= brandweeringang/ entree gebouw
= bestaande trafo kasten
exacte positie in te meten
= infiltratie voorziening
exacte positie vlgs installateur
B = bestaande bluswatervoorziening
= leidingdoorvoer voor oplaadpunten
= kadastrale grens
= opstelpunt brandweerwagen

Molenbergweg
Hoofdstraat
Vijverweg

parkeerplaats
met groene uitstraling
(open bestrating met
groen ertussen)

fietsen/ container
berging
vergunningsvrij
(buiten WABO)

parkeerplaats met
groene uitstraling
(open bestrating met
groen ertussen)

6 4 2 34 39 41 43 45 7 5 3 8 10 1 3 40 40a

4.340 3.000 2423 5.200 optie P 3.500 P9 P8 P7 P6 P5 P4 P3 P2 P1 2.500 2.500 2.500

RENVOOI

materialen

- baksteen gevelsteen
- gewapend beton
- gewapend beton prefab
- kalkzandsteen
- betonsteen
- cellenbeton
- lichte scheidingswand G4/600
- lichte scheidingswand G5/800 (geluid: DnT,A,k > 32 dB)
- steenwol isolatie
- hardschuim EPS isolatie
- hardschuim PIR isolatie
- cementdekvloer

symbolen

- afzuigpunt ventilatie (definitieve positie in overleg bepalen)
- inblaaspunt ventilatie (definitieve positie in overleg bepalen)
- stroming ventilatie (definitief schema vlgs installateur)
- ±maat peilmaat gebouw
- ±maat peilmaat terrein
- meterkast
- wtw-unit
- warmtepomp (binnenunit)
- warmtepomp (buitenunit)
- opstelplaats kooktoestel
- opstelplaats koelkast
- opstelplaats wasmachine/droger
- wateropname conform BBL
  vloerafwerking, wandafwerking toilet: 1,2m hoog
  wandafwerking overig: 2,1 m hoog
- 900/2300 dagmaat
- installatie koker

- SK stalen kolom volgens constructeur
- SL stalen ligger volgens constructeur
- SP stalen spant volgens constructeur
- NA noodafvoer volgens constructeur
- # zonwering in kleur kozijn/ vlgs BENG berekening
- hwa hemelwaterafvoer v.v. bladafscheider
- ontl. ontluchting standleiding
- stdl. standleiding
- os. ontstoppingsstuk
- schoonwater riool
- vuilwater riool
- elektrische radiator volgens uitwerking aannemer/ installateur (definitieve posities in overleg bepalen)
- NV noodverlichting
- RM rookmelder conform NEN2555 (posities conform primaire inrichtingseisen, exacte posities in overleg te bepalen)
- zelfsluitend
- 30min. WBDBO
- 30min. WBDBO en zelfsluitend (vrijloopdranger)
- V vluchtdeur te openen zonder losse hulpmiddelen
- A deurautomaat
- hoofd brandweeringang
- EBV extra beschermde vluchtroute
- 30min. WBDBO cf.NEN6069
- 30min. WBDBO cf.NEN6069 + R200 WRD cf.NEN6075
- 60min. WBDBO cf.NEN6069 + R200 WRD cf.NEN6075

opmerkingen

- Peil ten opzichte van NAP = 30.1+ (op basis van geotechnisch bodemonderzoek)
  Definitief vast te stellen in overleg met gemeente.
- infiltratie indicatief: definitieve uitwerking volgens aannemer/installateur.
- Rc-waarde scheidingsconstructie [m2K/W] minimaal conform bouwbesluit/ NTA8800-berekening.
  bg grondvloer: ≥ 3,7m2K/W | gevels: ≥ 4,7m2K/W | dak: ≥ 6,3m2K/W | plafond: ≥ 6,3m2K/W | voorzetwand: ≥ 3,5m2K/W.
- Uw-waarde (het glas en kozijn samen) volgens NTA8800-berekening.
- tenzij anders aangegeven dagmaat binnendeuren appartementen 900x2300mm | mk-deur min. dagmaat 700x2300mm.
- keuken inrichting indicatief, definitieve uitwerking volgens leverancier (kooktoestel altijd verst van schacht verwijderd).
- opstellingen en schachtafmetingen installaties indicatief: definitieve uitwerking volgens aannemer/installateur.
- terreininrichting indicatief en enkel bedoelt om een indruk te geven.
- algemene verkeersruimtes worden verwarmd uitgevoerd (thermische schil BENG buitenkant gebouw)

algemeen woongebouw

- waterinstallatie conform NEN 1006.
- riolering uitvoeren in p.v.c. (komo keur) capaciteit volgens NEN 3215/3216.
- hemelwaterafvoeren uitvoeren met bladafscheider.
- invoerbochten en -leidingen volgens nuts-bedrijven.
- alle beton-, steen, hout- en staalconstructies volgens berekeningen en tekeningen constructeur.
- dilataties volgens opgave constructeur en steenleverancier.
- alle nieuwe doorgangen volgens afdeling 4.6.1. bereikbaarheid, algemeen.
  artikel 4.180. (vrije doorgang: doorgang) van het besluit bouwwerken leefomgeving.
- deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm bedoelde weerstandsklasse 2
  volgens afdeling 4.2.16. Inbraakwerendheid, artikel 4.100. van het besluit bouwwerken leefomgeving.
- bezwijken hoofddraagconstructie 60min. WBDBO, volgens rapport GBB
- noodverlichting cf. NEN 1838, vluchtrouteaanduiding cf. NEN3011, , volgens rapport GBB
- woning = (beschermd) subbrandcompartiment = brandcompartiment.
- alle schachten langs meerdere (beschermde sub) brandcompartimenten dienen uitgevoerd te worden, volgens rapport GBB
- trappenhuis = extra beschermde vluchtroute, volgens rapport GBB
- afdeling 4.2.7. beperking van het ontwikkelen van brand en rook van het besluit bouwwerken leefomgeving:

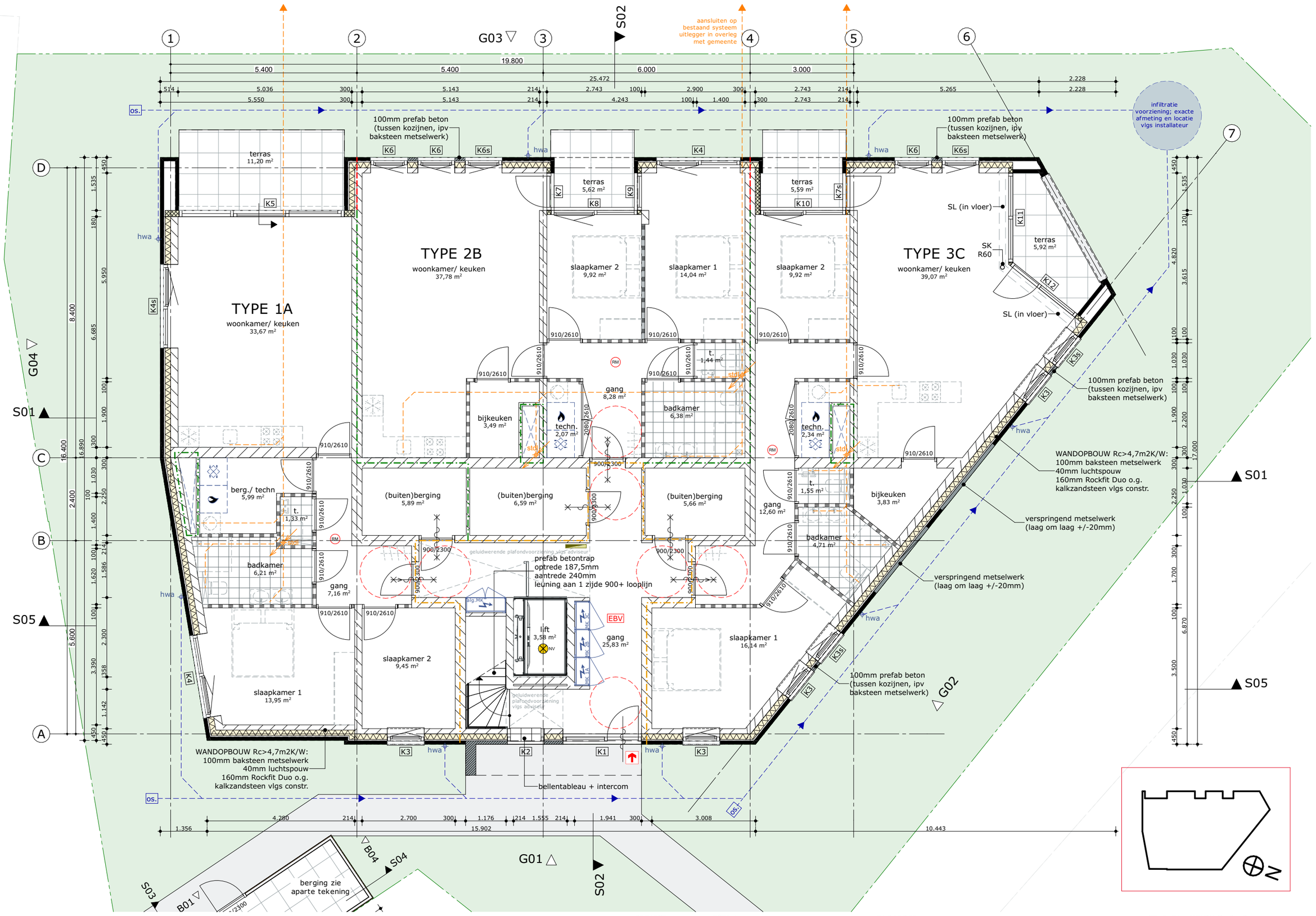
	wand+plafond		vloer	
	brandkl.	**rookkl.**	**brandkl.**	**rookkl.**
extra beschermde vluchtroute	B	s2	Cfl	s1fl
overig	D	s2	Dfl	s1fl

OPP Woongebouw: BVO/Brutooppervlakte

Gebouw	BVO	Verdieping	Gebruiksfunctie	Oppervlakte
Woongebouw				
	BVO gebouw	P00 begane grond	001 Woonfunctie	370,84
	BVO gebouw	P01 verdieping	001 Woonfunctie	370,84
	BVO gebouw	P02 verdieping	001 Woonfunctie	301,11
				1.042,79 m²

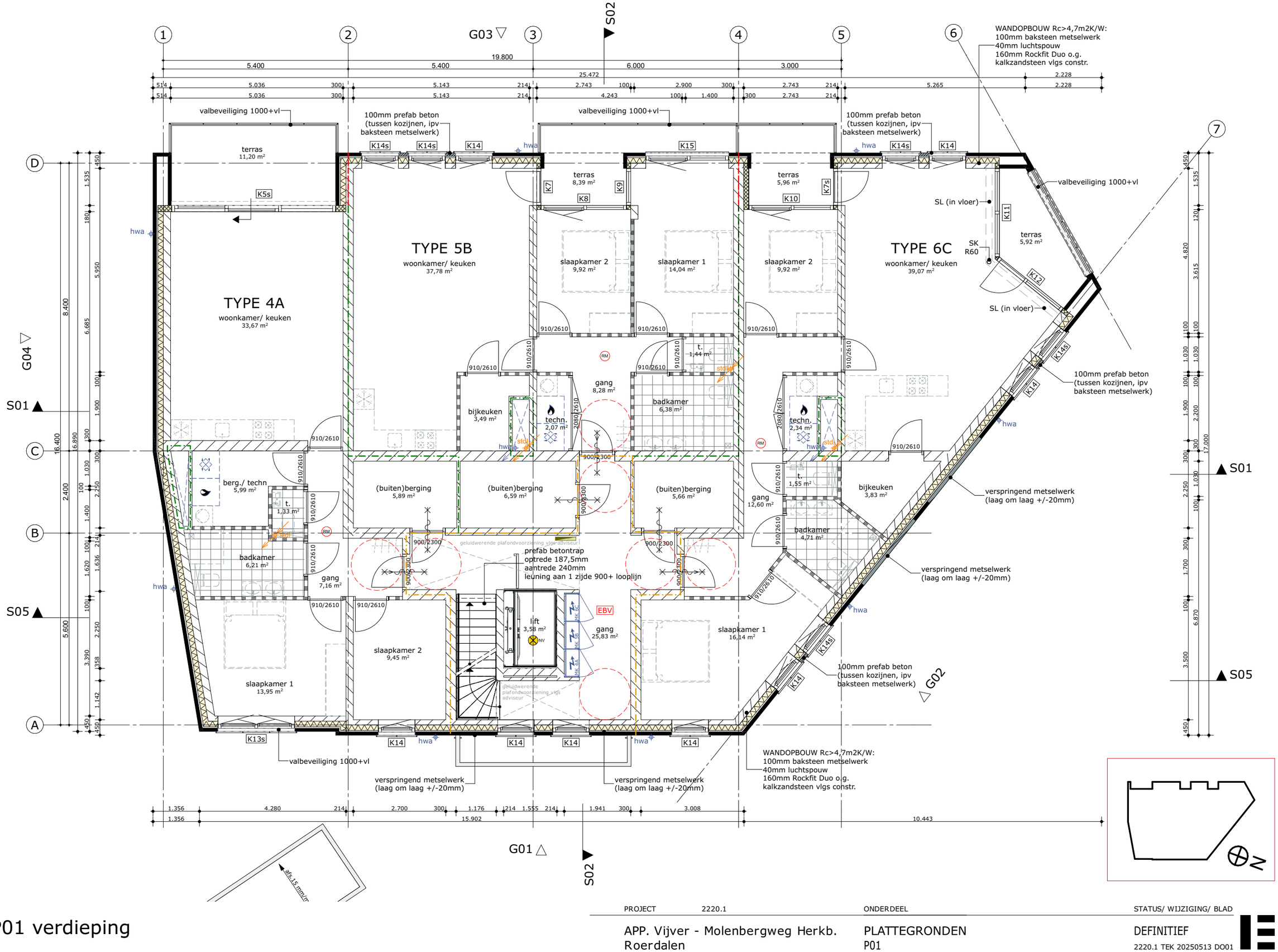
OPP Woongebouw: Bruto-inhoud

Gebouw	BVO	Verdieping	Gebruiksfunctie	Inhoud
Woongebouw				
	BVO gebouw	P00 begane grond	001 Woonfunctie	1.246,04
	BVO gebouw	P01 verdieping	001 Woonfunctie	1.112,53
	BVO gebouw	P02 verdieping	001 Woonfunctie	874,66
				3.233,24 m³



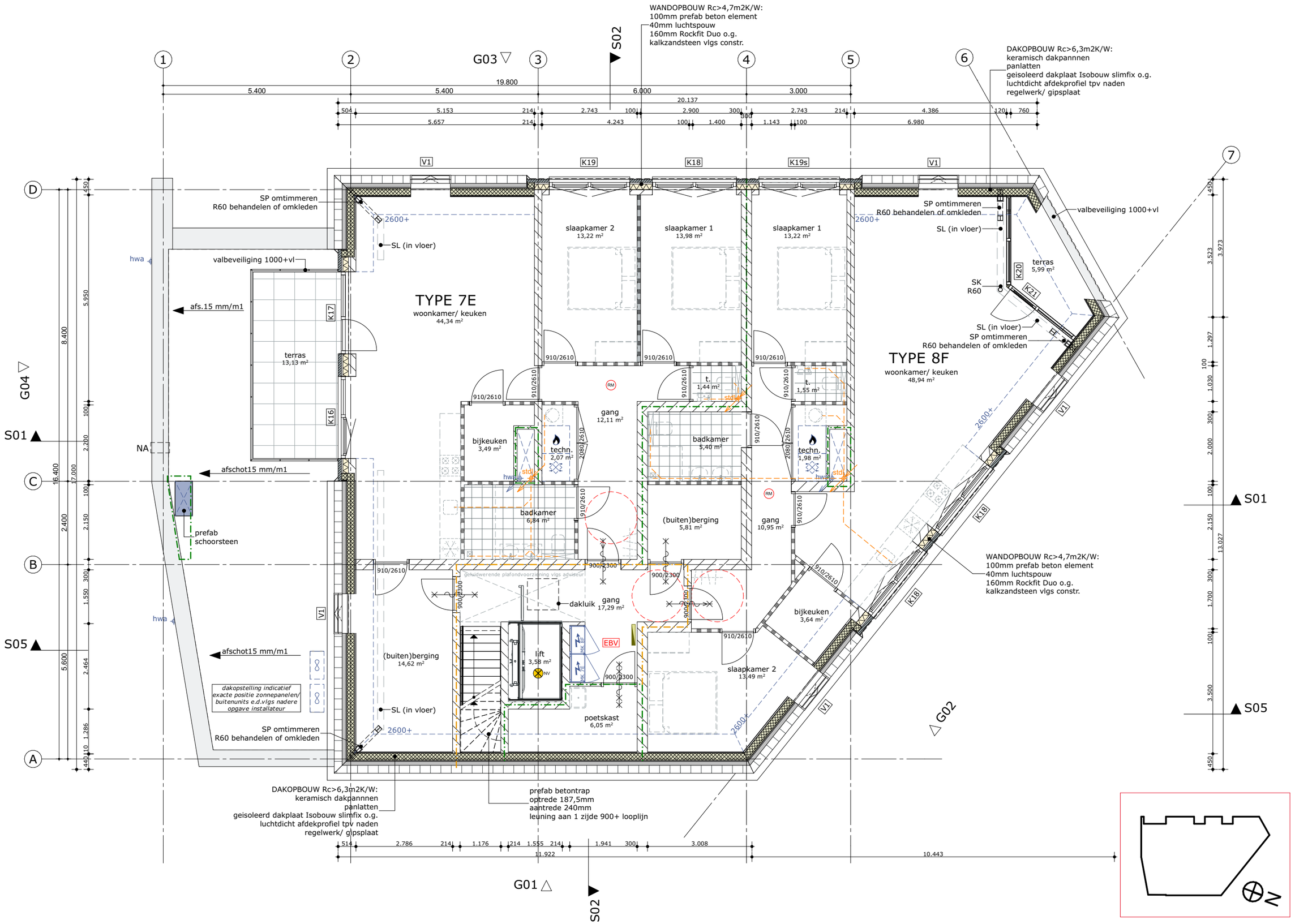
1:100 P00 begane grond

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		PLATTEGRONDEN P00	DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 DO01



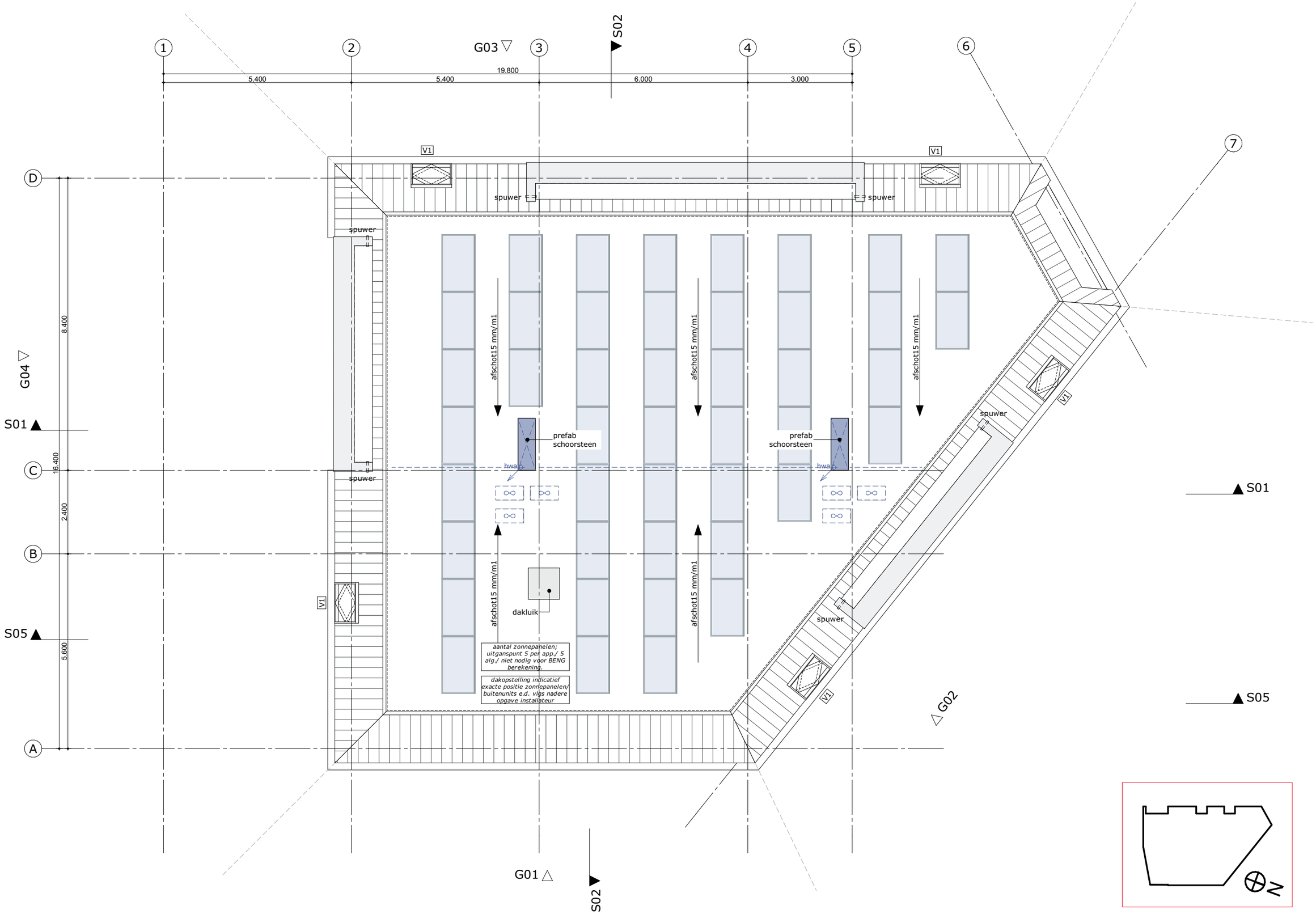
1:100 P01 verdieping

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		PLATTEGRONDEN P01	DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 DO01



1:100 P02 verdieping

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		PLATTEGRONDEN P02	DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 DO01



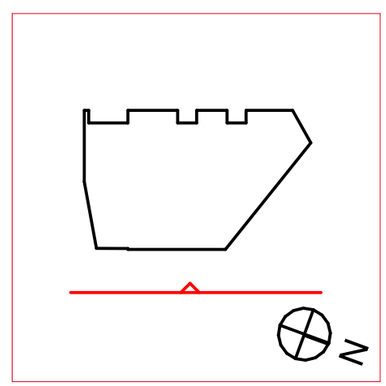
1:100 P03 dakoverzicht

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		PLATTEGRONDEN P03	DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 DO01



RENVOOI MATERIALEN			NA noodafvoer volgens constructeur # zonwering in kleur kozijn/ vlas BENG berekening	
ID	*Naam*	*Kleur*	*Fabrikant*	*Productomschrijving*
G01	baksteen metselwerk (horizontaal)	bruin genuanceerd/ donker voeg	n.t.b.	n.t.b.
G02	baksteen metselwerk (verticaal)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G03	baksteen metselwerk (horizontaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G04	baksteen metselwerk (verticaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G05	keramische dakpannen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G06	prefab beton	licht grijs	n.t.b.	n.t.b.
G07	aluminium daktrim	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G08	zinken gevelbekleding	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G09	zinken dakrand	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G10	stalen balustrade	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G11	zinken hemelwaterafvoer	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G12	prefab goot (aluminium)	wit/ grijze trim	Meilof Riks	GVI S280B
G13	smetplank	wit	n.t.b.	n.t.b.
G14	baksteen metselwerk (verspingend 20mm)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G15	aluminium waterslag	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G16	kunststeen onderdorpel	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G17	noodoverstort	donkergrijs	n.t.b.	n.t.b.
Kxx	kunststof kozijnen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
Vxx	velux dakraam GGL	antraciet	n.t.b.	n.t.b.

1:100 Voorgevel G01



PROJECT 2220.1

APP. Vijver - Molenbergweg Herkb.
Roerdalen

ONDERDEEL

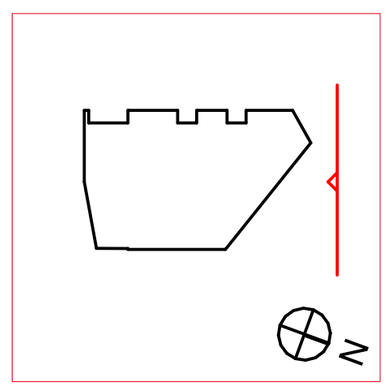
GEVELS
G01

STATUS/ WIJZIGING/ BLAD

DEFINITIEF
2220.1 TEK 20250513 DO01



RENVOOI MATERIALEN			NA noodafvoer volgens constructeur # zonwering in kleur kozijn/ vlas BENG berekening	
ID	*Naam*	*Kleur*	*Fabrikant*	*Productomschrijving*
G01	baksteen metselwerk (horizontaal)	bruin genuanceerd/ donker voeg	n.t.b.	n.t.b.
G02	baksteen metselwerk (verticaal)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G03	baksteen metselwerk (horizontaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G04	baksteen metselwerk (verticaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G05	keramische dakpannen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G06	prefab beton	licht grijs	n.t.b.	n.t.b.
G07	aluminium daktrim	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G08	zinken gevelbekleding	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G09	zinken dakrand	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G10	stalen balustrade	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G11	zinken hemelwaterafvoer	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G12	prefab goot (aluminium)	wit/ grijze trim	Meilof Riks	GVI S280B
G13	smetplank	wit	n.t.b.	n.t.b.
G14	baksteen metselwerk (verspingend 20mm)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G15	aluminium waterslag	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G16	kunststeen onderdorpel	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G17	noodoverstort	donkergrijs	n.t.b.	n.t.b.
Kxx	kunststof kozijnen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
Vxx	velux dakraam GGL	antraciet	n.t.b.	n.t.b.

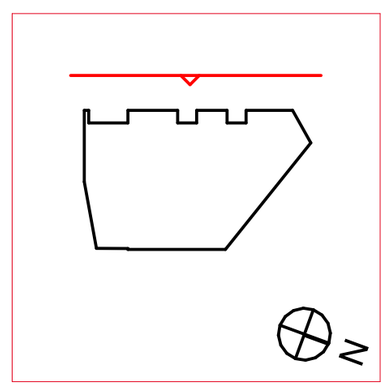


1:100 Rechtergevel G02

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		GEVELS G02	DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 DO01



RENVOOI MATERIALEN			NA noodafvoer volgens constructeur # zonwering in kleur kozijn/ vlas BENG berekening	
ID	*Naam*	*Kleur*	*Fabrikant*	*Productomschrijving*
G01	baksteen metselwerk (horizontaal)	bruin genuanceerd/ donker voeg	n.t.b.	n.t.b.
G02	baksteen metselwerk (verticaal)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G03	baksteen metselwerk (horizontaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G04	baksteen metselwerk (verticaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G05	keramische dakpannen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G06	prefab beton	licht grijs	n.t.b.	n.t.b.
G07	aluminium daktrim	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G08	zinken gevelbekleding	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G09	zinken dakrand	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G10	stalen balustrade	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G11	zinken hemelwaterafvoer	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G12	prefab goot (aluminium)	wit/ grijze trim	Meilof Riks	GVI S280B
G13	smetplank	wit	n.t.b.	n.t.b.
G14	baksteen metselwerk (verspingend 20mm)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G15	aluminium waterslag	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G16	kunststeen onderdorpel	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G17	noodoverstort	donkergrijs	n.t.b.	n.t.b.
Kxx	kunststof kozijnen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
Vxx	velux dakraam GGL	antraciet	n.t.b.	n.t.b.

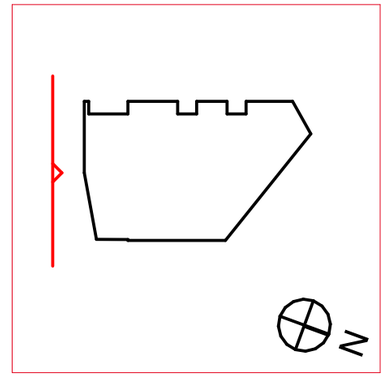


1:100 Achtergevel G03

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		GEVELS G03	DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 DO01



RENVOOI MATERIALEN			NA noodafvoer volgens constructeur # zonwering in kleur kozijn/ vlgs BENG berekening	
ID	*Naam*	*Kleur*	*Fabrikant*	*Productomschrijving*
G01	baksteen metselwerk (horizontaal)	bruin genuanceerd/ donker voeg	n.t.b.	n.t.b.
G02	baksteen metselwerk (verticaal)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G03	baksteen metselwerk (horizontaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G04	baksteen metselwerk (verticaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G05	keramische dakpannen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G06	prefab beton	licht grijs	n.t.b.	n.t.b.
G07	aluminium daktrim	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G08	zinken gevelbekleding	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G09	zinken dakrand	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G10	stalen balustrade	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G11	zinken hemelwaterafvoer	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G12	prefab goot (aluminium)	wit/ grijze trim	Meilof Riks	GVI S280B
G13	smetplank	wit	n.t.b.	n.t.b.
G14	baksteen metselwerk (verspingend 20mm)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G15	aluminium waterslag	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G16	kunststeen onderdorpel	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G17	noodoverstort	donkergrijs	n.t.b.	n.t.b.
Kxx	kunststof kozijnen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
Vxx	velux dakraam GGL	antraciet	n.t.b.	n.t.b.



1:100 Linkergevel G04

PROJECT 2220.1

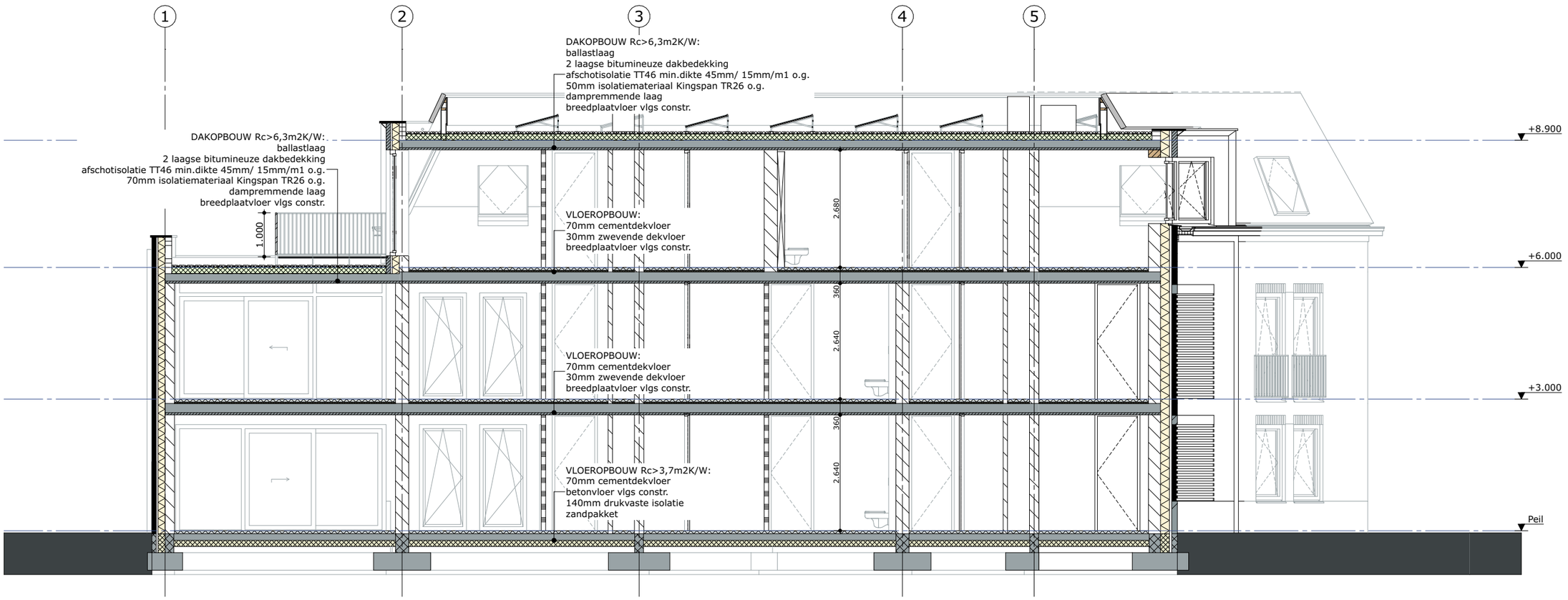
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen

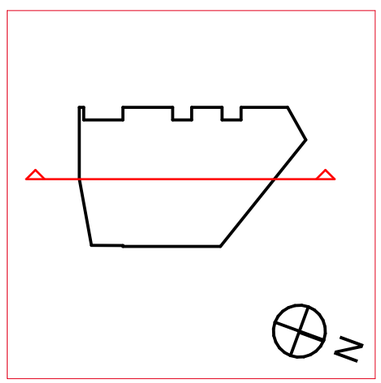
ONDERDEEL

GEVELS
G04

STATUS/ WIJZIGING/ BLAD

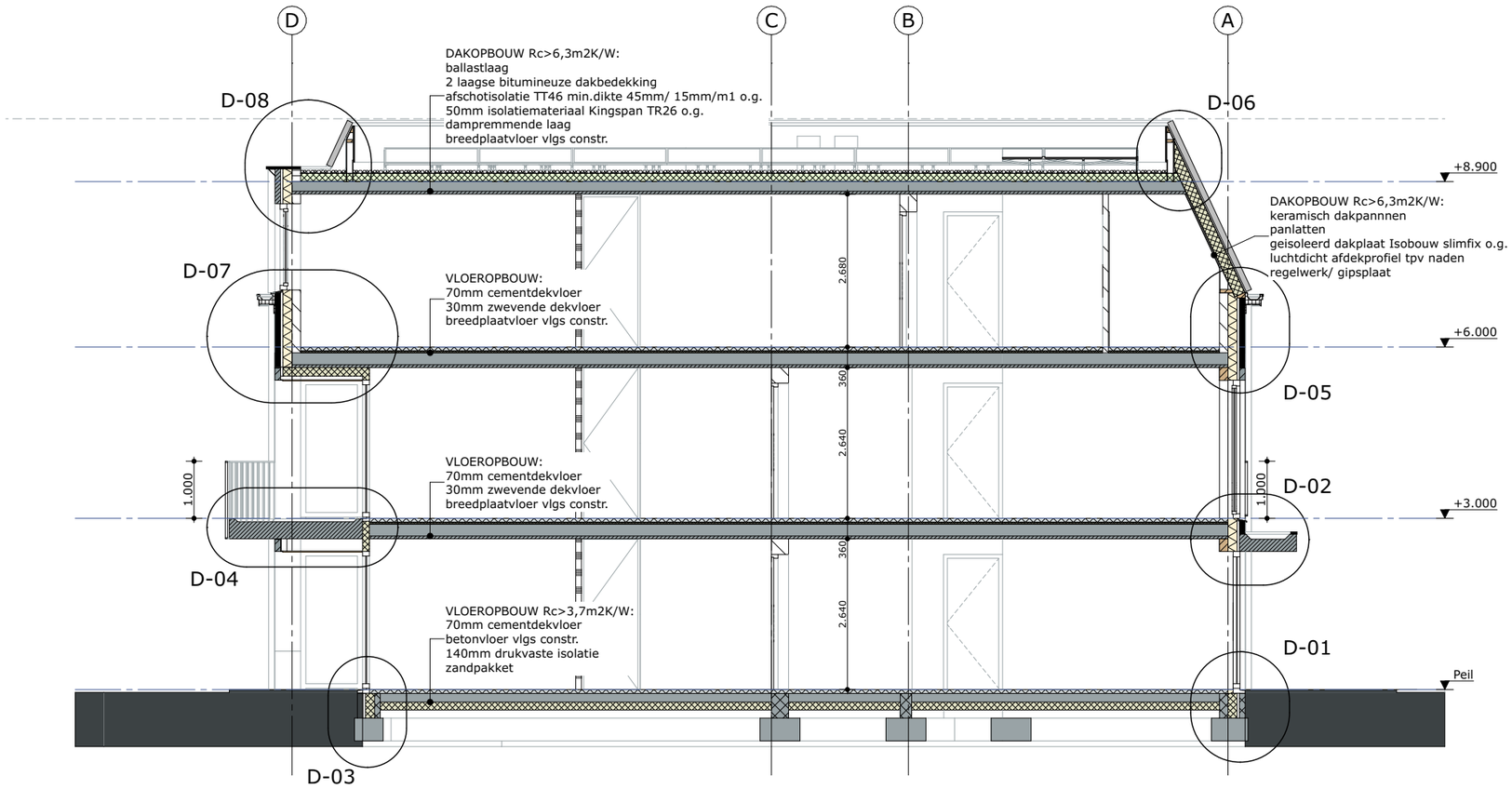
DEFINITIEF
2220.1 TEK 20250513 DO01





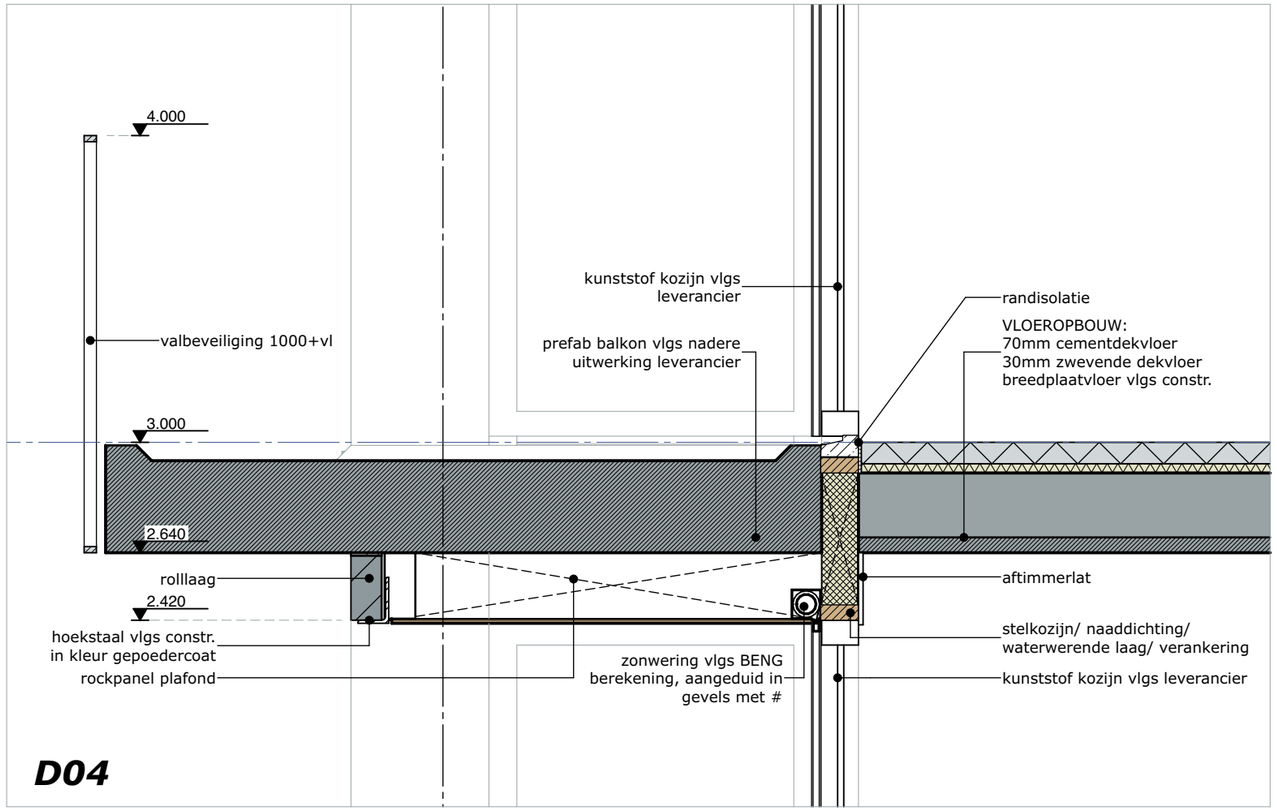
1:100 Doorsnede S01

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		DOORSNEDEN S01	DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 DO01

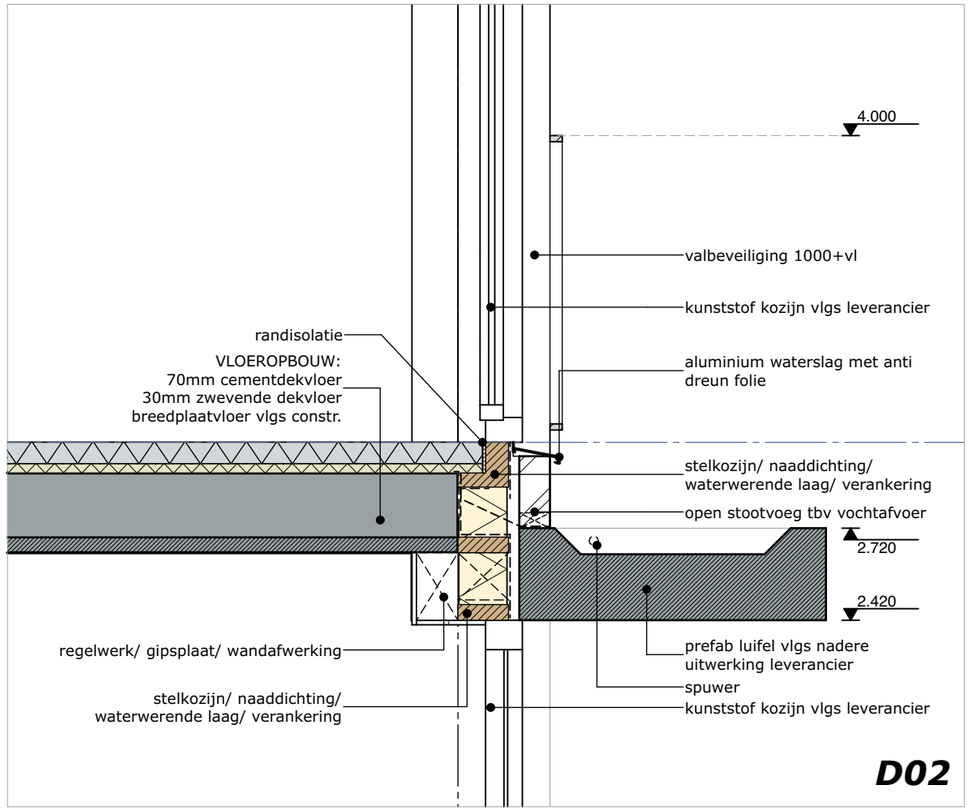


1:100 Doorsnede S02

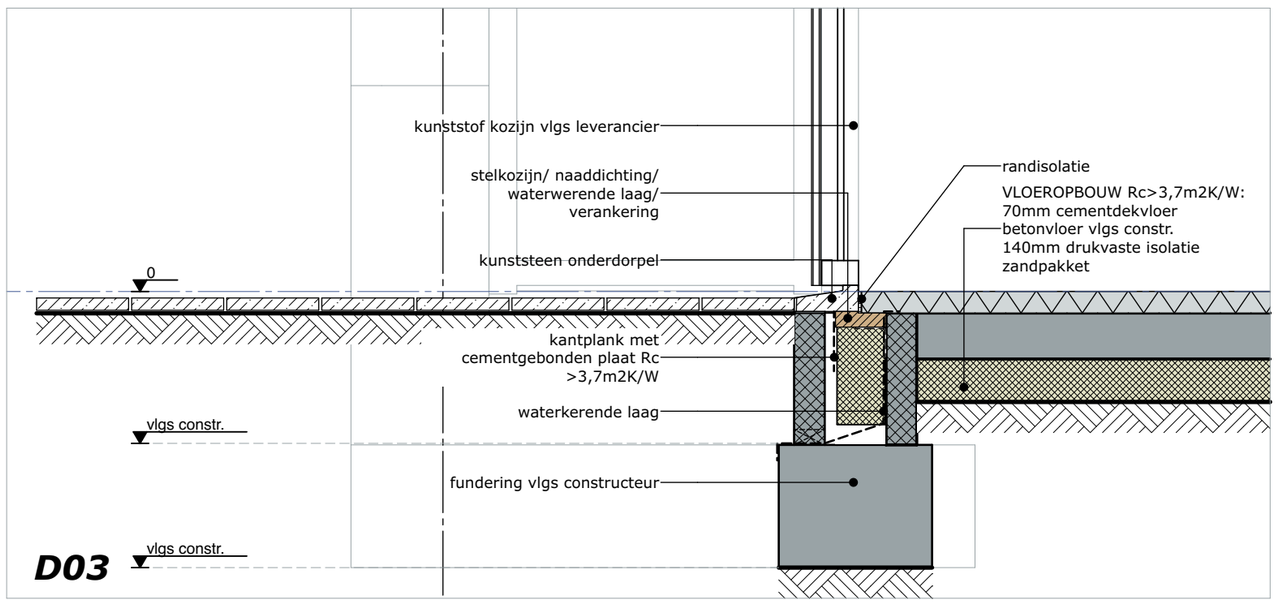
PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		DOORSNEDEN S02	DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 DO01



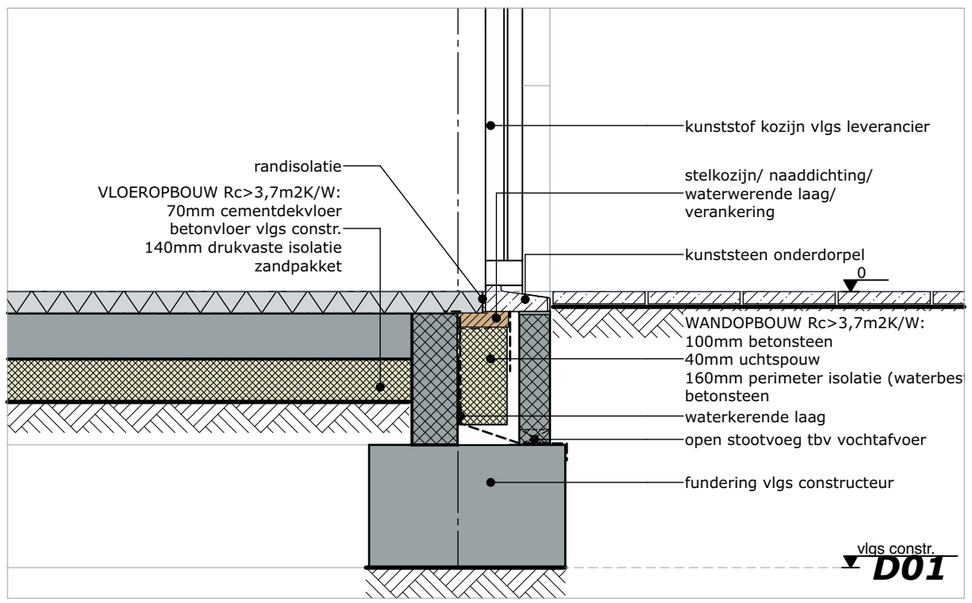
D04



D02



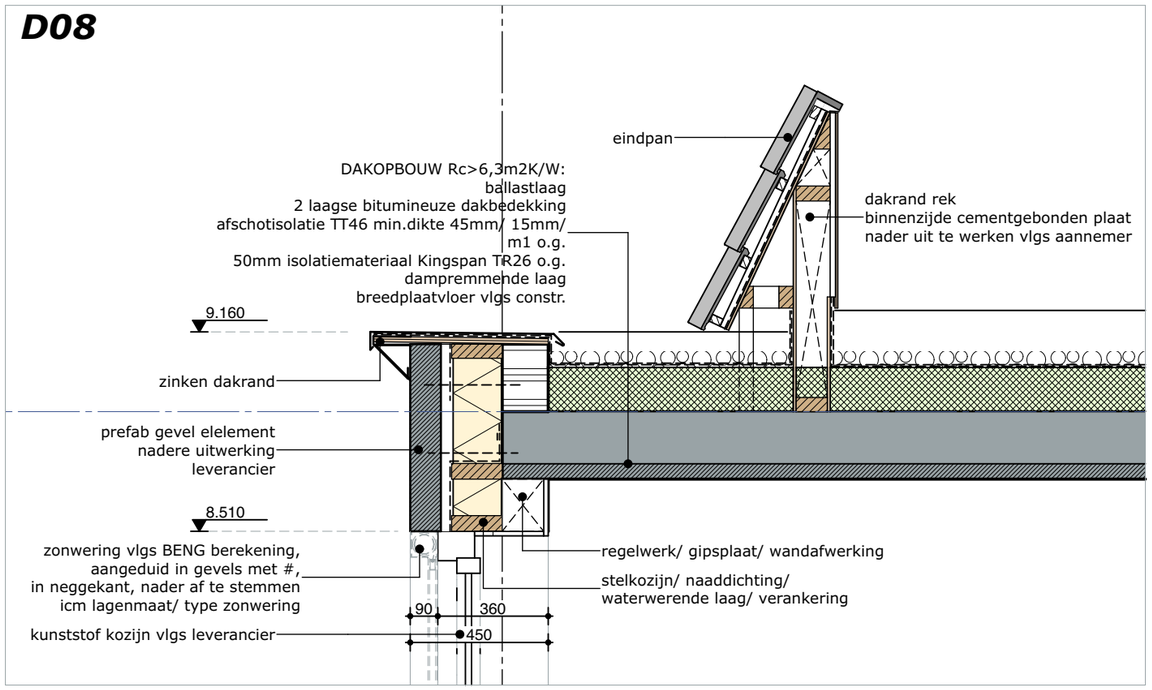
D03



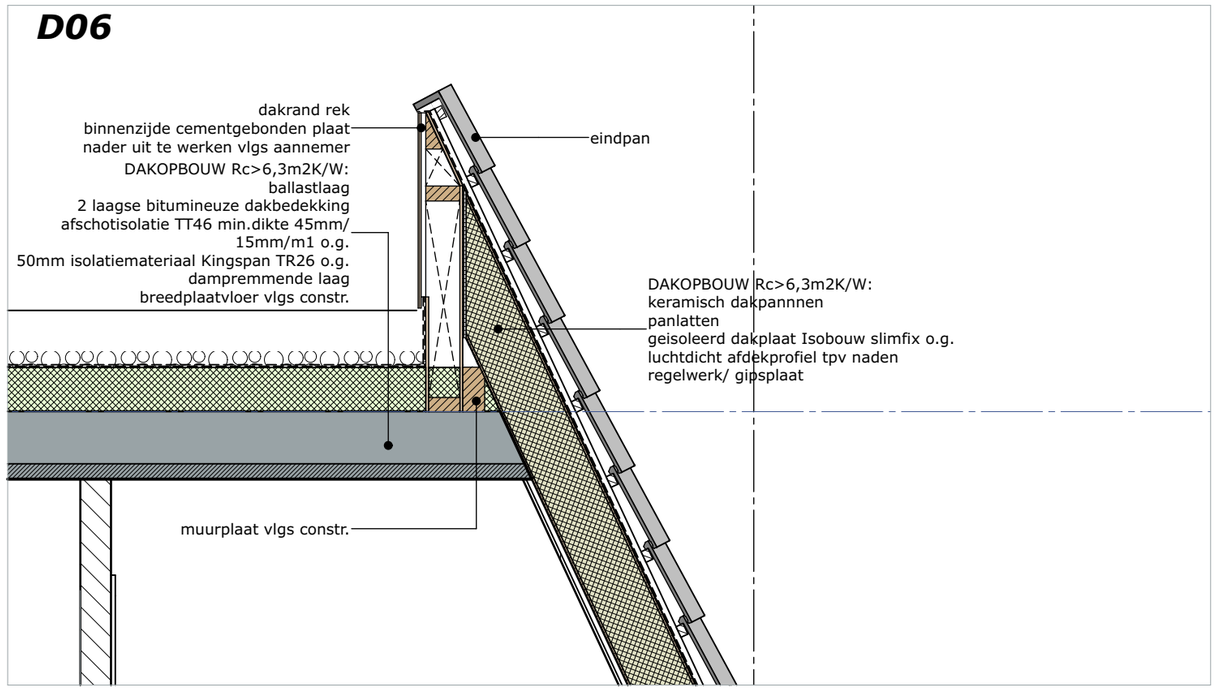
D01

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		DETAILS detail blad 01	DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 DO01

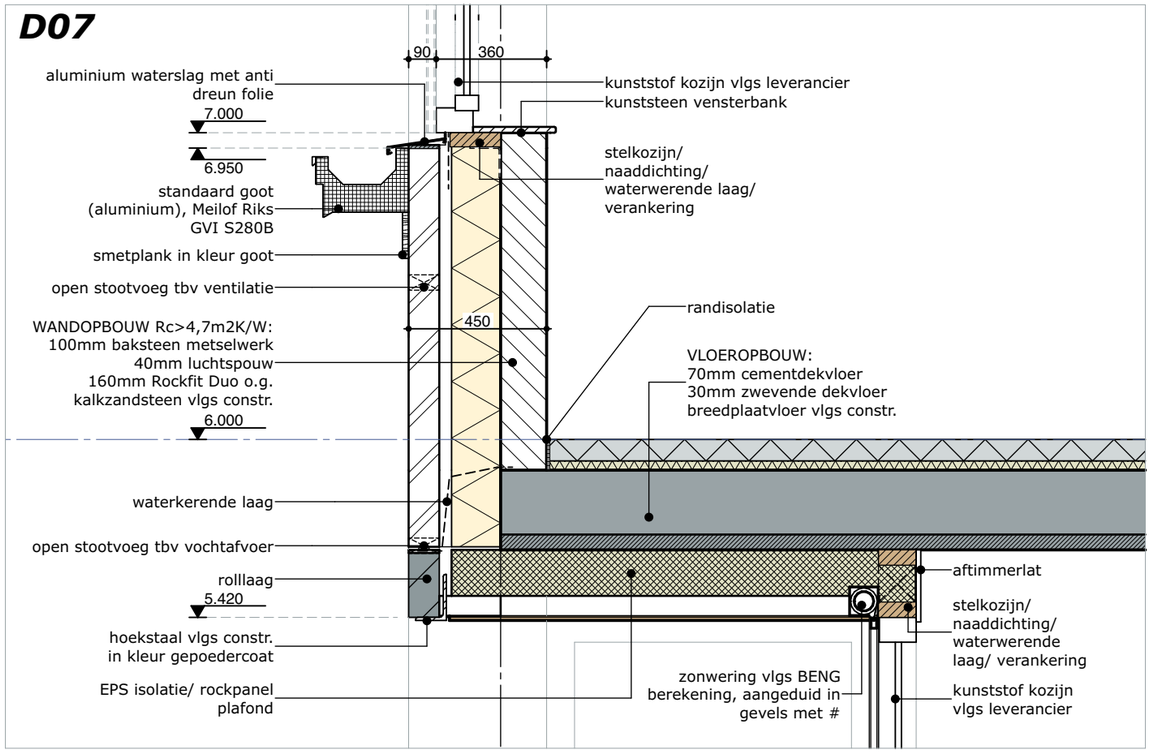
D08



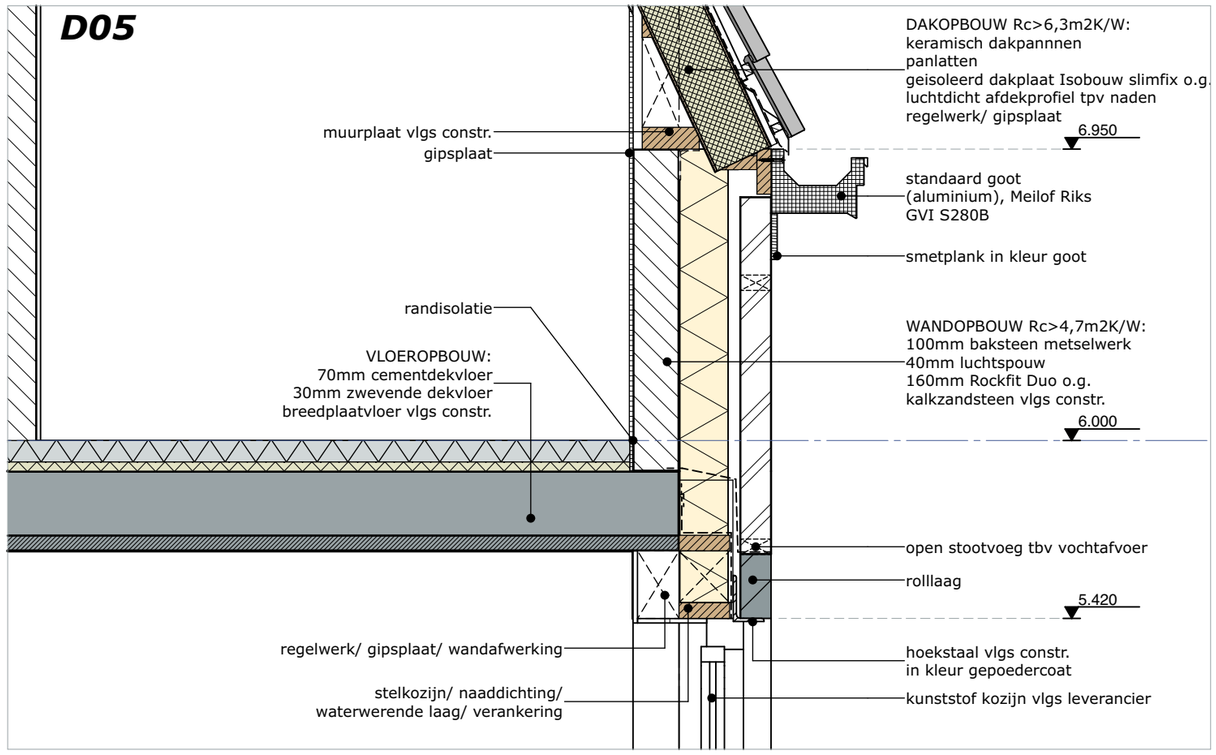
D06



D07

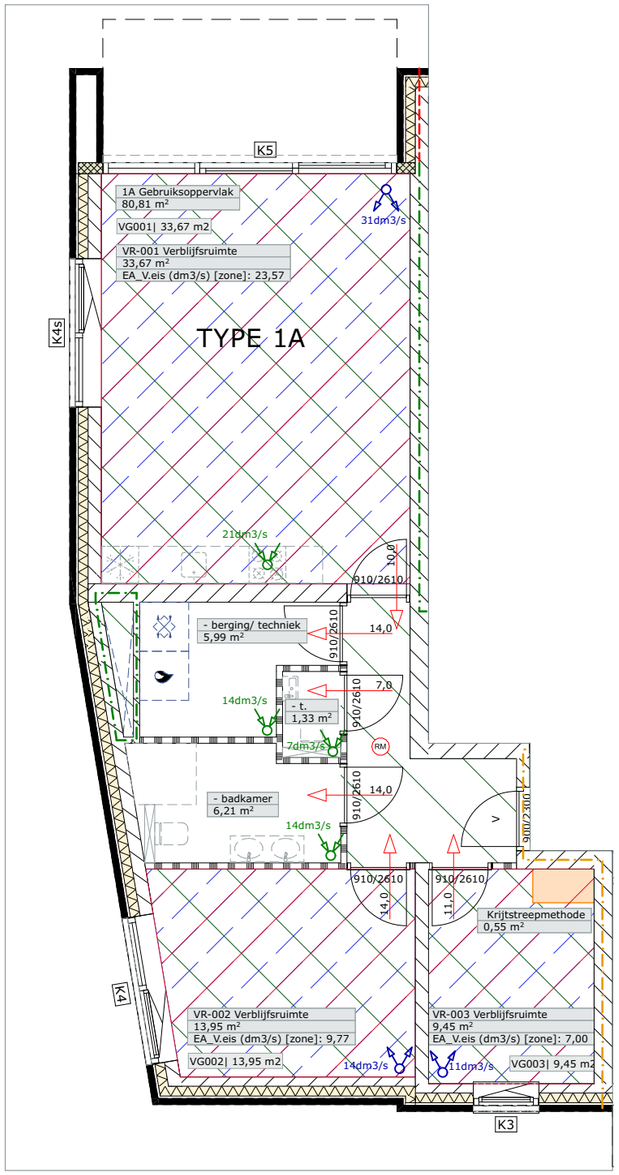


D05



PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		DETAILS detailblad 02	DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 DO01

Woongebouw, App. 1A



BBL Renvooi

GO Gebruiksoppervlak	001 Woonfunctie	
VG Verblijfsgebied	001 Woonfunctie	
VR Verblijfsruimte	001 Woonfunctie	
VR Krijtstreepmethode	001 Woonfunctie	

Oppervlakteberekening volgens BBL

BB Woongebouw, App. 1A: GBO/Gebruiksoppervlakte

GBO	Verdieping	Gebruiksfunctie	Oppervlakte (m2)	55% eis
GO gebouw				
	P00 begane grond	001 Woonfunctie	80,81	44,44
			80,81 m²	**44,44 m²**

BB Woongebouw, App. 1A: Verblijfsgebied

Verdieping	Verblijfsgebied	Oppervlakte Werkelijke (m2)	*Krijtstreep Oppervlakte (m2)*	Oppervlakte Krijtstreep (m2)
P00 begane grond				
	VG001	33,67	0,00	33,67
	VG002	13,95	0,00	13,95
	VG003	9,45	0,55	8,90
		57,07 m²		**56,52 m²**

BB Woongebouw, App. 1A: Verblijfsruimte

Verdieping	Verblijfsgebied	Ruimte nr.	Categorie	Oppervlakte Werkelijk (m2)	*Krijtstreep Oppervlakte (m2)*	Oppervlakte Krijtstreep (m2)
P00 begane grond						
	VG-001	VR-001	VR Verblijfsruimte	33,67	0,00	33,67
				33,67 m²	**0,00 m²**	**33,67 m²**
	VG-002	VR-002	VR Verblijfsruimte	13,95	0,00	13,95
				13,95 m²	**0,00 m²**	**13,95 m²**
	VG-003	VR-003	VR Verblijfsruimte	9,45	0,55	8,90
				9,45 m²	**0,55 m²**	**8,90 m²**

Eis BBL: Artikel 4.163 *Ten minste 55% van de gebruiksoppervlakte van een gebruiksfunctie is verblijfsgebied: (gebruiksoppervlak bepaald overeenkomstig NEN 2580).*	**voldoet**

Daglichtberekening volgens BBL

DAG Woongebouw, App. 1A: Opp.ramen en deuren per VG

Verblijfsgebied	Ruimtenr.	Kozijnmerk/ VG	Totaal aanwezig daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Vereiste daglichtoppervlakte (Ae) per VG in m2	*= (Vereiste Ae (%)*	** Opp. (m2))*	Verdieping
VG-001							
	VR-001	K4s	2,61	---	---	---	P00 begane grond
	VR-001	K5	2,97	---	---	---	P00 begane grond
	VR-001	VG001	---	3,37	10,00	33,67	P00 begane grond
			5,58	**3,37 m²**			
VG-002							
	VR-002	K4	2,61	---	---	---	P00 begane grond
	VR-002	VG002	---	1,40	10,00	13,95	P00 begane grond
			2,61	**1,40 m²**			
VG-003							
	VR-003	K3	0,89	---	---	---	P00 begane grond
	VR-003	VG003	---	0,89	10,00	8,90	P00 begane grond
			0,89	**0,89 m²**			

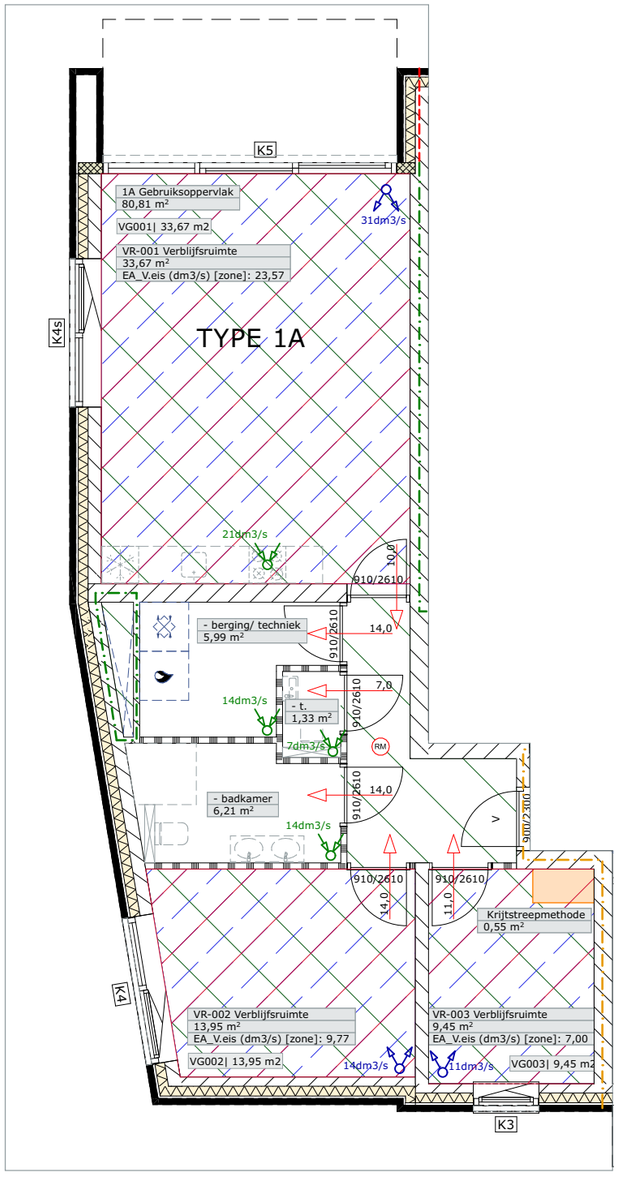
Eis BBL: Artikel 4.146 *1] Elk verblijfsgebied Aeq ten minste 10% van de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied* *2] Elke verblijfsruimte Aeq ten minste 0,5 m2.* ***Opmerking:***

DAG Woongebouw, App. 1A: Opp.ramen en deuren per VR

Nr., Verblijfsruimte	Kozijnmerk / VR	Verblijfs-gebied	*Doorlaat ramen (Ad) in m2*	*Doorlaat deuren (Ad) in m2*	*Alpha*	*Beta*	*Belemmerings-factor (Cb)*	*Uitw. reductiefactor (Cu)*	*reductiefactor (Clta)*	Totaal aanwezig daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Vereiste minimale daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Verdieping
VR-001												
	K4s	VG-001	3,48	---	20,00	28,01	0,75	1,00	1,00	2,61	---	P00 begane grond
	K5	VG-001	7,08	---	20,00	63,02	0,42	1,00	1,00	2,97	---	P00 begane grond
	VR-001	VG-001	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P00 begane grond
										5,58	**0,50 m²**	
VR-002												
	K4	VG-002	3,48	---	20,00	28,01	0,75	1,00	1,00	2,61	---	P00 begane grond
	VR-002	VG-002	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P00 begane grond
										2,61	**0,50 m²**	
VR-003												
	K3	VG-003	1,19	---	20,00	30,43	0,75	1,00	1,00	0,89	---	P00 begane grond
	VR-003	VG-003	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P00 begane grond
										0,89	**0,50 m²**	

PROJECT		ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen	2220.1	BBL	CONCEPT 2220.1 TEK 20250513 DO01

Woongebouw, App. 1A



BBL Renvooi

GO Gebruiksoppervlak	001 Woonfunctie	
VG Verblijfsgebied	001 Woonfunctie	
VR Verblijfsruimte	001 Woonfunctie	
VR Krijtstreepmethode	001 Woonfunctie	

Ventilatieberekening volgens BBL

VENT Woongebouw, App. 1A: Ventilatie Balans MT-MA

Verdieping	Type	Nummer	Benaming	Bouwbesluit benaming	Oppervlakte (m2)	V.eis (dm3/s)	V.eis verblijfsgebied (dm3/s)	Mechanische toevoer (dm3/s)	Mechanische afvoer (dm3/s)
P00 begane grond									
	Ruimte	-	badkamer	Badruimte	6,21	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	-	berging/ techniek	Bergruimte	5,99	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	-	t.	Toiletruimte	1,33	7,00	---	0,00	7,00
	Ruimte	VG001	---	---	---	---	30,30	0,00	0,00
	Ruimte	VG002	---	---	---	---	12,56	0,00	0,00
	Ruimte	VG003	---	---	---	---	8,51	0,00	0,00
	Ruimte	VR-001	Verblijfsruimte	VR Verblijfsrui...	33,67	23,57	---	31,00	21,00
	Ruimte	VR-002	Verblijfsruimte	VR Verblijfsrui...	13,95	9,77	---	14,00	0,00
	Ruimte	VR-003	Verblijfsruimte	VR Verblijfsrui...	9,45	7,00	---	11,00	0,00
								56,00	**56,00**

Eis BBL: Artikel 4.122
1] Elk verblijfsgebied ten minste 0,9 dm^3/s per m^2 vloeroppervlak.
Elke VR 0,7 dm^3/s per m^2 met een minimum van 7 dm^3/s.
2] Toiletruimte > 7,0 dm^3/s I badkamer > 14 dm^3/s I
ruimte met een kooktoestel > 21 dm^3/s
advies opstelplaats wasmachine (>2,5 m^2) ≥ 14 dm^3/s
advies bergruimte (>2,5 m^2) ≥ 14 dm^3/s

Opmerking: definitief ventilatie schema vlgs tekening en berekening installateur

Doorspuibaarheid volgens BBL

SPUI Woongebouw, App. 1A: Oppervlakte ramen en deuren per verblijfsgebied

Verblijfsgebied	Ruimtenr.	Kozijnmerk/VG	Aanwezige Spui capaciteit qv in (dm3/s)	Vereiste Spui capaciteit VG (dm3/s)	*(opp. (m2) **	*capaciteit spuiventilatie VG (dm3/s/m2)*	Verdieping	Gebruiksfunctie
VG-001								
	VR-001	K4s	980,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	K5	1388,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	VG001	---	201,99	33,67	6,00	P00 begane grond	001 Woonfunctie
			2368,00	**201,99**				
VG-002								
	VR-002	K4	980,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-002	VG002	---	83,71	13,95	6,00	P00 begane grond	001 Woonfunctie
			980,00	**83,71**				
VG-003								
	VR-003	K3	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-003	VG003	---	56,70	9,45	6,00	P00 begane grond	001 Woonfunctie
			544,00	**56,70**				

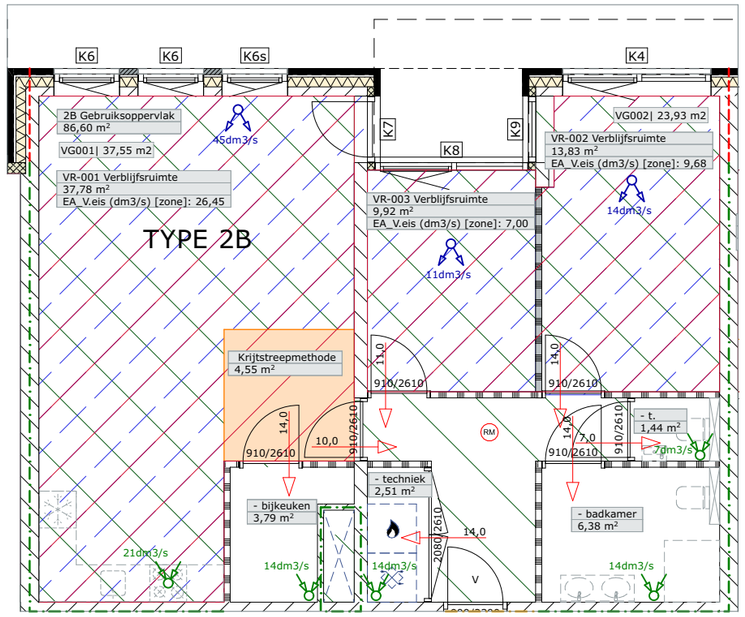
Eis BBL: Artikel 4.131
1] Elk verblijfsgebied ten minste 6 dm3/s per m2 vloeroppervlakte van het verblijfsgebied en
2] Elke verblijfsruimte te minste 3 dm3/s per m2 vloeroppervlakte van de verblijfsruimte.

Opmerking:

SPUI Woongebouw, App. 1A: Oppervlakte ramen en deuren per verblijfsruimte

Nr., Verblijfsruimte	Kozijnmerk / VR	Verblijfsgebied	*Opp. spuicomponent (m2)*	*factor geopende stand*	*Luchtsnelheid spuicomponent (m/s)*	Aanwezige spuicapaciteit qv in (dm3/s)	Vereiste Spui capaciteit (dm3/s)	*=(opp (m2) **	*capaciteit spuiventilatie VR (dm3/s/m2))*	Verdieping	Categorie
VR-001, Verblijfsruimte											
	K4s	VG-001	2,45	1,00	0,40	980,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	K5	VG-001	3,47	1,00	0,40	1388,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	VG-001	---	---	---	---	101,00	33,67	3,00	P00 begane grond	VR Verblijfsruimte
						2368,00	**101,00**				
VR-002, Verblijfsruimte											
	K4	VG-002	2,45	1,00	0,40	980,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-002	VG-002	---	---	---	---	41,86	13,95	3,00	P00 begane grond	VR Verblijfsruimte
						980,00	**41,86**				
VR-003, Verblijfsruimte											
	K3	VG-003	1,36	1,00	0,40	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-003	VG-003	---	---	---	---	28,35	9,45	3,00	P00 begane grond	VR Verblijfsruimte
						544,00	**28,35**				

Woongebouw, App. 2B



Oppervlakteberekening volgens BBL

-A_BB Woongebouw, App. 2B: GBO/Gebruiksoppervlakte

GBO	Verdieping	Gebruiksfunctie	Oppervlakte (m2)	55% eis
GO gebouw				
	P00 begane grond	001 Woonfunctie	86,60	47,63
			86,60 m²	**47,63 m²**

-A_BB Woongebouw, App. 2B: Verblijfsgebied

Verdieping	Verblijfsgebied	Oppervlakte Werkelijke (m2)	*Krijtstreep Oppervlakte (m2)*	Oppervlakte Krijtstreep (m2)
P00 begane grond				
	VG001	37,55	4,55	33,00
	VG002	23,93	0,00	23,93
		61,48 m²		**56,93 m²**

-A_BB Woongebouw, App. 2B: Verblijfsruimte

Verdieping	Verblijfsgebied	Ruimte nr.	Categorie	Oppervlakte Werkelijk (m2)	*Krijtstreep Oppervlakte (m2)*	Oppervlakte Krijtstreep (m2)
P00 begane grond						
	VG-001	VR-001	VR Verblijfsruimte	37,78	4,55	33,23
				37,78 m²	**4,55 m²**	**33,23 m²**
	VG-002	VR-002	VR Verblijfsruimte	13,83	0,00	13,83
	VG-002	VR-003	VR Verblijfsruimte	9,92	0,00	9,92
				23,74 m²	**0,00 m²**	**23,74 m²**

Eis BBL: Artikel 4.163
Ten minste 55% van de gebruiksoppervlakte van een gebruiksfunctie is verblijfsgebied: (gebruiksoppervlak bepaald overeenkomstig NEN 2580).

voldoet

Daglichtberekening volgens BBL

-A_DAG Woongebouw, App. 2B: Opp.ramen en deuren per VG

Verblijfsgebied	Ruimtenr.	Kozijnmerk/ VG	Totaal aanwezig daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Vereiste daglichtoppervlakte (Ae) per VG in m2	*= (Vereiste Ae (%)*	** Opp. (m2))*	Verdieping
VG-001							
	VR-001	K6	1,04	---	---	---	P00 begane grond
	VR-001	K6	1,04	---	---	---	P00 begane grond
	VR-001	K6s	1,04	---	---	---	P00 begane grond
	VR-001	K7	0,19	---	---	---	P00 begane grond
	VR-001	VG001	---	3,30	10,00	33,00	P00 begane grond
			3,30	**3,30 m²**			
VG-002							
	VR-002	K4	2,30	---	---	---	P00 begane grond
	VR-002	VG002	---	2,39	10,00	23,93	P00 begane grond
	VR-003	K8	0,78	---	---	---	P00 begane grond
			3,08	**2,39 m²**			

Eis BBL: Artikel 4.146
1] Elk verblijfsgebied Aeq ten minste 10% van de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied
2] Elke verblijfsruimte Aeq ten minste 0,5 m2.

Opmerking:

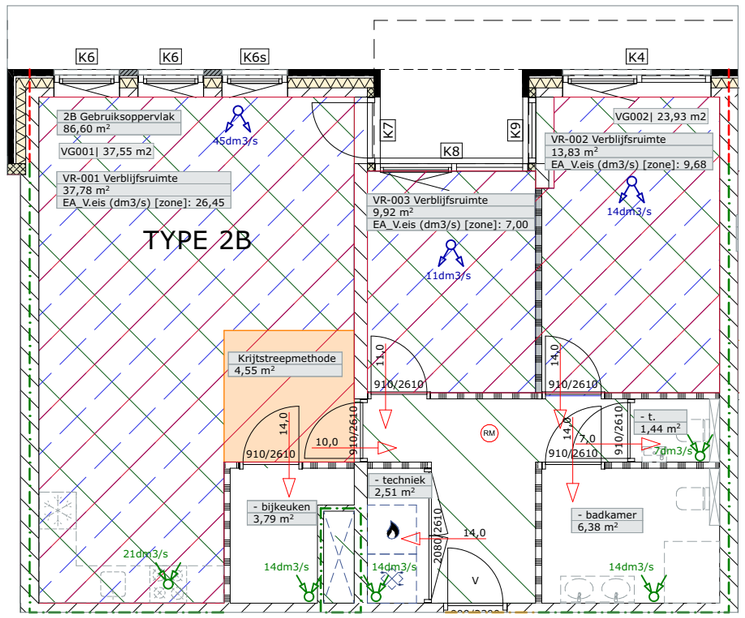
-A_DAG Woongebouw, App. 2B: Opp.ramen en deuren per VR

Nr., Verblijfsruimte	Kozijnmerk / VR	Verblijfs-gebied	*Doorlaat ramen (Ad) in m2*	*Doorlaat deuren (Ad) in m2*	*Alpha*	*Beta*	*Belemmerings-factor (Cb)*	*Uitw. reductiefactor (Cu)*	*reductiefactor (Clta)*	Totaal aanwezig daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Vereiste minimale daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Verdieping
VR-001												
	K6	VG-001	1,35	---	20,00	24,53	0,77	1,00	1,00	1,04	---	P00 begane gr...
	K6	VG-001	1,35	---	20,00	24,53	0,77	1,00	1,00	1,04	---	P00 begane gr...
	K6s	VG-001	1,35	---	20,00	24,53	0,77	1,00	1,00	1,04	---	P00 begane gr...
	K7	VG-001	---	1,16	42,77	60,26	0,16	1,00	1,00	0,19	---	P00 begane gr...
	VR-001	VG-001	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P00 begane gr...
										3,30	**0,50 m²**	
VR-002												
	K4	VG-002	3,48	---	20,00	44,98	0,66	1,00	1,00	2,30	---	P00 begane gr...
	VR-002	VG-002	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P00 begane gr...
										2,30	**0,50 m²**	
VR-003												
	K8	VG-002	3,71	---	34,62	63,38	0,21	1,00	1,00	0,78	---	P00 begane gr...
	VR-003	VG-002	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P00 begane gr...
										0,78	**0,50 m²**	

BBL Renvooi

GO Gebruiksoppervlak	001 Woonfunctie	
VG Verblijfsgebied	001 Woonfunctie	
VR Verblijfsruimte	001 Woonfunctie	
VR Krijtstreepmethode	001 Woonfunctie	

Woongebouw, App. 2B



Ventilatieberekening volgens BBL

-A_VENT Woongebouw, App. 2B: Ventilatie Balans MT-MA

Verdieping	Type	Nummer	Benaming	Bouwbesluit benaming	Oppervlakte (m2)	V.eis (dm3/s)	V.eis verblijfsgebied (dm3/s)	Mechanische toevoer (dm3/s)	Mechanische afvoer (dm3/s)
P00 begane grond									
	Ruimte	-	badkamer	Badruimte	6,38	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	-	bijkeuken	Bergruimte	3,79	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	-	t.	Toiletruimte	1,44	7,00	---	0,00	7,00
	Ruimte	-	techniek	Bergruimte	2,51	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	VG001	---	---	---	---	33,79	0,00	0,00
	Ruimte	VG002	---	---	---	---	21,54	0,00	0,00
	Ruimte	VR-001	Verblijfsruimte	VR Verblijfsruimte	37,78	26,45	---	45,00	21,00
	Ruimte	VR-002	Verblijfsruimte	VR Verblijfsruimte	13,83	9,68	---	14,00	0,00
	Ruimte	VR-003	Verblijfsruimte	VR Verblijfsruimte	9,92	7,00	---	11,00	0,00
								70,00	**70,00**

Eis BBL: Artikel 4.122
1] Elk verblijfsgebied ten minste 0,9 dm³/s per m² vloeroppervlak. Elke VR 0,7 dm³/s per m² met een minimum van 7 dm³/s.
2] Toiletruimte > 7,0 dm³/s I badkamer > 14 dm³/s I ruimte met een kooktoestel > 21 dm³/s advies opstelplaats wasmachine (>2,5 m²) ≥ 14 dm³/s advies bergruimte (>2,5 m²) ≥ 14 dm³/s

Opmerking: definitief ventilatie schema vlgs tekening en berekening installateur

Doorspuibaarheid volgens BBL

-A_SPUI Woongebouw, App. 2B: Oppervlakte ramen en deuren per verblijfsgebied

Verblijfsgebied	Ruimtenr.	Kozijnmerk/VG	Aanwezige Spui capaciteit qv in (dm3/s)	Vereiste Spui capaciteit VG (dm3/s)	*(opp. (m2) * *	*capaciteit spuiventilatie VG (dm3/s/m2)*	Verdieping	Gebruiksfunctie
VG-001								
	VR-001	K6	788,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	K6	788,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	K6s	788,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	K7	836,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	VG001	---	225,28	37,55	6,00	P00 begane grond	001 Woonfunctie
			3200,00	**225,28**				
VG-002								
	VR-002	K4	980,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-002	VG002	---	143,58	23,93	6,00	P00 begane grond	001 Woonfunctie
	VR-003	K8	1028,00	---	---	---	P00 begane grond	---
			2008,00	**143,58**				

Eis BBL: Artikel 4.131
1] Elk verblijfsgebied ten minste 6 dm3/s per m2 vloeroppervlakte van het verblijfsgebied en
2] Elke verblijfsruimte te minste 3 dm3/s per m2 vloeroppervlakte van de verblijfsruimte.

Opmerking:

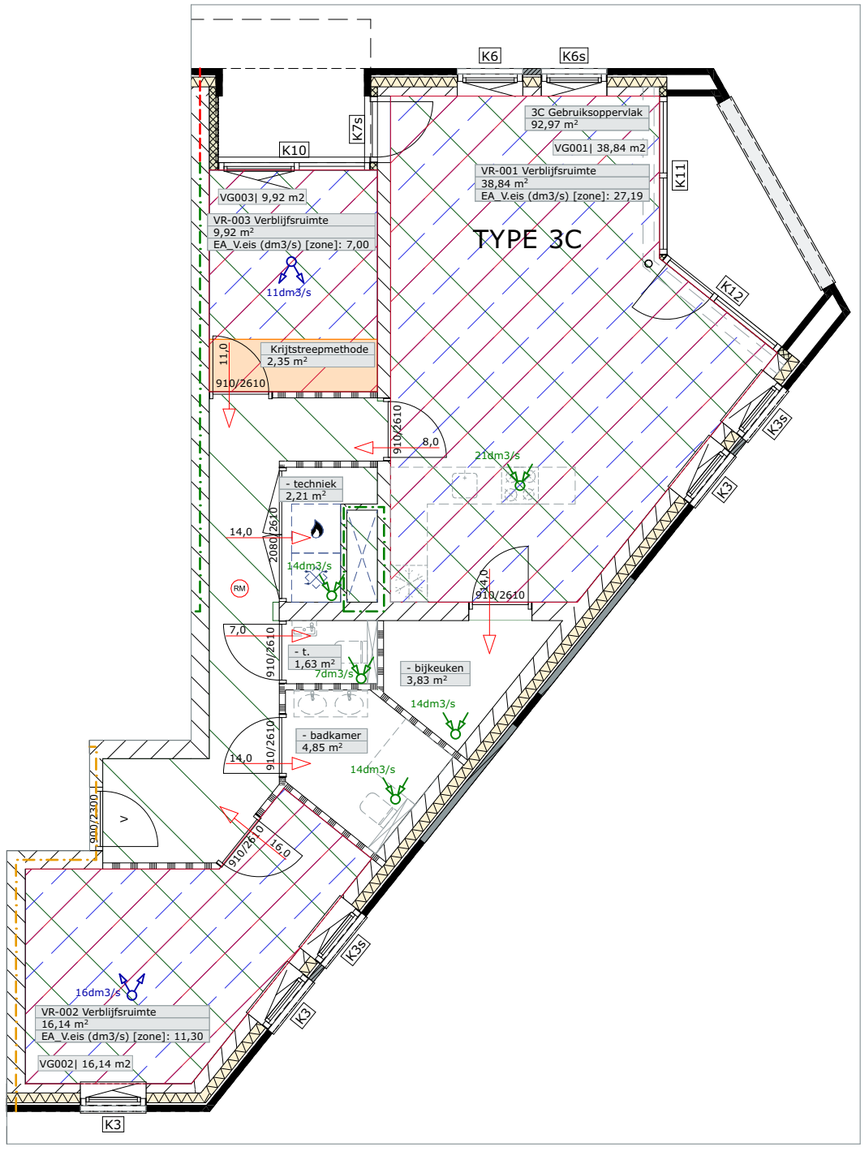
-A_SPUI Woongebouw, App. 2B: Oppervlakte ramen en deuren per verblijfsruimte

Nr., Verblijfsruimte	Kozijnmerk / VR	Verblijfsgebied	*Opp. spuicomponent (m2)*	*factor geopende stand*	*Luchtsnelheid spuicomponent (m/s)*	Aanwezige spuicapaciteit qv in (dm3/s)	Vereiste Spui capaciteit (dm3/s)	*=(opp (m2) *	*capaciteit spuiventilatie VR (dm3/s/m2))*	Verdieping	Categorie
VR-001, Verblijfsruimte											
	K6	VG-001	1,97	1,00	0,40	788,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	K6	VG-001	1,97	1,00	0,40	788,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	K6s	VG-001	1,97	1,00	0,40	788,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	K7	VG-001	2,09	1,00	0,40	836,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	VG-001	---	---	---	---	113,34	37,78	3,00	P00 begane grond	VR Verblijfsruimte
						3200,00	**113,34**				
VR-002, Verblijfsruimte											
	K4	VG-002	2,45	1,00	0,40	980,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-002	VG-002	---	---	---	---	41,48	13,83	3,00	P00 begane grond	VR Verblijfsruimte
						980,00	**41,48**				
VR-003, Verblijfsruimte											
	K8	VG-002	2,57	1,00	0,40	1028,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-003	VG-002	---	---	---	---	29,75	9,92	3,00	P00 begane grond	VR Verblijfsruimte
						1028,00	**29,75**				

BBL Renvooi

GO Gebruiksoppervlak	001 Woonfunctie
VG Verblijfsgebied	001 Woonfunctie
VR Verblijfsruimte	001 Woonfunctie
VR Krijtstreepmethode	001 Woonfunctie

Woongebouw, App. 3C



Oppervlakteberekening volgens BBL

-A_BB Woongebouw, App. 3C: GBO/Gebruiksoppervlakte

GBO	Verdieping	Gebruiksfunctie	Oppervlakte (m2)	55% eis
GO gebouw				
	P00 begane grond	001 Woonfunctie	92,97	51,14
			92,97 m²	**51,14 m²**

-A_BB Woongebouw, App. 3C: Verblijfsgebied

Verdieping	Verblijfsgebied	Oppervlakte Werkelijke (m2)	*Krijtstreep Oppervlakte (m2)*	Oppervlakte Krijtstreep (m2)
P00 begane grond				
	VG001	38,84	0,00	38,84
	VG002	16,14	0,00	16,14
	VG003	9,92	2,35	7,57
		64,90 m²		**62,55 m²**

-A_BB Woongebouw, App. 3C: Verblijfsruimte

Verdieping	Verblijfsgebied	Ruimte nr.	Categorie	Oppervlakte Werkelijk (m2)	*Krijtstreep Oppervlakte (m2)*	Oppervlakte Krijtstreep (m2)
P00 begane grond						
	VG-001	VR-001	VR Verblijfsruimte	38,84	0,00	38,84
				38,84 m²	**0,00 m²**	**38,84 m²**
	VG-002	VR-002	VR Verblijfsruimte	16,14	0,00	16,14
				16,14 m²	**0,00 m²**	**16,14 m²**
	VG-003	VR-003	VR Verblijfsruimte	9,92	2,35	7,57
				9,92 m²	**2,35 m²**	**7,57 m²**

Eis BBL: Artikel 4.163
Ten minste 55% van de gebruiksoppervlakte van een gebruiksfunctie is verblijfsgebied: (gebruiksoppervlak bepaald overeenkomstig NEN 2580).

voldoet

Daglichtberekening volgens BBL

-A_DAG Woongebouw, App. 3C: Opp.ramen en deuren per VG

Verblijfsgebied	Ruimtenr.	Kozijnmerk/ VG	Totaal aanwezig daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Vereiste daglichtoppervlakte (Ae) per VG in m2	*= (Vereiste Ae (%)*	** Opp. (m2))*	Verdieping
VG-001							
	VR-001	K3	0,89	---	---	---	P00 begane grond
	VR-001	K3s	0,89	---	---	---	P00 begane grond
	VR-001	K6	1,35	---	---	---	P00 begane grond
	VR-001	K6s	1,35	---	---	---	P00 begane grond
	VR-001	VG001	---	3,88	10,00	38,84	P00 begane grond
			4,49	**3,88 m²**			
VG-002							
	VR-002	K3	0,89	---	---	---	P00 begane grond
	VR-002	K3	0,89	---	---	---	P00 begane grond
	VR-002	K3s	0,89	---	---	---	P00 begane grond
	VR-002	VG002	---	1,61	10,00	16,14	P00 begane grond
			2,68	**1,61 m²**			
VG-003							
	VR-003	K10	0,77	---	---	---	P00 begane grond
	VR-003	VG003	---	0,76	10,00	7,57	P00 begane grond
			0,77	**0,76 m²**			

Eis BBL: Artikel 4.146
1] Elk verblijfsgebied Aeq ten minste 10% van de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied
2] Elke verblijfsruimte Aeq ten minste 0,5 m2.

Opmerking:

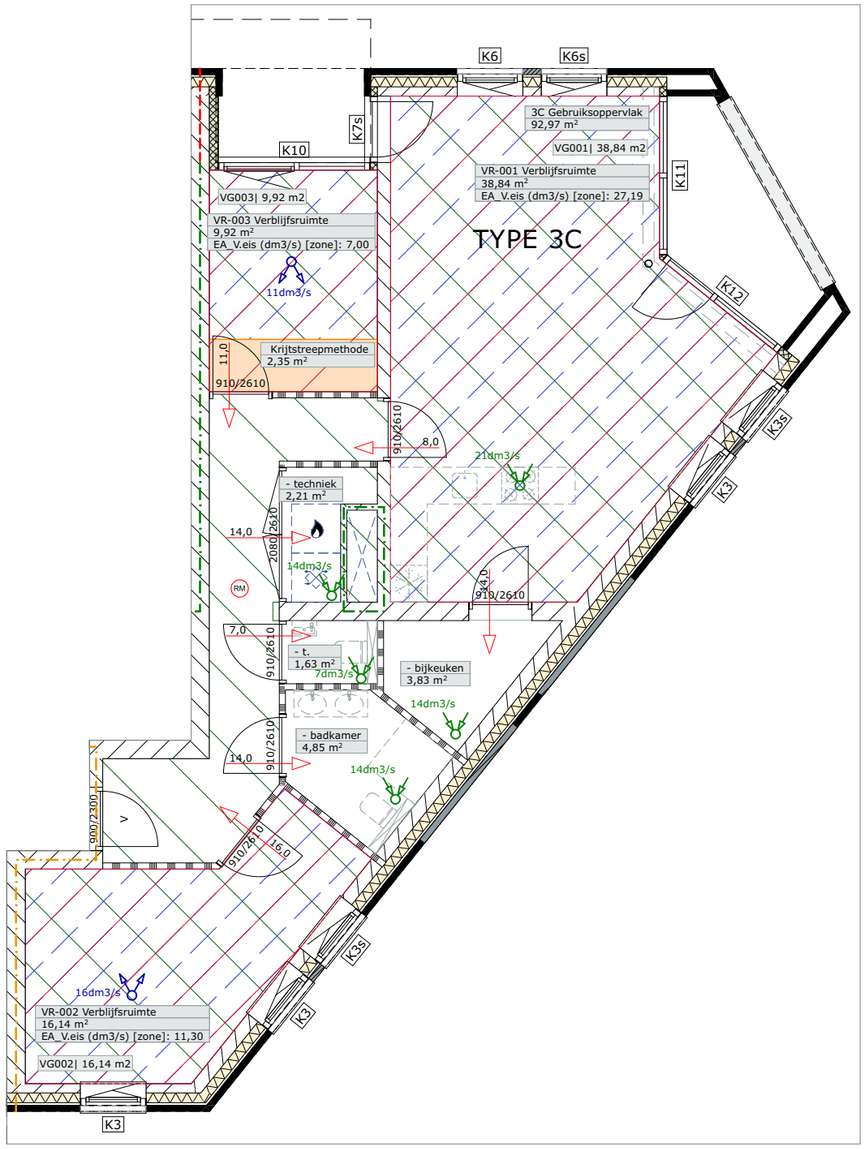
-A_DAG Woongebouw, App. 3C: Opp.ramen en deuren per VR

Nr., Verblijfsruimte	Kozijnmerk / VR	Verblijfs-gebied	*Doorlaat ramen (Ad) in m2*	*Doorlaat deuren (Ad) in m2*	*Alpha*	*Beta*	*Belemmerings-factor (Cb)*	*Uitw. reductiefactor (Cu)*	*reductiefactor (Clta)*	Totaal aanwezig daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Vereiste minimale daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Verdieping
VR-001												
	K3	VG-001	1,19	---	20,00	30,43	0,75	1,00	1,00	0,89	---	P00 begane gr...
	K3s	VG-001	1,19	---	20,00	30,43	0,75	1,00	1,00	0,89	---	P00 begane gr...
	K6	VG-001	1,35	---	20,00	24,53	0,77	1,00	1,00	1,35	---	P00 begane gr...
	K6s	VG-001	1,35	---	20,00	24,53	0,77	1,00	1,00	1,35	---	P00 begane gr...
	VR-001	VG-001	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P00 begane gr...
										4,49	**0,50 m²**	
VR-002												
	K3	VG-002	1,19	---	20,00	30,43	0,75	1,00	1,00	0,89	---	P00 begane gr...
	K3	VG-002	1,19	---	20,00	30,43	0,75	1,00	1,00	0,89	---	P00 begane gr...
	K3s	VG-002	1,19	---	20,00	30,43	0,75	1,00	1,00	0,89	---	P00 begane gr...
	VR-002	VG-002	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P00 begane gr...
										2,68	**0,50 m²**	
VR-003												
	K10	VG-003	3,66	---	34,71	63,38	0,21	1,00	1,00	0,77	---	P00 begane gr...
	VR-003	VG-003	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P00 begane gr...
										0,77	**0,50 m²**	

BBL Renvooi

GO Gebruiksoppervlak	001 Woonfunctie	
VG Verblijfsgebied	001 Woonfunctie	
VR Verblijfsruimte	001 Woonfunctie	
VR Krijtstreepmethode	001 Woonfunctie	

Woongebouw, App. 3C



Ventilatieberekening volgens BBL

-A_VENT Woongebouw, App. 3C: Ventilatie Balans MT-MA

Verdieping	Type	Nummer	Benaming	Bouwbesluit benaming	Oppervlakte (m2)	V.eis (dm3/s)	V.eis verblijfsgebied (dm3/s)	Mechanische toevoer (dm3/s)	Mechanische afvoer (dm3/s)
P00 begane grond									
	Ruimte	-	badkamer	Badruimte	4,85	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	-	bijkeuken	Bergruimte	3,83	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	-	t.	Toiletruimte	1,63	7,00	---	0,00	7,00
	Ruimte	-	techniek	Bergruimte	2,21	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	VG001	---	---	---	---	34,95	0,00	0,00
	Ruimte	VG002	---	---	---	---	14,53	0,00	0,00
	Ruimte	VG003	---	---	---	---	8,92	0,00	0,00
	Ruimte	VR-001	Verblijfsruimte	VR Verblijfsruimte	38,84	27,19	---	43,00	21,00
	Ruimte	VR-002	Verblijfsruimte	VR Verblijfsruimte	16,14	11,30	---	16,00	0,00
	Ruimte	VR-003	Verblijfsruimte	VR Verblijfsruimte	9,92	7,00	---	11,00	0,00
								70,00	**70,00**

Eis BBL: Artikel 4.122
1] Elk verblijfsgebied ten minste 0,9 dm³/s per m² vloeroppervlak.
Elke VR 0,7 dm³/s per m² met een minimum van 7 dm³/s.
2] Toiletruimte > 7,0 dm³/s I badkamer > 14 dm³/s I
ruimte met een kooktoestel > 21 dm³/s
advies opstelplaats wasmachine (>2,5 m²) ≥ 14 dm³/s
advies bergruimte (>2,5 m²) ≥ 14 dm³/s

Opmerking: definitief ventilatie schema vlgs tekening en berekening installateur

Doorspuibaarheid volgens BBL

-A_SPUI Woongebouw, App. 3C: Oppervlakte ramen en deuren per verblijfsgebied

Verblijfsgebied	Ruimtenr.	Kozijnmerk/VG	Aanwezige Spui capaciteit qv in (dm3/s)	Vereiste Spui capaciteit VG (dm3/s)	*(opp. (m2) **	*capaciteit spuiventilatie VG (dm3/s/m2)*	Verdieping	Gebruiksfunctie
VG-001								
	VR-001	K3	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	K3s	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	K6	788,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	K6s	788,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	VG001	---	233,03	38,84	6,00	P00 begane grond	001 Woonfunctie
			2664,00	**233,03**				
VG-002								
	VR-002	K3	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-002	K3	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-002	K3s	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-002	VG002	---	96,85	16,14	6,00	P00 begane grond	001 Woonfunctie
			1632,00	**96,85**				
VG-003								
	VR-003	K10	1024,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-003	VG003	---	59,50	9,92	6,00	P00 begane grond	001 Woonfunctie
			1024,00	**59,50**				

Eis BBL: Artikel 4.131
1] Elk verblijfsgebied ten minste 6 dm3/s per m2 vloeroppervlakte van het verblijfsgebied en
2] Elke verblijfsruimte te minste 3 dm3/s per m2 vloeroppervlakte van de verblijfsruimte.

Opmerking:

-A_SPUI Woongebouw, App. 3C: Oppervlakte ramen en deuren per verblijfsruimte

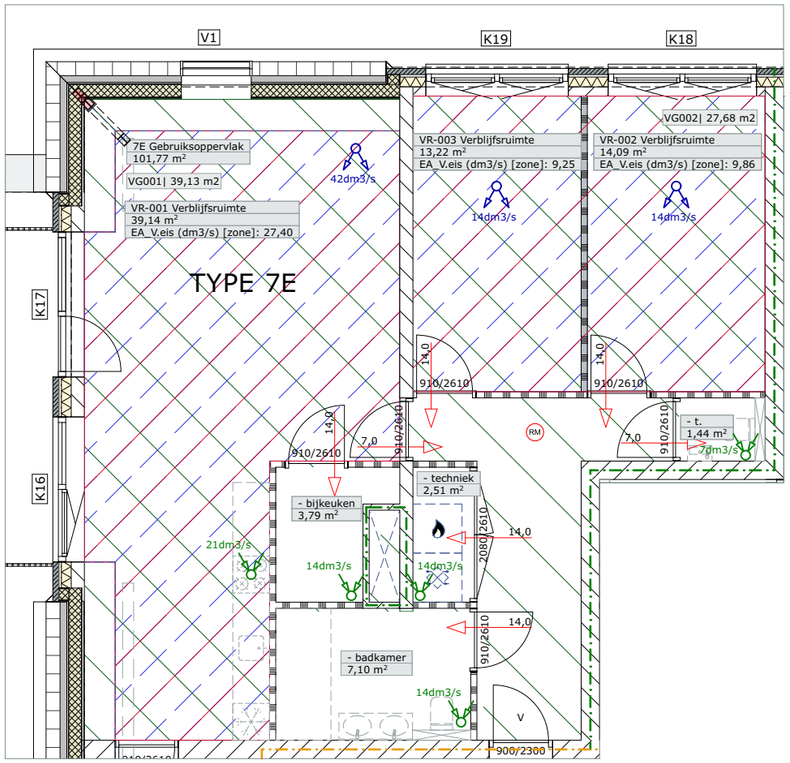
Nr., Verblijfsruimte	Kozijnmerk / VR	Verblijfsgebied	*Opp. spuicomponent (m2)*	*factor geopende stand*	*Luchtsnelheid spuicomponent (m/s)*	Aanwezige spuicapaciteit qv in (dm3/s)	Vereiste Spui capaciteit (dm3/s)	*=(opp (m2) **	*capaciteit spuiventilatie VR (dm3/s/m2))*	Verdieping	Categorie
VR-001, Verblijfsruimte											
	K3	VG-001	1,36	1,00	0,40	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	K3s	VG-001	1,36	1,00	0,40	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	K6	VG-001	1,97	1,00	0,40	788,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	K6s	VG-001	1,97	1,00	0,40	788,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	VG-001	---	---	---	---	116,51	38,84	3,00	P00 begane grond	VR Verblijfsruimte
						2664,00	**116,51**				
VR-002, Verblijfsruimte											
	K3	VG-002	1,36	1,00	0,40	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	K3	VG-002	1,36	1,00	0,40	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	K3s	VG-002	1,36	1,00	0,40	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-002	VG-002	---	---	---	---	48,42	16,14	3,00	P00 begane grond	VR Verblijfsruimte
						1632,00	**48,42**				
VR-003, Verblijfsruimte											
	K10	VG-003	2,56	1,00	0,40	1024,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-003	VG-003	---	---	---	---	29,75	9,92	3,00	P00 begane grond	VR Verblijfsruimte
						1024,00	**29,75**				

BBL Renvooi

GO Gebruiksoppervlak	001 Woonfunctie	
VG Verblijfsgebied	001 Woonfunctie	
VR Verblijfsruimte	001 Woonfunctie	
VR Krijtstreepmethode	001 Woonfunctie	

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen			CONCEPT
			2220.1 TEK 20250513 DO01

Woongebouw, App. 7E



BBL Renvooi

GO Gebruiksoppervlak	001 Woonfunctie	
VG Verblijfsgebied	001 Woonfunctie	
VR Verblijfsruimte	001 Woonfunctie	
VR Krijtstreepmethode	001 Woonfunctie	

Oppervlakteberekening volgens BBL

-A_BB Woongebouw, App. 7E: GBO/Gebruiksoppervlakte

GBO	Verdieping	Gebruiksfunctie	Oppervlakte (m2)	55% eis
GO gebouw				
	P02 verdieping	001 Woonfunctie	101,05	55,58
			101,05 m²	**55,58 m²**

-A_BB Woongebouw, App. 7E: Verblijfsgebied

Verdieping	Verblijfsgebied	Oppervlakte Werkelijke (m2)	*Krijtstreep Oppervlakte (m2)*	Oppervlakte Krijtstreep (m2)
P02 verdieping				
	VG001	39,13	0,00	39,13
	VG002	27,68	0,00	27,68
		66,81 m²		**66,81 m²**

-A_BB Woongebouw, App. 7E: Verblijfsruimte

Verdieping	Verblijfsgebied	Ruimte nr.	Categorie	Oppervlakte Werkelijk (m2)	*Krijtstreep Oppervlakte (m2)*	Oppervlakte Krijtstreep (m2)
P02 verdieping						
	VG-001	VR-001	VR Verblijfsruimte	39,14	0,00	39,14
				39,14 m²	**0,00 m²**	**39,14 m²**
	VG-002	VR-002	VR Verblijfsruimte	14,09	0,00	14,09
	VG-002	VR-003	VR Verblijfsruimte	13,22	0,00	13,22
				27,31 m²	**0,00 m²**	**27,31 m²**

Eis BBL: Artikel 4.163
Ten minste 55% van de gebruiksoppervlakte van een gebruiksfunctie is verblijfsgebied: (gebruiksoppervlak bepaald overeenkomstig NEN 2580).

voldoet

Daglichtberekening volgens BBL

-A_DAG Woongebouw, App. 7E: Opp.ramen en deuren per VG

Verblijfsgebied	Ruimtenr.	Kozijnmerk/ VG	Totaal aanwezig daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Vereiste daglichtoppervlakte (Ae) per VG in m2	*= (Vereiste Ae (%)*	** Opp. (m2))*	Verdieping
VG-001							
	VR-001	K16	3,02	---	---	---	P02 verdieping
	VR-001	K17	2,83	---	---	---	P02 verdieping
	VR-001	VG001	---	3,91	10,00	39,13	P02 verdieping
			5,84	**3,91 m²**			
VG-002							
	VR-002	K18	2,09	---	---	---	P02 verdieping
	VR-002	VG002	---	2,77	10,00	27,68	P02 verdieping
	VR-003	K19	1,92	---	---	---	P02 verdieping
			4,01	**2,77 m²**			

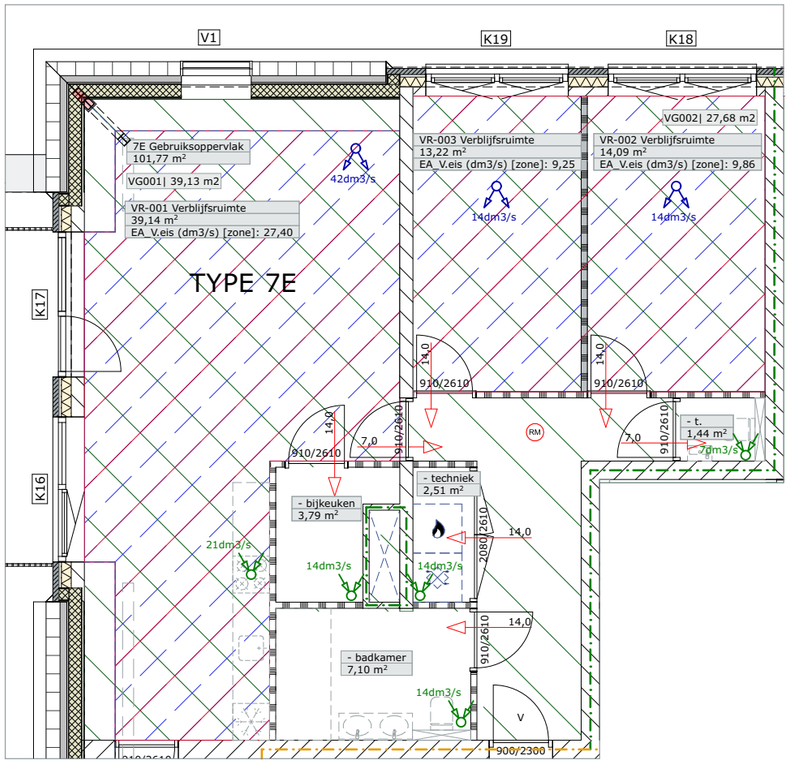
Eis BBL: Artikel 4.146
1] Elk verblijfsgebied Aeq ten minste 10% van de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied
2] Elke verblijfsruimte Aeq ten minste 0,5 m2.

Opmerking:

-A_DAG Woongebouw, App. 7E: Opp.ramen en deuren per VR

Nr., Verblijfsruimte	Kozijnmerk / VR	Verblijfs-gebied	*Doorlaat ramen (Ad) in m2*	*Doorlaat deuren (Ad) in m2*	*Alpha*	*Beta*	*Belemmerings-factor (Cb)*	*Uitw. reductiefactor (Cu)*	*reductiefactor (Clta)*	Totaal aanwezig daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Vereiste minimale daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Verdieping
VR-001												
	K16	VG-001	3,97	---	20,00	25,29	0,76	1,00	1,00	3,02	---	P02 verdieping
	K17	VG-001	---	3,72	20,00	25,29	0,76	1,00	1,00	2,83	---	P02 verdieping
	VR-001	VG-001	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P02 verdieping
										5,84	**0,50 m²**	
VR-002												
	K18	VG-002	2,78	---	20,00	30,55	0,75	1,00	1,00	2,09	---	P02 verdieping
	VR-002	VG-002	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P02 verdieping
										2,09	**0,50 m²**	
VR-003												
	K19	VG-002	2,56	---	20,00	30,55	0,75	1,00	1,00	1,92	---	P02 verdieping
	VR-003	VG-002	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P02 verdieping
										1,92	**0,50 m²**	

Woongebouw, App. 7E



Ventilatieberekening volgens BBL

-A_VENT Woongebouw, App. 7E: Ventilatie Balans MT-MA

Verdieping	Type	Nummer	Benaming	Bouwbesluit benaming	Oppervlakte (m2)	V.eis (dm3/s)	V.eis verblijfsgebied (dm3/s)	Mechanische toevoer (dm3/s)	Mechanische afvoer (dm3/s)
P02 verdieping									
	Ruimte	-	badkamer	Badruimte	7,10	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	-	bijkeuken	Bergruimte	3,79	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	-	t.	Toiletruimte	1,44	7,00	---	0,00	7,00
	Ruimte	-	techniek	Bergruimte	2,51	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	VG001	---	---	---	---	35,22	0,00	0,00
	Ruimte	VG002	---	---	---	---	24,91	0,00	0,00
	Ruimte	VR-001	Verblijfsruimte	VR Verblijfsruimte	39,14	27,40	---	42,00	21,00
	Ruimte	VR-002	Verblijfsruimte	VR Verblijfsruimte	14,09	9,86	---	14,00	0,00
	Ruimte	VR-003	Verblijfsruimte	VR Verblijfsruimte	13,22	9,25	---	14,00	0,00
								70,00	**70,00**

Eis BBL: Artikel 4.122
1] Elk verblijfsgebied ten minste 0,9 dm³/s per m² vloeroppervlak. Elke VR 0,7 dm³/s per m² met een minimum van 7 dm³/s.
2] Toiletruimte > 7,0 dm³/s I badkamer > 14 dm³/s I ruimte met een kooktoestel > 21 dm³/s advies opstelplaats wasmachine (>2,5 m²) ≥ 14 dm³/s advies bergruimte (>2,5 m²) ≥ 14 dm³/s

Opmerking: definitief ventilatie schema vlgs tekening en berekening installateur

Doorspuibaarheid volgens BBL

-A_SPUI Woongebouw, App. 7E: Oppervlakte ramen en deuren per verblijfsgebied

Verblijfsgebied	Ruimtenr.	Kozijnmerk/VG	Aanwezige Spui capaciteit qv in (dm3/s)	Vereiste Spui capaciteit VG (dm3/s)	*(opp. (m2) * capaciteit spuiventilatie VG (dm3/s/m2)*		Verdieping	Gebruiksfunctie
VG-001								
	VR-001	K16	932,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-001	K17	768,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-001	VG001	---	234,79	39,13	6,00	P02 verdieping	001 Woonfunctie
			1700,00	**234,79**				
VG-002								
	VR-002	K18	1152,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-002	VG002	---	166,09	27,68	6,00	P02 verdieping	001 Woonfunctie
	VR-003	K19	1100,00	---	---	---	P02 verdieping	---
			2252,00	**166,09**				

Eis BBL: Artikel 4.131
1] Elk verblijfsgebied ten minste 6 dm3/s per m2 vloeroppervlakte van het verblijfsgebied en
2] Elke verblijfsruimte te minste 3 dm3/s per m2 vloeroppervlakte van de verblijfsruimte.

Opmerking:

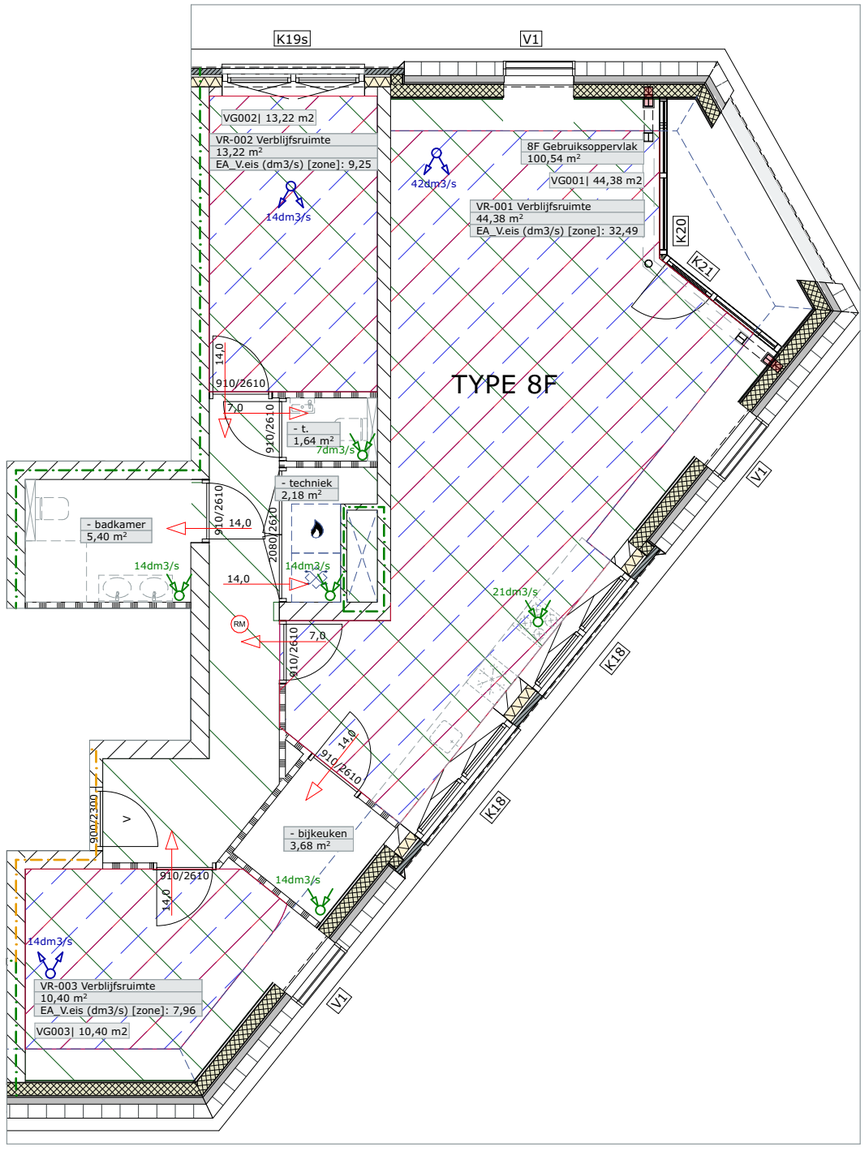
-A_SPUI Woongebouw, App. 7E: Oppervlakte ramen en deuren per verblijfsruimte

Nr., Verblijfsruimte	Kozijnmerk / VR	Verblijfsgebied	*Opp. spuicomponent (m2)*	*factor geopende stand*	*Luchtsnelheid spuicomponent (m/s)*	Aanwezige spuicapaciteit qv in (dm3/s)	Vereiste Spui capaciteit (dm3/s)	*=(opp (m2) * capaciteit spuiventilatie VR (dm3/s/m2))*		Verdieping	Categorie
VR-001, Verblijfsruimte											
	K16	VG-001	2,33	1,00	0,40	932,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	K17	VG-001	1,92	1,00	0,40	768,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-001	VG-001	---	---	---	---	117,43	39,14	3,00	P02 verdieping	VR Verblijfsruimte
						1700,00	**117,43**				
VR-002, Verblijfsruimte											
	K18	VG-002	2,88	1,00	0,40	1152,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-002	VG-002	---	---	---	---	42,26	14,09	3,00	P02 verdieping	VR Verblijfsruimte
						1152,00	**42,26**				
VR-003, Verblijfsruimte											
	K19	VG-002	2,75	1,00	0,40	1100,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-003	VG-002	---	---	---	---	39,66	13,22	3,00	P02 verdieping	VR Verblijfsruimte
						1100,00	**39,66**				

BBL Renvooi

GO Gebruiksoppervlak	001 Woonfunctie	
VG Verblijfsgebied	001 Woonfunctie	
VR Verblijfsruimte	001 Woonfunctie	
VR Krijtstreepmethode	001 Woonfunctie	

Woongebouw, App. 8F



Oppervlakteberekening volgens BBL

-A_BB Woongebouw, App. 8F: GBO/Gebruiksoppervlakte

GBO	Verdieping	Gebruiksfunctie	Oppervlakte (m2)	55% eis
GO gebouw				
	P02 verdieping	001 Woonfunctie	102,27	56,25
			102,27 m²	**56,25 m²**

-A_BB Woongebouw, App. 8F: Verblijfsgebied

Verdieping	Verblijfsgebied	Oppervlakte Werkelijke (m2)	*Krijtstreep Oppervlakte (m2)*	Oppervlakte Krijtstreep (m2)
P02 verdieping				
	VG001	44,38	0,00	44,38
	VG002	13,22	0,00	13,22
	VG003	10,40	0,00	10,40
		67,99 m²		**67,99 m²**

-A_BB Woongebouw, App. 8F: Verblijfsruimte

Verdieping	Verblijfsgebied	Ruimte nr.	Categorie	Oppervlakte Werkelijk (m2)	*Krijtstreep Oppervlakte (m2)*	Oppervlakte Krijtstreep (m2)
P02 verdieping						
	VG-001	VR-001	VR Verblijfsruimte	44,38	0,00	44,38
				44,38 m²	**0,00 m²**	**44,38 m²**
	VG-002	VR-002	VR Verblijfsruimte	13,22	0,00	13,22
				13,22 m²	**0,00 m²**	**13,22 m²**
	VG-003	VR-003	VR Verblijfsruimte	10,40	0,00	10,40
				10,40 m²	**0,00 m²**	**10,40 m²**

Eis BBL: Artikel 4.163
Ten minste 55% van de gebruiksoppervlakte van een gebruiksfunctie is verblijfsgebied: (gebruiksoppervlak bepaald overeenkomstig NEN 2580).

voldoet

Daglichtberekening volgens BBL

-A_DAG Woongebouw, App. 8F: Opp.ramen en deuren per VG

Verblijfsgebied	Ruimtenr.	Kozijnmerk/ VG	Totaal aanwezig daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Vereiste daglichtoppervlakte (Ae) per VG in m2	*= (Vereiste Ae (%)*	** Opp. (m2))*	Verdieping
VG-001							
	VR-001	K18	2,09	---	---	---	P02 verdieping
	VR-001	K18	2,09	---	---	---	P02 verdieping
	VR-001	K20	2,13	---	---	---	P02 verdieping
	VR-001	K21	1,47	---	---	---	P02 verdieping
	VR-001	V1	1,06	---	---	---	P02 verdieping
	VR-001	V1	1,06	---	---	---	P02 verdieping
	VR-001	VG001	---	4,44	10,00	44,38	P02 verdieping
			9,89	**4,44 m²**			
VG-002							
	VR-002	K19s	1,92	---	---	---	P02 verdieping
	VR-002	VG002	---	1,32	10,00	13,22	P02 verdieping
			1,92	**1,32 m²**			
VG-003							
	VR-003	V1	1,06	---	---	---	P02 verdieping
	VR-003	VG003	---	1,04	10,00	10,40	P02 verdieping
			1,06	**1,04 m²**			

Eis BBL: Artikel 4.146
1] Elk verblijfsgebied Aeq ten minste 10% van de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied
2] Elke verblijfsruimte Aeq ten minste 0,5 m2.

Opmerking:

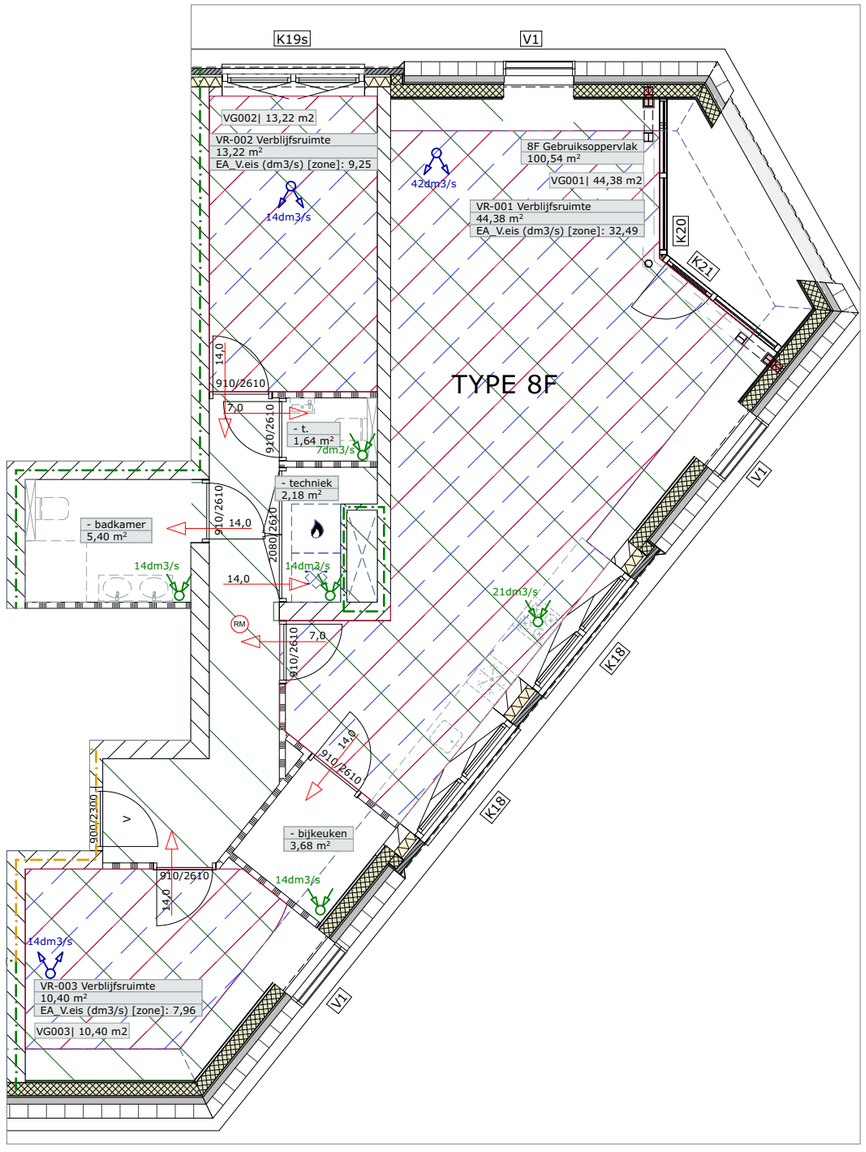
-A_DAG Woongebouw, App. 8F: Opp.ramen en deuren per VR

Nr., Verblijfsruimte	Kozijnmerk / VR	Verblijfs-gebied	*Doorlaat ramen (Ad) in m2*	*Doorlaat deuren (Ad) in m2*	*Alpha*	*Beta*	*Belemmerings-factor (Cb)*	*Uitw. reductiefactor (Cu)*	*reductiefactor (CIta)*	Totaal aanwezig daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Vereiste minimale daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Verdieping
VR-001												
	K18	VG-001	2,78	---	20,00	30,55	0,75	1,00	1,00	2,09	---	P02 verdieping
	K18	VG-001	2,78	---	20,00	30,55	0,75	1,00	1,00	2,09	---	P02 verdieping
	K20	VG-001	3,80	---	28,78	46,61	0,56	1,00	1,00	2,13	---	P02 verdieping
	K21	VG-001	---	3,12	32,50	49,67	0,47	1,00	1,00	1,47	---	P02 verdieping
	V1	VG-001	1,22	---	20,00	0,00	0,87	1,00	1,00	1,06	---	P02 verdieping
	V1	VG-001	1,22	---	20,00	0,00	0,87	1,00	1,00	1,06	---	P02 verdieping
	VR-001	VG-001	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P02 verdieping
										9,89	**0,50 m²**	
VR-002												
	K19s	VG-002	2,56	---	20,00	30,55	0,75	1,00	1,00	1,92	---	P02 verdieping
	VR-002	VG-002	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P02 verdieping
										1,92	**0,50 m²**	
VR-003												
	V1	VG-003	1,22	---	20,00	0,00	0,87	1,00	1,00	1,06	---	P02 verdieping
	VR-003	VG-003	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P02 verdieping
										1,06	**0,50 m²**	

BBL Renvooi

GO Gebruiksoppervlak	001 Woonfunctie	
VG Verblijfsgebied	001 Woonfunctie	
VR Verblijfsruimte	001 Woonfunctie	
VR Krijtstreepmethode	001 Woonfunctie	

Woongebouw, App. 8F



Ventilatieberekening volgens BBL

-A_VENT Woongebouw, App. 8F: Ventilatie Balans MT-MA

Verdieping	Type	Nummer	Benaming	Bouwbesluit benaming	Oppervlakte (m2)	V.eis (dm3/s)	V.eis verblijfsgebied (dm3/s)	Mechanische toevoer (dm3/s)	Mechanische afvoer (dm3/s)
P02 verdieping									
	Ruimte	-	badkamer	Badruimte	5,40	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	-	bijkeuken	Bergruimte	3,68	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	-	t.	Toiletruimte	1,64	7,00	---	0,00	7,00
	Ruimte	-	techniek	Bergruimte	2,18	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	VG001	---	---	---	---	39,94	0,00	0,00
	Ruimte	VG002	---	---	---	---	11,90	0,00	0,00
	Ruimte	VG003	---	---	---	---	9,36	0,00	0,00
	Ruimte	VR-001	Verblijfsruimte	VR Verblijfsrui...	44,38	32,49	0,00	42,00	21,00
	Ruimte	VR-002	Verblijfsruimte	VR Verblijfsrui...	13,22	9,25	---	14,00	0,00
	Ruimte	VR-003	Verblijfsruimte	VR Verblijfsrui...	10,40	7,96	---	14,00	0,00
								70,00	**70,00**

Eis BBL: Artikel 4.122
1] Elk verblijfsgebied ten minste 0,9 dm³/s per m² vloeroppervlak.
Elke VR 0,7 dm³/s per m² met een minimum van 7 dm³/s.
2] Toiletruimte > 7,0 dm³/s I badkamer > 14 dm³/s I
ruimte met een kooktoestel > 21 dm³/s
advies opstelplaats wasmachine (>2,5 m²) ≥ 14 dm³/s
advies bergruimte (>2,5 m²) ≥ 14 dm³/s

Opmerking: definitief ventilatie schema vlgs tekening en berekening installateur

Doorspuibaarheid volgens BBL

-A_SPUI Woongebouw, App. 8F: Oppervlakte ramen en deuren per verblijfsgebied

Verblijfsgebied	Ruimtenr.	Kozijnmerk/VG	Aanwezige Spui capaciteit qv in (dm3/s)	Vereiste Spui capaciteit VG (dm3/s)	(opp. (m2) *	*capaciteit spuiventilatie VG (dm3/s/m2)*	Verdieping	Gebruiksfunctie
VG-001								
	VR-001	K18	1152,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-001	K18	1152,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-001	K21	824,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-001	VG001	---	266,25	44,38	6,00	P02 verdieping	001 Woonfunctie
			3128,00	**266,25**				
VG-002								
	VR-002	K19s	1100,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-002	VG002	---	79,33	13,22	6,00	P02 verdieping	001 Woonfunctie
			1100,00	**79,33**				
VG-003								
	VR-003	VG003	---	62,37	10,40	6,00	P02 verdieping	001 Woonfunctie
			0,00	**62,37**				

Eis BBL: Artikel 4.131
1] Elk verblijfsgebied ten minste 6 dm3/s per m2 vloeroppervlakte van het verblijfsgebied en
2] Elke verblijfsruimte te minste 3 dm3/s per m2 vloeroppervlakte van de verblijfsruimte.

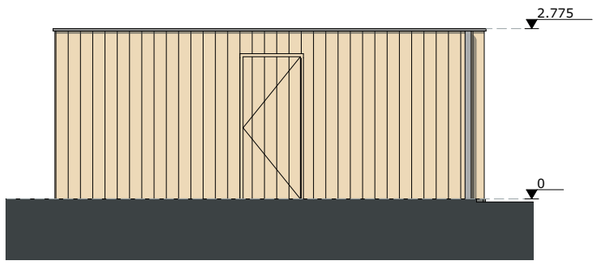
Opmerking:

-A_SPUI Woongebouw, App. 8F: Oppervlakte ramen en deuren per verblijfsruimte

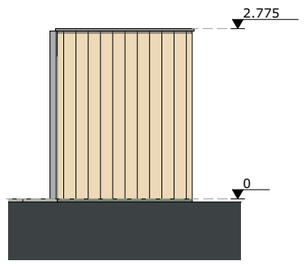
Nr., Verblijfsruimte	Kozijnmerk / VR	Verblijfsgebied	*Opp. spuicomponent (m2)*	*factor geopende stand*	*Luchtsnelheid spuicomponent (m/s)*	Aanwezige spuicapaciteit qv in (dm3/s)	Vereiste Spui capaciteit (dm3/s)	*=(opp (m2) *	*capaciteit spuiventilatie VR (dm3/s/m2))*	Verdieping	Categorie
VR-001, Verblijfsruimte											
	K18	VG-001	2,88	1,00	0,40	1152,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	K18	VG-001	2,88	1,00	0,40	1152,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	K21	VG-001	2,06	1,00	0,40	824,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-001	VG-001	---	---	---	---	133,13	44,38	3,00	P02 verdieping	VR Verblijfsruimte
						3128,00	**133,13**				
VR-002, Verblijfsruimte											
	K19s	VG-002	2,75	1,00	0,40	1100,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-002	VG-002	---	---	---	---	39,66	13,22	3,00	P02 verdieping	VR Verblijfsruimte
						1100,00	**39,66**				
VR-003, Verblijfsruimte											
	VR-003	VG-003	---	---	---	---	31,19	10,40	3,00	P02 verdieping	VR Verblijfsruimte
						0,00	**31,19**				

BBL Renvooi

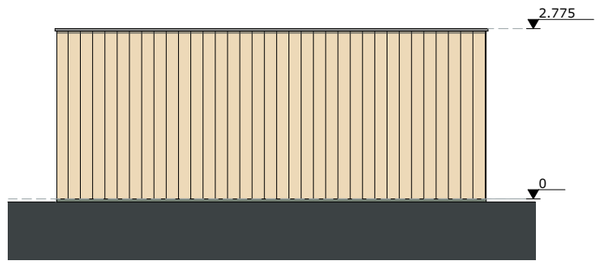
GO Gebruiksoppervlak	001 Woonfunctie
VG Verblijfsgebied	001 Woonfunctie
VR Verblijfsruimte	001 Woonfunctie
VR Krijtstreepmethode	001 Woonfunctie



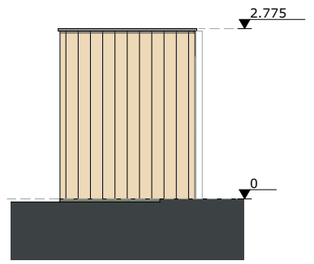
Voorgevel B01



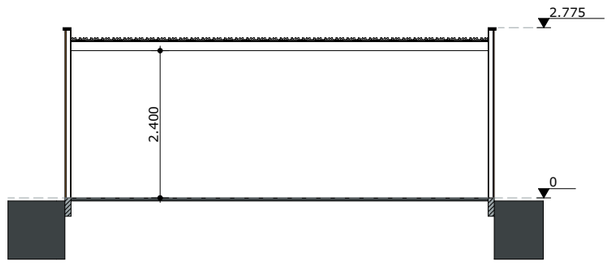
Rechtergevel B02



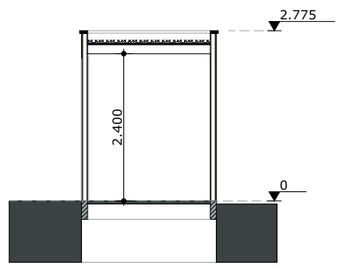
Achtergevel B03



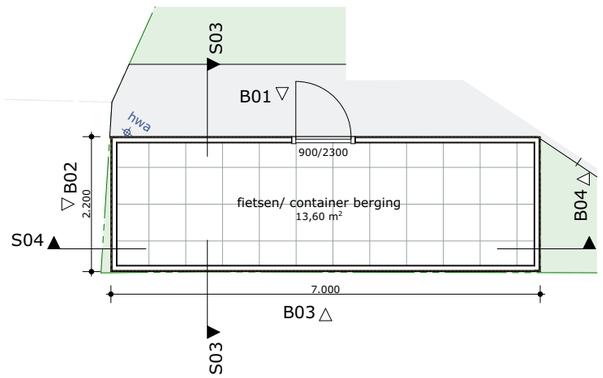
Linkergevel B04



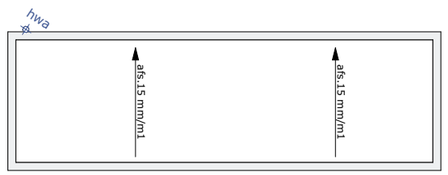
Doorsnede S04



Doorsnede S03

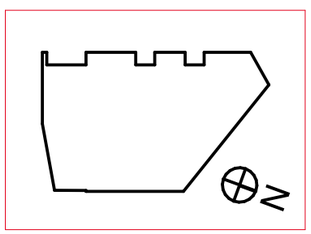


1:100 P00 begane grond



1:100 P01 verdieping

BERGING BUITEN WABO AANVRAAG; VERGUNNINGSVRIJ



PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		BERGING P00, P01, B01, B02, B03, B04, S03, S04	DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 DO01

Engelman
Architecten

+31(0) 475 468 100
mail@engelmanarchitecten.nl
engelmanarchitecten.nl