

**From:** Bram Verhage <bram@verhage-lemahieu.nl>  
**Sent:** maandag 13 maart 2023 21:51:22  
**To:** Info Gemeente Sluis  
**Cc:** Marnix den Boeft; Verhage & Lemahieu  
**Subject:** Verzoek coördinatie Oranjedijk 1A Waterlandkerkje  
**Attachments:** Verzoek coördinatiebesluit Oranjedijk 1A Waterlandkerkje.pdf

Geachte heer, mevrouw,

Wil u bijgevoegd verzoek inboeken en toezenden aan de behandelend ambtenaar?

Alvast dank.

Met vriendelijke groet,





**Verhage-Lemahieu**  
RUIIMTEPLANNING & VASTGOED  
**Bram Verhage**

Rondweg 1  
4524 JL Sluis  
0117-760160  
info@verhage-lemahieu.nl  
www.verhage-lemahieu.nl

Bekijk onze  
beoordelingen hier!

★★★★★



De informatie verzonden met deze e-mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Gebruik van deze informatie door anderen, alsmede openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en verstrekking ervan aan derden, is zonder toestemming van Verhage-Lemahieu niet toegestaan. Verhage-Lemahieu aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met de risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

**Aangetekend**

Aan de gemeenteraad van de gemeente Sluis  
Postbus 27  
4500 AA Oostburg



Sluis, 7 maart 2023

**Betreft:** Juutsom, Oranjedijk 1a Waterlandkerkje

Geachte leden van de raad,

Namens initiatiefnemer, Stichting Juutsom Oranjedijk 1A te 4508 KC te Waterlandkerkje verzoek ik u hierbij medewerking te verlenen aan het coördineren van het bestemmingsplan en de omgevingsvergunningen milieu/bouw ten behoeve van het wijzigen van de bestemming Agrarisch naar Maatschappelijk en de verbouwing van de bestaande schapenstal naar dagbesteding, dagbehandeling en kantoor.

Dit project leent zich voor coördinatie. Het voordeel voor alle belanghebbenden is dat de gevolgen van de (te nemen) besluiten in één oogopslag inzichtelijk worden (bestemmingsplan en bouwplan). Met de terinzagelegging van alle (ontwerp)besluiten wordt de procedure overzichtelijk en transparant. Wanneer beroep zou worden ingesteld, dan worden alle besluiten in één keer voor behandeling van beroep bij de Raad van State gebracht waardoor snel duidelijkheid over de uitkomst van de procedure voor alle partijen ontstaat. Bovendien wordt gezien de verhuizing van Jodi Sintepier naar Juutsom hiermee een optimale doorlooptijd van de procedure bewerkstelligd.

Met vriendelijke groet,

Bram Verhage