

Agenda overlegvergadering Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (2022-2026)

Subtitel	Openbaar
Datum	16 april 2025
Tijd	Aansluitend aan de procedurevergadering (ca. 10.00 uur)
Locatie	Suze Groenewegzaal
Voorzitter	P.J.H.D. Verkoelen
Toelichting	Indien u nadere informatie wilt neemt u contact op met de Griffie, tel.nr. 010-2673400 of per mail via info@griffie.rotterdam.nl

2 Overlegvergadering

2.01 Opening en mededelingen

2.02 Vaststellen van de agenda

Ter vaststelling

De voorzitter stelt voor om een spreektijd van 2,5 uur te hanteren.

2.03 Adviezenlijst openbare overlegvergadering

- Adviezenlijst BWB van 26-03-2025 (25bb002297)
- Adviezenlijst BWB van 02-04-2025 (25bb002576)

2.04 Verzameldebat Funderingskwestie en Bloemhof

Ter bespreking en advisering

- Annotatie commissiegriffier

2.04.01 Funderingsproblematiek in algemene zin

Ter bespreking

- Wethoudersbrief Zeegers van 8 januari 2025 over Bestuurlijke top, grondwater- en funderingsproblematiek (25bb000040 met bijlage 25bb000041)
- Collegebrief van 3 maart 2025 met Afdoeningsvoorstel motie van Dommelen Wie gaat die 18 miljard betalen? (25bb001509)

Daarbij betrekken

- Wethoudersbrief Zeegers van 15 oktober 2024 met afdoeningsvoorstel toezegging over Funderingsproblematiek en erfpacht – verschillen met andere gemeenten (24bb007022 met bijlage 24bb007023)
- Brief van VNG van 21 februari 2025 over Woontop en Nationale Prestatieafspraken met woningcorporaties (25bb001417)
- Beantwoording vragen Van der Velden over Schade door klimaatverandering op €10.000.000.000 (25bb001173)

2.04.03 RvW Bloemhof en het Volkshuisvestingsfonds, incl. Pijler Wonen NPRZ

Ter bespreking

- Wethoudersbrief Zeegers en Versnel van 21 maart 2025 over reactie RvW Bloemhof en het Volkshuisvestingsfonds (25bb002007)
- Aanvraag Regeling van Werkzaamheden Engberts e.a. over Bloemhof en het Volkshuisvestingsfonds (24bb008887)

Daarbij betrekken

- Wethoudersbrief Zeegers van 7 februari 2025 over afschrift brief over beslissing 4e tranche Volkshuisvestingsfonds (25bb000923 met bijlage 25bb000924)

- Collegebrief van 10 juli 2024 over Voortgangsrapportage NPRZ 2023 (24bb005009 met 24bb005010 en 24bb005011)
- Collegebrief van 20 februari 2025 over aanscherping inzet pijler Wonen NPRZ (25bb001232)
- Collegebrief van 12 februari 2025 over Toekomstperspectief Lombardijen (25bb000996 met bijlagen 25bb001094 en 25bb001095)

2.04.05

Gebiedsambitiedocument Bloemhof- Midden

Ter advisering

- Raadsvoorstel van 18 maart 2025 over Gebiedsambitiedocument Bloemhof-Midden en toekomstbestendig Bloemhof (25bb001927 met bijlagen 25bb001928, 25bb001929 en 25bb001930)

Daarbij betrekken

- Krant Thuis in Bloemhof (25bb001672)
- Wijkraadadvies van 21 oktober 2024 van wijkraad Bloemhof over Herinnering op ongevraagd advies Rol gemeente, Overheid bij bodemdaling (24bb007263)
- Wethoudersbrief Zeegers van 31 oktober 2024 aan wijkraad Bloemhof over herinnering op ongevraagd advies Rol gemeente, Overheid bij bodemdaling (24bb007485)
- Wijkraadadvies van wijkraad Bloemhof van 20 maart 2025 over besluit ophoging buitenruimte (25bb002005)
- Wijkraadadvies van wijkraad Bloemhof van 20 maart 2025 over proces bodemdaling en uitgiftepeil (25bb002006)
- Wijkraadadvies van wijkraad Bloemhof van 25 maart 2025 over toelichting Proces en Bevoegdheden Gemeenteraad (25bb002135)
- Wijkraadadvies van Wijkraad Bloemhof van 25 maart 2025 over ongevraagd advies inzake Communicatie Uitgiftepeil en Leefbaarheid (25bb002139)
- Afschriftbrief wijkraad Bloemhof met ongevraagd advies over onjuiste informatie m.b.t. Gebiedsambitiedocument Bloemhof-Midden (25bb002400)
- Afschriftbrief wijkraad Bloemhof met ongevraagd advies over uitgiftepeil in Bloemhof (25bb002401)
- Afschriftbrief wijkraad Bloemhof van 8 april 2025 over bindendheid Principebesluit Uitgiftepeil (25bb002516)
- Afschrift brief van Wijkraad Bloemhof van 8 april 2025 over Besluitvorming Gemeenteraad (25bb002517)

2.05

Nota van Uitgangspunten Hart van Coolhaveneiland

Ter bespreking

- Collegebrief van 28 januari 2025 over Nota van Uitgangspunten Hart van Coolhaveneiland (25bb000547 met bijlage 25bb000549)
- Annotatie commissiegriffier

2.06

Openen Grondexploitatie Schoterboshof

Ter advisering

- Raadsvoorstel van 1 april 2025 over vaststellen Opening grondexploitatie Schoterboshof (25bb002316 met bijlagen 25bb002317 en 23bb001714)
- Annotatie commissiegriffier

2.07

Rondvraag en sluiting