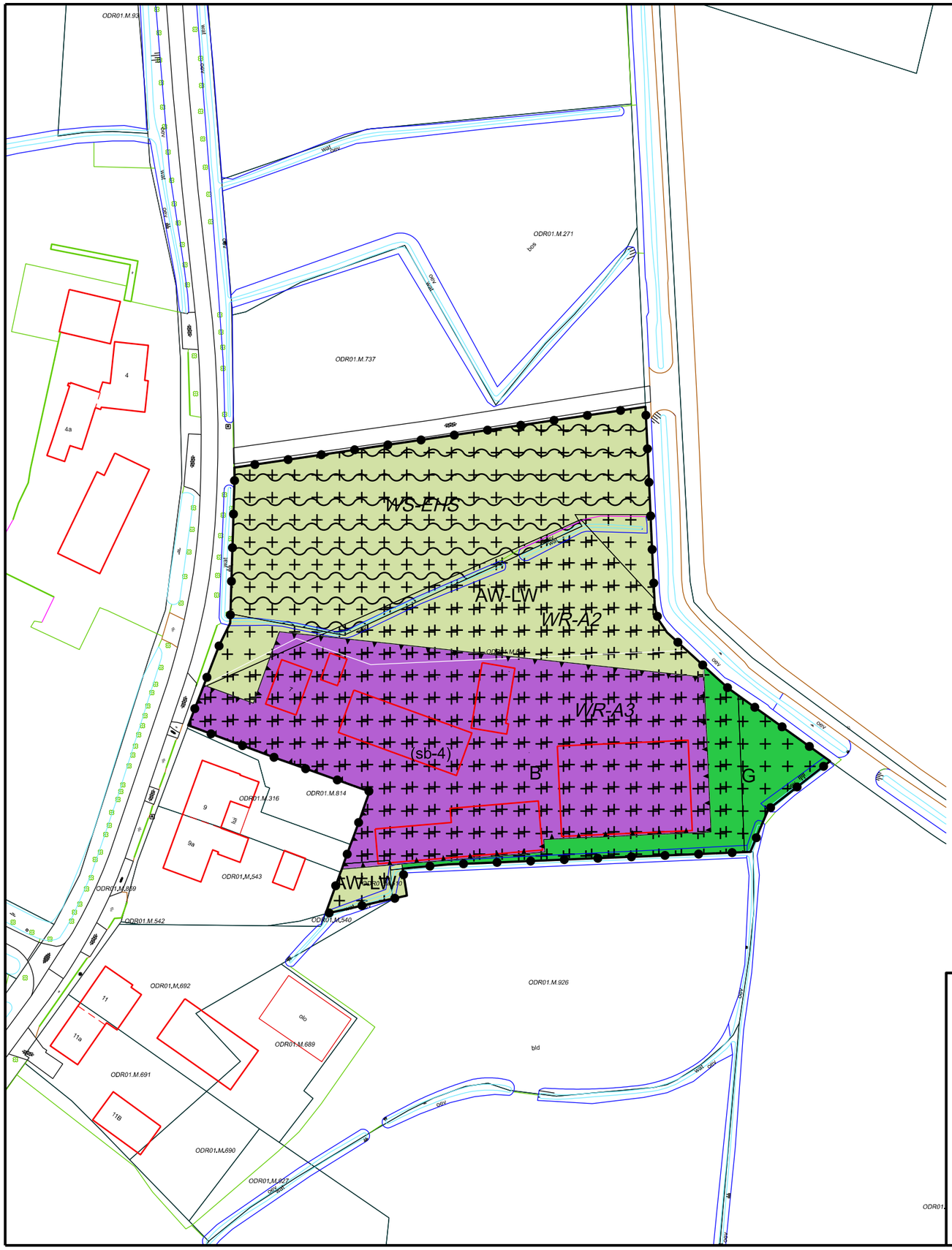



## Plangebied

Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

## Enkelbestemmingen

- AW-LW — Agrarisch met waarden - Landschapswaarden
- B — Bedrijf
- G — Groen

## Dubbelbestemmingen

- WR-A2 — Waarde - Archeologie 2
- WR-A3 — Waarde - Archeologie 3
- WS-EHS — Waterstaat - Attentiegebied EHS

## Gebiedsaanduidingen

- overige zone - bebouwingsconcentratie
- overige zone - groenblauwe mantel

## Functieaanduidingen

- (sb-4) — specifieke vorm van bedrijf - 4

# Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

MEIERIJSTAD

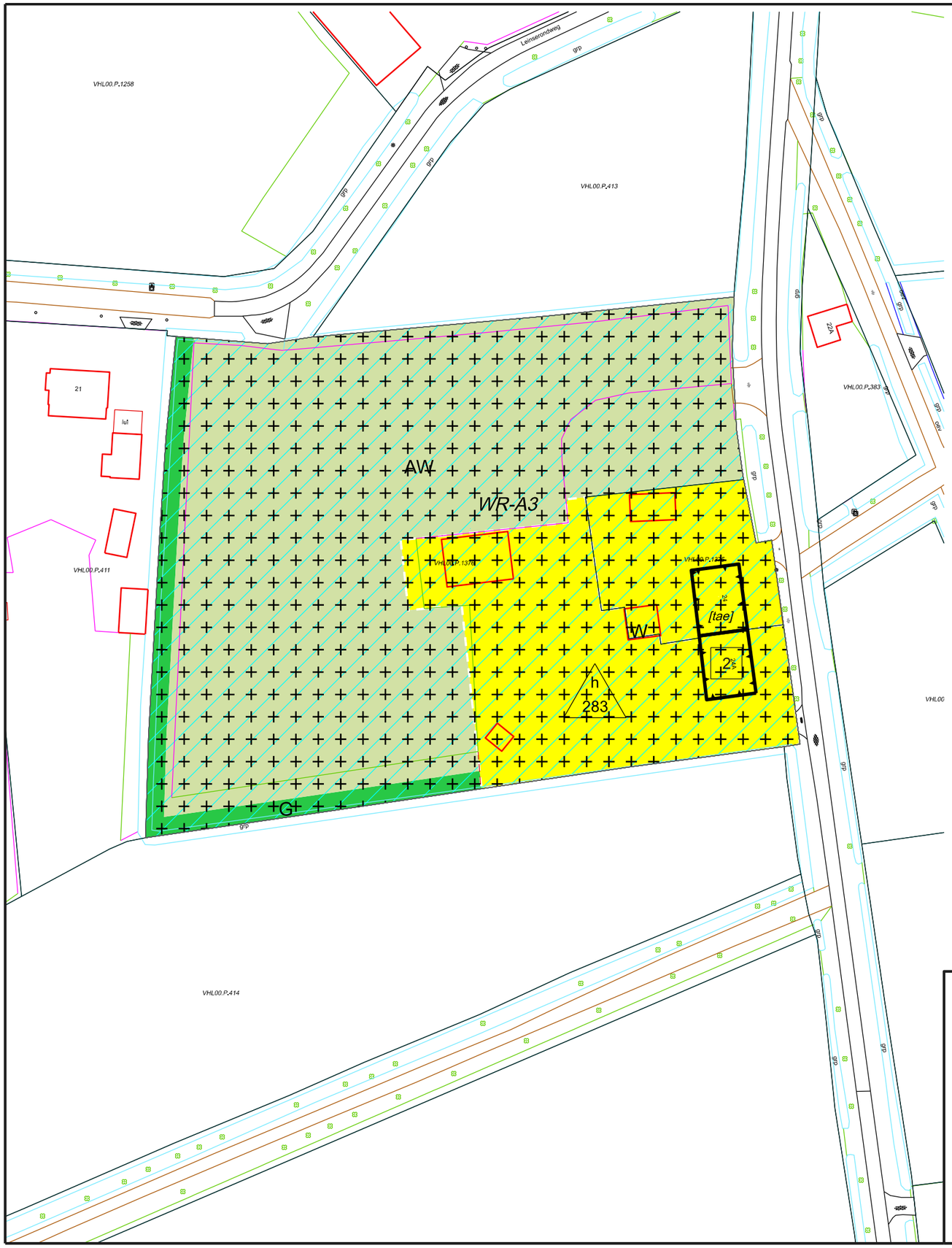
Getekend : copdenoordt
Datum : 16-08-2022
Schaal : 1:1000
Tekeningnr. :

NL.IMRO.1948.MEI001BP0012020P-VG01

Deelplan:
Kremselen 7, Sint-Oedenrode

Gemeente Meierijstad

Stadhuisplein 1 5461 KN Veghel - Tel. 14 0413 - info@meierijstad.nl




## Plangebied

Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

## Enkelbestemmingen

- AW — Agrarisch met waarden
- G — Groen
- W — Wonen

## Dubbelbestemmingen

- WR-A3 — Waarde - Archeologie 3

## Gebiedsaanduidingen

- overige zone - landbouw
- overige zone - struweel
- vrijwaringszone - radar

## Bouwvlakken

- bouwvlak

## Bouwaanduidingen

- [tae] — twee-aaneen

## Maatvoeringen

- h 283 — maximum bebouwd oppervlak (m2)
- 1 — maximum aantal wooneenheden

# Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

MEIERIJSTAD

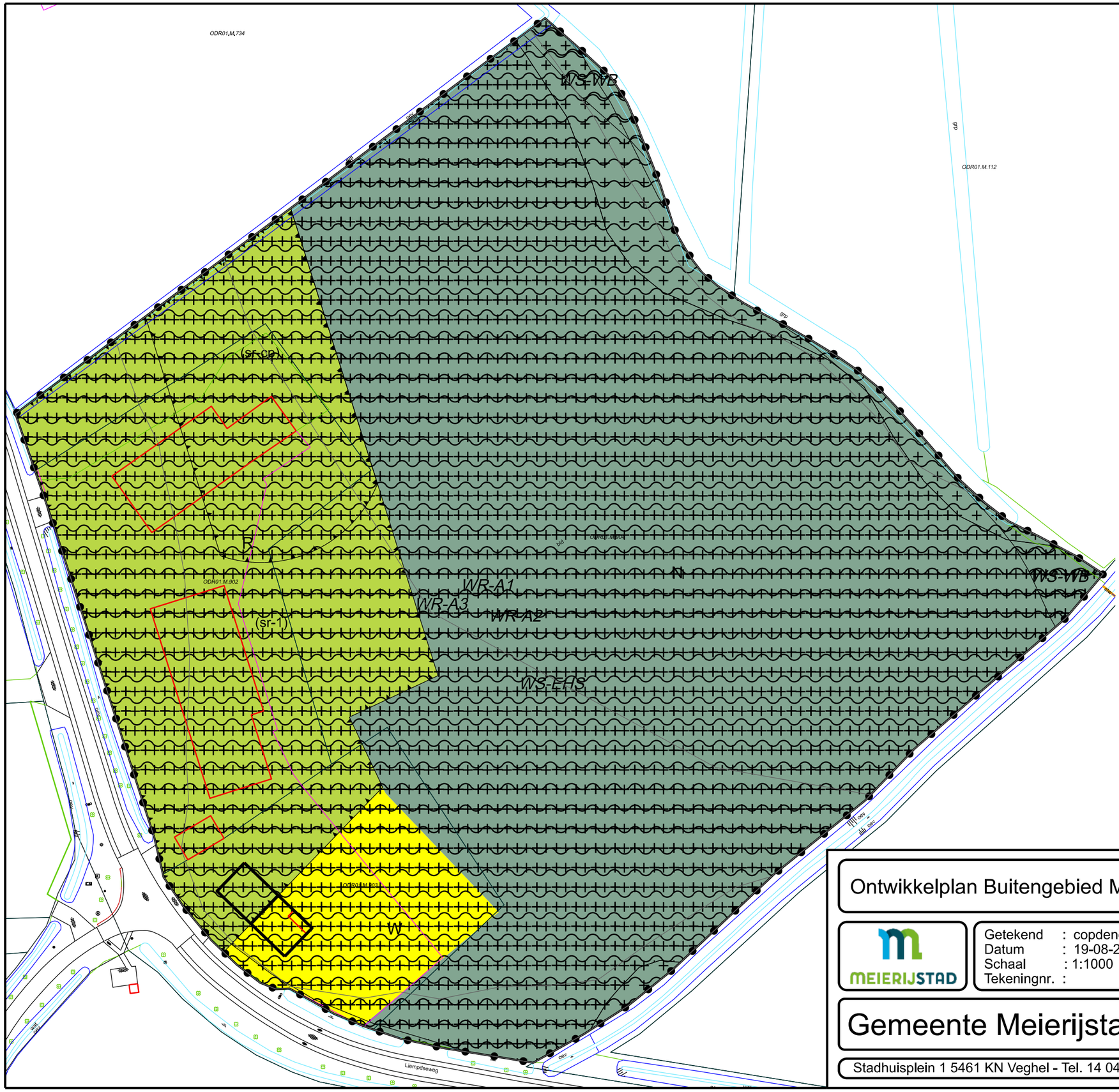
Getekend : copdenoordt
Datum : 16-08-2022
Schaal : 1:1000
Tekeningnr. :

NL.IMRO.1948.MEI001BP0012020P-VG01

Deelplan
Leinserondweg 24, Veghel

Gemeente Meierijstad

Stadhuisplein 1 5461 KN Veghel - Tel. 14 0413 - info@meierijstad.nl




## Plangebied

Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

## Enkelbestemmingen

- N — Natuur
- R — Recreatie
- W — Wonen

## Dubbelbestemmingen

- WR-A1 — Waarde - Archeologie 1
- WR-A2 — Waarde - Archeologie 2
- WR-A3 — Waarde - Archeologie 3
- WS-EHS — Waterstaat - Attentiegebied EHS
- WS-WB — Waterstaat - Waterbergingsgebied

## Gebiedsaanduidingen

- overige zone - aardkundig waardevol
- overige zone - cultuurhistorisch waardevol gebied
- overige zone - cultuurhistorisch waardevolle akker
- overige zone - waardevol beekdal

## Functieaanduidingen

- (sr-cp) — specifieke vorm van recreatie - camperplaats
- (sr-1) — specifieke vorm van recreatie - 1

## Bouwvlakken

- bouwvlak

# Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

MEIERIJSTAD

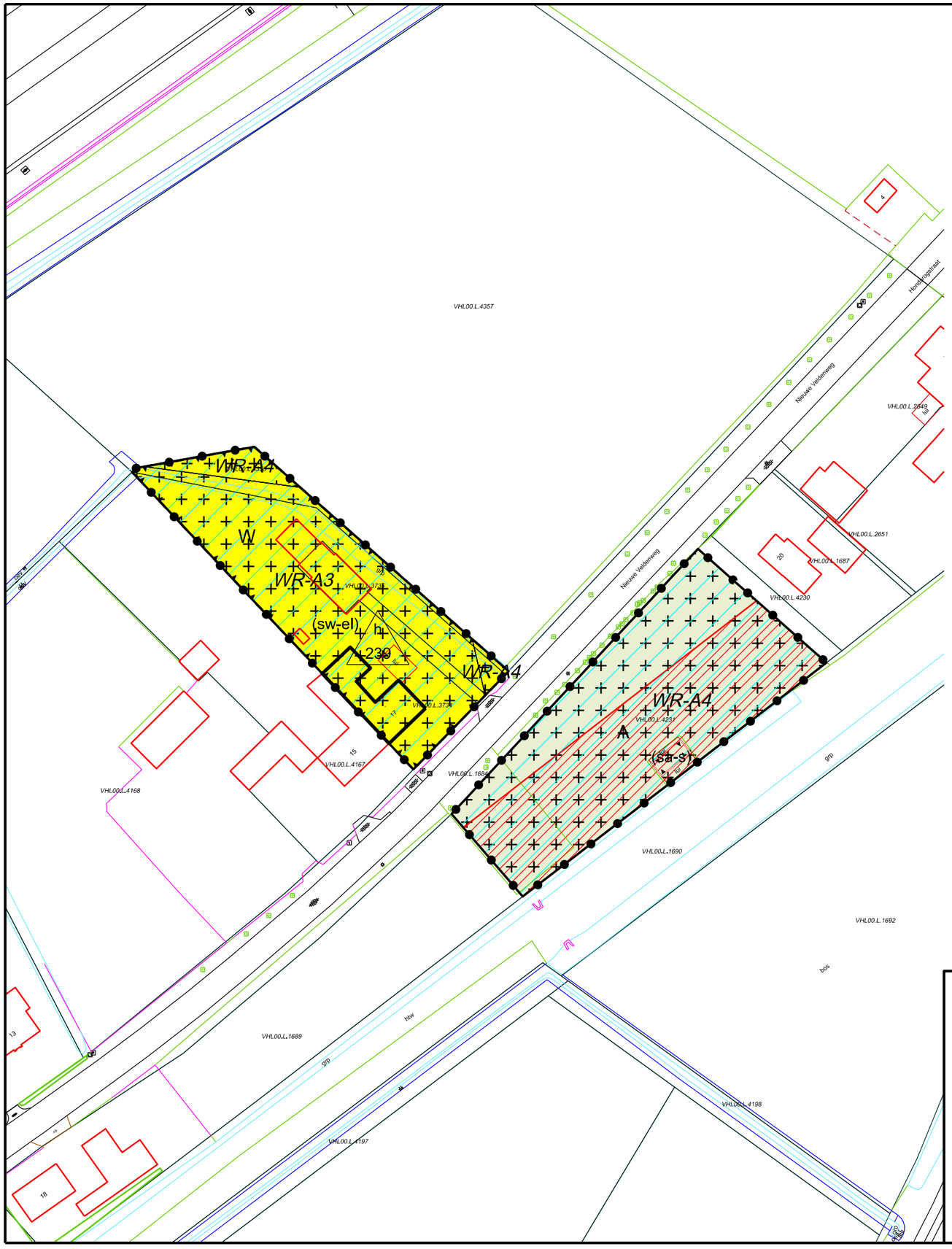
Getekend : copdenoordt
Datum : 19-08-2022
Schaal : 1:1000
Tekeningnr. :

NL.IMRO.1948.MEI001BP0012020P-VG01

Deelplan:
Liempdseweg 24, Sint-Oedenrode

Gemeente Meierijstad

Stadhuisplein 1 5461 KN Veghel - Tel. 14 0413 - info@meierijstad.nl




## Plangebied

Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

## Enkelbestemmingen

- A — Agrarisch
- W — Wonen

## Dubbelbestemmingen

- WR-A3 — Waarde - Archeologie 3
- WR-A4 — Waarde - Archeologie 4

## Gebiedsaanduidingen

- overige zone - dagrecreatie
- vrijwaringszone - radar
- wetgevingzone - zoekgebied voor ecologische verbindingszone

## Functieaanduidingen

- (sa-s) — specifieke vorm van agrarisch - schuilhut
- (sw-el) — specifieke vorm van wonen - elektrobedrijf

## Bouwvlakken

- bouwvlak

## Maatvoeringen

- h 239 — maximum bebouwd oppervlak (m2)

# Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

MEIERIJSTAD

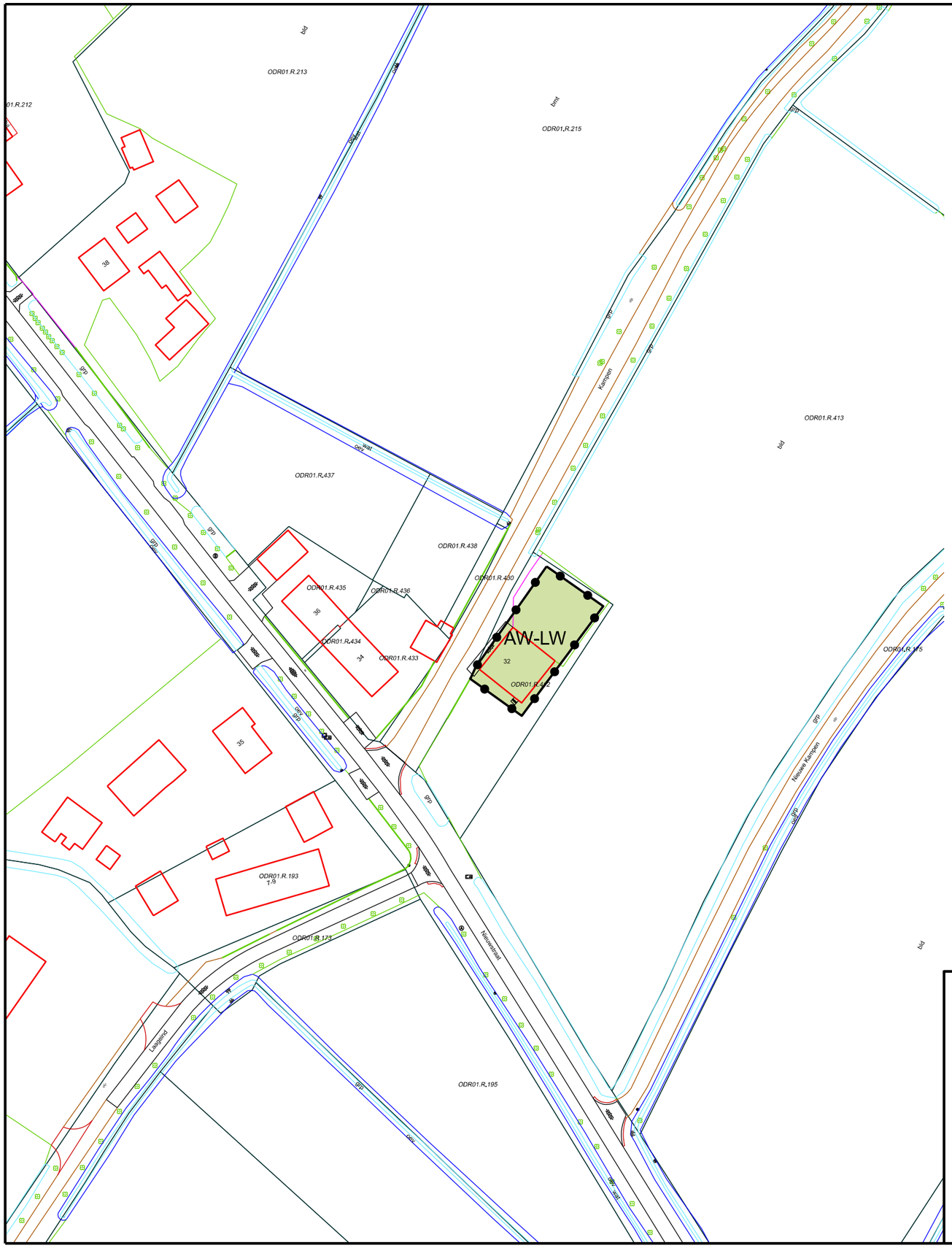
Getekend : copdenoordt
Datum : 22-08-2022
Schaal : 1:1000
Tekeningnr. :

NL.IMRO.1948.MEI001BP0012020P-VG01

Deelplan:
Nieuwe Veldenweg 17, Veghel

Gemeente Meierijstad

Stadhuisplein 1 5461 KN Veghel - Tel. 14 0413 - info@meierijstad.nl




## Plangebied

Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

## Enkelbestemmingen

AW-LW — Agrarisch met waarden - Landschapswaarden

## Gebiedsaanduidingen

overige zone - cultuurhistorisch waardevol gebied

# Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

MEIERIJSTAD

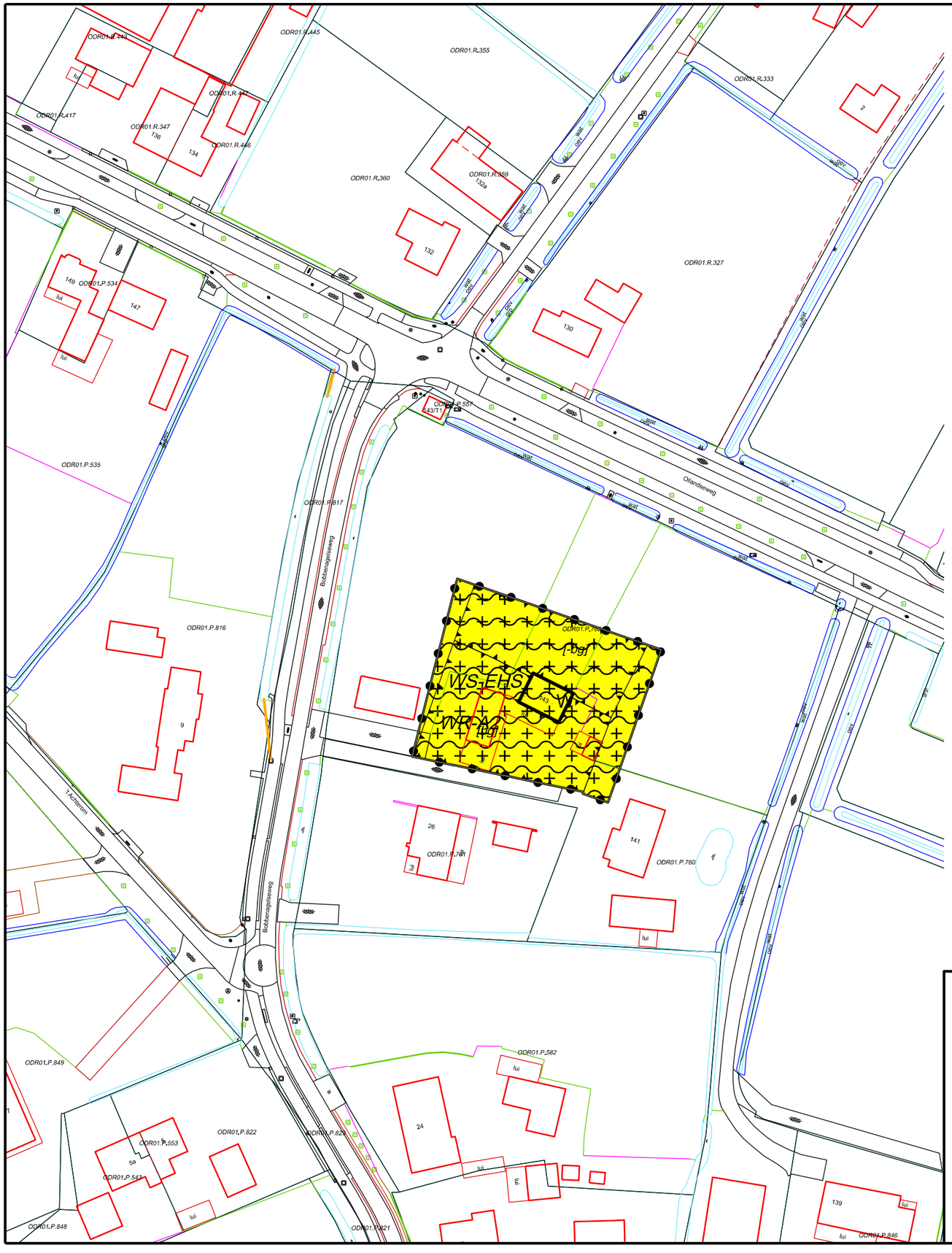
Getekend : copdenoordt
Datum : 22-08-2022
Schaal : 1:1000
Tekeningnr. :

NL.IMRO.1948.MEI001BP0012020P-VG01

Deelplan:
Nieuwstraat 32, Sint-Oedenrode

Gemeente Meierijstad

Stadhuisplein 1 5461 KN Veghel - Tel. 14 0413 - info@meierijstad.nl




## Plangebied

Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

## Enkelbestemmingen

W — Wonen

## Dubbelbestemmingen

WR-A2 — Waarde - Archeologie 2

WS-EHS — Waterstaat - Attentiegebied EHS

## Gebiedsaanduidingen

overige zone - bebouwingsconcentratie

overige zone - cultuurhistorisch waardevol gebied

overige zone - groenblauwe mantel

## Bouwvlakken

bouwvlak

## Bouwaanduidingen

[bg] — bijgebouwen

[-bg] — bijgebouwen uitgesloten

# Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

MEIERIJSTAD

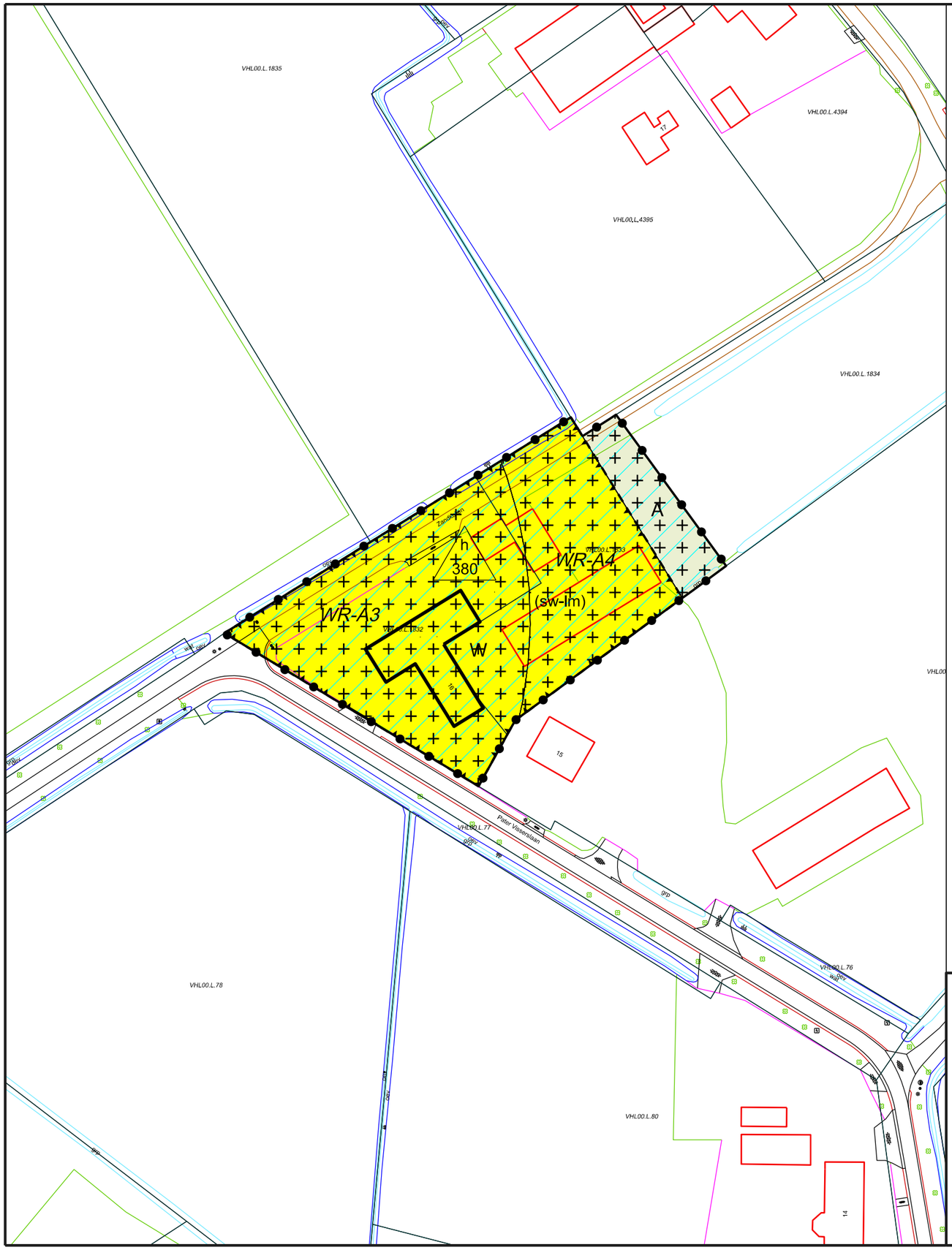
Getekend : copdenoordt
Datum : 19-08-2002
Schaal : 1:1000
Tekeningnr. :

Gemeente Meierijstad

Stadhuisplein 1 5461 KN Veghel - Tel. 14 0413 - info@meierijstad.nl

NL.IMRO.1948.MEI001BP0012020P-VG01

Deelplan:
Ollandseweg 143, Sint-Oedenrode




## Plangebied

Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

## Enkelbestemmingen

A — Agrarisch

W — Wonen

## Dubbelbestemmingen

WR-A3 — Waarde - Archeologie 3

WR-A4 — Waarde - Archeologie 4

## Gebiedsaanduidingen

overige zone - dagrecreatie

vrijwaringszone - radar

## Functieaanduidingen

(sw-lm) — specifieke vorm van wonen - landbouwmechanisatie

## Bouwvlakken

bouwvlak

## Maatvoeringen

h 380 — maximum bebouwd oppervlak (m2)

# Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

MEIERIJSTAD

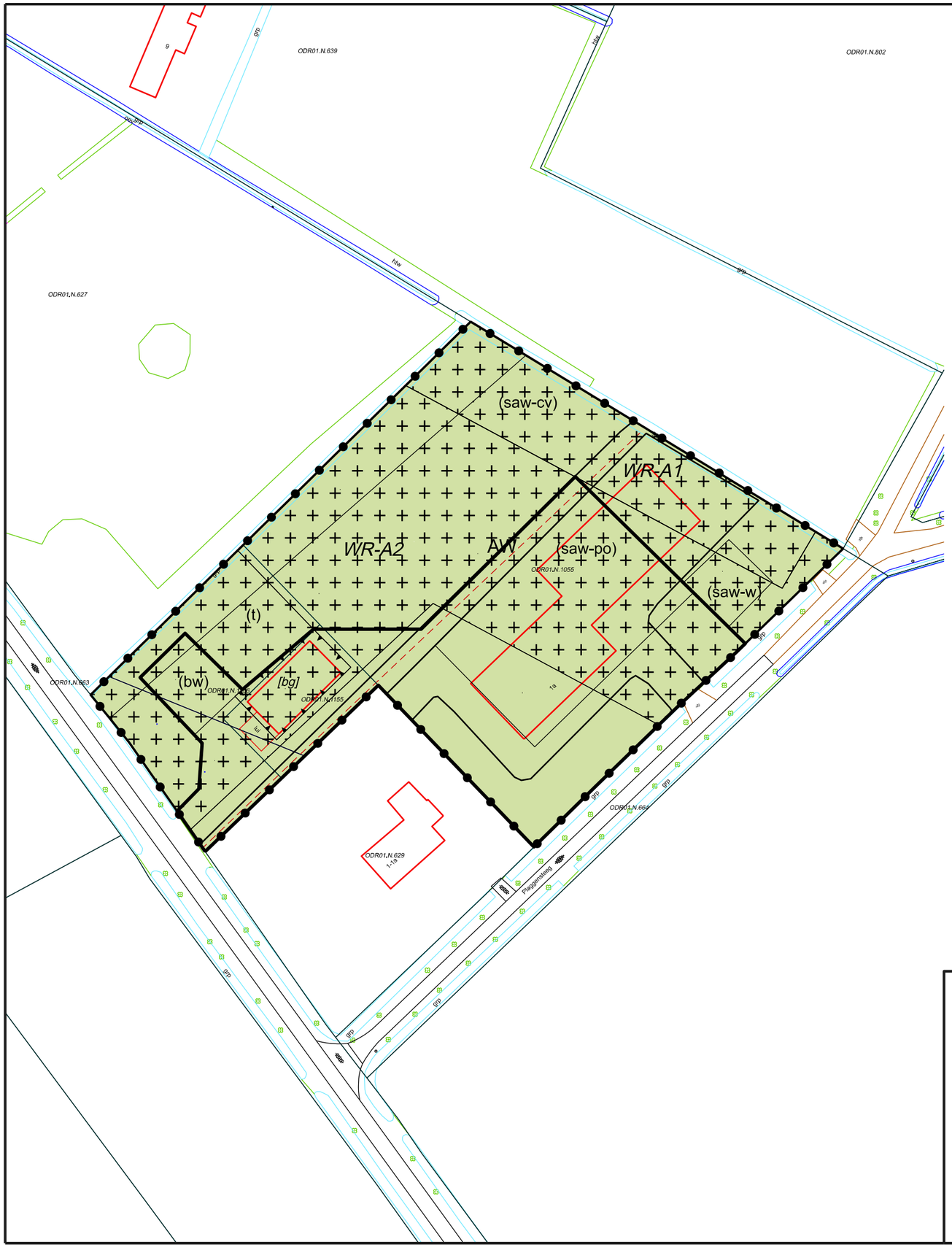
Getekend : copdenoordt
Datum : 22-08-2022
Schaal : 1:1000
Tekeningnr. :

NL.IMRO.1948.MEI001BP0012020P-VG01

Deelplan
Pater Visserslaan 16, Veghel

Gemeente Meierijstad

Stadhuisplein 1 5461 KN Veghel - Tel. 14 0413 - info@meierijstad.nl




## Plangebied

Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

## Enkelbestemmingen

AW-NL — Agrarisch met waarden - Natuur en landschapswaarden

## Dubbelbestemmingen

WR-A1 — Waarde - Archeologie 1

WR-A2 — Waarde - Archeologie 2

## Gebiedsaanduidingen

overige zone - cultuurhistorisch waardevol gebied

overige zone - leefgebied kwetsbare soorten

veiligheidszone - leiding

## Functieaanduidingen

(bw) — bedrijfswoning

(saw-cv) — specifieke vorm van agrarisch met waarden - containerveld

(saw-po) — specifieke vorm van agrarisch met waarden - plattelandsonderneming

(saw-w) — specifieke vorm van agrarisch met waarden - waterbassin

(t) — tuin

## Bouwvlakken

bouwvlak

## Bouwaanduidingen

[bg] — bijgebouwen

Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

MEIERIJSTAD

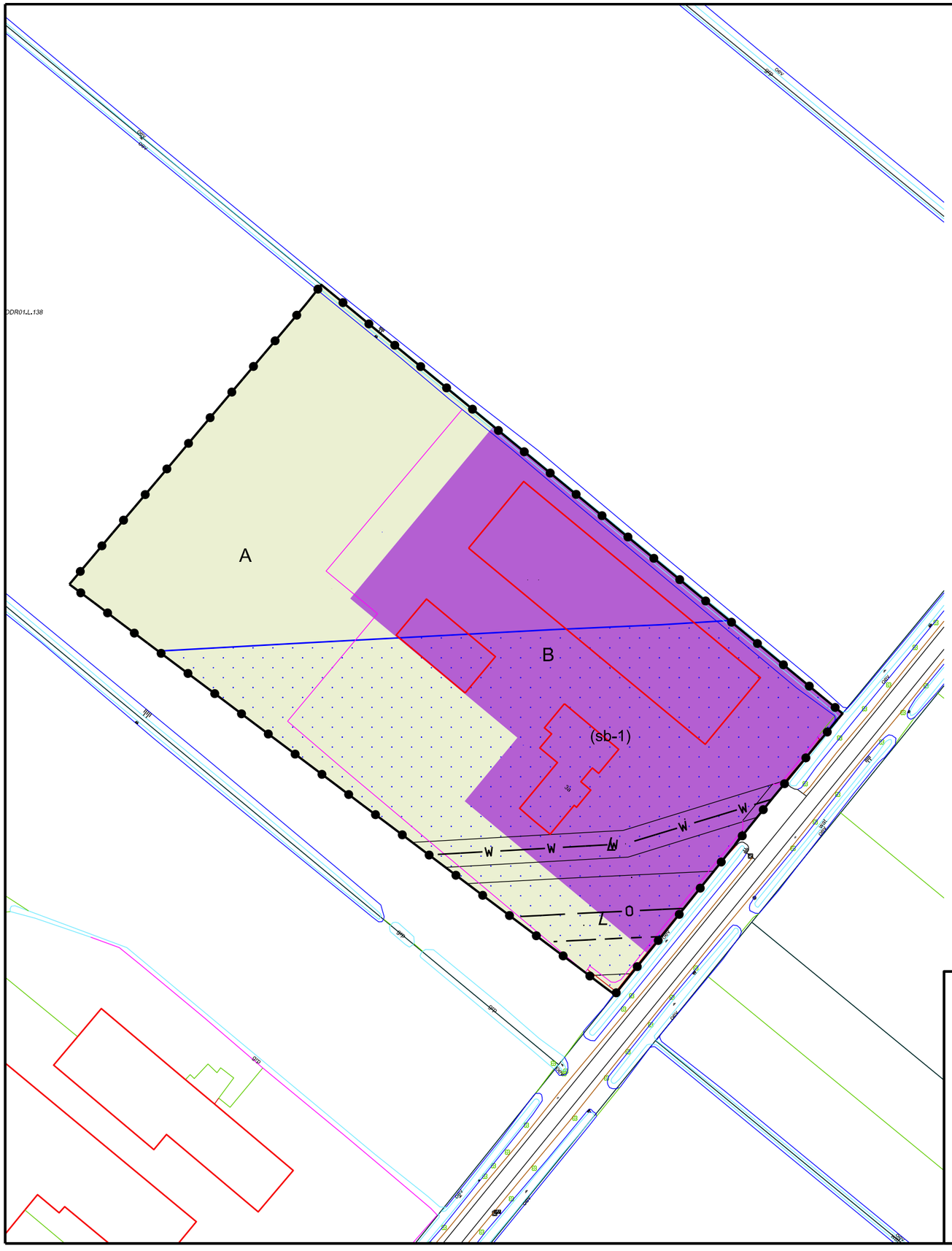
Getekend : copdenoordt
Datum : 22-08-2022
Schaal : 1:1000
Tekeningnr. :

Gemeente Meierijstad

Stadhuisplein 1 5461 KN Veghel - Tel. 14 0413 - info@meierijstad.nl

NL.IMRO.1948.MEI001BP0012020P-VG01

Deelplan
Plaggensteeg 1a, Sint-Oedenrode




## Plangebied

Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

## Enkelbestemmingen

A — Agrarisch

B — Bedrijf

## Dubbelbestemmingen

L — Leiding

## Gebiedsaanduidingen

veiligheidszone - leiding

## Functieaanduidingen

(sb-1) — specifieke vorm van bedrijf - 1

## Bouwvlakken

bouwvlak

## Figuren

O — hartlijn leiding - olie

W — hartlijn leiding - water

# Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

MEIERIJSTAD

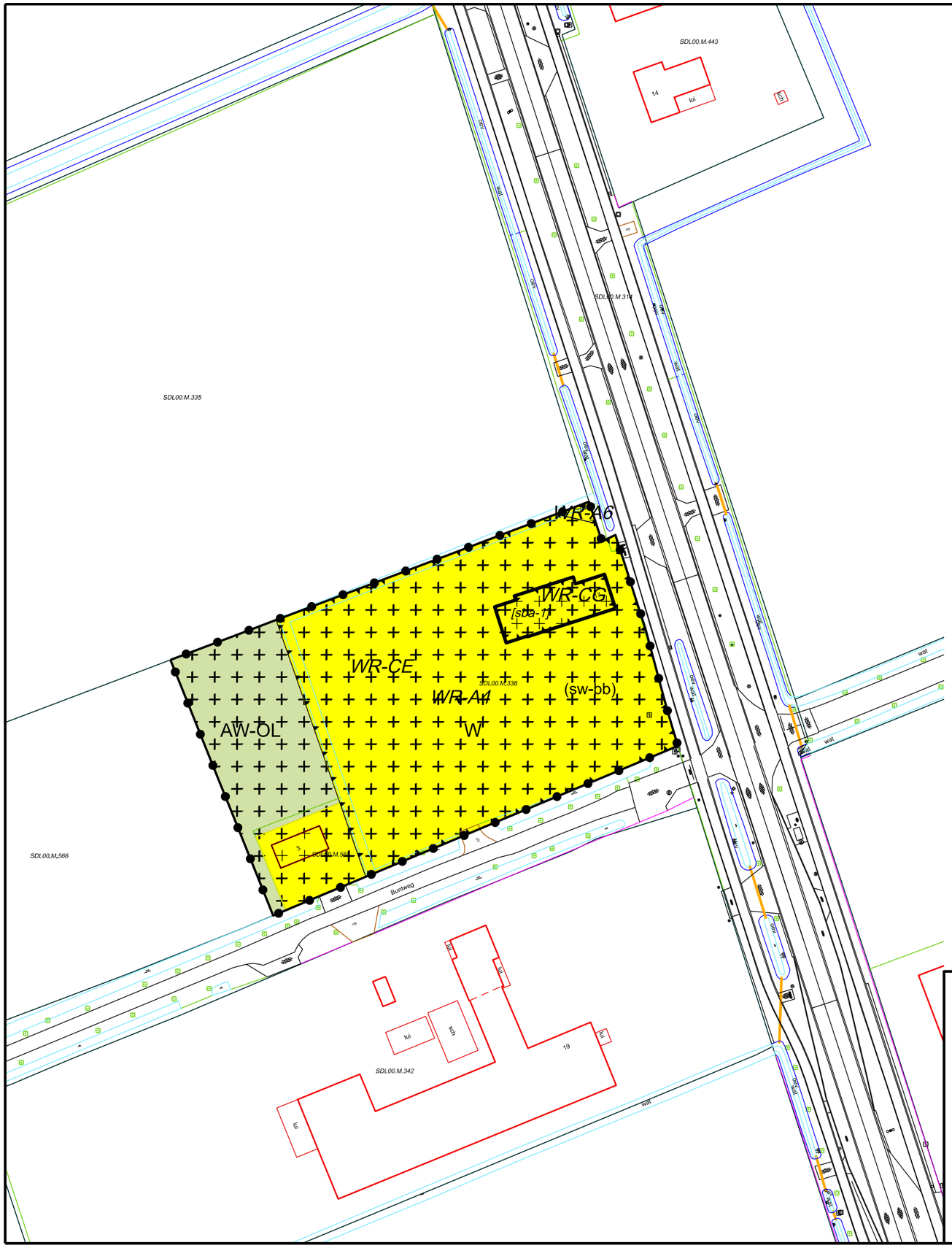
Getekend : copdenoordt
Datum : 22-08-2022
Schaal : 1:1000
Tekeningnr. :

Gemeente Meierijstad

NL.IMRO.1948.MEI001BP0012020P-VG01

Deelplan:
Rijtvenweg 3a, Sint-Oedenrode

Stadhuisplein 1 5461 KN Veghel - Tel. 14 0413 - info@meierijstad.nl




## Plangebied

Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

## Enkelbestemmingen

AW-OL — Agrarisch met waarden - Open landschap

W — Wonen

## Dubbelbestemmingen

WR-A4 — Waarde - Archeologie 4

WR-A6 — Waarde - Archeologie 6

WR-CE — Waarde - Cultuurhistorisch waardevolle elementen

WR-CG — Waarde - Cultuurhistorisch waardevolle gebouwen

## Functieaanduidingen

(sw-bb) — specifieke vorm van wonen - bed en breakfast

## Bouwvlakken

bouwvlak

## Bouwaanduidingen

[sba-1] — specifieke bouwaanduiding - 1

# Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

MEIERIJSTAD

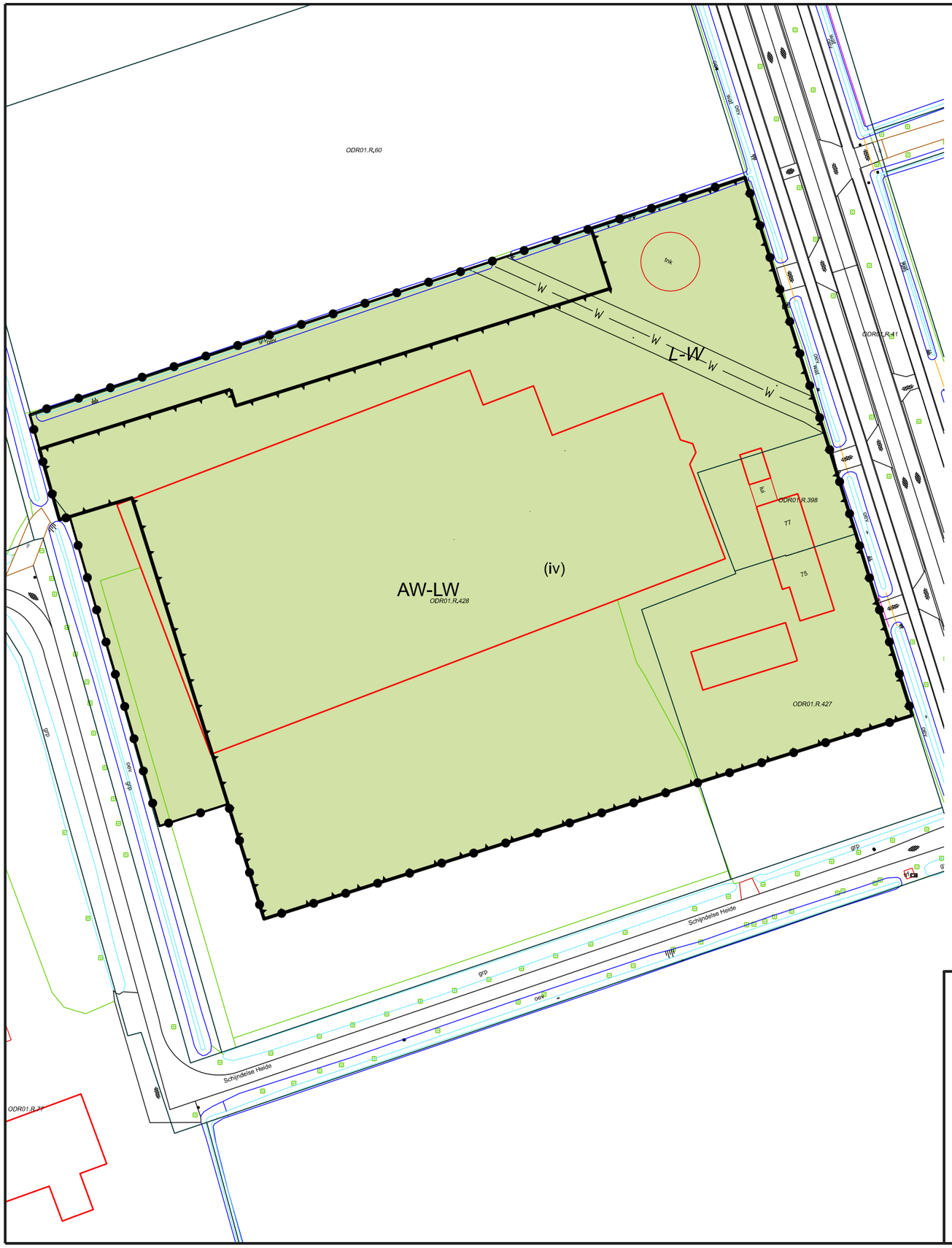
Getekend : copdenoordt
Datum : 15-11-2021
Schaal : 1:1000
Tekeningnr. :

Gemeente Meierijstad

NL.IMRO.1948.MEI001BP0012020P

Deelplan:
Rooiseweg 17, Schijndel

Stadhuisplein 1 5461 KN Veghel - Tel. 14 0413 - info@meierijstad.nl




## Plangebied

Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

## Enkelbestemmingen

AW-LW — Agrarisch met waarden - Landschapswaarden

## Dubbelbestemmingen

L-W — Leiding - Water

## Gebiedsaanduidingen

overige zone - leefgebied struweelvogels

## Functieaanduidingen

(iv) — intensieve veehouderij

## Bouwvlakken

bouwvlak

## Figuren

W – hartlijn leiding - water

# Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

MEIERIJSTAD

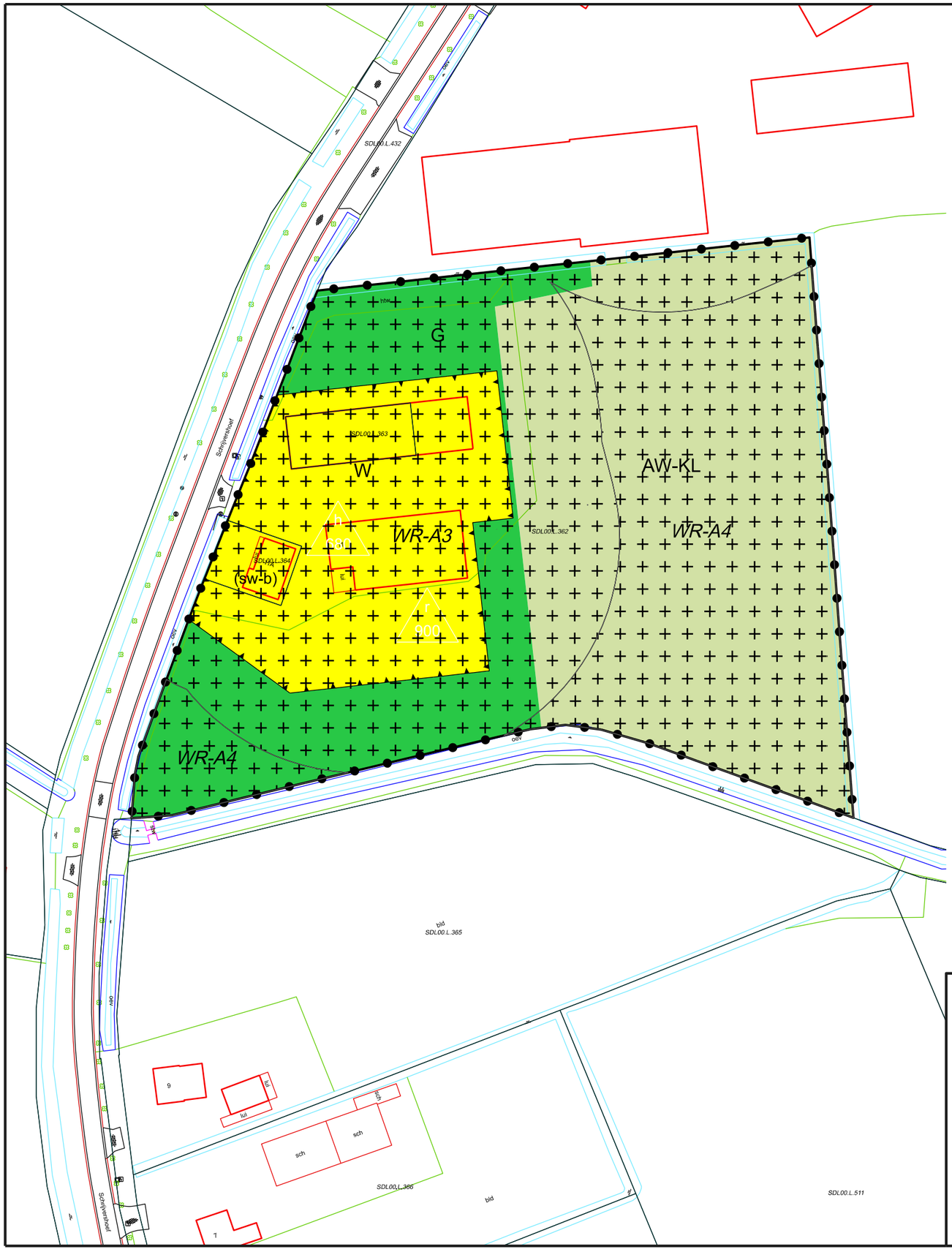
Getekend : copdenoordt
Datum : 22-08-222
Schaal : 1:1000
Tekeningnr. :

NL.IMRO.1948.MEI001BP0012020P-VG01

Deelplan
Schijndelseweg 75, Sint-Oedenrode

Gemeente Meierijstad

Stadhuisplein 1 5461 KN Veghel - Tel. 14 0413 - info@meierijstad.nl




## Plangebied

Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

## Enkelbestemmingen

AW-KL — Agrarisch met waarden - Kleinschalig landschap

G — Groen

W — Wonen

## Dubbelbestemmingen

WR-A3 — Waarde - Archeologie 3

WR-A4 — Waarde - Archeologie 4

## Gebiedsaanduidingen

overige zone - bebouwingsconcentratie

overige zone - esdek

overige zone - omgevingsvergunning historische verkavelingsstructuren

## Functieaanduidingen

(sw-b) — specifieke vorm van wonen - bedrijf

## Maatvoeringen

h 680 — maximum bebouwd oppervlak (m2)

r 900 — maximum volume (m3)

# Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

MEIERIJSTAD

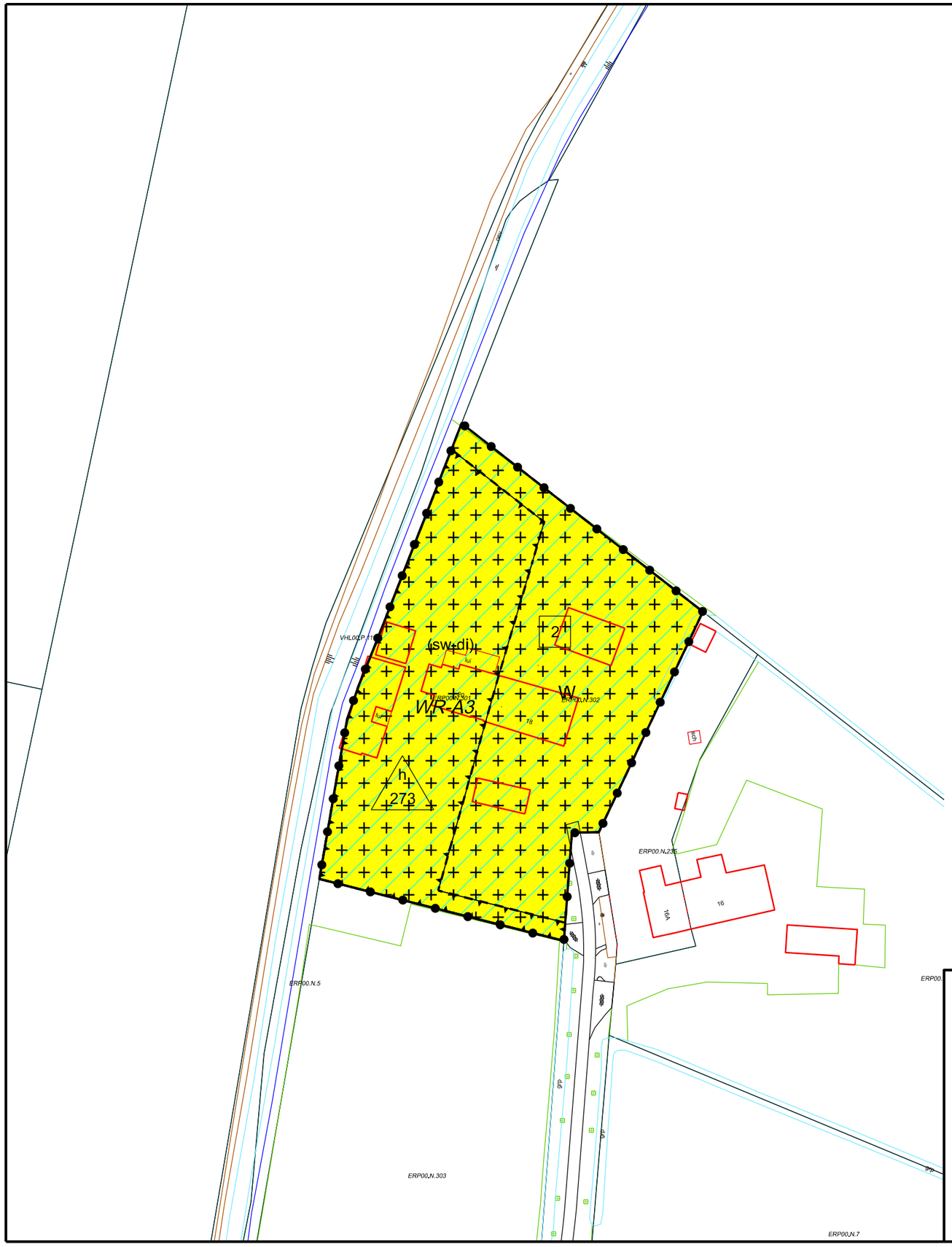
Getekend : copdenoordt
Datum : 19-08-2022
Schaal : 1:1000
Tekeningnr. :

NL.IMRO.1948.MEI001BP0012020P-VG01

Deelplan
Schrijvershoef 11, Schijndel

Gemeente Meierijstad

Stadhuisplein 1 5461 KN Veghel - Tel. 14 0413 - info@meierijstad.nl




## Plangebied

Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

## Enkelbestemmingen

W — Wonen

## Dubbelbestemmingen

WR-A3 — Waarde - Archeologie 3

## Gebiedsaanduidingen

overige zone - beekdalontwikkeling

vrijwaringszone - radar

## Functieaanduidingen

(sw-di) — specifieke vorm van wonen - dierenartspraktijk

## Maatvoeringen

2 — maximum aantal wooneenheden

h 273 — maximum bebouwd oppervlak (m2)

# Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

NL.IMRO.1948.MEI001BP0012020P-VG01

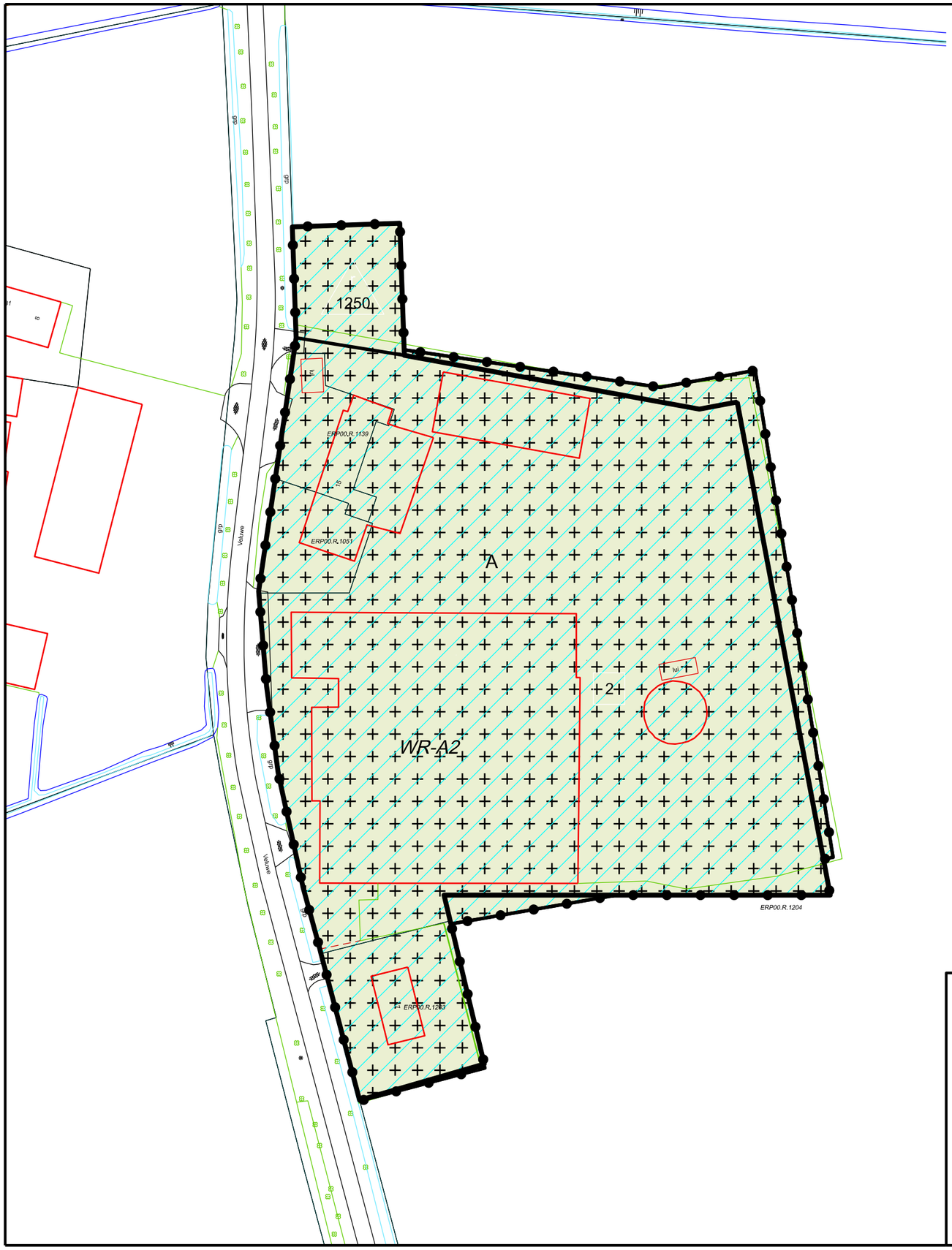
Deelplan
Sweenslag 20, Veghel

MEIERIJSTAD

Getekend : copdenoordt
Datum : 22-08-2022
Schaal : 1:1000
Tekeningnr. :

Gemeente Meierijstad

Stadhuisplein 1 5461 KN Veghel - Tel. 14 0413 - info@meierijstad.nl


1250
A
2
WR-A2
ERP00.R.1139
ERP00.R.1051
ERP00.R.1204
ERP00.R.1203
Veluwe
Veluwe
gvp
gvp
gvp




## Plangebied

Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

## Enkelbestemmingen

- AW-LW — Agrarisch met waarden - Landschapswaarden
- G — Groen
- W — Wonen

## Dubbelbestemmingen

- WR-A2 — Waarde - Archeologie 2
- WS-EHS — Waterstaat - Attentiegebied EHS
- WS-WB — Waterstaat - Waterbergingsgebied

## Gebiedsaanduidingen

- overige zone - aardkundig waardevol
- overige zone - cultuurhistorisch waardevol gebied
- overige zone - groenblauwe mantel

## Functieaanduidingen

- (sw-go) — specifieke vorm van wonen - geurgevoelig object
- (sw-vab) — specifieke vorm van wonen - vab

## Bouwvlakken

- bouwvlak

## Maatvoeringen

- h 200 — maximum bebouwd oppervlak (m2)

# Ontwikkelplan Buitengebied Meierijstad

MEIERIJSTAD

Getekend : copdenoordt
Datum : 19-08-2022
Schaal : 1:1500
Tekeningnr. :

NL.IMRO.1948.MEI001BP0012020P-VG01

Deelplan:
Villebraken 18, Sint-Oedenrode

Gemeente Meierijstad

Stadhuisplein 1 5461 KN Veghel - Tel. 14 0413 - info@meierijstad.nl