Conceptplanning werkzaamheden project Vitaal dorpshart Aalst, uitvoering visie 2.0

	2020				2021				2022				2023				2024				2025			
Werkzaamheden	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
									Start herinrichting Eindhoveseweg															
1. Uitwerking ontwerp openbaar gebied																								
Uitvraag/ opdrachtformulering																								
Aanbesteding																								
ontwerptraject met participatie																								
Besluitvorming ontwerp (incl financien)																								
Aanbesteding uitvoering																								
Utvoering (Den Hof, Plein, Dorpsstraat, Tuinen)																	(volgorde nog onduidelijk en afhankelijk van ontwikkeling bouwvelden)							
2. Het plein en het poortgebouw (noord en zuid)																								
Noordelijk deel																								
inhuur expert deskundige																								
Verkenning van verplaatsings- verwervingsmogelijkheden																								
Verplaatsing ondernemers/ verwerven vastgoed									(onzeker, sterk afhankelijk van onderhandelingen)															
Slopen noordelijk poortgebouw																								
Inrichten als plein																								
Zuidelijk deel																								
gesprekken met ondernemers/ eigenaren																								
Ontwikkeling van bouwplannen (zuidelijk poortgebouw)						(onzeker initiatief ligt bij de markt)																		
Omgevingsvergunning/ bestemingsplan																								
(sloop) bouw																								
3. Den Hof (middenblok)																								
gesprekken met ondernemers/ eigenaren																								
Ontwikkeling van bouwplannen (middenblok)									(onzeker initiatief ligt bij de markt)															
Omgevingsvergunning/ bestemingsplan																								
(sloop) bouw																								
4. Dorpsstraat																								
Herinrichten openbare ruimte																								
5. De Tuinen (garageboxen/ Den Hof 148-152)																								
gesprekken met ondernemers/ eigenaren																								
Ontwikkeling van bouwplannen (garageboxen/ Den Hof 148-152)											(onzeker initiatief ligt bij de markt)													
Omgevingsvergunning/ bestemingsplan																								
(sloop) bouw																								