



MOTIE VAN TREURNIS.

De gemeenteraad van Waalre in vergadering bijeen op dinsdag 21 mei 2019;

Gelezen het raadsvoorstel tot het kennisnemen van een lagere opbrengst kavelruil  
Dommeldal - De Hogt;

OVERWEGENDE

Dat als gevolg van de fouten die gemaakt zijn bij de voorbereiding en de afhandeling van de kavelruil, geconstateerd kan worden dat de algemene reserves van de gemeente Waalre onnodig slechts beperkt kunnen worden aangevuld.

IS VAN MENING:

- Dat het eenvoudigweg afboeken van de tegenvaller ten laste van de beoogde overmaking naar de algemene reserve als slechts een administratieve handeling niet in verhouding staat tot de omvang van het bedrag;
- Dat dit de vraag oproept in hoeverre er alternatieven zijn, anders dan inhouding op de overmaking naar de algemene reserve;
- Het college de nodige stappen dient te nemen en maatregelen dient te treffen om dergelijke fouten bij komende grond en vastgoedtransacties te voorkomen;
- Dat de raad er toch vanuit moet kunnen gaan dat de ambtelijke medewerkers die bij dergelijke transacties zijn betrokken, hiervoor voldoende zijn toegerust, zodat herhaling van fouten voorkomen wordt;
- Dat het onacceptabel is dat pas op het laatste moment, bij de notaris, deze fouten aan het licht zijn gekomen, terwijl de raad er toch vanuit mag gaan dat medewerkers van deze ambtelijke dienst op de hoogte zijn van het gegeven dat verhuurde panden en verpachte gronden bij verkoop standaard een lagere opbrengst genereren dan bij onbelaste verkoop van panden en gronden;
- De raad moet aannemen dat er overleg is gevoerd tussen betrokkenen, waarbij de prijsstelling van de te verkopen gronden vooraf aan de orde is geweest en niet pas bij de notaris;
- Dat hetzelfde geldt voor het inmeten van de gronden, waarbij het voor alle betrokkenen helder is waar en hoe de afzonderlijke kavels zich qua oppervlak ten opzichte van elkaar bevinden;

SPREEKT UIT

De gang van zaken te betreuren;

VERZOEKT HET COLLEGE

Overleg te voeren over voornoemde gemaakte fouten, met als doel herhaling te voorkomen en er zorg voor te dragen dat de desbetreffende afdeling inhoudelijk voldoende is toegerust op de taken die zij dient te verrichten.

Ondertekend namens de fracties:

ZW14

GL

Met 7 stemmen voor en 9 stemmen tegen niet aangenomen