevraagd betreffende de KLC-subsidie-gerelateerde deadlines. Een reactie van de Provincie wordt afgewacht.
De Kemp herontwikkeling	Herstructurering van de woningvoorraad binnen de locatie Kempweg, Celebesstraat, Borneostraat, Karel Doormanplein, Floresstraat. Betreft in totaal 124 woningen.		Project (fase 1) is in realisatie en verloopt binnen de kaders. Oplevering van de eerste woningen is voorzien in Q1 2025. Het vernieuwen van de riolering in de Floresstraat en Borneostraat wordt meegenomen in dit project. Middelen hiervoor zijn opgenomen in de begroting. In 2025 wordt er een addendum op de anterieure grondexploitatieovereenkomst met Wonen Zuid afgerond, onder andere over verdeling van kosten voor de aanleg infrastructuur en openbare ruimte. Afspraken hierover zijn reeds gemaakt, maar dienen nog geformaliseerd te worden in een addendum. Wonen Zuid is nog bezig met de verwerving van de laatste woningen om het volledige project te kunnen realiseren. In de plannen is echter rekening gehouden met tussenvarianten wanneer woningen niet verworven kunnen worden.
Jazz City herontwikkeling	Herontwikkeling van het gebied Maashaven/Schipperswal/ Scheepvaartweg met 330 woningen en commerciële functies.		De projectontwikkelaar heeft de vergunningsaanvraag in juni 2024 ingediend. Het college van B&W heeft de gemeenteraad om Bindend Advies gevraagd op 3 september jongleden, welke een positief advies heeft gegeven. Inzet is de vergunningsaanvraag in het 1e kwartaal van 2025 middels een ontwerpbesluit voor te leggen aan het college ter besluitvorming.
Neeldervelt uitbreidingsplan	Bouw van 207 woningen in het gebied ten oosten van de wijk Tegelarijeveld.		De realisatie van het plan met ruim 200 woningen vordert gestaag. Op dit ogenblik zijn er van de in totaal 207 woningen nog 4 kavels te koop en 20 in optie. De rest is verkocht. Naar verwachting zijn alle woningen in het plan in 2026 gerealiseerd. De aanleg van de openbare ruimte volgt de ontwikkeling en ligt daarmee ook op schema.
Eiermijn herontwikkeling	Herontwikkeling van de locatie Eiermijn voor de bouw van 58 woningen.		Project is in voorbereiding en verloopt binnen de kaders en planning. Subsidie SBI is toegekend en een addendum op de grondexploitatieovereenkomst is afgerond met daarin opgenomen de afspraken over de inzet van deze subsidie in relatie tot staatssteun. Er vindt overleg plaats met het Rijk aangaande de latere start van de bouw (moest Q2 2024 zijn). Mogelijk kan dit gevolgen hebben voor de verkregen SBI subsidie. Start bouw vond plaats in Q4 2024.

Naam project	Project omschrijving	Status	Toelichting/ Voorstel aanpassing
Projecten faciliterend grondbeleid			
Zuidelijke stadsrandzone aanleg bedrijventerrein	Realisering van 26,3 ha bedrijfsterrein in het gebied, dat in de Structuurvisie Roermond 2001 als ontwikkelingszone Zuidelijke Stadsrandzone (bedrijven/kantoren en/of recreatie) is aangewezen.		De verkoop van bedrijventerreinen door OML op deze locatie loopt goed. Er zijn geen kavels meer beschikbaar. OML is in een afrondende fase met de 3 laatste kopers.
Peelveldlaan 60 Swalmen herontwikkeling	Herontwikkeling van de voormalige school Peelveldlaan 60 voor bedrijfsdoeleinden.		Dit project bevindt zich in de voorbereidende fase. In Q3 heeft een tweede informatiebijeenkomst plaatsgevonden waarin het bestemmingsplan is gepresenteerd aan omwonenden. In Q1 2025 wordt het bestemmingsplan voorgelegd aan de gemeenteraad ter vaststelling.
Parkwijk 't Ham herontwikkeling	Herontwikkeling van de voormalige PABO locatie tot een bouwplan voor 35 woningen en de aanleg van de openbare ruimte.		Alle woningen zijn opgeleverd. De openbare ruimte is woonrijp gemaakt en opgeleverd. De woonrijp gemaakte verharding is overgedragen aan de gemeente. Vanwege enkele openstaande punten is het groen nog niet overgenomen. Zodra de restpunten zijn verholpen gaat de nazorgperiode in.
Clauslaan Maasniel	Herontwikkeling locatie aan de Clauslaan in Maasniel tot 6 grondgebonden woningen.		Bestemmingsplan is vastgesteld op 7 juli 2022. Op 25 januari 2023 heeft de Raad van State uitspraak gedaan in de beroepsprocedure, bestemmingsplan is onherroepelijk. De omgevingsvergunning voor de 6 woningen is op 8 juni 2023 verleend. Afronding is voorzien in Q2 2025.
Tegelarijeveld	Samenwerking tussen de gemeente en Wonen Zuid om het Tegelarijeveld te herontwikkelen.		Afwijking in tijd: door een wijziging in de investeringsplanning van Wonen Zuid wordt de uitvoering van het project doorgeschoven in de tijd. De voorbereidende werkzaamheden lopen zo veel mogelijk door. Wonen Zuid heeft aangegeven een groot deel van haar woningbezit in het Tegelarijeveld te willen opknappen. De gemeente ziet kansen om middels een samenwerking met Wonen Zuid tevens de openbare ruimte van de wijk te verbeteren. Plannen van Wonen Zuid zijn gericht op de nieuwbouw en renovatie van haar vastgoed in de wijk Tegelarijeveld.
Rooswinkel herontwikkeling	Herontwikkeling voormalige Rooswinkellocatie aan de Prins Bernhardstraat tot 90 woningen: 58 appartementen en 32 woningen.		Project gaat op dit moment over in de realisatie fase, conform planning. Het bestemmingsplan is onherroepelijk. Het inrichtingsplan voor de openbare ruimte is afgerond en de omgevingsvergunning voor de nieuwbouw is verleend en onherroepelijk. De verkoop van de woningen kan starten.
WOP Donderberg 32 woningen Sterrenberg wijkontwikkeling	Het betreft de sloop van 30 woningen en nieuwbouw van 32 (Barli - systeembouw) sociale woningen.		Dit project is in voorbereiding en wijkt af in tijd. Sloop/nieuwbouwvergunningsaanvraag is in behandeling. Ontwikkelaar dient correcte en volledige documenten aan te leveren voor vergunningverlening. Dit laat lange tijd op zich wachten en correcte documenten zijn nog niet opgeleverd. Hierdoor ontstaat er een behoorlijke vertraging in dit project. Als de juiste documenten binnen zijn kan de beoordeling hiervan plaats vinden en de vergunning verleend worden. Mits er geen bezwaren op de plannen komen, is de verwachte oplevering Q1/Q2 2026.

Naam project	Project omschrijving	Status	Toelichting/ Voorstel aanpassing
Projecten faciliterend grondbeleid			
Schepen van Hertefeltstraat 10 herontwikkeling	Herontwikkeling van een voormalige school locatie tot 20 sociale huurwoningen.		Dit project bevindt zich in de nazorg fase. Q4 2024 zijn de eerste woningen bewoond. Aanpassingen aan de openbare ruimte zijn gereed.
Asenray Oost (Ruimte voor ruimte) uitbreidingsplan.	Bouw van maximaal 40 woningen in kader Ruimte voor Ruimte.		Project is in voorbereiding. Project verloopt binnen de kaders en conform planning. Bestemmingsplan is onherroepelijk. Korte tijd vertraging opgelopen. Inmiddels wordt er weer voortvarend aan het project gewerkt in afstemming met ontwikkelaar en Provincie.
Blokker herontwikkeling	Herontwikkeling van de panden Munsterplein 8 en 8a tot commerciële ruimtes en appartementen.		De vergunningen voor de interne verbouwing van het voormalige Blokkerpand aan het Munsterplein naar 17 appartementen met leisure op de begane grond zijn verleend. De werkzaamheden zijn gestart en worden naar verwachting voor de bouwvakantie '25 afgerond. De werkzaamheden in de openbare ruimte ten behoeve van de aanhechting van de gevel aan het Munsterplein vinden plaats aansluitend aan de oplevering van de woningen. De beoogde huurder van de begane grond heeft zich teruggetrokken. De invulling van de begane grond met een geschikte huurder die tevens voor de gemeente acceptabel is, blijkt een uitdaging voor de eigenaar van het pand.
WOP Donderberg - woningbouw (fase 3B)	Herontwikkeling woongebied van 150 woningen en openbare ruimte van een deel van de Sterrenberg aansluitend aan voormalige Nedam garage als onderdeel WOP Donderberg / betreft fase 3B.		Project is in voorbereiding en verloopt binnen de kaders en conform planning. In juli 2024 is de kwaliteitsatlas Sterrenberg door het College vastgesteld. Dit plan geeft op hoofdlijnen weer welke ruimtelijke kwaliteit beoogd wordt. De herontwikkeling wonen is opgesplitst in 3 stappen. Op 26 juni 2024 was er een bewonersavond. Wonen Zuid is in september 2024 gestart met huisbezoeken aan de huidige bewoners van fase 1. Wonen Zuid is de voorbereidingen gestart voor de planologische procedure en vergunningsaanvraag van de uitvoering van fase 1.
Projecten faciliterend grondbeleid in voorbereiding			
Roertoren/ Stationspark uitbreidingsplan	Realisatie van een woontoren van 68,8m hoog (22 verdiepingen) waarin ruimte is voorzien voor 110 appartementen en, op de onderste 3 verdiepingen, commerciële voorzieningen.		In 2022 heeft het college ingestemd met het stedenbouwkundig kader om op de locatie Stationspark, waar eerder een kantoorontwikkeling was voorzien, een multifunctioneel gebouw te realiseren met 3 lagen commerciële functies en 110 appartementen. Dit is nader uitgewerkt in een bestemmingsplan dat op 6 juni 2024 is vastgesteld door de gemeenteraad. Er is door 3 partijen beroep ingesteld tegen het bestemmingsplan bij de RvS. Het is nu wachten op een zittingsdatum vanuit de RvS. Initiatiefnemer is gestart met het aanvullende vergroeningsonderzoek dat toegezegd is tijdens de raadsbehandeling en daarin aangenomen motie.
WOP Donderberg Tubalocatie wijkontwikkeling	Herontwikkeling van de voormaligeTubalocatie Donderberg met de realisatie van 16 nul-treden woningen		Project is in voorbereiding en verloopt binnen de kaders en volgens planning. Wonen Zuid heeft de realisatie van 16 woningen in voorbereiding. Definitieve planvorming is naar verwachting in Q1 2025 gereed. Tevens is de AO in voorbereiding.
Roerdelta fase 3 herontwikkeling	Herinrichting jachthaven La Bonne Aventure		Dit project bevindt zich in de voorbereidende fase. In Q3 2024 heeft het dagelijks bestuur van het Waterschap Limburg het voorkeursalternatief voor de dijkversterking in fase 2 vastgesteld. Is verder gewerkt aan het uitvoeren van diverse onderzoeken o.a. voor de definitieve inrichting van de haven en het op te stellen samenwerkingsovereenkomst tussen de Roerdelta ontwikkelingsmaatschappij, Waterschap Limburg en gemeente.

Civiel projecten

Naam project	Project omschrijving	Status	Toelichting/ Voorstel aanpassing
Cultuur			
Optimaliseren/actualiseren skatevoorziening	Renovatie van skatevoorzieningen.		Project is in de nazorgfase. Vanuit de afhandeling van een bezwaar op de omgevingsvergunning is de plaatsing van een geluidsscherm voortgekomen waarvoor budget benodigd is in aanvulling op het vastgestelde budget. Vergunningsaanvraag voor het geluidsscherm is in januari 2025 ingediend. Plaatsing verwacht medio 2025.
Renovatie speelterreinen 2021	Renovatie van diverse speelterreinen 2021.		Project is in de nazorgfase vanwege groenonderhoud tot januari 2026.
Roermond 1 miljoen bomenplan	Het planten van bomen en bos op diverse locaties.		Project is in de nazorgfase vanwege groenonderhoud. Er zijn conform plan 10.208 bomen geplant waarvan 7.444 in het buitengebied en 2.764 in het stedelijk gebied.
Renovatie speelterreinen 2022	Renovatie van diverse speelterreinen (spelen 2022).		Het project bevindt zich in de uitvoeringsfase en wordt in Q2 2025 afgerond.
Speelvoorzieningen renovatie 2023	Renoveren, vernieuwen diverse speelvoorzieningen 2023.		Project in uitvoeringsfase. Twee locaties zijn in uitvoering, diverse andere locaties worden voorbereid.
Sint Jansstraat Groene Poort	Realiseren van een “groene poort” bij de St. Jansstraat. Bestaande uit een staalconstructie met leibomen.		Project is in de nazorg vanwege groenonderhoud tot 31 december 2026.
Plein 1999 vergroening	Vergroenen van Plein 1999.		Project is in de nazorgfase vanwege groenonderhoud tot 2028. Enkele kleine zaken worden in Q1 van 2025 afgerond.
Extensivering Gazons	Omvormen van gazons naar bloem- en kruidenrijke grasland.		Project is in de uitvoeringsfase. Uitvoering Q4 '24- Q1 '25.
Roerdomp ligweide	Herinrichting van het terrein bij het buitenbad van de Roerdomp.		Project is in de voorbereidingsfase.
Divers			
Uitvoeringskrediet 3 kunstwerken 2021	Vervangen van twee houten bruggen over de Hambeek en het uitvoeren van groot onderhoud aan het viaduct Venloseweg.		Het project is gereed uitgezonderd het onderhoud aan de onderkant van het viaduct Venloseweg ter hoogte van de spoorlijnen. Over het nog uit te voeren onderhoud vindt overleg plaats met ProRail en u wordt in het vervolg hierover apart gerapporteerd. Dit krediet wordt afgesloten.
Havens en vijvers baggeren	Onderhoudsbaggerwerk aan havens en vijvers conform meerjarige planning		De vierde fase onderhoudsbaggeren vijvers is conform planning en kaders uitgevoerd. De vijfde en laatste fase is in voorbereiding. Wegens ecologische eisen is de uitvoering voorzien 2e helft 2025. De financiële ruimte maakt herziening van de planning nodig wat vooralsnog niet tot problemen leidt.

Naam project	Project omschrijving	Status	Toelichting/ Voorstel aanpassing
Divers			
A73 Roertunnel trilhinder	Onderzoek oorzaken en mogelijke maatregelen trillingen vanuit Roertunnel A73.		Project in adviesfase. Op basis besluit minister is Rijkswaterstaat bezig met voorbereiden experimentele test om te onderzoeken of via het injecteren van voegen in de Roertunnel geluids-/ trillingshinder kan verminderen. Bewoners worden per nieuwsbrief op de hoogte gehouden van de voortgang hierin.
Kazerneplein Hoogwatermaatregel	Realisatie van een pompsysteem ter beheersing van het grondwater tijdens hoogwatergolf ten behoeve van Kazernecomplex.		Project in uitvoeringsfase. Het definitieve uitvoeringsplan wordt opgesteld en het aanvragen van vergunningen is gestart. De kosten voor realisatie inclusief bijkomend bodemonderzoek vallen circa € 45.000 hoger uit dan het beschikbare uitvoeringskrediet.
Lateraalkanaal damverlaging	Verlaging Lateraalkanaal damverlaging.		Het project bevindt zich in de voorbereidingsfase. Eind 2023 zijn de vergunningprocedures voor de damverlaging gestart. Er zijn informatiesessies gehouden voor de bewoners van Roermond en Maasgouw. Naar verwachting kunnen de vergunningen eind zomer 2025 worden verleend. Het adviesbureau is momenteel bezig met de voorbereidende werkzaamheden voor de uitvoering.
Riolering			
Overkluisde Maasnielderbeek Leeuwen	Dit is Nazorg van project "70318 Renovatie van de overkluisde Maasnielderbeek in de wijk Leeuwen"		De schadeafwikkeling met de verzekeringsmaatschappij en aannemer is afgerond. Het project wordt afgesloten.
Beneden Boukoul Herinrichting	Herinrichting straten vanuit definitief oplossen wateroverlastprobleem		Project is in de fase voorbereiding. Het project ligt momenteel bij BOR Riolering om kaders en uitgangspunten te bepalen. Aanbesteding in 2025, uitvoering in 2025/2026.
Donkernack aanleg riolering woonarken	Aansluiten woonboten op gemeentelijk riool t.h.v. Donckernack		Project is in de nazorgfase. Alleen de zakelijk recht overeenkomsten met de perceeleigenaren zijn nog niet gereed.
Heinsbergerweg Riolering	Vervangen hoofdriool inclusief herinrichting Heinsbergerweg vanaf Kapellerlaan tot aan Sint Wirosingel.		De voorbereidingsfase is afgerond. Het project is in de uitvoeringsfase. Volgens de huidige planning start de aannemer in maart 2025 met de uitvoering, en naar verwachting duurt de uitvoering ongeveer één jaar.
Verkeer			
A73 Tunnels renovatie RWS	Projectmatige bewaking gemeente Roermond van renovatie tunnels A73 door Rijkswaterstaat.		Rijkswaterstaat moet nog enkele kleine onderhoudswerkzaamheden verrichten. De werkzaamheden die in december gepland stonden, worden geïntegreerd met de onderhoudswerkzaamheden van januari en februari 2025. De werkzaamheden aan de tunnel zijn gepland van 24 januari 2025 tot 27 januari 2025 en van 21 februari 2025 tot 24 februari 2025, zowel aan de linker- als de rechterkant. Midden Limburg Bereikbaar wordt ook dan ingezet voor het communicatietraject.

Naam project	Project omschrijving	Status	Toelichting/ Voorstel aanpassing
Verkeer			
Swalmen 3 VRI's vervanging	Vervangen van 3 verkeersrelinstallaties in Swalmen inclusief asfaltonderhoud.		Het project bevindt zich in de voorbereidingsfase. De voorbereiding loopt enigszins uit vanwege scopewijzigingen, waarbij meer asfalt wordt vervangen gelijktijdig met vernieuwen verkeersregelinstallaties. De uitvoering staat gepland vanaf juli 2025. Uiterlijk maart 2025 start de aanbesteding voor het selecteren van een aannemer.
Rotonde Mussenberg-Maastrichterweg	Verbeteren verkeersveiligheid Maastrichterweg / Mussenberg.		Project is in de voorbereidingsfase. Zodra de resultaten van het grondonderzoek binnen zijn kan het werk aanbesteed worden. Uitvoering Q2/Q3.
Kitskensberg parkeren speeltuin	Oplossen van het parkeerprobleem in Kitskensberg.		Project is in de voorbereidingsfase. Het onderzoek naar het parkeren aan de Oude Keulsebaan in Kitskensberg en de mogelijk oplossingen loopt volgens planning. Het onderzoek is uitgebreid met de parkeerproblematiek bij de moskee aan de Sint Wirosingel. Het resultaat van het onderzoek met een advies voor de best afgewogen oplossing wordt met een kostenoverzicht en financiering ter besluitvorming voorgelegd.
Wegen			
Wijkgericht onderhoud Kastelenbuurt	Omvat onderhoud aan de verhardingen, verlichting, groen en plaatselijk onderhoud riolering. Ook is een betere 30km zone inrichting aangebracht		Project in nazorgfase vanwege groenonderhoud. Het uitvoeringskrediet wordt afgesloten waarbij het restant wordt omgezet naar een nazorgkrediet.
Herinrichting Kapellerlaan	Herinrichting Kapellerlaan, kruispunt Koninginnelaan - Pr. Bernhardstraat en 30 km maatregelen Heinsbergerweg t.b.v. verkeersveiligheid, vernieuwing en verduurzaming.		Project in nazorgfase. In 2025 worden de diverse aanpassingen ter verbetering verkeersveiligheid, toegankelijkheid en bestrijding trillingshinder afgerond en vinden metingen plaats ter controle van de effecten.
Herinrichting Munsterplein	Herinrichting Munsterplein Fase 1 t/m 4 t.b.v. verharding, groen en vernieuwing.		Project in nazorgfase. De afwikkeling van het rapport van het archeologisch onderzoek in dit project door de externe partij duurt langer dan gepland en wordt naar verwachting pas medio 2025 afgerond.
Herinrichting Oranjelaan	Herinrichting Oranjelaan vanaf Stationstunnel tot aan Lindelaan t.b.v. verkeer, riool, verhardingen, groen en verduurzaming inclusief aanpassen rotondes Bredeweg en Donderbergweg.		Project in de nazorgfase. Het werk is 13 december 2024 opgeleverd en de weg is geheel opengesteld voor het verkeer. In eerste helft 2025 vinden afrondende werken plaats. Het groenonderhoud loopt tot 2026.

Naam project	Project omschrijving	Status	Toelichting/ Voorstel aanpassing
Wegen			
Singelring reconstructie fase 3	Laatste fase Reconstructie Singelring met herinrichting van Minderbroedersingel, Zwartbroekplein, deel Willem II Singel tot en met kruising Koninginnelaan en Kapellerpoort.		Project is in de voorbereidingsfase. Met het definitief plan vastgesteld wordt nu het ontwerp in detail uitgewerkt en gereed gemaakt voor aanbesteding. Start aanbesteding staat gepland tweede kwartaal 2025. De uitvoering kan dan in de tweede helft van 2025 starten.
Roermond zuid 3 wijkrenovaties	Wijkrenovatie van de wijken Roer-Zuid, Merum en kern Herten.		Het project '3 Wijkrenovaties zuid' is in voorbereiding samen met bureau Arcadis. De voorbereidingen staan gepland tot medio 2027. Een brede externe communicatie is gestart.
Donderberg WOP Reconstructie Sterrenberg	WOP Donderberg / Sterrenberg fase 2 en 3 inclusief Plutolaan en zijstraten - kwaliteitsatlas.		De kwaliteitsatlas voor de Sterrenberg is gereed en vastgesteld. De uitwerking en uitvoering zal in 2024 tot en met 2028 plaatsvinden.
Noorderplas fietspad	Aanleg tweerichtingen fietspad Noorderplas en het verwijderen van de bestaande fietspaden.		De aangeplante haag is gedeeltelijk opgegeten door konijnen. Er vindt nu een proef plaats met verschillende soorten planten. De meest geschikte plant wordt in het voorjaar geplant. De afronding en financiële afwikkeling van het project vindt in 2025 plaats.
Nazorg Reconstructie N280	Het herinrichten van de N280 wegvak Roermond.		De nazorg herinrichting van de N280 is gereed. Het project wordt afgesloten.
Crasbornplein 9 Swalmen	Herinrichting openbare ruimte (Dr. Crasbornplein) incl. het vervangen van een gedeelte van de riolering.		Project is in de voorbereidingsfase. Omgevingsvergunning is 10-12-2024 verleend. De vergunning is nog niet onherroepelijk i.v.m. 1 bezwaar, dit is in behandeling. Projectontwikkelaar is bezig met de voorbereiding van het werk. Werkzaamheden aan de nutsleidingen zijn gestart.
Emmalaan herinrichting	Reconstrueren openbare ruimte Emmalaan - Prins Bernhardstraat		Project is grotendeels afgerond. Een gedeelte van de werkzaamheden aan Spoorlaan Noord moet nog worden uitgevoerd in Q2 2025.
Oolderweg verbreding trottoir	Aanleg van een nieuw trottoir en de verbreding van het bestaande trottoir.		Het project is gereed en wordt afgesloten.
Bedrijven Oosttangent	Uitbreiding infrastructuur bedrijventerrein Oosttangent.		De voorbereiding voor de uitbreiding van de infrastructuur loopt. Uitvoering is afhankelijk van de bouw van de bedrijfspanden.

■ Uitvoering
 ■ Voorbereiding
 ■ Nazorg
 ■ Advies

■ Uitvoering
 ■ Voorbereiding
 ■ Nazorg
 ■ Advies

Bijlage 2

Totaaloverzicht (begrotingswijziging) financiële wijzigingen per programma

Begrotingswijziging totaaloverzicht van alle financiële wijzigingen per programma en reservemutaties

Totaaloverzicht Uitleg : -/- = meer lasten of minder baten (bedragen x € 1,-)	2025		2026		2027		2028	
	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten
Programma 0: Bestuur en ondersteuning en algemene dekkingsmiddelen								
1. Budgettaire afwijkingen	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Neutrale mutaties	46.500	-	-	-	-	-	-	-
3. Investeringsbudget	-43.895	252.000	-	-15.000	-	20.000	-	20.000
Totaal programma 0	2.605	252.000	-	-15.000	-	20.000	-	20.000
Programma 1: Veiligheid								
1. Budgettaire afwijkingen	-130.000	38.000	-	-	-	-	-	-
2. Neutrale mutaties	-358.894	358.894	-	-	-	-	-	-
Totaal programma 1	-488.894	396.894	-	-	-	-	-	-
Programma 2: Verkeer, vervoer en waterstaat								
1. Budgettaire afwijkingen	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Neutrale mutaties	119.781	-	119.781	-	119.781	-	119.781	-
Totaal programma 2	119.781	-	119.781	-	119.781	-	119.781	-
Programma 3: Economie								
1. Budgettaire afwijkingen	-100.000	-	-	-	-	-	-	-
2. Neutrale mutaties	-292.000	-	-	-	-	-	-	-
Totaal programma 3	-392.000	-	-	-	-	-	-	-

Totaaloverzicht Uitleg : -/- = meer lasten of minder baten (bedragen x € 1,-)	2025		2026		2027		2028	
	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten
Programma 4: Onderwijs								
1. Budgettaire afwijkingen	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Neutrale mutaties	-1.353.000	1.353.000	-470.000	470.000	-470.000	470.000	-470.000	470.000
Totaal programma 4	-1.353.000	1.353.000	-470.000	470.000	-470.000	470.000	-470.000	470.000
Programma 5: Sport, cultuur en recreatie								
1. Budgettaire afwijkingen	-	-	-25.125	-	-24.840	-	-24.555	-
2. Neutrale mutaties	-240.280	158.780	-143.780	158.780	-178.780	158.780	-178.780	158.780
Totaal programma 5	-240.280	158.780	-168.905	158.780	-203.620	158.780	-203.335	158.780
Programma 6: Sociaal Domein								
1. Budgettaire afwijkingen	-45.556	-	-	-	-	-	-	-
2. Neutrale mutaties	-11.879.404	11.759.623	-119.781	-	-119.781	-	-119.781	-
Totaal programma 6	-11.924.960	11.759.623	-119.781	-	-119.781	-	-119.781	-
Programma 7: Volksgezondheid en milieu								
1. Budgettaire afwijkingen	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Neutrale mutaties	-	-	-	-	-	-	-	-
Totaal programma 7	-	-	-	-	-	-	-	-

Totaaloverzicht Uitleg : -/- = meer lasten of minder baten (bedragen x € 1,-)	2025		2026		2027		2028	
	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten
Programma 8: Volkshuisvesting, leefomgeving en stedelijke vernieuwing								
1. Budgettaire afwijkingen	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Neutrale mutaties	75.000	43.895	-	-	-	-	-	-
Totaal programma 8	75.000	43.895	-	-	-	-	-	-
-/- meer lasten / minder baten	-14.201.748	13.964.192	-638.905	613.780	-673.620	648.780	-673.335	648.780
Mutatie begrotingssaldo	-237.556		-25.125		-24.840		-24.555	
Onttrekking Algemene Reserve	-	-	-	-	-	-	-	-

Bijlage 3

Begrotingswijziging decembercirculaire 2024

Bijlage 3 Begrotingswijziging decembercirculaire 2024

Over de decembercirculaire 2024 bent u op 28 januari 2025 middels Raadsinformatiebrief 1308- 2025 geïnformeerd. In de decembercirculaire zijn een aantal ontwikkelingen die voor de gemeente Roermond een meerjarig financieel effect hebben op het begrotingssaldo.

Mutaties boekjaar 2024 van de decembercirculaire zien we hieronder niet terug. Deze waren er wel, maar vallen in het jaarrekeningresultaat 2024. Waar nodig zullen de beschikbare middelen naar 2025 worden overgeheveld. Het meerjarig financieel effect (2025 e.v.) van de decembercirculaire wordt met de begrotingswijziging aan u ter besluitvorming voorgelegd.

Begrotingswijziging Decemercirculaire 2024

Programma omschrijving Uitleg : -/+ = meer lasten of minder baten (bedragen x € 1,-)	2025		2026		2027		2028	
	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten
Programma 0								
Mutatie Gemeentefonds Algemene Uitkering		148.607		-16.634		9.659		
Totaal mutatie programma 0	0	148.607	0	-16.634	0	9.659	0	0
Totaal mutatie Decemercirculaire 2023	0	148.607	0	-16.634	0	9.659	0	0
Verschil ten laste van begrotingssaldo	148.607		-16.634		-9.659		0	

Colofon

Uitgave

Gemeente Roermond

Peildatum

Februari 2025

Vormgeving

Luc Jansen - Ask for Graphics

Informatie

Gemeente Roermond

Bezoekadres

Kazerneplein 7

6041 TG Roermond

tel: 14 0475

WhatsApp: 06-10465487

Postadres

Postbus 900

6040 AX Roermond

