

Beslisnotitie Commissieplanning t.b.v. PV BWB 13 november 2024

Aan: Commissie BWB

Van: Griffie

Afzender: L.J.E. Blomen

Aanleiding

Tijdens de PV van BWB op 13 november 2024 wordt besloten over de commissieplanning tot het einde van dit jaar.

Beslispunten

1. Stemt u in met de geactualiseerde planning van BWB tot het einde van het jaar?
2. Stemt u in met een besloten ontbijtsessie op woensdag 4 december (8.30-9.30 uur) voorafgaand aan BWB om het voorstel voor de strategische agenda te bespreken?

Toelichting bij beslispunt 1: Planning

Bijgevoegd (zie Bijlage hierachter) is de geactualiseerde planning voor BWB tot het einde van dit jaar. In geel zijn de wijzigingen t.o.v. vorige PV gemarkeerd. Tevens wordt een doorkijk gegeven naar de agenda voor 2025; in de PV van 4 december komt hiervoor een uitgewerkt voorstel voor te liggen.

Toelichting bij beslispunt 2: Ontbijtsessie strategische agenda

Het afgelopen voorjaar heeft een reflectietraject plaatsgevonden over het functioneren van de commissie BWB. Daarnaast heeft in april 2024 een heidag van de raad plaatsgevonden. Op 28 augustus jl. zijn de uitkomsten hiervan tijdens ontbijtsessie van BWB behandeld. Het streven is om als BWB de grip op de agenda te verstevigen en de positie van BWB te versterken. Besproken is om middels een strategische agenda follow-up te geven aan deze ambities van BWB. Deze agenda wordt thans door de griffie uitgewerkt. Voorgesteld wordt het voorstel voor deze agenda tijdens een besloten ontbijtsessie op 4 december (8.30-9.30 uur), voorafgaand aan de reguliere commissievergadering, met de commissie te bespreken.

Bijlage - Hoofdlijnenplanning BWB – Q3 en Q4 2024

In **geel** de wijzigingen t.o.v. vorige PV

Datum	Vergadering	Agendapunten	Naar Raad
7 nov	Raad	Begrotingsraad	
12 nov	Raad	Begrotingsraad	
13 nov	BWB (PV+OV)	Adviezen subcommissie 22 okt	28 nov
		Gebiedsuitwerking Van Nelleknoop (RV) (<i>i.c.m. MHEK</i>)	28 nov
		Herziening grex Vierhavenstrip wegen wijziging Kop Dakpark (RV)	28 nov
		Bestemmingsplan Folkert Elsingastraat 3-9 (RV)	28 nov
20 nov	BWB (OV)	Bestemmingsplan Nelson Mandelapark	28 nov
		Merwe4Haven ¹ (<i>i.c.m. MHEK</i>)	28 nov
		A) Bestemmingsplan Merwe4Haven	
		B) Vaststelling Welstandsparagraaf Galileipark (RV)	
		C) Beantwoording vragen Van Dommelen over Duidelijkheid voor Kunst & Complex	
		BBV-aspecten en Monitor Grex 2 ^e herziening 2024 (RV)	28 nov
		Nota van uitgangspunten 'light' herontwikkeling Liduinalocatie	
		Projectambitiedocument (light) "Het Stroomhuis" (Baan 159-163)	
26 nov	Subcie BP	Komt te vervallen	
27 nov	Raadsbreed	Technische sessie Integrale Huisvestingsplannen	
28 nov	Raad		
4 dec	BWB (PV+OV)	Adviezen subcommissie 26 nov	19 dec
		Lange termijn agenda BWB	
		Vijfde wijziging Verordening toegang woningmarkt en samenstelling woningvoorraad	19 dec
		Najaarsrapportage Recreatieschap Rottemeren	
		Wateratlas Binnenstedelijke Nieuwe Maas (RV) (<i>i.c.m. MHEK</i>)	19 dec
		RvW Bruin e.a. over water in relatie tot bouwen en wonen (<i>technische sessie</i>)	
10 dec	Subcie BP	Bestemmingsplan Max Euwekwartier Bestemmingsplan Politielocatie Veilingweg-Boezemtocht 1^e deel hoorzitting: - Bestemmingsplan The Rise - Bestemmingsplan Lumière	
11 dec	BWB (OV)	Wijziging gemeenschappelijke regeling Grondbank RZG Zuidplas (RV)	
		Kop van Homerus: A) Gebiedsambitiedocument Kop van Homerus B) Wet voorkeursrecht gemeenten Kop van Homerus	19 dec
		Erfpachtproblematiek	19 dec
19 dec	Raad		

¹ In de avond van 20 nov zal in de commissie MHEK de Mobiliteitsvisie Merwe4Haven worden besproken, waarvoor tevens BWB wordt uitgenodigd.

Thematiek per 2025

In de PV van 4 december zal een voorstel voor de agenda van BWB met ingang van 2025 worden besproken. Onderstaande lijst geeft vast inzicht in de onderwerpen die daarin terug zullen komen.

- **Bouwen en Wonen:**
 - Gebiedsontwikkeling Van Nelleknoop n.a.v. uitkomsten BO 12 december 2024, tevens met oog op start uitwerking scenario (januari).
 - Eventueel: algemene bespreking Integrale Huisvestingsplannen in BWB (22 januari)
 - Bestemmingsplan Lumière (5 februari)
 - Bestemmingsplan The Rise (5 februari), waarbij wordt betrokken:
 - Burgerbrief 24bb005367 over onvolkomenheden woontoren
 - Funderingsproblematiek n.a.v. bestuurlijke top 25 november 2024
 - Initiatiefvoorstel De Roon (D66) over 'Stadbouwmeester 010'
 - Locatieonderzoek schaatsbaan Rotterdam (*ook met wethouder Achbar*)
- **Grondexploitaties:**
 - Openen Grex Zonnepark Oranjeheuvel (maart)
 - Openen Grondexploitatie Schoterboshof
- **Buitenruimte:**
 - Financiële koppeling Gemeentelijk Rioleringsplan en Rotterdams Weerwoord (Q1 in BWB)
 - Definitief ontwerp Getijdenpark (Q1 in BWB)
 - Stand van zaken Groen Agenda (Q2 in BWB)
 - Landschapspark De Rotte (Q2 in BWB)
- **Voor de Subcommissie Bestemmingsplannen:**
 - 2^e deel hoorzitting Bestemmingsplan The Rise en Bestemmingsplan Lumière (14 januari)
 - Bestemmingsplan Middelland-Nieuwe Westen (4 februari)
 - Bestemmingsplan Driemanssteeweg (op zijn vroegst Q1)
 - Bestemmingsplan Pompenburg (op zijn vroegst Q1)
 - Bestemmingsplan Onderweg 1 (op zijn vroegst Q1)
 - Bestemmingsplan Rosestraatplot (op zijn vroegst Q1)