Onderwerp: Ontwikkelvisie Hart van Oosterhout

Ons kenmerk: 2021-012613

Nr.

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 7 december 2021;

gehoord het advies van de voorbereidende vergadering van 1 februari 2022;

gelet op artikel(en) van de ;

b e s l u i t :

1. Ten aanzien van de ontwikkelvisie:
   a. De Ontwikkelvisie Hart van Oosterhout vast te stellen
   b. Te kiezen voor scenario 1 (Bijlage 1);

2. Ten aanzien van het verplaatsen van het dorpshuis De Schakel naar het kerkgebouw inclusief aanbouw nieuwe sportvoorziening, hierna deelproject 1:
   a. Vast te stellen Programma van eisen (Bijlage 2);
   b. Het college opdracht te geven voor de realisatie van deelproject 1, met als kaders het Programma van eisen, de investeringskostenraming en de notitie Nut en noodzaak sportvoorziening, onder voorbehoud van beschikbaar komen van € 1.590.000 aan externe middelen en voor de investering een aanvullend krediet beschikbaar te stellen van € 4.256.750;

3. Ten aanzien van de sportvoorziening:
   Vast te stellen de notitie Nut- en noodzaak sportvoorziening (Bijlage 3) en te kiezen voor een sportzaal variant B;

4. Ten aanzien van de overige ontwikkelingen het college de opdracht te geven om een uitvoeringsplan op te stellen voor:
   a. Realiseren nieuwbouw basisschool SamSam
   b. Inrichten openbare ruimte
   c. Herbestemmen vrijkomende locaties SamSam en Dorpshuis De Schakel

5. Grondeigenaren te stimuleren initiatieven in te dienen op basis van de Ontwikkelvisie zoals genoemd onder 1.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering
van 15 februari 2022.

DE RAAD VOORNOEMD,

de griffier,	de voorzitter,
drs. D.E. van der Kamp	R.P. Hoytink-Roubos