

Heerlen

Besluitenlijst Commissie Ruimtelijke Ontwikkeling en Leefomgeving

Datum	05-10-2022
Tijd	19:00 - 22:00
Locatie	Kapel Bernardinus
Voorzitter	dhr. S. Bayraktar
Aanwezigen	C. Bartholome, S. Bayraktar, R. Beaujean, M. van den Berg, S. Bottenberg-Brylka, J. Clemens, A. van Criekingen, J. Ermers, C. Gelderblom, E. Géron, T. de Groot, J. Heine-van Dartel, J. Hendriks, P. Kastrop, C. Kuypers, R. Leers, R. Mullenders, A. Oulad Lmaroudia, M. Peters, T. Reijnders, P. Steegemans, J. Vermeulen-Klamarek en H. Verreck

1 **Opening en mededelingen**

Besluit:

De voorzitter opent om 19.00 uur de vergadering. Afgemeld zijn: burgemeester Wever, B. Karabacak (wordt vervangen door P. Steegemans), A. van Goethem (wordt vervangen door H. Verreck)

2 **Vaststellen agenda**

Besluit:

De agenda wordt vastgesteld conform voorstel met dien verstande dat bij agendapunt 11 (Update DNO) gelet op de afwezigheid van de burgemeester enkel vragen worden gesteld door de leden. Er wordt door de commissieleden gewezen op het belang van de aanwezigheid van de betrokken portefeuillehouder bij de behandeling van geagendeerde onderwerpen.

3 **Rondvraag**

Besluit:

Er zijn vragen gesteld door de leden:

Hendriks: afsluiting Mijnspoorweg

Ermers: verwarrende bordjes fietsverkeer dr. Poelsstraat/Geleenstraat
de Groot: bespreking van de verplaatsing onderwijsinstellingen naar centrum m.n. Hogeschool Zuyd

Leers: signaal gemeente naar aanleiding van vechtpartij kermis, verplaatsing onderwijsinstellingen

Kuypers: brief bewoners flat Geerstraat inzake uithuisplaatsing per 1 januari
van den Berg: verplaatsing onderwijsinstellingen i.r.t. wet voorkeursrecht gemeenten en de kosten voor gemeente, meerdere malen openbreken stoepen voor aanleg glasvezelkabel, fietsen door Saroleastraat

Heine: meerdere malen openbreken stoepen voor aanleg glasvezelkabel, staat van terrein aan de Unolaan (waar circus was gevestigd), onveilige

situatie Albert Cuypstraat
van Crieelingen: staat van de stoepen m.b.t. aanleg glasvezelkabel,
buitenbad zwembad Otterveurdt, vergunning tijdelijke bewoning
politiekantoor Hoensbroek
Beaujean: skatebaan
Mullenders: mogelijk vertrek Worstenhemel

Toezeggingen:

De commissie wordt geïnformeerd over de status van het voormalige politiekantoor Hoensbroek.

De raadsinformatiebrief 'stand van zaken onderwijs naar binnenstad' wordt geagendeerd voor de commissie van november.

Er volgt een raadsvoorstel inzake de Wet Voorkeursrecht Gemeenten m.b.t. de verplaatsing van onderwijsinstellingen

Er wordt nagegaan of de gemeente een rol heeft inzake de brief aan de bewoners van de flat aan de Geerstraat m.b.t. uithuisplaatsing per 1 januari 2023

4 Mededelingen portefeuillehouders, waaronder gemeenschappelijke regelingen

Besluit:

Er zijn geen mededelingen gedaan door de portefeuillehouders.

5 Sprekersplein

Besluit:

Er hebben zich geen sprekers gemeld voor het sprekersplein.

6 Vaststellen besluitenlijst en actielijst d.d. 14 september 2022

Besluit:

De besluiten- en actielijst van 14 september 2022 zijn vastgesteld met inachtneming van de gemaakte opmerkingen.

7 Vaststellen bestemmingsplan "Woningbouw Dr. Jaegersstraat"

Status: raadsvoorstel

Voorstel

1. Het bestemmingsplan "Woningbouw Dr. Jaegersstraat", met IMRO identificatienummer NL.IMRO.0917. BP030300W000010-0401 en ondergrond (o_NL.IMRO.0917.BP030300W000010-0401.dxf) conform de bijgevoegde stukken
ongewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'vaststellen bestemmingsplan "Woningbouw Dr. Jaegersstraat"' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

8 Vaststellen bestemmingsplan "Benzenrade 32"

Status: raadsvoorstel

Voorstel

1. Het bestemmingsplan "Benzenrade 32", met IMRO identificatienummer NL.IMRO.0917. BP030801W000002-0401 en ondergrond (o_NL.IMRO.0917. BP030801W000002-0401.dxf) conform de bijgevoegde stukken ongewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'vaststellen bestemmingsplan "Benzenrade 32"' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

9 Bestemmingsplan Buitengebied -reparatie Imstenrade 1a

Status: raadsvoorstel

Voorstel

- 1.a. het bestemmingsplan "Buitengebied – reparatie Imstenrade 1a" zoals vervat in de bij dit besluit behorende verbeelding, regels, toelichting met kenmerk NL.IMRO. BP050700W000002 0401 en ondergrond (o_NL.IMRO.BP050700W000002 - 0401.dxf) vast te stellen;
- 1.b. geen exploitatieplan vast te stellen

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Bestemmingsplan Buitengebied -reparatie Imstenrade 1a' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

Toezeggingen:

Er wordt schriftelijk antwoord verstrekt op de vraag of er een lijst bestaat over illegale/legale gronden in gebruik

10 Plan van aanpak omgevingsvisie en participatietraject

Status: raadsvoorstel

Voorstel

Akkoord gaan met de aanpak voor het opstellen van de omgevingsvisie en het bijbehorende participatietraject.

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Plan van aanpak omgevingsvisie en participatietraject' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

Toezeggingen:

De concretisering van de participatie volgt begin 2023

11 Update DNO

Status: bespreken (op verzoek raadslid Leers geagendeerd)

Besluit:

Het onderwerp update DNO wordt gelet op de afwezigheid van de portefeuillehouder geagendeerd voor de maand november. Enkele leden hebben hun vragen inzake het onderwerp DNO kenbaar gemaakt.

12 Sluiting