

Raadsvergadering

Dossiernummer	2837
Extern Zaak ID	461951
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	6 oktober 2022
Agendapunt	9.2
Omschrijving	Vaststelling bestemmingsplan Oevers Roode Vaart Zevenbergen

Bijlagen
RV Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Oevers Roode Vaart
1. Beschikking hogere waarde Oevers RV Zuid definitief
2a. Oevers Roode Vaart Zuid_ontwerp_Toelichting
2b. Oevers Roode Vaart Zuid_ontwerp_Bijlage 1 bij de toelichting_Mobiliteitstoets
2c. Oevers Roode Vaart Zuid_ontwerp_Bijlage 2 bij de toelichting_Milieucontouren bedrijven
2d. Oevers Roode Vaart Zuid_ontwerp_Bijlage 3 bij de toelichting_Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
2e. Oevers Roode Vaart Zuid_ontwerp_Bijlage 4 bij de toelichting_Akoestisch onderzoek Huizersdijk 15-19
2f. Oevers Roode Vaart Zuid_ontwerp_Bijlage 5 bij de toelichting_Quickscan soortenbescherming
2g. Oevers Roode Vaart Zuid_ontwerp_Bijlage 6 bij de toelichting_AERIUS-berekening
2h. Oevers Roode Vaart Zuid_ontwerp_Bijlage 7 bij de toelichting_Verkennend bodemonderzoek
2i. Oevers Roode Vaart Zuid_ontwerp_Bijlage 8 bij de toelichting_Nader bodemonderzoek
2j. Oevers Roode Vaart Zuid_ontwerp_Bijlage 9 bij de toelichting_MER-beoordelingsnotitie
2k. Oevers Roode Vaart Zuid_ontwerp_Bijlage 10 bij de toelichting_Standaard verantwoording gemeente Moerdijk
2l. Oevers Roode Vaart Zuid_ontwerp_Bijlage 11 bij de toelichting_Nota inspraak en overleg
2m. Oevers Roode Vaart Zuid_ontwerp_Regels
2n. Oevers Roode Vaart Zuid_ontwerp_Bijlage1 bij de regels_Persoonsgebonden overgangrecht
2o. Oevers Roode Vaart Zuid_ontwerp_Verbeelding
3. Zienswijze 1
4. Zienswijze 2

5. Zienswijze 3
6. Nota zienswijzen ontwerp–bestemmingsplan Oevers Roode Vaart
Verslag hoorzitting bestemmingsplan Oevers Roode Vaart, 14 september 2022

Geagendeerd	Vergaderdatum
Commissievergadering	22 september 2022
Raadsvergadering	6 oktober 2022

Besluit

De gemeenteraad heeft met algemene stemmen besloten:

1. De ingediende zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan Oevers Roode Vaart Zuid ontvankelijk te verklaren;
2. In te stemmen met de inhoud van de bij dit voorstel behorende “Nota van zienswijzen Ontwerpbestemmingsplan Oevers Roode Vaart Zuid d.d. augustus 2022”;
3. Op basis van de Nota zienswijzen de ingediende zienswijzen 1 en 2 ongegrond te verklaren;
4. Op basis van de Nota zienswijzen zienswijze 3 deels gegrond en deels ongegrond te verklaren;
5. Op dit bestemmingsplan de Crisis- en herstelwet van toepassing te verklaren;
6. Het ontwerpbestemmingsplan Oevers Roode Vaart Zuid (planidentificatie NL.IMRO.1709.ZBOeversRV-BP30) op basis van de wijzigingen zoals benoemd in de Nota Zienswijzen gewijzigd vast te stellen, aangevuld met de volgende wijziging: de maximale bouwhoogte voor de percelen ZVB00P392 en ZVB00P25 (zijnde de strook grond gelegen tussen het elektriciteitshuisje en de bestaande tweelaagswoningen) vast te stellen op 7 (zeven) meter;
7. Ten behoeve van het bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen;
8. De planidentificatie van het bestemmingsplan te wijzigen van NL.IMRO.1709.ZBOeversRV-BP30 naar NL.IMRO.1709.ZBOeversRV-BP40.

Aanwezigen

L. Ardon–Zagan, J. van Brenkelen, B. Çiçek, C.A.M. Damen, A.C.M. Fens, J.M. Hagenbeuk, R.H. Heus, A. Huijzer, P.E.C. Koomans – Schreuders, J. Lems, E.P.H.J. van der Linden, J.E.M. Nieuwkerk, M.A. Pas, C. Punt, C.P.M. Scheenaard, L. Schreuders, J.G. Schreuders, P. Stehouwer, C.L.F. Vermunt, G. Vos, G. Wiers en M.M.J. Willegers

Afwezigen

A.J. Moerkerke en H.M. Vonk

Stemming

22 stemmen voor

Stem voor	Stem tegen	Stem onthouden
Stemming fractie BBM / BBBBondgenoot		
Damen, C.A.M. Schreuders, J.G. Stehouwer, P.		
Stemming fractie CDA		
Ardon-Zagan, L. Vermunt, C.L.F.		
Stemming fractie ChristenUnie		
Schreuders, L.		
Stemming fractie D66		
Wiers, G.		
Stemming fractie Moerdijk Lokaal		
Punt, C Willegers, M.M.J.		
Stemming fractie Onafhankelijk Moerdijk		
Brenkelen, J. van Fens, A.C.M. Hagenbeuk, J.M. Huijzer, A. Lems, J. Nieuwkerk, J.E.M. Scheenaard, C.P.M.		
Stemming fractie PvdA		
Çiçek, B. Pas, M.A.		
Stemming fractie VVD		
Heus, R.H. Koomans – Schreuders, P.E.C. Linden, E.P.H.J. van der Vos, G.		