



gemeente
Haarlemmermeer

De leden van de gemeenteraad van Haarlemmermeer

Postbus 250
2130 AG Hoofddorp

Bezoekadres:
Taurusavenue 100
Hoofddorp
Telefoon 0900 1852

Cluster Veiligheid
Inlichtingen Edward Pranger
Telefoon 0900 1852
Uw brief
Ons kenmerk 13688485
Bijlage(n) Geen
Onderwerp Beantwoording schriftelijke vragen van de fractie van Hart van Haarlemmermeer en PVV over controles op de Groene Liede, Zonnehoek en Klein België

Verzenddatum

- 1 SEP. 2026

Geachte heer, mevrouw,

Op 7 augustus 2026 ontvingen wij schriftelijke vragen van de fractie van Hart van Haarlemmermeer en PVV over controles op de Groene Liede, Zonnehoek en Klein België. Onderstaand treft u de beantwoording aan.

Vraag 1

Kan het college aangeven op basis van welke wettelijke bevoegdheid toezichthouders de omvang van bebouwing op particuliere percelen controleren en daarbij eventueel metingen verrichten?

Antwoord:

In artikel 5:15 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) staat dat een toezichthouder bevoegd is, met medeneming van de benodigde apparatuur, elke plaats te betreden met uitzondering van een woning zonder toestemming van de bewoner. De toezichthouders mogen dus onder andere op de particuliere percelen controleren en metingen verrichten. Wij hebben toezichthouders aangewezen door middel van het 'Aanwijfsbesluit toezichthouders fysieke leefomgeving Haarlemmermeer 2026' (12872107).

Vraag 2

Kan het college aangeven welke bevoegdheid toezichthouders hebben om de brandveiligheid van particuliere percelen te beoordelen?

Antwoord:

De overtredingen met betrekking tot onder andere de brandveiligheid staan in het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl). De overtredingen met betrekking tot bebouwing en gebruik in het omgevingsplan. Beide zijn onderdeel van de Omgevingswet. Op basis van artikel 18.6 van de

Omgevingswet zijn personen die door ons college zijn aangewezen als toezichthouder belast met het toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens de Omgevingswet.

Vraag 3

Kan het college verduidelijken op welke wettelijke grondslag toezichthouders zonder voorafgaande afspraak particuliere tuinen mogen betreden, ook wanneer de bewoners niet aanwezig zijn?

Antwoord:

Zie het antwoord op vragen 1 en 2.

Vraag 4

Kan het college toelichten waarom bewoners pas op de avond voorafgaand aan de controles zijn geïnformeerd, terwijl de ondertekenaar van de brief de volgende dag niet bereikbaar was voor vragen?

Antwoord:

De vertegenwoordigers van de recreatie- en/of verblijfsgebieden en de eigenaren en gebruikers waren al eerder per brief geïnformeerd dat de controles zouden gaan plaatsvinden vanaf juli 2026. Kort van tevoren is het daadwerkelijke controlemoment gecommuniceerd.

Dat er voor vragen niemand bereikbaar was, betreuren wij. Inmiddels is ervoor gezorgd dat de gebruikers en eigenaren op alle werkdagen bij de gemeente terecht kunnen met vragen.

Vraag 5

Waarom is gekozen voor deze omvangrijke controleaanpak, inclusief de inzet van drones?

Antwoord:

In december 2025 is besloten dat er een inventarisatie van de feitelijke en juridische situatie plaats zal vinden. Het inhoudelijk onderzoek is hier onderdeel van. In april 2026 heeft een globale inventarisatie plaatsgevonden. Vanaf juli 2026 vindt een inhoudelijke inventarisatie per perceel (kavel) plaats. Deze inhoudelijke inventarisatie is nodig voor een goed beeld van de aanwezige bebouwing per perceel. Deze wordt gebruikt om te prioriteren waar de situatie het meest brandonveilig is, daar zullen vanaf 1 april 2027 de eerste controles plaats vinden.

Vanuit de gemeentesystemen zijn enkel luchtfoto's van 2025 beschikbaar. Voor de inventarisatie en beeldvorming is het noodzakelijk actueel beeldmateriaal te hebben. Hiervoor zijn de drones ingezet.

Vraag 6

Met welk doel zijn drones ingezet en op welke wettelijke grondslag worden de verzamelde gegevens verwerkt?

Antwoord:

Op basis van onze algemene toezichthoudende bevoegdheden uit afdeling 5.2 van de Algemene wet bestuursrecht hebben we met drones beelden van de gebieden gemaakt. De drones zijn ingezet als onderdeel van de inventarisatie voor het maken van beeldmateriaal. Het betreft enkel een beeld waarbij de actuele bebouwing en onderlinge afstanden goed te zien zijn. Hiermee krijgen we een duidelijk actueel beeld van de situatie. Wij beschikken over een applicatie met luchtfoto's van elk kalenderjaar. Er is behoefte aan actueel beeldmateriaal waarbij gekozen is om niet te wachten tot actuele luchtfoto's binnen de applicatie beschikbaar komen. De drones zijn niet ingezet ten behoeve van toezicht op bewoning.

Vraag 7

Kan het college toelichten op welk moment is besloten tot deze controleaanpak en waarom de gemeenteraad, gelet op de omvang en maatschappelijke impact van de controles, niet vooraf over deze aanpak is geïnformeerd?

Antwoord:

In juni 2025 heeft de brandweer ons geïnformeerd over de brandgevaarlijke situatie op de genoemde recreatie- en/of verblijfsgebieden. In december 2025 is een informatieve bijeenkomst geweest om de raad te informeren over de situatie, vervolgens heeft de raad besloten dat eenvoudig te treffen maatregelen worden getroffen (Raadsbesluit 18 dec 2025; 12829642), een inventarisatie plaats gaat vinden en een plan van aanpak opgesteld gaat worden. Daaropvolgend hebben wij, op 18 december, direct actie ondernomen door middel van inzet van communicatie richting gebruikers en eigenaren. Daarnaast is eerst ingezet op een algemene inventarisatie en daarna op een inhoudelijke inventarisatie per perceel (kavel). Vooralsnog hebben we in samenwerking met de gebruikers/eigenaren afgelopen periode gewerkt aan het verbeteren van de brandveiligheid en het voorkomen van slachtoffers.

Vraag 8

Kan het college aangeven waarom in de recente correspondentie niet langer wordt gesproken over een "recreatiepark" of "recreatiewoningen", maar over een "volkstuintjescomplex"?

Antwoord:

In het verleden is naar deze gebieden verwezen als volkstuincomplex, daarom hebben we deze gebieden ook zo genoemd in onze eerdere communicatie. Wij hebben naar aanleiding van verschillende reacties van de betrokkenen besloten met de terminologie aan te sluiten bij het omgevingsplan. In artikel 30.1 van het omgevingsplan Buitengebied Noord is vastgelegd dat deze gronden zijn bestemd als recreatie- en/of verblijfsgebied, waarbij ter plaatse per kavel (perceel) één tuinhuis is toegestaan. Wij hanteren in de verdere communicatie de bovenstaande begrippen.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
de secretaris, de burgemeester,

Hermineke van Bockxmeer

Marianne Schuurmans-Wijdeven