M12

MOTIE

Indiener(s): **VW, CDA**
Onderwerp: **Revitalisatie bestaande bedrijventerreinen**
Zaaknummer:

De gemeenteraad van de gemeente Winterswijk, in openbare vergadering bijeen op 26 en 28 oktober 2021,

constaterende dat:
- revitalisatie van bestaande bedrijventerreinen ook één van de door het college gekozen sporen is om in voldoende uitbreidingslocaties voor onze Winterswijkse bedrijven te voorzien:
- het college veel vaart maakt om met de locatiekeuze ten behoeve van het ontwikkelen van een nieuw bedrijventerrein;
- het college nog niet is gestart met revitalisatie van de bestaande bedrijventerreinen;
- er door actief in te zetten op revitalisatie minder groene ruimte hoeft te worden opgeofferd ten behoeve van de aanleg van nieuwe bedrijventerreinen;
- er door revitalisatie ‘stikstofneutrale’ hectares nieuw bedrijventerrein ontstaan;

overwegende dat:
- wanneer verouderde, vrijkomende bedrijfslocaties aan derden verkocht worden de kansen op revitalisatie en herontwikkeling met een goede verkaveling steeds kleiner worden;
- er kans is op vestiging van ‘ongewenste’ bedrijven in verouderde, leegkomende bebouwing van de vertrekkende bedrijven;
- er grote kans is op verpaupering van onze bestaande industrieterreinen;

verzoekt het college om:
- spoedig een plan aan de raad voor te leggen met betrekking tot het revitaliseren van onze bestaande industrieterreinen;

en gaat over tot de orde van de dag.

Vervolgen