De Sprong locatie Idzerdastins

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Bisschop Möller Stichting		
Adres:	Idzerdastins 63		
	8925 AG Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	09KF00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Gemeente Leeuwarden				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1981	**0**			
Uitbreiding(en):	1991	2006	2019		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 2.104.454	per	1-1-2024		

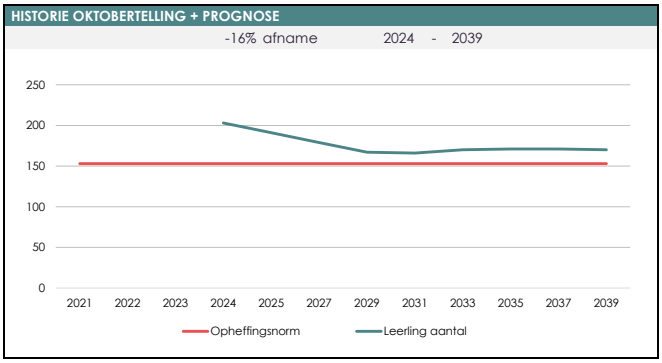
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.367	m^2 bvo	Aantal lokalen:	10
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.367**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**11**
Tijdelijke huisvesting:	565	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

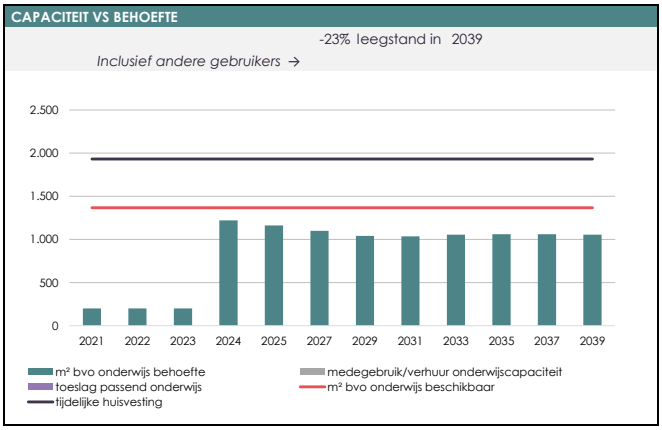
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	0	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:			0	
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	Sinne		200	m² bvo
	0		0	
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

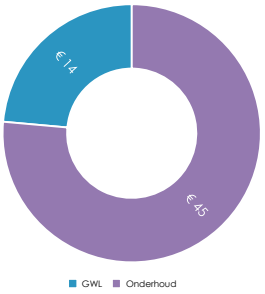
In de zomer zijn de lokalen moeilijk te koelen. We gebruiken ventilatoren, maar dit is niet voldoende.

Er is het afgelopen jaar 2 keer ingebroken. Er is gekozen voor cameratoezicht.

Door de tijdelijke huisvesting is het verbruik aan energie en water hoger dan hier weergegeven.

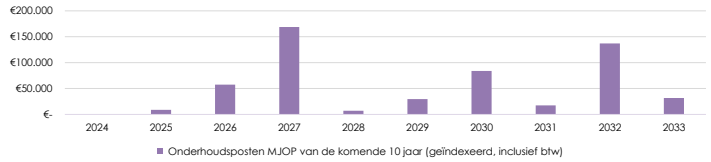


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 14**
	€ 0
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 45**
	€ 0
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van - m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*10,4*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*26*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***D***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**26.906**	**kg per jaar = (20 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Gemiddeld**	**= (139 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Op de Idzerdastins is er een dubbele bemetering.Dit kan ik niet kwijt in dez	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1981	1991	2006	2019	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat					**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	2	2	2	2
Buitenkant	2	2	2	2	
Binnenkant	2	2	2	2	
Installaties	4	4	4	2	
Functionaliteit					**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2	2	2	2
Werkomgeving staf	2	2	2	2	
Facilitaire voorzieningen	3	3	3	3	
Toegankelijkheid	2	2	2	2	
Speelplein	3	3	3	3	
Binnenklimaat					**Totaaloordeel**
Ventilatie	4	4	4	4	3
Temperatuur	5	5	5	5	
Licht	2	2	2	2	
Geluid	2	2	2	2	
Veiligheid					**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2				3
Verkeersveiligheid	4				
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme				

IKC Teresa

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Bisschop Möller Stichting		
Adres:	Wergeasterdyk 58		
	8941 ZX Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	32DX00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Bisschop Möller Stichting				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2019	0			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	2020	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 4.370.833	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

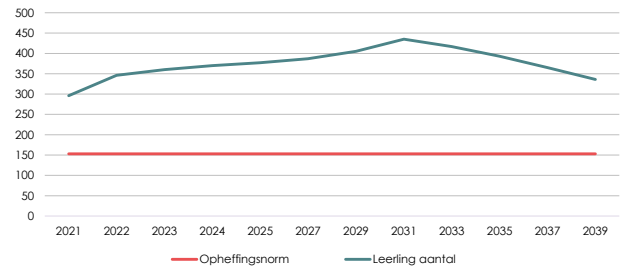
Onderwijsruimte:	1.739	m² bvo	Aantal lokalen:	13
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	410	m² bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m² bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**2.149**	**m² bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**14**
Tijdelijke huisvesting:	198	m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	3

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	346	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:			0	
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	Sinne Kinderopvang		410	m² bvo
	0		0	
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

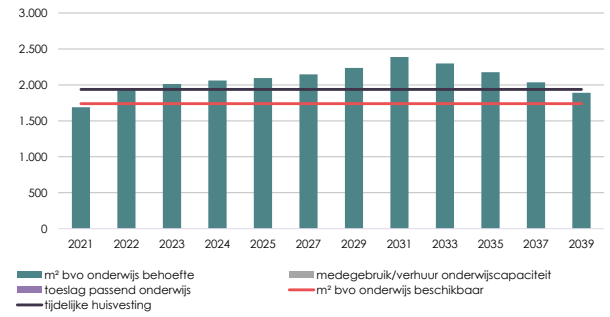
-9% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

9% tekort in 2039

Inclusief andere gebruikers →



OPMERKINGEN

Er is gewerkt aan akoestiek verbeteringen, dat is de renovatie van 2020. Overal zijn wandpanelen aangebracht. In de lokalen en in de gemeenschappelijke ruimten.

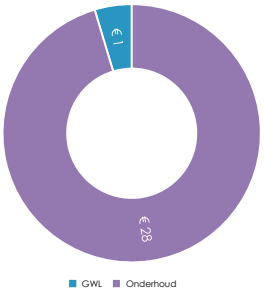
De staat van het gebouw is goed, maar het is 2x voorgekomen dat glasplaten/ramen spontaan barsten door de werking van het gebouw. Ook laten wandpanelen weer los na onstuimig weer of moeten we dure herstelwerkzaamheden doen aan de dakpannen die loskomen na een storm. Ook hebben we, terugkerend, te maken met lekkage aan de voorzijde vanwege werking van het gebouw.

Vandalisme laat zich zien bij het hekwerk (de schapenhekjes), houten bloemenbakken en stoeptegelbankjes. We hebben ook eens brandsnippers aangetroffen in de buitenbedden van de opvang.

Er zijn weinig volwassentoiletten in de school. De ruimten voor de schoonmaakkarren zijn klein. Dit geld ook voor de magazijnen.

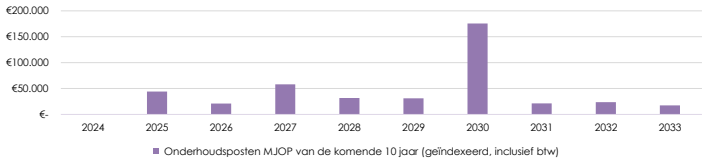


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 1**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 11
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 28**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 41
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1860 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	-	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	9	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	-	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	-	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***A++***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Paris Proof**	**= (10 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	Het is een nieuwe school met een beetje groen plein	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2019 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	2	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	1	2
Temperatuur	1	
Licht	1	
Geluid	3	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3	3
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

Comenius Chr SGM Forum

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	V.v. Chr. VO in Noord Friesland		
Adres:	Plataanstraat 1		
	8933 GS Leeuwarden		
Locatie:	Nevenvestiging	Onderwijssoort:	VO
Brinnummer:	02VC09	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	ver. v. Christelijk VO in Noord Friesland		
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden		
Bouwjaar initieel:	1964	0	
Uitbreiding(en):	2017	0	0
Renovatie(s):	0	0	0

	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*

Boekwaarde: € - per 1-1-2024

CAPACITEIT GEBOUW

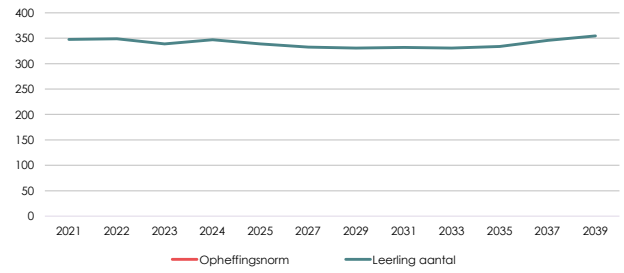
Onderwijsruimte:	1.465	m^2 bvo	Aantal lokalen:	15
				0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.465**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**15**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		349	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	0			0
	0			0
	0			0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

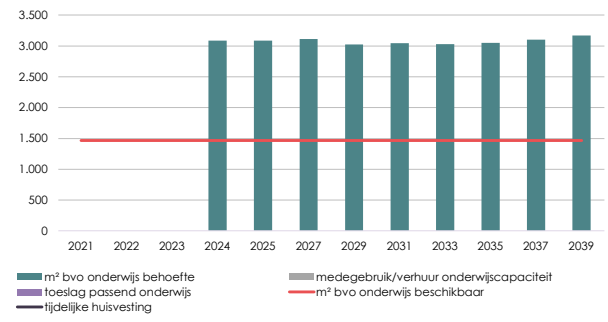
2% toename 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

116% tekort in 2039

Inclusief andere gebruikers →



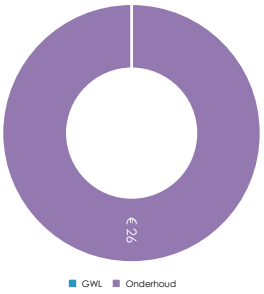
OPMERKINGEN

In 2024 wordt het MJOP vernieuwd inclusief nieuwe conditiemeting voor bouw en installaties. Hierdoor hebben bovengenoemde MJOP-bedragen een voorlopig karakter.

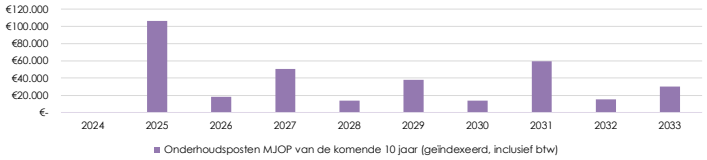


FINANCIËN

Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 0**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1946 - 1965	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 26**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1946 - 1965	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Gemiddeld



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*9,9*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*60*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Onzuinig**	**= (171 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

1964 2017 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	3	
Binnenkant	3	
Installaties	2	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3	3
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	4	
Plein	3	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	2	3
Temperatuur	3	
Licht	3	
Geluid	3	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

Piter Jelles Dyk en Brêge

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting OVO Fryslân-Noord		
Adres:	Egelantierstraat 86		
	8931 EG Leeuwarden		
Locatie:	Nevenvestiging	Onderwijssoort:	VO
Brinnummer:	20DL04 en 13	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Piter Jelles				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2007	**0**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 2.057.137	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

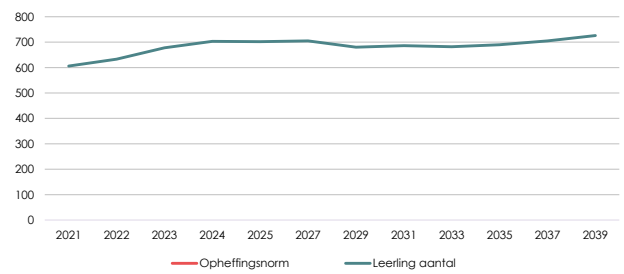
Onderwijsruimte:	7.600	m^2 bvo	Aantal lokalen:	0
				0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**7.600**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**0**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		633	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	0			0
	0			0
	0			0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

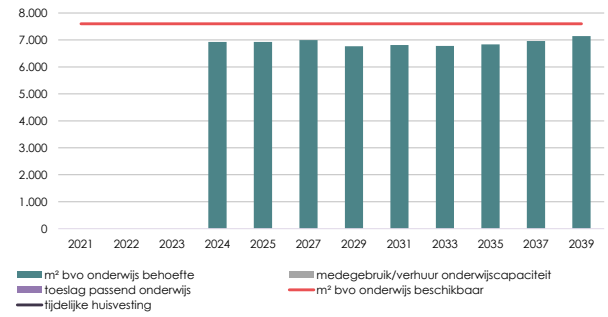
3% toename 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-6% leegstand in 2039

Inclusief andere gebruikers →



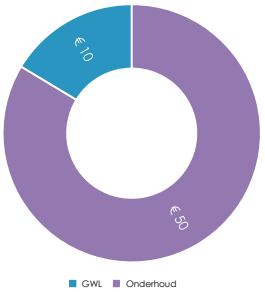
OPMERKINGEN

0

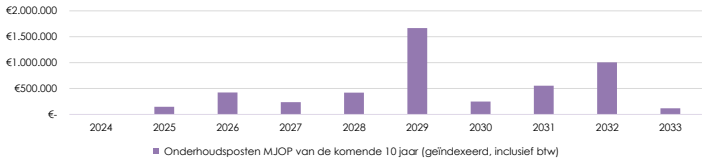
0



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 10**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Gemiddeld
Categorie capaciteit: > 6.001 m²	Gemiddeld
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 50**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Hoog
Categorie capaciteit: > 6.001 m²	Hoog



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*2,5*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*49*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*0,0*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***A++***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**234.522 kg per jaar**	**= (31 kg per m^2 bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Paris Proof**	**= (53 kWh/m^2 per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2007 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	3	
Binnenkant	3	
Installaties	4	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3	3
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	4	
Toegankelijkheid	2	
Plein	4	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	4	4
Temperatuur	4	
Licht	3	
Geluid	4	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3	4
Verkeersveiligheid	4	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

Piter Jelles MCH en Impulse

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting OVO Fryslân-Noord		
Adres:	Douwe Kalmaleane 4		
	8915 HA Leeuwarden		
Locatie:	Nevenvestiging	Onderwijssoort:	VO
Brinnummer:	20DL10 en 06	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Piter Jelles				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1985	**0**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 773.333	per	1-1-2024		

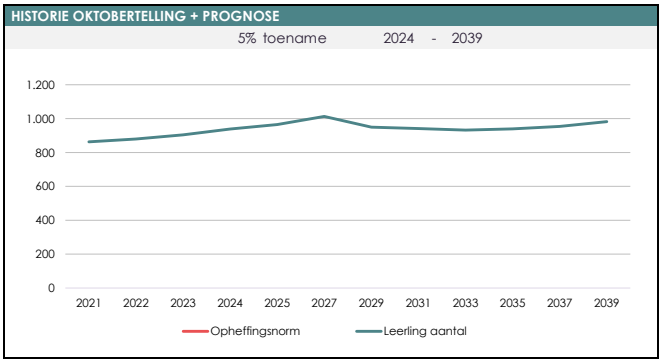
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	7.000	m^2 bvo	Aantal lokalen:	0
				0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	1.008	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**8.008**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**0**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

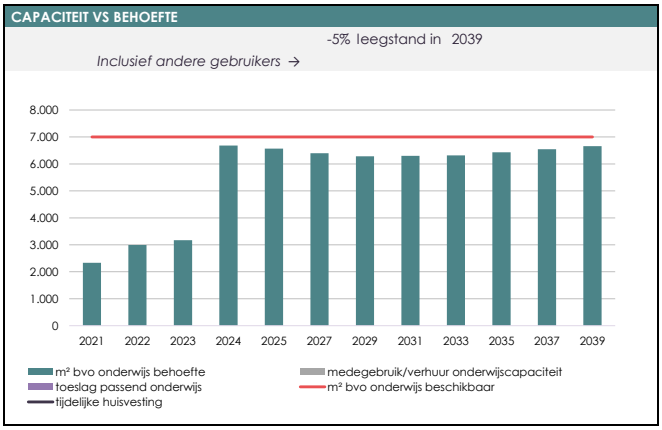
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		880	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	0			0
	0			0
	0			0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



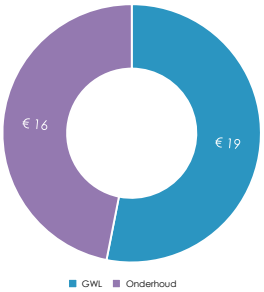
OPMERKINGEN

0

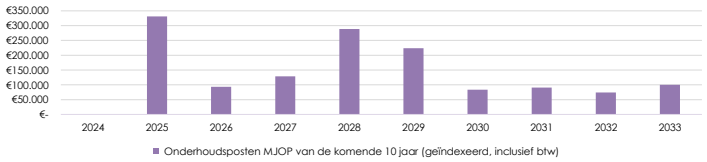
0



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 19**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Hoog
Categorie capaciteit: > 6.001 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 16**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Laag
Categorie capaciteit: > 6.001 m²	Laag



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*12,3*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*22*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*0,0*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***A+***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**260.995**	**kg per jaar = (37 kg per m^2 bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Zuinig**	**= (99 kWh/m^2 per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) — 1985 0 0 0 — (Schaal 1 tot 6)

Technische staat			**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	4		4
Buitenkant	4		
Binnenkant	4		
Installaties	4		
Functionaliteit			**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	4	3	3
Werkomgeving staf	4	3	
Facilitaire voorzieningen	4	3	
Toegankelijkheid	2	2	
Plein	2	2	
Binnenklimaat			**Totaaloordeel**
Ventilatie	3	3	4
Temperatuur	4	4	
Licht	3	3	
Geluid	4	4	
Veiligheid			**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3		4
Verkeersveiligheid	4		
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme		

SBO Eigen Wijs

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PROLOOG		
Adres:	Verdistraat 2		
	8915 CD Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	SBO
Brinnummer:	19TP00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Proloog				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2020	0			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per	1-1-2024		

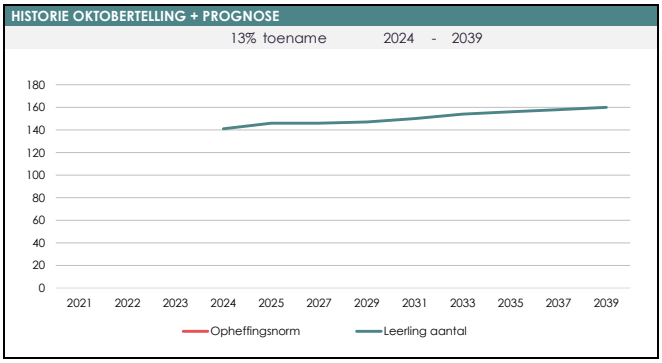
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.076	m^2 bvo	Aantal lokalen:	0
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	98	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.174**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**1**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

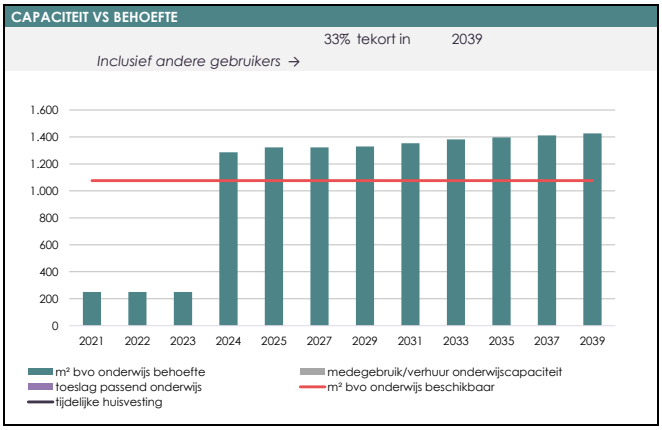
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		0	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	SKF			150	m² bvo (dubbel)
				0	
				0	
Gebruikers overige ruimte:	SKF			195	m² bvo
		0		0	
		0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



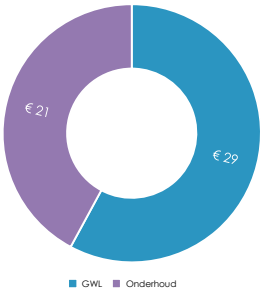
OPMERKINGEN

Gebouwoppervlakte is 50/50 verdeeld tussen regulier en SBO.

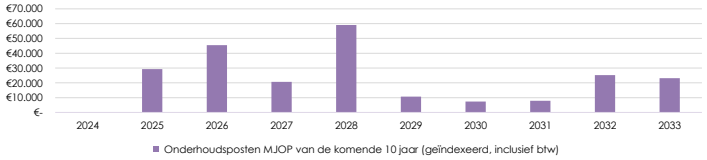
Wordt nagestuurd.



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 29**
	€ 0
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	**Hoog**
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	**Hoog**
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 21**
	€ 0
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	**Laag**
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	**Laag**



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	-	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*12*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	-	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	-	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***A***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Paris Proof**	**= (7 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	Groen schoolplein, zonnepanelen	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2020 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	1	1
Buitenkant	1	
Binnenkant	2	
Installaties	1	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	1	1
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	1	
Plein	1	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	1	1
Temperatuur	1	
Licht	1	
Geluid	1	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	4	
Vandalisme	Er is vaak sprake van vandalisme	

De Manege

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting OVO Fryslân-Noord		
Adres:	Noorderweg 1		
	8911 ES Leeuwarden		
Locatie:	Nevenvestiging	Onderwijssoort:	VO
Brinnummer:	20DL02	Denominatie:	OPB



GEBOUW

Juridisch eigendom:	0				
Economisch claimrecht:	0				
Bouwjaar initieel:	1856		**0**		
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

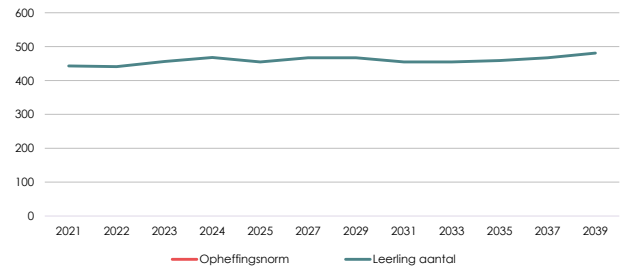
Onderwijsruimte:	1.182	m^2 bvo	Aantal lokalen:	0
				0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.182**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**0**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	441	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			0
			0
			0
Gebruikers overige ruimte:	0		0
	0		0
	0		0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

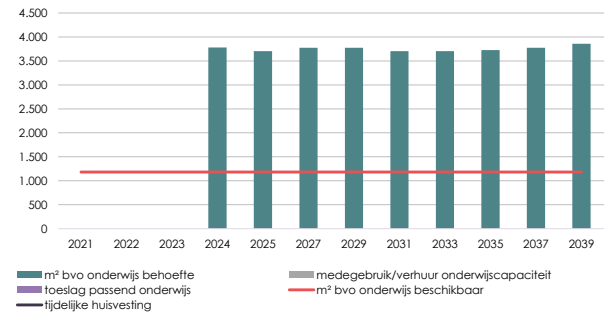
3% toename 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

227% tekort in 2039

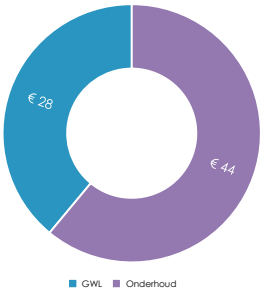
Inclusief andere gebruikers →



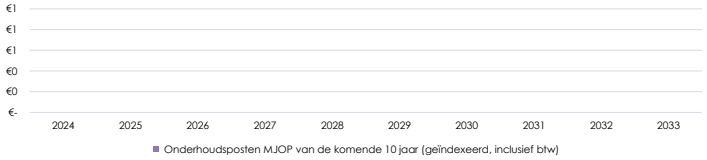
OPMERKINGEN

Let op Componentenmethode toegepast!

FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 28**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1945 en ouder	**Hoog**
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	**Hoog**
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 44**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1945 en ouder	**Hoog**
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	**Hoog**



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	-	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	-	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	-	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	-	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:		**= (kWh/m^2 per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

1856 | 0 | 0 | 0 | (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	5	6
Buitenkant	6	
Binnenkant		
Installaties		
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten		
Werkomgeving staf		
Facilitaire voorzieningen		
Toegankelijkheid		
Plein		
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie		
Temperatuur		
Licht		
Geluid		
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw		
Verkeersveiligheid		
Vandalisme	0	

IKC Middelsee

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PCBO Leeuwarden		
Adres:	Felling 2		
	8912 CG Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	0	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	PCBO Leeuwarden				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2022	**0**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per	1-1-2024		

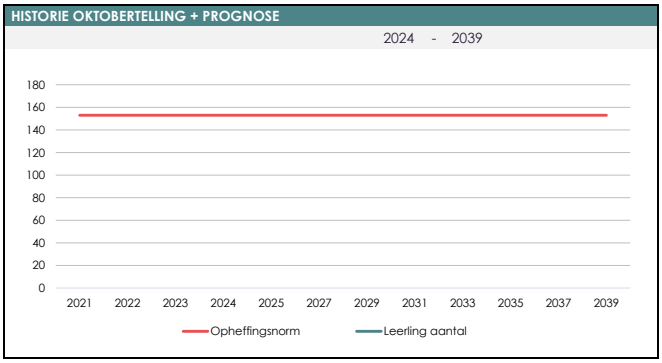
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.018	m^2 bvo	Aantal lokalen:	15
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	382	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**2.400**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**16**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:			0	
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	Sinne		382	m² bvo
	0		0	
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

Het gebouw is net klaar, gelukkig (nog) geen vandalisme

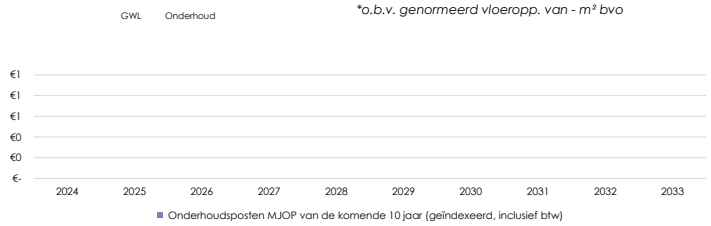
Dit wordt eind 2024 opgesteld



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

Energie + water	**€ 0**
	€ 0
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 0**
	€ 0
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van - m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	-	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	-	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	-	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	-	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	**G**	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:		**= (kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2022 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	1	1
Buitenkant	1	
Binnenkant	1	
Installaties	1	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	1	1
Werkomgeving staf	1	
Facilitaire voorzieningen	1	
Toegankelijkheid	1	
Speelplein	1	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	1	1
Temperatuur	1	
Licht	1	
Geluid	1	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	1	1
Verkeersveiligheid	1	
Vandalisme	Er is geen sprake van vandalisme	

IKC Eigen Wijs

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PROLOOG		
Adres:	Verdistraat 2		
	8915 CD Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	15KE00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Proloog				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2020	0			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 3.810.331	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

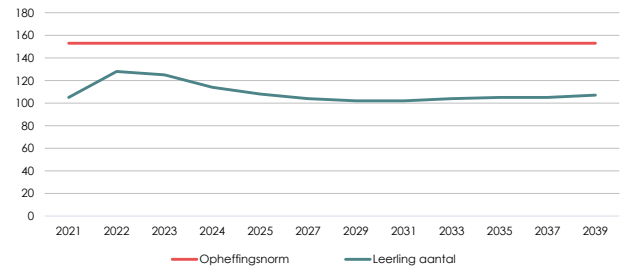
Onderwijsruimte:	1.076	m^2 bvo	Aantal lokalen:	0
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	98	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.174**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**1**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		128	per	01-10-2023		
Gebruikers onderwijsruimte:	SKF			150	m² bvo	(dubbel)
				0		
				0		
Gebruikers overige ruimte:	SKF			195	m² bvo	
	0			0		
	0			0		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

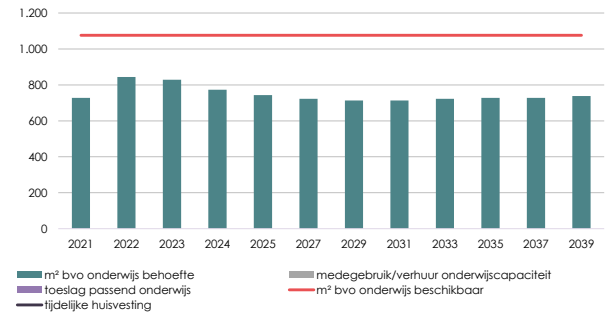
-6% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-31% leegstand in 2039

Inclusief andere gebruikers →



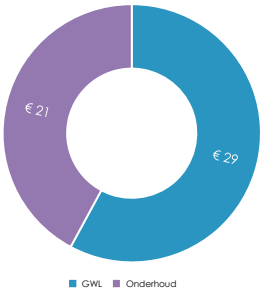
OPMERKINGEN

Gebouwoppervlakte is 50/50 verdeeld tussen regulier en SBO.

Ontbrekende gegevens i.v.m. nieuw gebouw

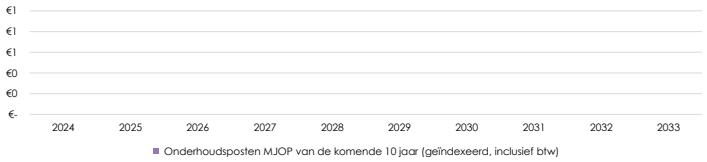


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 29**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 8
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 21**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 29
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 785 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*0,0*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*84*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***A***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Paris Proof**	**= (46 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	Groen schoolplein, zonnepanelen	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2020 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	1	1
Buitenkant	1	
Binnenkant	2	
Installaties	1	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	1	1
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	1	
Speelplein	1	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	1	1
Temperatuur	1	
Licht	1	
Geluid	1	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	4	
Vandalisme	Er is vaak sprake van vandalisme	

Prins Constantijn

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PCBO Leeuwarden		
Adres:	Willem Sprengerstraat 77		
	8922 BS Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	15AH00	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	PCBO Leeuwarden				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1929	**0**			
Uitbreiding(en):	919	0	0		
Renovatie(s):	2020	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 3.354.710	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

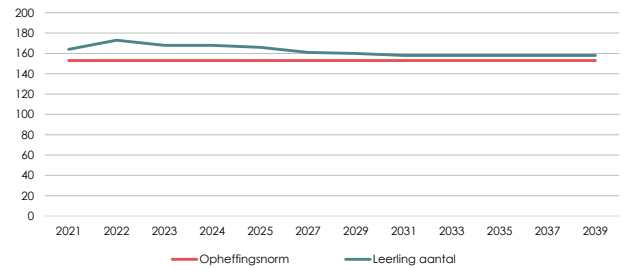
Onderwijsruimte:	1.302	m^2 bvo	Aantal lokalen:	0
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	324	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.626**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**1**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	173	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:			0	
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	Sinne		324 m2	m² bvo
	0		0	
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

-6% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-24% leegstand in 2039

Inclusief andere gebruikers → -16% *leegstand*

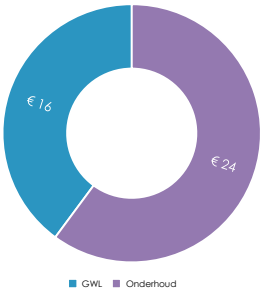


OPMERKINGEN

Het gebouw heeft nu 1626 m2 waarvan Sinne er 324 m2 heeft.

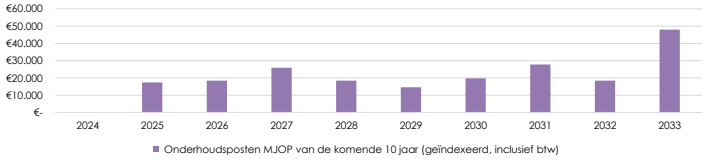


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 16**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 8
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1945 en ouder	**Hoog**
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	**Hoog**
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 24**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 30
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1945 en ouder	**Laag**
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	**Laag**

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 980 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	-	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*44*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	-	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	-	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Paris Proof**	**= (48 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1929 919 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	2	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	1	2
Temperatuur	2	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

IKC Kinderkoepel - locatie VdV

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PCBO Leeuwarden		
Adres:	Vredeman de Vriesstraat 21		
	8921 BP Leeuwarden		
Locatie:	Dislocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	15SW00-1	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	PCBO Leeuwarden				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1986	0			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 426.385	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

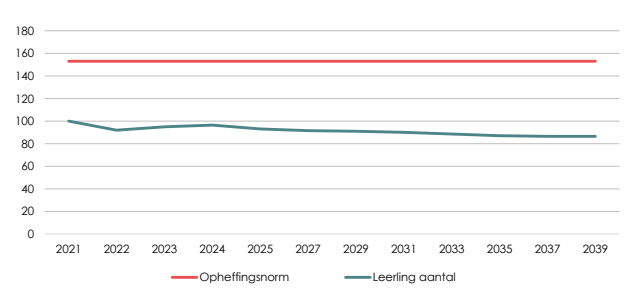
Onderwijsruimte:	1.012	m^2 bvo	Aantal lokalen:	6
			Aantal speellokalen:	0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.012**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**6**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		92	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte: Sinne			110	m² bvo	(dubbel)
			0		
			0		
Gebruikers overige ruimte:	0		0		
	0		0		
	0		0		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

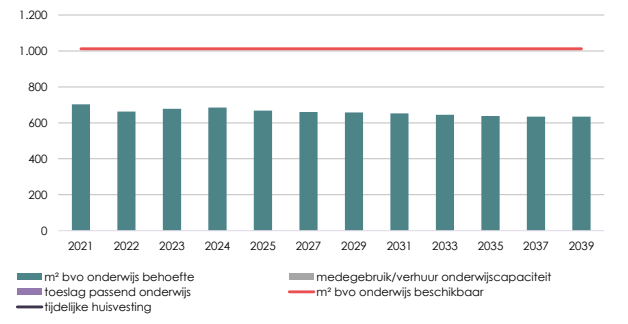
-10% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-37% leegstand in 2039

Inclusief andere gebruikers →



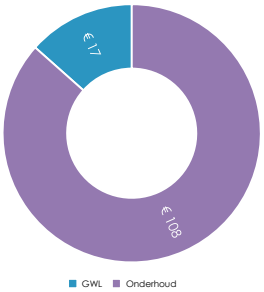
OPMERKINGEN

Door de SUVIS regeling is er voor 240 K geïnvesteerd in dit pand voor koel- en ventilatieproblemen. Zo'n investering is voor het schoolbestuur echter niet te doen met 70 K subsidie. Hier zal in het vervolg de gemeente ook een deel van moeten bijdragen, want anders investeert niemand meer.

Hangjongeren veroorzaken veel overlast. Een tafeltennistafel die hufterproof moet zijn, is het echt niet. Aangrenzend een pannakooi en een basketbalveld. Met name na het weekend veel restanten van drugsgebruik en alcoholgebruik. Er zit geen hek om de school

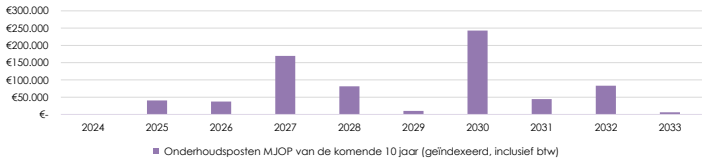


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 17**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 7
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	**Hoog**
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	**Hoog**
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 108**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 26
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	**Hoog**
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	**Hoog**

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 650 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*17,5*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*13*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**43.851**	**kg per jaar = (43 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Onzuinig**	**= (200 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1986 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	4	4
Buitenkant	4	
Binnenkant	4	
Installaties	3	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	4	4
Werkomgeving staf	4	
Facilitaire voorzieningen	4	
Toegankelijkheid	3	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	3	3
Temperatuur	3	
Licht	3	
Geluid	3	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	5	4
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is vaak sprake van vandalisme	

OBS De Twilling

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Onderwijsgroep Elan		
Adres:	Ieleane 8		
	9051LP Stiens		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	11YW00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Elan Onderwijsgroep				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1999	**0**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 938.452	per	1-1-2024		

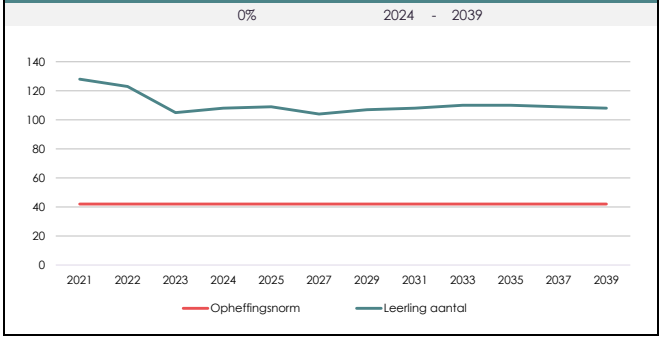
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.421	m^2 bvo	Aantal lokalen:	10
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	114	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	2
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.535**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**13**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

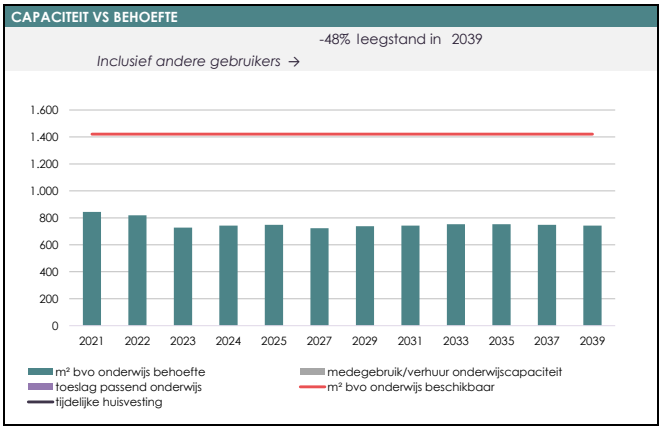
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	123	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:			0	
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	Kidsfirst		114	m² bvo
	0		0	
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

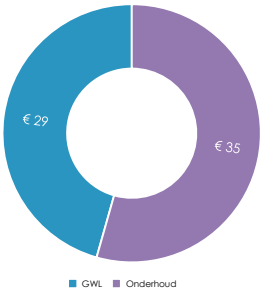


OPMERKINGEN

Bij de Twilling willen we naar Unit Onderwijs en dit heeft zo zijn bouwkundige aanpassingen nodig. Ook is het binnenklimaat slecht. Hier gaan we dan ook verbetering in aanbrengen door CO2 gestuurde ventilatoren aan te brengen.

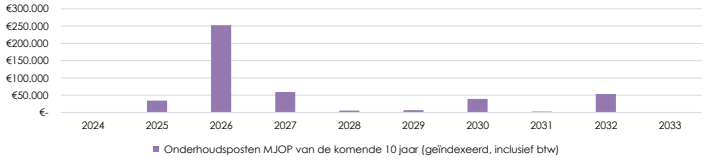


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 29**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 6
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 35**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 22
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	Gemiddeld
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Gemiddeld

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 785 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*14,6*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*28*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**63.965**	**kg per jaar = (45 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Onzuinig**	**= (185 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Nee	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) — 1999 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	3	
Binnenkant	3	
Installaties	4	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	4	3
Temperatuur	3	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is vaak sprake van vandalisme	

OBS De Jint

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Onderwijsgroep Elan		
Adres:	Plataanstrjitte 2		
	9051RB Stiens		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	11NM00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Elan Onderwijsgroep				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1992	0			
Uitbreiding(en):	2004	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 326.082	per 1-1-2024			

CAPACITEIT GEBOUW

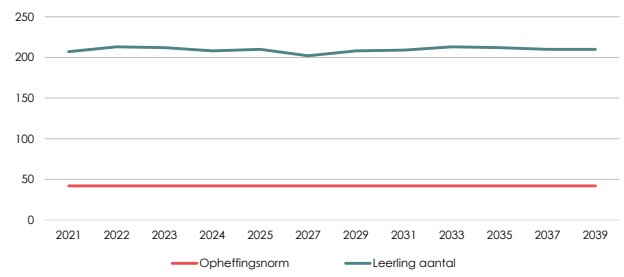
Onderwijsruimte:	1.228	m^2 bvo	Aantal lokalen:	10
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	107	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	1
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.335**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**12**
Tijdelijke huisvesting:	70	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	213	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			0
			0
			0
Gebruikers overige ruimte:	KidsFirst		0
	0		0
	0		0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

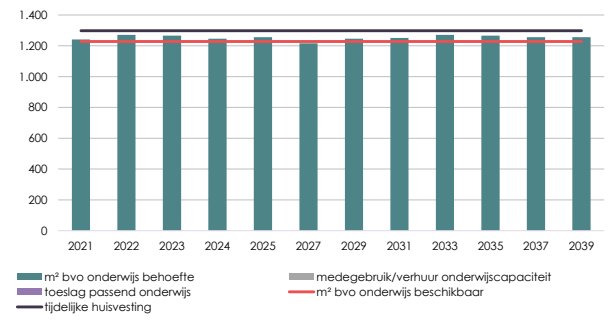
1% toename 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

2% tekort in 2039

Inclusief andere gebruikers →

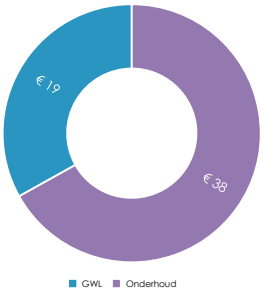


OPMERKINGEN

Er zijn 3 lokalen bijgebouwd in 2004.

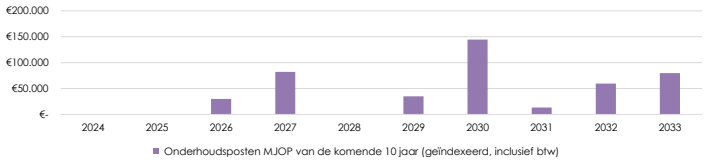


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 19**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 10
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 38**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 38
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	Gemiddeld
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1190 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*7,8*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*25*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Zuinig**	**= (110 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1992 2004 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	3	
Binnenkant	2	
Installaties	2	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	3
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	5	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	2	2
Temperatuur	2	
Licht	1	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	0	

Arjen Roelofsskoalle

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Onderwijsgroep Elan		
Adres:	Leijesterpaed 4		
	9054KM Hijum		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	10KZ00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Elan Onderwijsgroep				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2005	**0**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 417.203	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

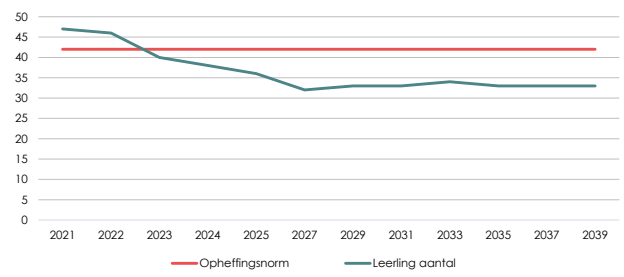
Onderwijsruimte:	530	m^2 bvo	Aantal lokalen:	3
			Aantal speellokalen:	0
Overig:	50	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	1
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**580**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**4**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	46	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			0
			0
			0
Gebruikers overige ruimte:	0		0
	0		0
	0		0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

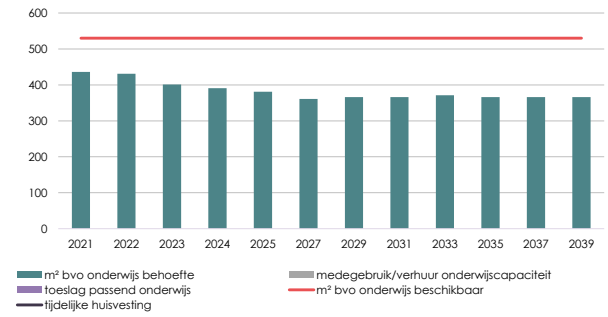
-13% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-31% leegstand in 2039

Inclusief andere gebruikers →

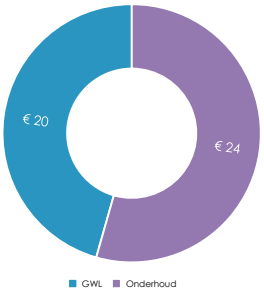


OPMERKINGEN

De school staat aan een zeer smal straatje met 4 parkeerplaatsen.

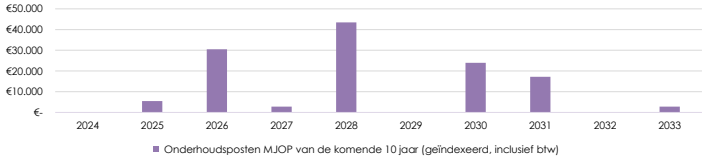


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 20**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 8
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Hoog
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 24**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 30
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Gemiddeld
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	Laag

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 375 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*9,5*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*17*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**15.219**	**kg per jaar = (29 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Zuinig**	**= (119 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Geen	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2005 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	3
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	4	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	2	2
Temperatuur	2	
Licht	1	
Geluid	1	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	4
Verkeersveiligheid	5	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

De Sprankel

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PCBO Leeuwarden		
Adres:	Felixwei 17		
	9051KE Stiens		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	09UD00	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	PCBO Leeuwarden				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1976	0			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	2001	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per	1-1-2024		

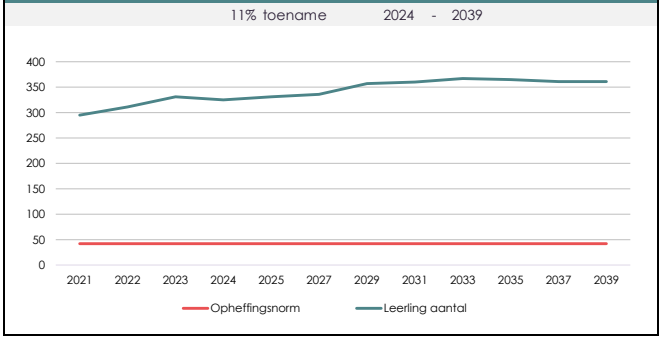
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.915	m^2 bvo	Aantal lokalen:	14
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.915**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**15**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

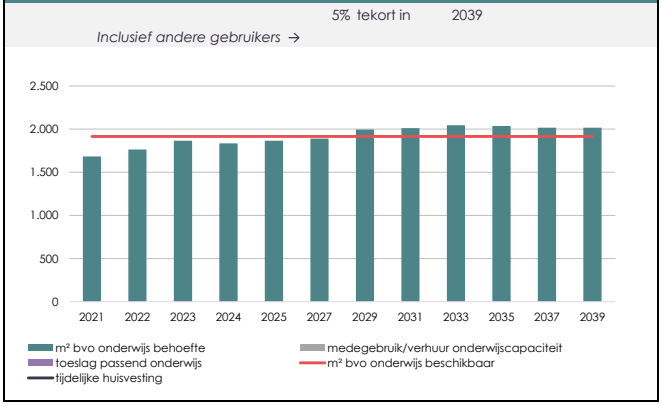
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		311	per 01-10-2023		
Gebruikers onderwijsruimte:	Kids First		59	m^2 bvo	(enkel)
	Kids First		154	m^2 bvo	(dubbel)
			0		
Gebruikers overige ruimte:	0		0		
	0		0		
	0		0		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

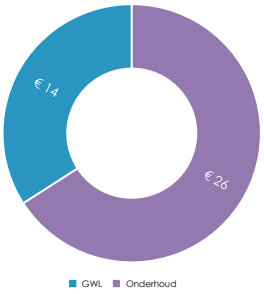
Gebouw heeft alleen natuurlijke ventilatie

Eind 2024 wordt het nieuwe MJOP gemaakt

De zonnepanelen liggen er nu nog niet, maar aangezien het dak net is vervangen, zal dit wel een actie zijn die op de planning staat.

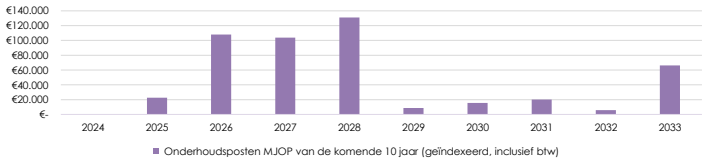


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 14**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 9
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Gemiddeld
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Gemiddeld
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 26**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 32
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1610 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*10,3*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*30*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**71.444 kg per jaar**	**= (37 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Gemiddeld**	**= (142 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1976 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	3	
Binnenkant	3	
Installaties	4	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3	3
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	4	4
Temperatuur	4	
Licht	3	
Geluid	3	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

De Swirrel

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	CBO Noardwest Fryslan		
Adres:	Greate Buorren 32		
	9055MV Britsum		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	07LV00	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	CBO Noardwest Fryslan				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1977	**0**			
Uitbreiding(en):	2016	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 291.236	per	1-1-2024		

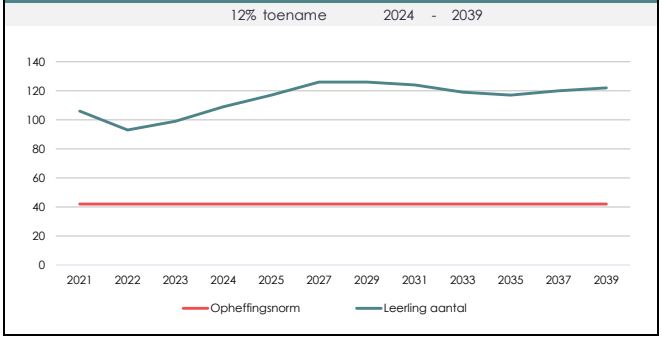
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	780	m^2 bvo	Aantal lokalen:	5
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	55	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	1
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**835**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**7**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

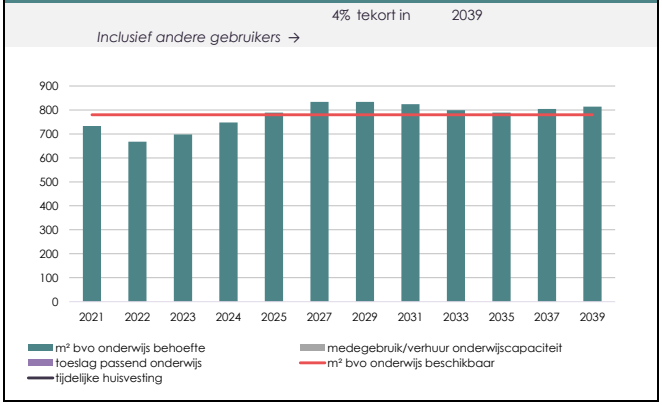
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	93	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:			0	
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	St. kinderopvang CBO-NWF		55	m² bvo
	0		0	
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

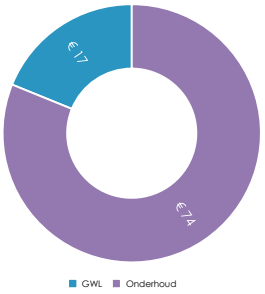
In 2010 zijn er WTW units aangebracht van KHG.
De regelinstallatie en de pompen van de CV installatie moeten vervangen worden. Deze zijn verouderd en moeten spoedig vervangen worden.
School heeft nog de isolatiewaarde van 1977.

School staat aan een doorgaande weg in het dorp. Tijdens halen brengen is het wel oppassen/uitkijken.
Er komt wel jeugd op het dak wat lekkages veroorzaakt.

We hebben nog geen werkzaamheden op het gebied van duurzaamheid meegenomen in de MJOP.

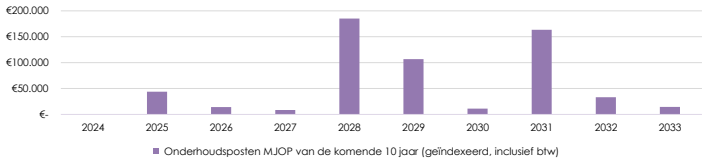


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 17**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 9
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	**Hoog**
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	**Hoog**
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 74**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 33
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	**Hoog**
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	**Hoog**

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 650 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*17,6*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*22*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**28.637 kg per jaar**	**= (37 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Onzuinig**	**= (211 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	We hebben geen jaarrekening van Vitens gekregen. Het totaal waterverbr	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1977 2016 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat			**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	4	1	2
Buitenkant	4	1	
Binnenkant	2	1	
Installaties	4	1	
Functionaliteit			**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	3	3
Werkomgeving staf	3	2	
Facilitaire voorzieningen	3	2	
Toegankelijkheid	3	3	
Speelplein	4	4	
Binnenklimaat			**Totaaloordeel**
Ventilatie	1	1	2
Temperatuur	3	3	
Licht	1	1	
Geluid	2	2	
Veiligheid			**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3		3
Verkeersveiligheid	3		
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme		

It Pertoer

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Kyk Scholen		
Adres:	Bumaleane 1		
	9024ET Weidum		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	14BJ00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Kyk scholen				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1984	**0**			
Uitbreiding(en):	1986	2003	0		
Renovatie(s):	0	2003	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 451.991	per	1-1-2024		

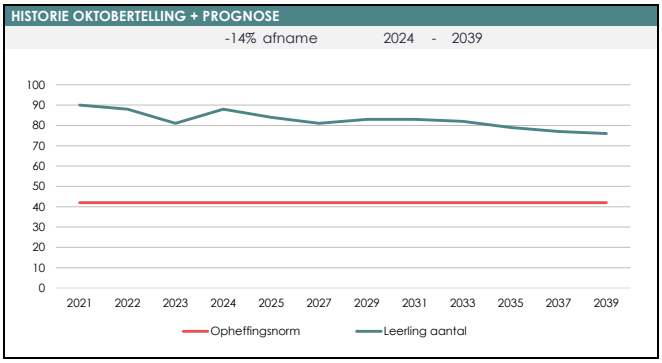
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	912	m^2 bvo	Aantal lokalen:	5
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**912**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**6**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

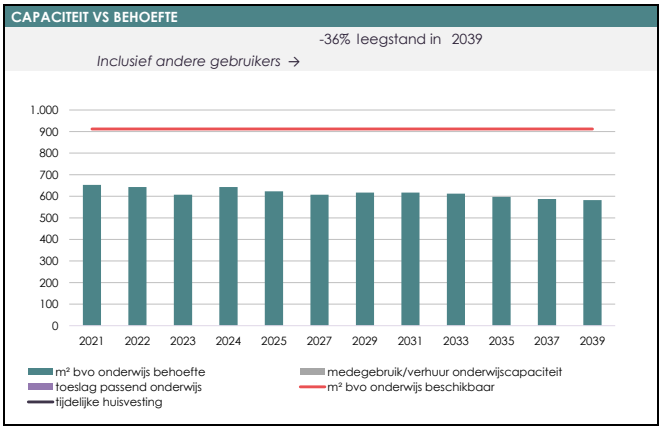
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		88	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kids First		72	m² bvo	(dubbel)
			0		
			0		
Gebruikers overige ruimte:	0		0		
	0		0		
	0		0		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

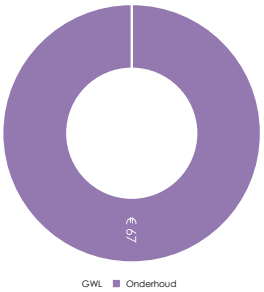


OPMERKINGEN

tbv onderwijs lokalen en speellokaal

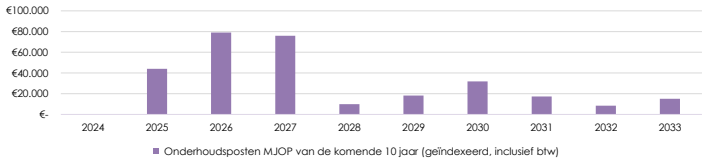


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 0**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 8
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 67**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 29
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	**Hoog**
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	**Hoog**

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 650 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*11,0*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*5*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Gemiddeld**	**= (122 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten niet aanwezig		

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1984 1986 2003 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	4	
Binnenkant	3	
Installaties	3	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten		
Werkomgeving staf		
Facilitaire voorzieningen		
Toegankelijkheid		
Speelplein		
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie		
Temperatuur		
Licht		
Geluid		
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw		
Verkeersveiligheid		
Vandalisme	0	

De Gielguorde

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Kyk Scholen		
Adres:	Master Jansenstrjitte 10		
	9022AN Mantgum		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	13QP00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Kyk Scholen				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1978	**0**			
Uitbreiding(en):	1993	0	0		
Renovatie(s):	0	2007	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 355.737	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

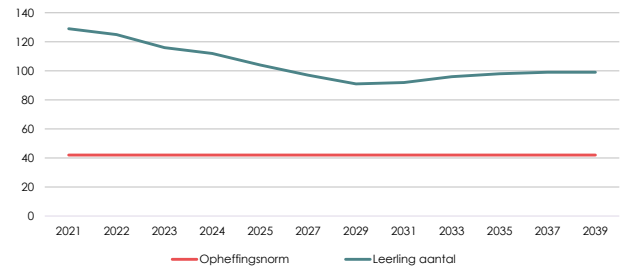
Onderwijsruimte:	915	m^2 bvo	Aantal lokalen:	6
			Aantal speellokalen:	0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**915**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**6**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		125	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	0			0
	0			0
	0			0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

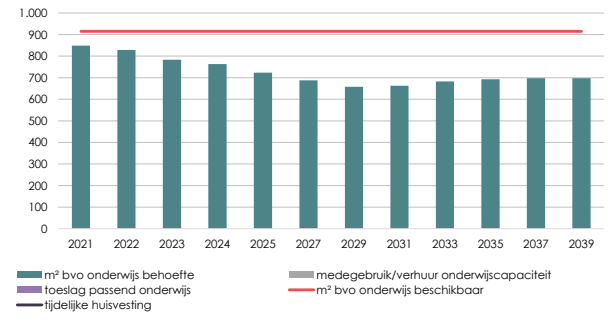
-12% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-24% leegstand in 2039

Inclusief andere gebruikers →

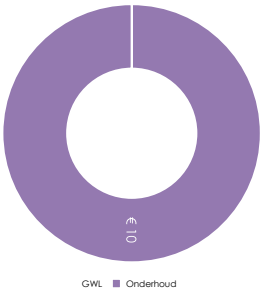


OPMERKINGEN

verlichting is in 2019 vervangen

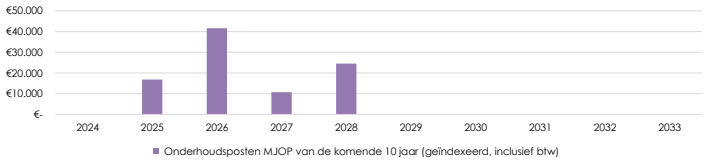


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 0**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 9
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 10**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 34
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	**Laag**
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	**Laag**

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 785 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*7,3*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*3*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Zeer zuinig**	**= (81 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1978 1993 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	3	
Binnenkant	3	
Installaties	2	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten		
Werkomgeving staf		
Facilitaire voorzieningen		
Toegankelijkheid		
Speelplein		
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie		
Temperatuur		
Licht		
Geluid		
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw		
Verkeersveiligheid		
Vandalisme	0	

Regioskoalle De Greidefûgel

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Kyk Scholen		
Adres:	Oan e Kamp 6		
	8834XM Baard		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	12VD00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Kyk Scholen				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1987	**0**			
Uitbreiding(en):	1997	2006	0		
Renovatie(s):	0	2006	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 154.844	per	1-1-2024		

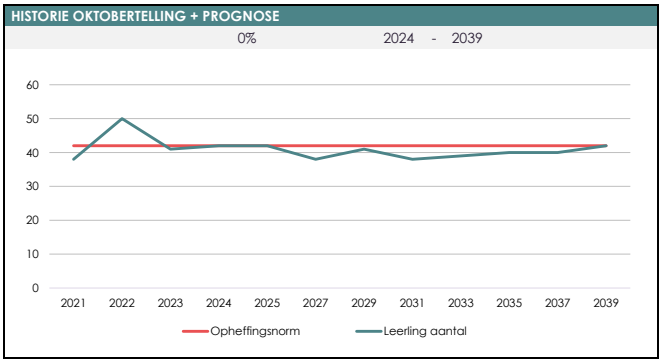
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	466	m^2 bvo	Aantal lokalen:	3
			Aantal speellokalen:	0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**466**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**3**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

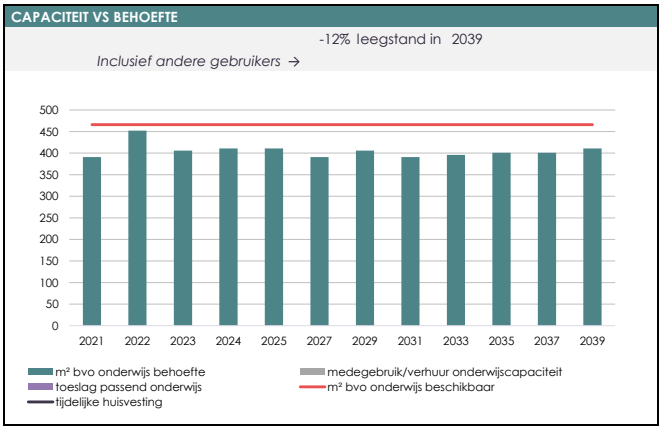
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		50	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kids First			60	m² bvo (Dubbel)
				0	
				0	
Gebruikers overige ruimte:	0			0	
	0			0	
	0			0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

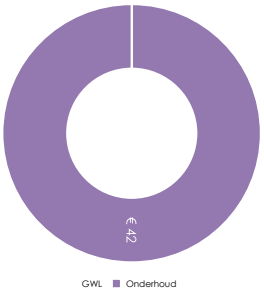


OPMERKINGEN

lokaal

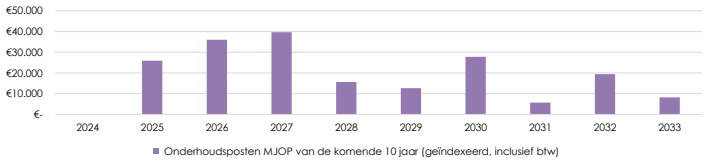


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 0**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 9
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 42**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 34
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	**Hoog**
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	**Hoog**

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 375 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*11,7*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*7*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Gemiddeld**	**= (132 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) — 1987 — 1997 — 2006 — 0 — (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	4	4
Buitenkant	4	
Binnenkant	4	
Installaties	4	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten		
Werkomgeving staf		
Facilitaire voorzieningen		
Toegankelijkheid		
Speelplein		
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie		
Temperatuur		
Licht		
Geluid		
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw		
Verkeersveiligheid		
Vandalisme	0	

Piter Jelles ISK Melkemastate

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting OVO Fryslân-Noord		
Adres:	Melkemastate 29		
	8925 AX Leeuwarden		
Locatie:	Nevenvestiging	Onderwijssoort:	VO
Brinnummer:	20DL21	Denominatie:	OVE

GEBOUW

Juridisch eigendom:	RENN4				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:		0			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per	1-1-2024		

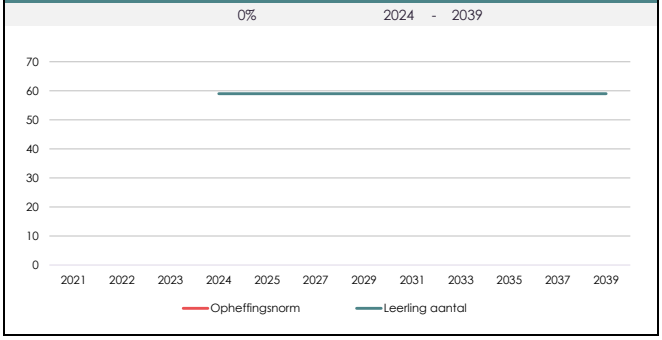
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	300	m^2 bvo	Aantal lokalen:	0
				0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	252	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**552**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**0**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

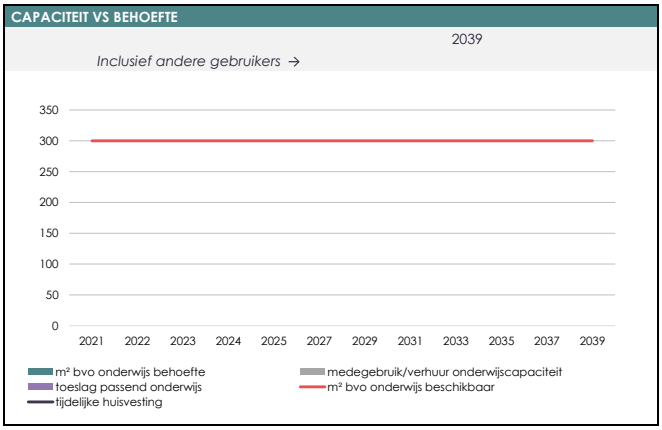
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		0	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	0			0
	0			0
	0			0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



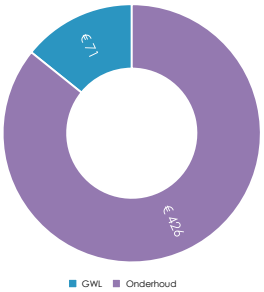
CAPACITEIT VS BEHOEFTE



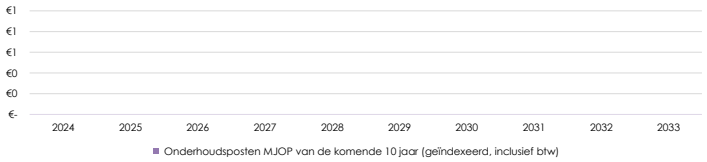
OPMERKINGEN



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 71**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar:	#N/B
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	#N/B
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 426**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar:	#N/B
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	Hoog



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	-	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	-	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	-	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	-	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:		**= (kWh/m^2 per jaar)**
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat	**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	
Buitenkant	
Binnenkant	
Installaties	
Functionaliteit	**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	
Werkomgeving staf	
Facilitaire voorzieningen	
Toegankelijkheid	
Plein	
Binnenklimaat	**Totaaloordeel**
Ventilatie	
Temperatuur	
Licht	
Geluid	
Veiligheid	**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	
Verkeersveiligheid	
Vandalisme	0

OPB SGM Sevenwolden

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stg OSG Sevenwolden		
Adres:	Burstumerdyk 5		
	9001 ZC Grou		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	VO
Brinnummer:	14FW05	Denominatie:	OPB



GEBOUW

Juridisch eigendom:	OPB SGM Sevenwolden		
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden		
Bouwjaar initieel:	2001	**0**	
Uitbreiding(en):	0	0	0
Renovatie(s):	0	0	0

	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*

Boekwaarde: € 463.322 per 1-1-2024

CAPACITEIT GEBOUW

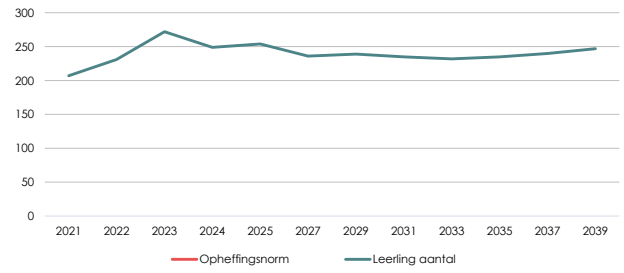
Onderwijsruimte:	3.367	m^2 bvo	Aantal lokalen:	20
				0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**3.367**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**20**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	231	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			0
			0
			0
Gebruikers overige ruimte:	0		0
	0		0
	0		0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

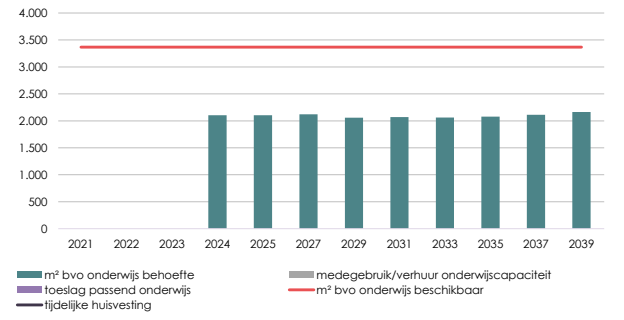
-1% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

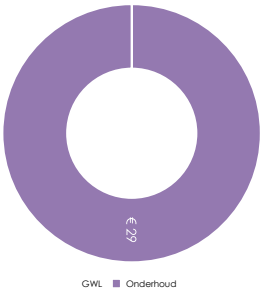
-36% leegstand in 2039

Inclusief andere gebruikers →

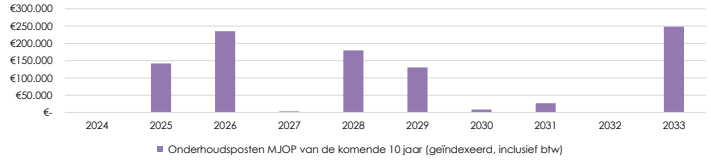


OPMERKINGEN

FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 0**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 29**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	**Hoog**
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	**Hoog**



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*-*	*m^3 per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*30*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Paris Proof**	**= (32 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	

Andere duurzaamheidsaspecten gegevens water en Elektra volgen

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2001 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	3	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	1	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	1	
Plein	2	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	2	2
Temperatuur	2	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is geen sprake van vandalisme	

Piter Jelles ISK Hempenserweg

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting OVO Fryslân-Noord		
Adres:	Hempenserweg 33		
	8935 BC Leeuwarden		
Locatie:	Nevenvestiging	Onderwijssoort:	VO
Brinnummer:	20DL16	Denominatie:	OVE

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Piter Jelles		
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden		
Bouwjaar initieel:	1976	0	
Uitbreiding(en):	0	0	0
Renovatie(s):	0	0	0

	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*

Boekwaarde: € - per 1-1-2024

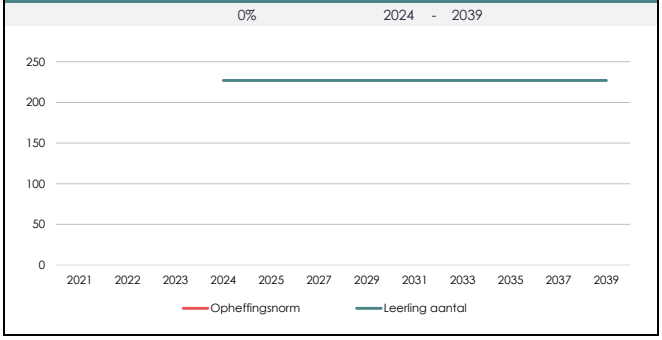
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.500	m^2 bvo	Aantal lokalen:	0
				0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.500**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**0**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

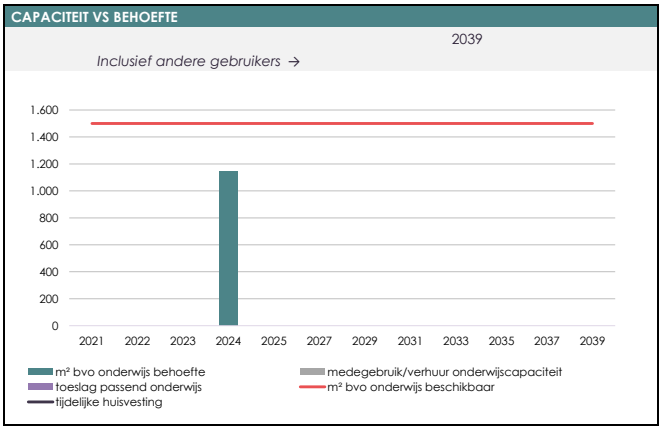
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	0	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			0
			0
			0
Gebruikers overige ruimte:	0		0
	0		0
	0		0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

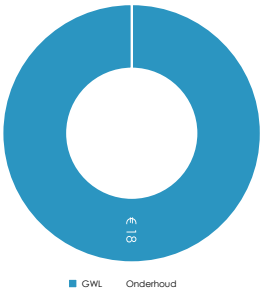


OPMERKINGEN

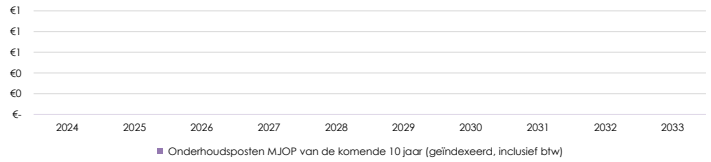
Gecombineerd met Lyceum



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 18**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	**Hoog**
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	**Hoog**
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 0**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*-*	*m^3 per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*187*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***D***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Onzuinig**	**= (204 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1976 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	6	6
Buitenkant	6	
Binnenkant	6	
Installaties	6	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	5	5
Werkomgeving staf	5	
Facilitaire voorzieningen	6	
Toegankelijkheid	4	
Plein	5	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	6	5
Temperatuur	6	
Licht	3	
Geluid	5	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	5	5
Verkeersveiligheid	5	
Vandalisme	Er is vaak sprake van vandalisme	

Trije Doarpen Skoalle

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PROLOOG		
Adres:	Master Gorterstrjitte 9		
	9008 TB Reduzum		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	15XT00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Stichting Proloog				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1998	**0**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	2013	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 263.236	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

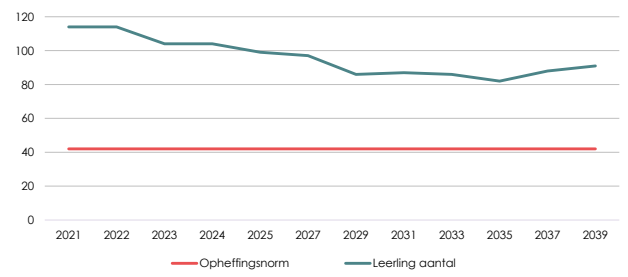
Onderwijsruimte:	1.066	m^2 bvo	Aantal lokalen:	7
			Aantal speellokalen:	0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	570	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.636**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**7**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		114	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	0			0
	0			0
	0			0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

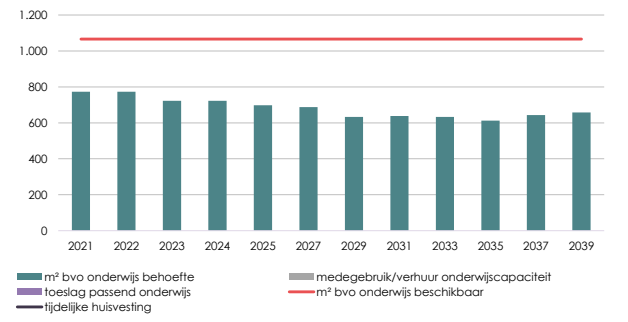
-13% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-38% leegstand in 2039

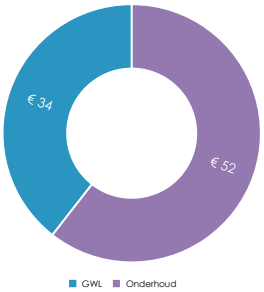
Inclusief andere gebruikers →



OPMERKINGEN

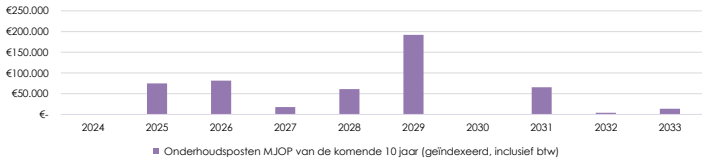


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 34**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 8
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 52**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 29
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 785 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*11,7*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*26*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**25.994**	**kg per jaar = (24 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Gemiddeld**	**= (153 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1998 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	3	
Binnenkant	3	
Installaties	4	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	3
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	4	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	3	3
Temperatuur	3	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is geen sprake van vandalisme	

De TWA Fisken

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PROLOOG		
Adres:	Jongema 6		
	9001 LA Grou		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	15TG00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	VVE Grou				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2012	0			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

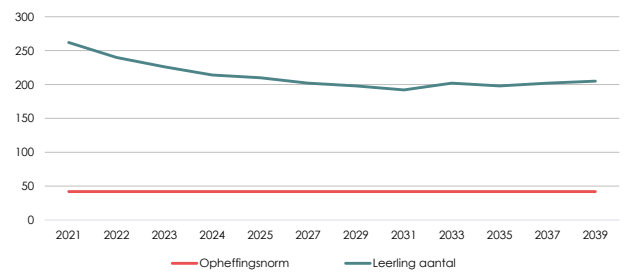
Onderwijsruimte:	2.162	m^2 bvo	Aantal lokalen:	25
			Aantal speellokalen:	2
Overig:	1.458	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	4
Inpandige gymzaal:	494	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	**4.114**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**32**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	240	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:			0	
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	Stichting Kinderopvang Friesland		531	m² bvo
	CBS Nijdjip		927	m² bvo
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

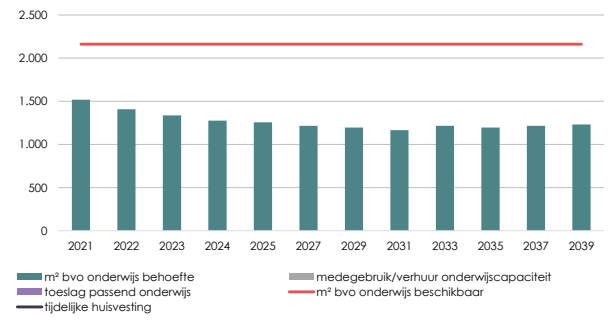
-4% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-43% leegstand in 2039

Inclusief andere gebruikers →

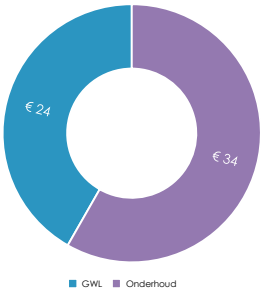


OPMERKINGEN

Het installatiesysteem en dan met name de bron is kwetsbaar voor storingen en kent zo zijn beperkingen doordat er bij de bouw bezuinigingen zijn doorgevoerd zonder de consequenties hiervan te overzien.

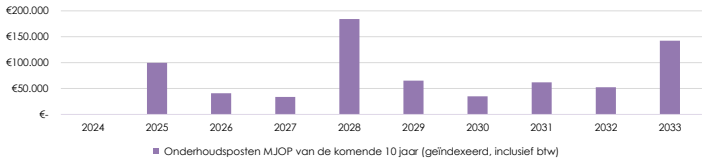


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 24**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 6
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Hoog
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 34**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 23
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Hoog
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Hoog

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1295 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*2,0*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*33*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Paris Proof**	**= (57 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2012 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	4	4
Buitenkant	3	
Binnenkant	4	
Installaties	6	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	3
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	4	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	5	4
Temperatuur	5	
Licht	2	
Geluid	3	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3	3
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is geen sprake van vandalisme	

It Tredde Sté

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PROLOOG		
Adres:	Dekemastrjitte 2a		
	9011 WE Jirnsum		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	15JJ00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	VVE Jirnsum				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2013	**0**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 2.232.088	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

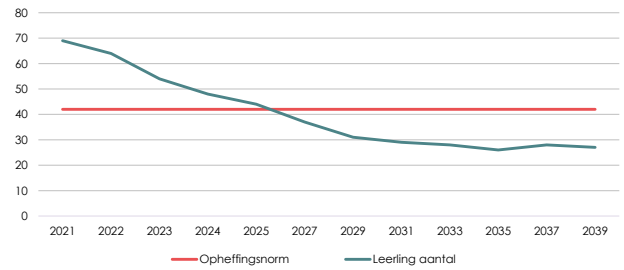
Onderwijsruimte:	554	m^2 bvo	Aantal lokalen:	3
			Aantal speellokalen:	0
Overig:	554	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	467	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.574**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**3**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		64	per 01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:			0	
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	SKF		60	m² bvo
	St Radboud		554	m² bvo
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

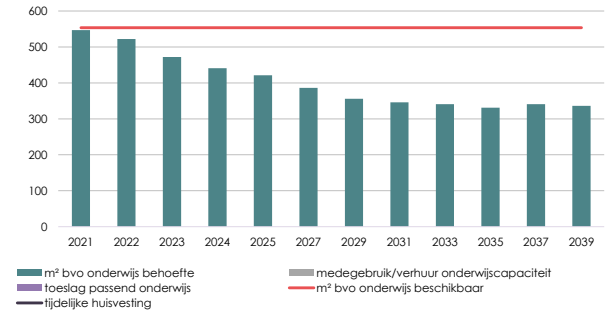
-44% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-39% leegstand in 2039

Inclusief andere gebruikers →

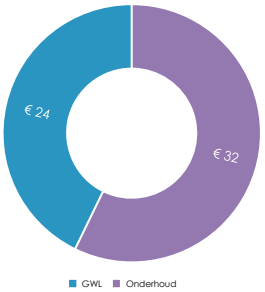


OPMERKINGEN

We hebben nog geen bijgewerkt/actueel MJOP voor dit gebouw. In 2022 zijn de installaties in dit gebouw vervangen.

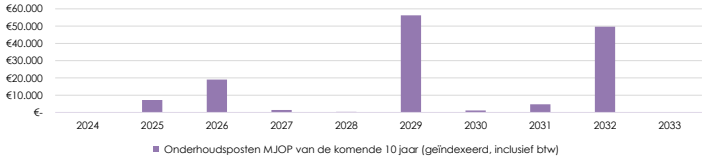


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 24**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 10
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Hoog
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 32**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 37
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Hoog
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	Laag

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 495 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*0,0*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*34*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***A++***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Paris Proof**	**= (37 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Groen (sedum) dak	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2013 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	3	
Installaties	2	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	3	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	2	2
Temperatuur	2	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

De Finne

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PROLOOG		
Adres:	De Greiden 1		
	9003MJ Warten		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	15AV00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Stichting Proloog				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2002	**0**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	2014	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 392.830	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

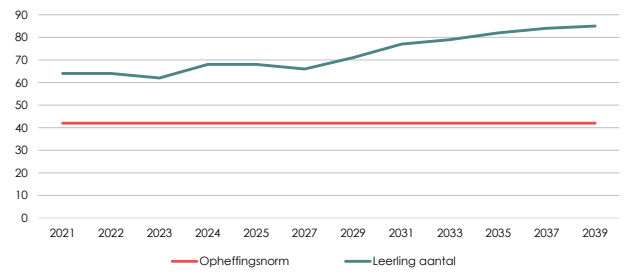
Onderwijsruimte:	573	m^2 bvo	Aantal lokalen:	5
			Aantal speellokalen:	0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**573**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**5**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		64	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	0			0
	0			0
	0			0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

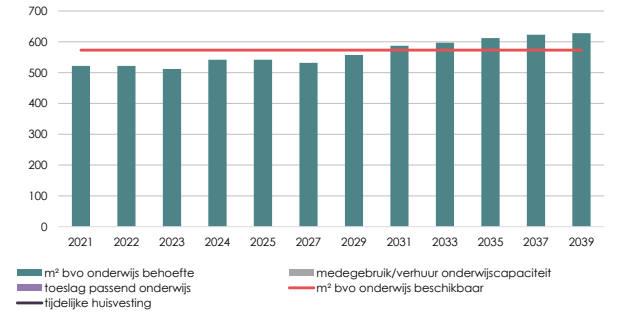
25% toename 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

10% tekort in 2039

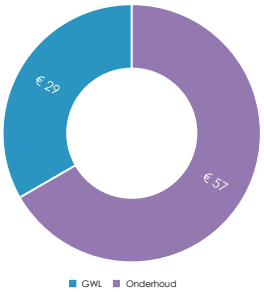
Inclusief andere gebruikers →



OPMERKINGEN

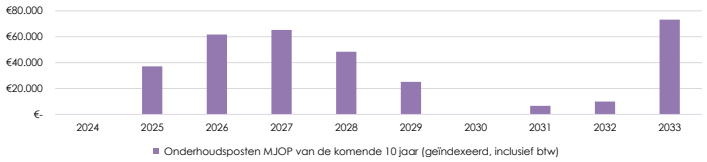


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 29**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 9
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Hoog
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 57**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 35
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Hoog
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	Hoog

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 495 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*6,9*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*24*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**8.204**	**kg per jaar = (14 kg per m^2 bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Zuinig**	**= (99 kWh/m^2 per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Deels een groen schoolplein.	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2002 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	2	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	3	2
Temperatuur	2	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is vaak sprake van vandalisme	

De Twamester

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PROLOOG		
Adres:	B K van den Bergstrjitte 2a		
	9005PW Wergea		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	14QN00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Stichting Proloog				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2014	0			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 1.219.560	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

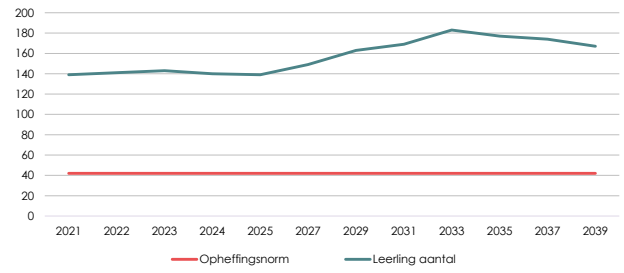
Onderwijsruimte:	1.010	m^2 bvo	Aantal lokalen:	8
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.010**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**9**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		141	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte: SKF			55	m² bvo	(enkel)
			0		
			0		
Gebruikers overige ruimte:	0		0		
	0		0		
	0		0		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

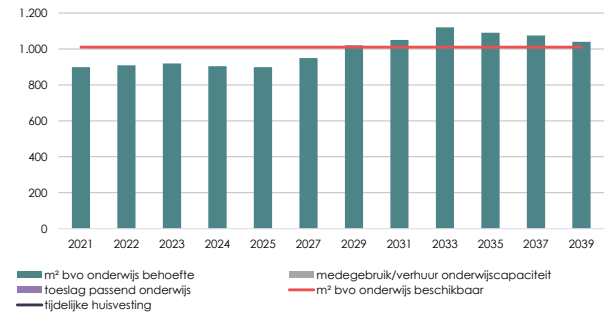
19% toename 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

3% tekort in 2039

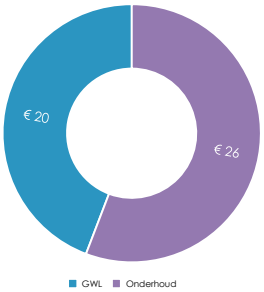
Inclusief andere gebruikers →



OPMERKINGEN

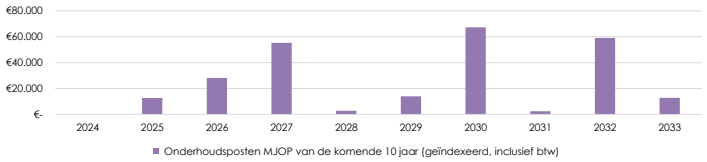


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 20**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 9
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 26**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 34
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Gemiddeld
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 875 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*3,4*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*17*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**7.200 kg per jaar**	**= (7 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Paris Proof**	**= (55 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2014 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	2	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	4	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	2	2
Temperatuur	2	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

Nijdjip

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PCBO Leeuwarden		
Adres:	Jongema 4		
	9001 LA Grou		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	04MS00	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	PCBO Leeuwarden				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2012	**0**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per	1-1-2024		

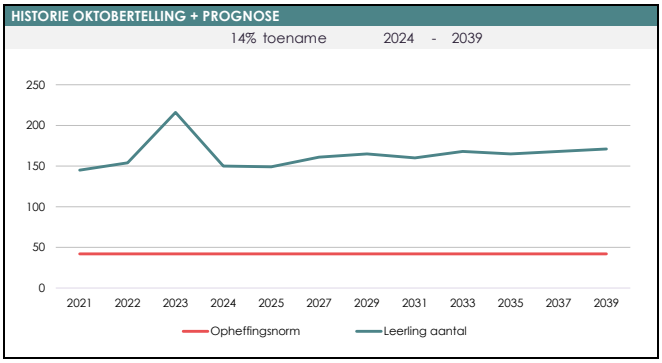
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	927	m^2 bvo	Aantal lokalen:	6
			Aantal speellokalen:	0
Overig:	2.693	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	494	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	**4.114**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**7**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

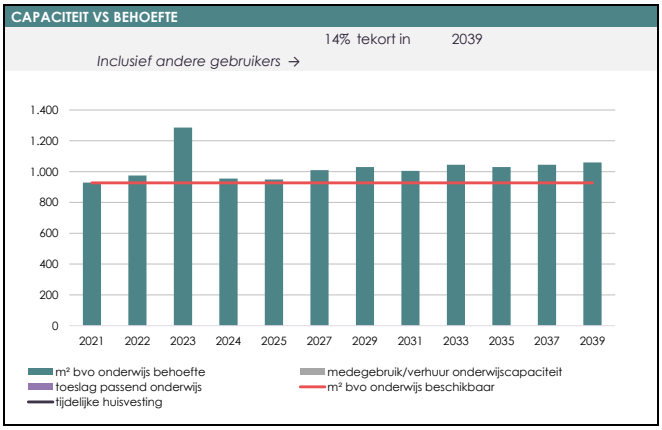
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		154 per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:			0	
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	SKF		531	m² bvo
	TWA Fisken		2.162	m² bvo
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

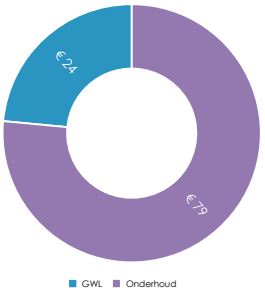


OPMERKINGEN

Aangezien Proloog ook in dit gebouw is gehuisvest, laat ik het onderhoudsgedeelte aan Proloog. Zij hebben ook het MJOP

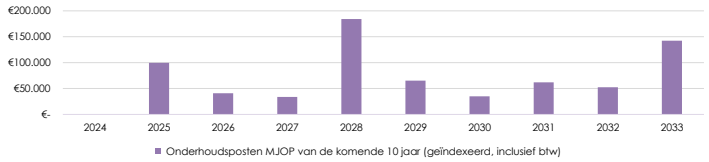


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 24**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 11
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Hoog
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 79**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 41
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Hoog
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	Hoog

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 980 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*2,0*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*33*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Paris Proof**	**= (57 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2012 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat	**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	
Buitenkant	
Binnenkant	
Installaties	
Functionaliteit	**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	
Werkomgeving staf	
Facilitaire voorzieningen	
Toegankelijkheid	
Speelplein	
Binnenklimaat	**Totaaloordeel**
Ventilatie	
Temperatuur	
Licht	
Geluid	
Veiligheid	**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	
Verkeersveiligheid	
Vandalisme	0

Sint Radboud

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Bisschop Möller Stichting		
Adres:	Dekemastrjitte 2b		
	9011 WE Jirnsum		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	03VL00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Nee, VvE is eigenaar				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2013	0			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

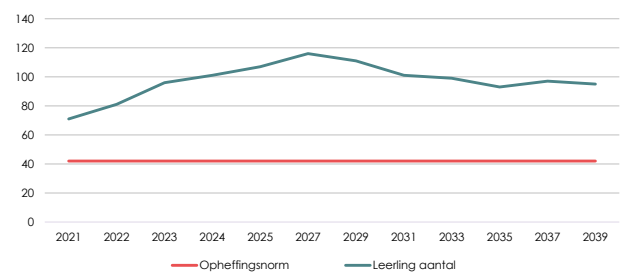
Onderwijsruimte:	575	m² bvo	Aantal lokalen:	4
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	0	m² bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	445	m² bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	**1.020**	**m² bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**6**
Tijdelijke huisvesting:	0	m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		81	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	Stichting Kinderopvang Friesland		80	m² bvo	(dubbel)
			0		
			0		
Gebruikers overige ruimte:	0		0		
	It Tredde Sté		554	m² bvo	
	0		0		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

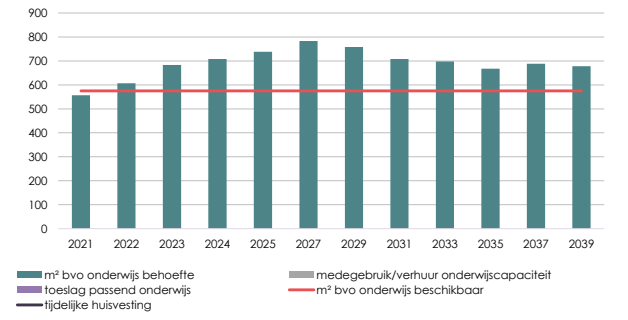
-6% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

18% tekort in 2039

Inclusief andere gebruikers →



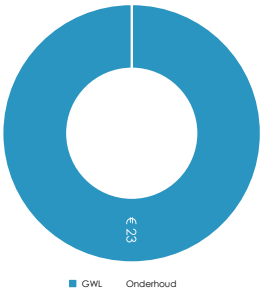
OPMERKINGEN

Er is ruimtegebrek in de eigen lokalen

Recent MJOP niet aanwezig.
Betreft combi met It Tredde Ste van Proloog.
Scholen zijn identiek.

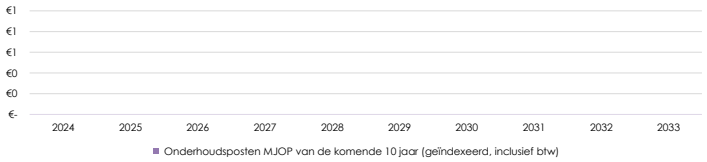


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 23**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 9
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Hoog
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 0**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 35
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 495 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*13,2*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*33*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***A++***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**25.674**	**kg per jaar = (45 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Onzuinig**	**= (176 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Mossedum dak	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2013 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	2	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	2	2
Temperatuur	2	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

CBS Klaverblad

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PCBO Leeuwarden		
Adres:	Pikemar 15		
	8932 HN Leeuwarden		
Locatie:	Dislocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	12QC00-2	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Stichting Proloog		
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden		
Bouwjaar initieel:	2005	0	
Uitbreiding(en):	0	0	0
Renovatie(s):	0	0	0

	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*

Boekwaarde: € - per 1-1-2024

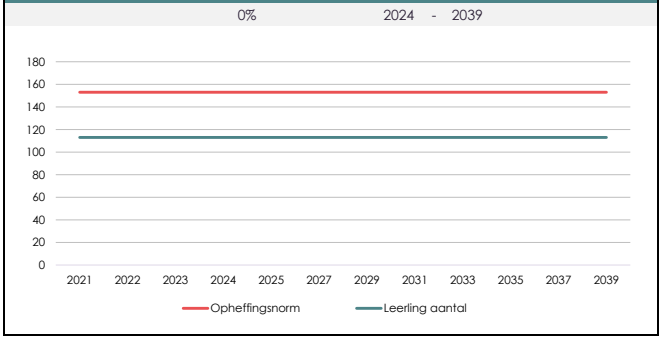
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:		m^2 bvo	Aantal lokalen:	0
			Aantal speellokalen:	0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**0**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**0**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		113	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	0			0
	0			0
	0			0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



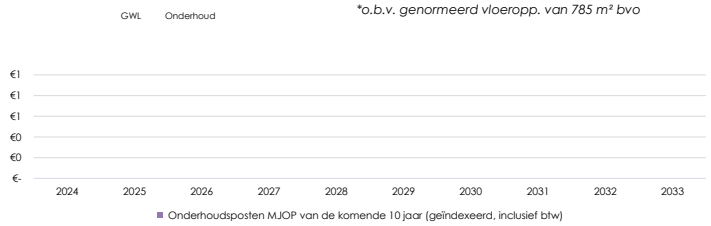
OPMERKINGEN



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

Energie + water	**€ 0**
	€ 0
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	
Categorie capaciteit:	
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 0**
	€ 0
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	
Categorie capaciteit:	

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 785 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	-	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	-	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	-	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	-	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:		**= (kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2005 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	3
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	4	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	4	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	4	3
Temperatuur	3	
Licht	3	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

Piter Jelles Impulse

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting OVO Fryslân-Noord		
Adres:	Douwe Kalmaleane 4		
	8915 HA Leeuwarden		
Locatie:	Nevenvestiging	Onderwijssoort:	VO
Brinnummer:	20DL10	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Piter Jelles				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1985	**0**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 386.667	per	1-1-2024		

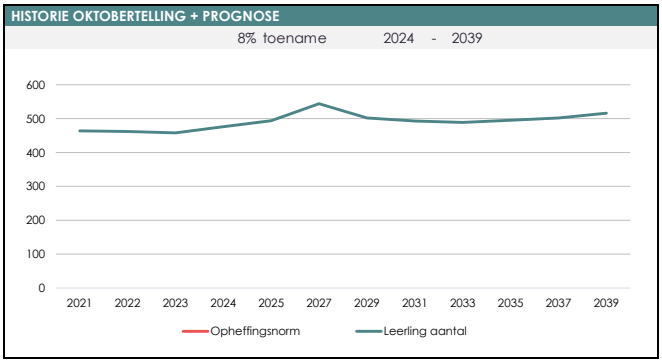
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	4.000	m^2 bvo	Aantal lokalen:	0
				0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	252	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	**4.252**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**1**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

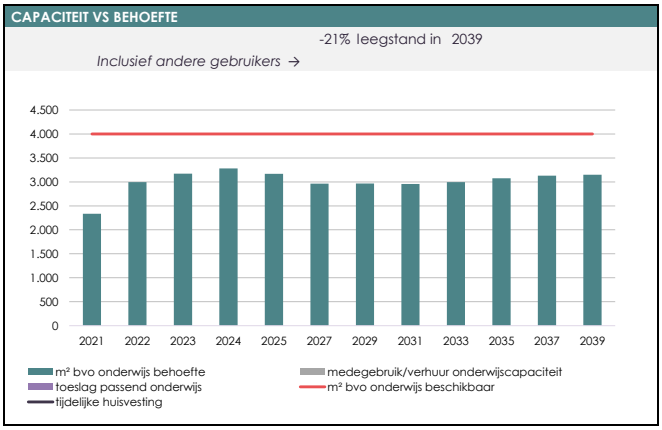
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		462	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	0			0
	0			0
	0			0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

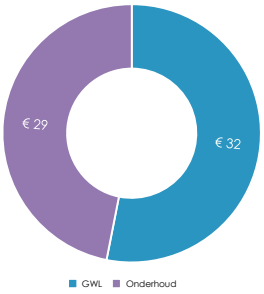


OPMERKINGEN

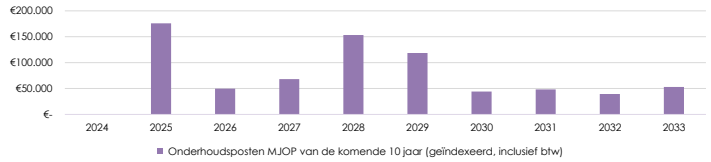
Let op : Componenten methode toegepast en deze school is gecombineerd met Montesorri.



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 32**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	**Hoog**
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	**Hoog**
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 29**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	**Hoog**
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	**Hoog**



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*12,5*	*m^3 per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*23*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***A+***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**151.377 kg per jaar**	**= (38 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Paris Proof**	**= (57 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) — 1985 0 0 0 — (Schaal 1 tot 6)

Technische staat			**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	4		4
Buitenkant	4		
Binnenkant	4		
Installaties	4		
Functionaliteit			**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	4	3	3
Werkomgeving staf	4	3	
Facilitaire voorzieningen	4	3	
Toegankelijkheid	2	2	
Plein	2	2	
Binnenklimaat			**Totaaloordeel**
Ventilatie	3	3	4
Temperatuur	4	4	
Licht	3	3	
Geluid	4	4	
Veiligheid			**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3		4
Verkeersveiligheid	4		
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme		

CSG Comenius Klein Mariënburg

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	V.v. Chr. VO in Noord Friesland		
Adres:	J.H. Knoopstraat 3		
	8933 GS Leeuwarden		
Locatie:	Dislocatie	Onderwijssoort:	VO
Brinnummer:	02VC11	Denominatie:	AB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	ver. v. Christelijk VO in Noord Friesland				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1960	0			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per	1-1-2024		

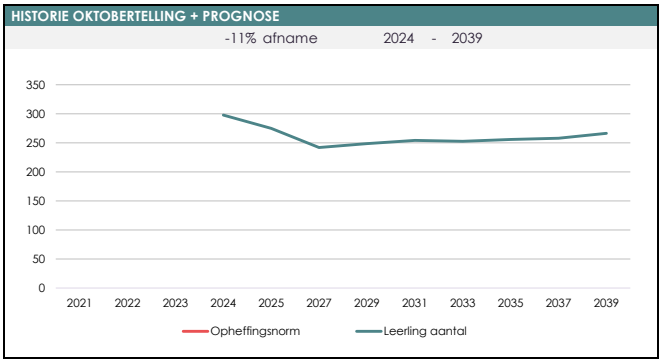
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.656	m^2 bvo	Aantal lokalen:	0
				0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.656**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**0**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

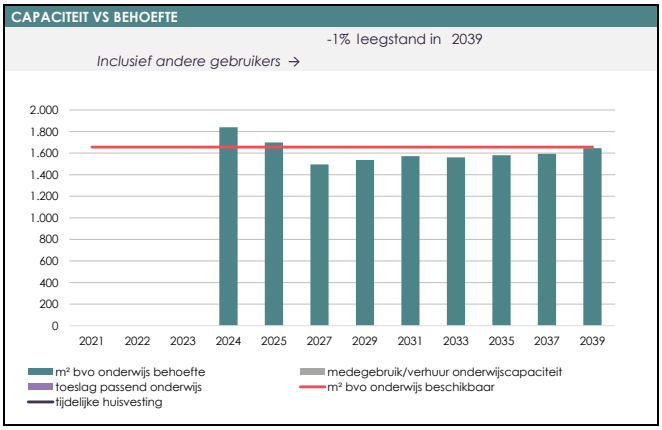
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	0	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			0
			0
			0
Gebruikers overige ruimte:	0		0
	0		0
	0		0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

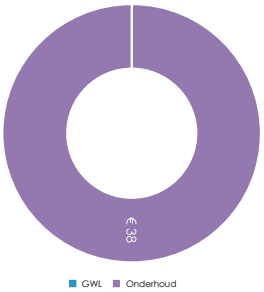


OPMERKINGEN

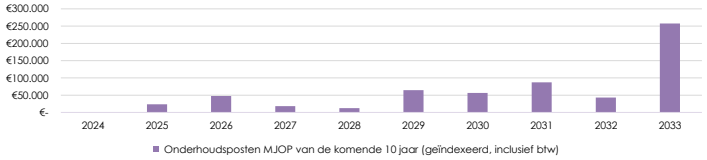
Afrekening van de Stroom en Warmte volgt zsm



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 0**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1946 - 1965	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 38**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1946 - 1965	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*3,5*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*16*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Paris Proof**	**= (54 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1960 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	3	
Binnenkant	3	
Installaties	4	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3	3
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	4	
Plein	4	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	5	4
Temperatuur	5	
Licht	3	
Geluid	3	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

Monoliet (Melkemastate)

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	RENN4		
Adres:	Melkemastate 29		
	8932 BR Leeuwarden		
Locatie:	Nevenvestiging	Onderwijssoort:	(V)SO
Brinnummer:	23JT00	Denominatie:	AB



GEBOUW

Juridisch eigendom:	RENN4				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1988	0			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 7.500	per	1-1-2024		

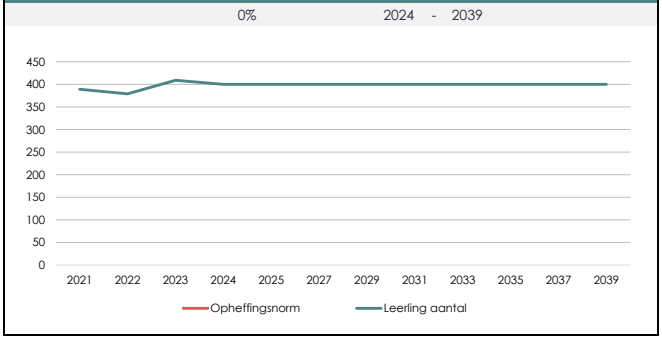
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	3.222	m^2 bvo	Aantal lokalen:	24
			Aantal speellokalen:	0
Overig:	200	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	3
Inpandige gymzaal:	350	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	**3.772**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**28**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

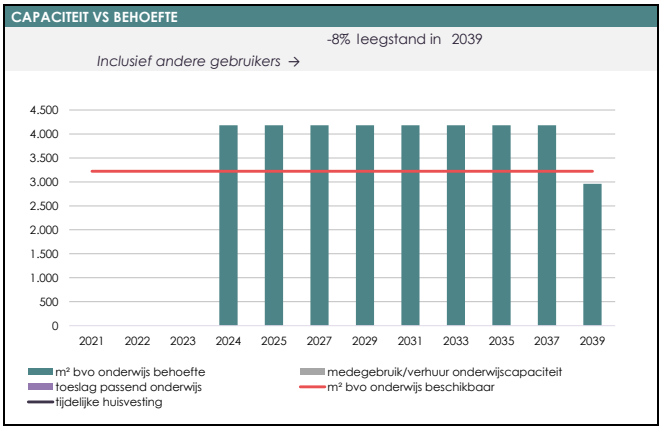
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		279	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:	SWV Fryslan Noard		0	(enkel)
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	0		0	
	0		0	
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

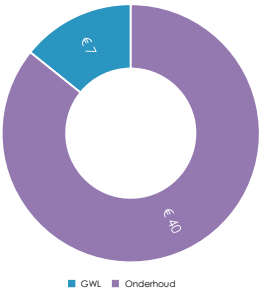


CAPACITEIT VS BEHOEFTE

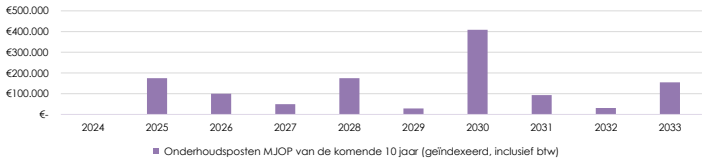


OPMERKINGEN

FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 7**
	€ 0
Beoordeling SO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	Laag
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 40**
	€ 0
Beoordeling SO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	Gemiddeld
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Hoog



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*2,1*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*17*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Paris Proof**	**= (38 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

1988 | 0 | 0 | 0 | (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	3	
Binnenkant	3	
Installaties	3	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3	3
Werkomgeving staf	4	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	4	
Plein	3	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	5	4
Temperatuur	4	
Licht	3	
Geluid	3	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

It Twalûk locatie Larixstraat

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	SO Fryslân		
Adres:	Larixstraat 3		
	8924 CN Leeuwarden		
Locatie:	Dislocatie	Onderwijssoort:	SO
Brinnummer:	26LD01	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Gemeente Leeuwarden		
Economisch claimrecht:	SO Fryslân		
Bouwjaar initieel:	1955	0	
Uitbreiding(en):	0	0	0
Renovatie(s):	2008	2009	0

	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*

Boekwaarde: € - per 1-1-2024

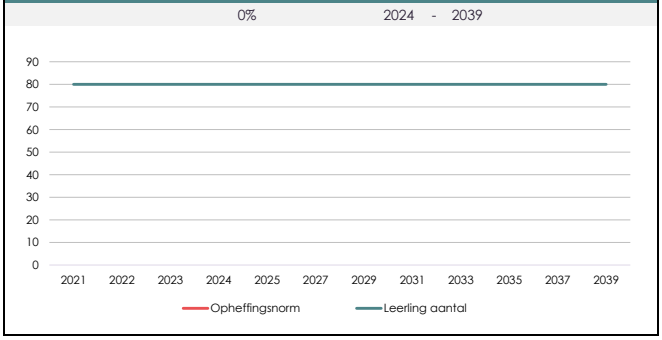
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	470	m^2 bvo	Aantal lokalen:	0
				0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**470**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**0**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

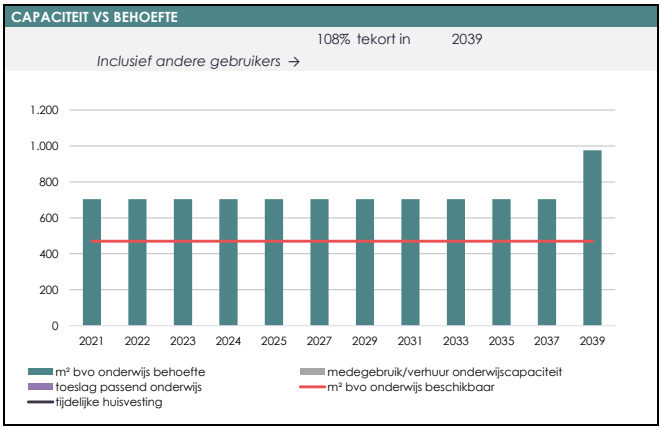
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		80	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	0			0
	0			0
	0			0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

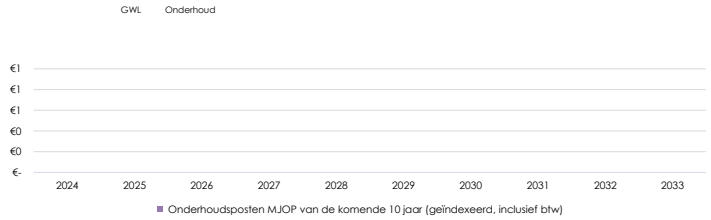
Locatie krijgt nieuwbouw, oplevering naar verwachting eerste helft 2026.

Ontbrekende gegevens i.v.m. nieuwbouw



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

Energie + water	**€ 0**
	€ 0
Beoordeling SO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1946 - 1965	
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 0**
	€ 0
Beoordeling SO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1946 - 1965	
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	-	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	-	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	-	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	-	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:		**= (kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1955 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat	**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	
Buitenkant	
Binnenkant	
Installaties	
Functionaliteit	**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	
Werkomgeving staf	
Facilitaire voorzieningen	
Toegankelijkheid	
Plein	
Binnenklimaat	**Totaaloordeel**
Ventilatie	
Temperatuur	
Licht	
Geluid	
Veiligheid	**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	
Verkeersveiligheid	
Vandalisme	0

IKC Franciscus

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Bisschop Möller Stichting		
Adres:	Johan de Walestraat 1		
	8921 XB Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	31AG00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Bisschop Möller Stichting				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1966	**0**			
Uitbreiding(en):	1987	2004	0		
Renovatie(s):	2004	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

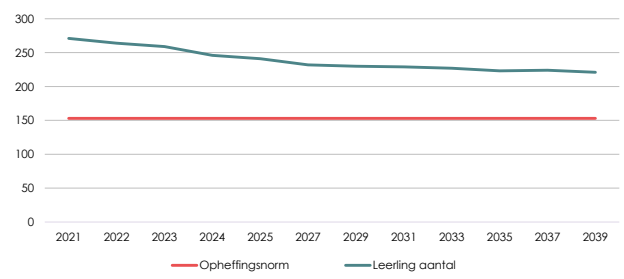
Onderwijsruimte:	1.602	m^2 bvo	Aantal lokalen:	8
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	540	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	**2.142**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**10**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	264	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:			0	
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	Sinne		350	m² bvo
	0		0	
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

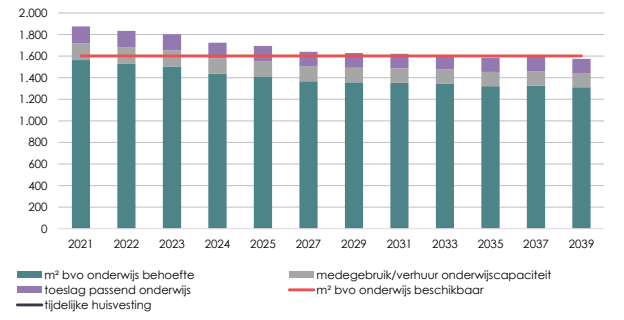
-10% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-18% leegstand in 2039

Inclusief andere gebruikers → *-10% leegstand*

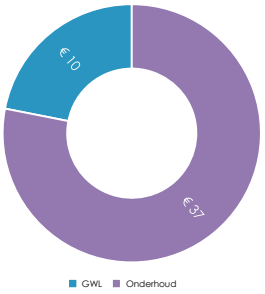


OPMERKINGEN

Vanwege ruimtetekort is een nevengebouw ingebruik. Genoemde oppervlakte betreft Johan de Walestraat 1 (1232m2) en 370m2 op Archipelweg 135.

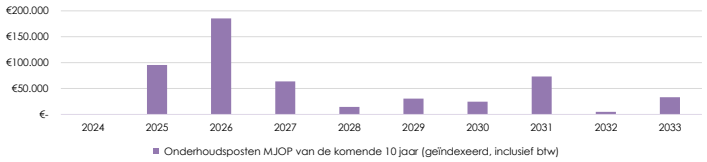


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 10**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 9
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 37**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 34
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Gemiddeld
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1400 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*8,5*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*22*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	**C**	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**28.241**	**kg per jaar = (18 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Zuinig**	**= (114 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) — 1966 — 1987 — 2004 — 0 — (Schaal 1 tot 6)

Technische staat				**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3	2	3
Buitenkant	2	2	2	
Binnenkant	3	3	3	
Installaties	5	5	3	
Functionaliteit				**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3	3	3	2
Werkomgeving staf	3	2	2	
Facilitaire voorzieningen	3	3	2	
Toegankelijkheid	2	2	3	
Speelplein	2	2	2	
Binnenklimaat				**Totaaloordeel**
Ventilatie	4	3	4	3
Temperatuur	3	3	3	
Licht	2	2	2	
Geluid	2	2	2	
Veiligheid				**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3			3
Verkeersveiligheid	3			
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme			

De Pionier

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PROLOOG		
Adres:	Molkenkelder 4a		
	8941AJ Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	31GH00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Gemeente Leeuwarden				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2009	0			
Uitbreiding(en):	2019	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 3.202.769	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

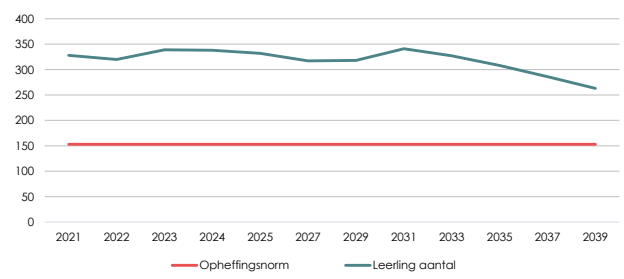
Onderwijsruimte:	2.662	m^2 bvo	Aantal lokalen:	15
			Aantal speellokalen:	2
Overig:	538	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	3
Inpandige gymzaal:	406	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	**3.606**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**21**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	320	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:			0	
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	Sinne Kinderopvang		693	m² bvo
	0		0	
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

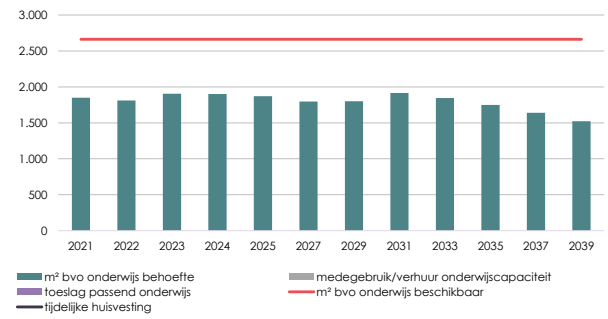
-22% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-43% leegstand in 2039

Inclusief andere gebruikers →



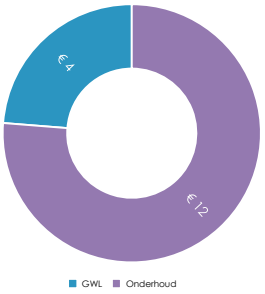
OPMERKINGEN

Het gebouw wordt aangepast (incl. herstel gebreken) en uitgebreid. Proloog heeft de intentie om in de zomervakantie van dit jaar te starten met de werkzaamheden.

Gebouw is nog eigendom van de gemeente. MJOP is opgesteld door de gemeente.

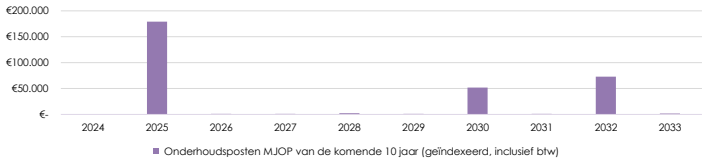


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 4**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 7
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Laag
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 12**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 25
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Laag
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Laag

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1755 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*25*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Paris Proof**	**= (27 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2009 2019 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	5	5
Buitenkant	5	
Binnenkant	4	
Installaties	4	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	4	3
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	4	
Speelplein	4	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	4	4
Temperatuur	4	
Licht	4	
Geluid	4	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is geen sprake van vandalisme	

IKC Marie Louise

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PCBO Leeuwarden		
Adres:	Transvaalstraat 75		
	8917 CH Leeuwarden		
Locatie:	Dislocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	15QK01	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	PCBO Leeuwarden				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1932	**monument**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	1999	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 695.215	per	1-1-2024		

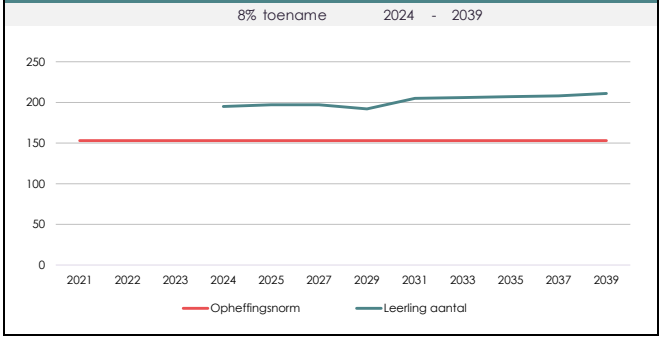
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	970	m^2 bvo	Aantal lokalen:	7
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**970**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**8**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

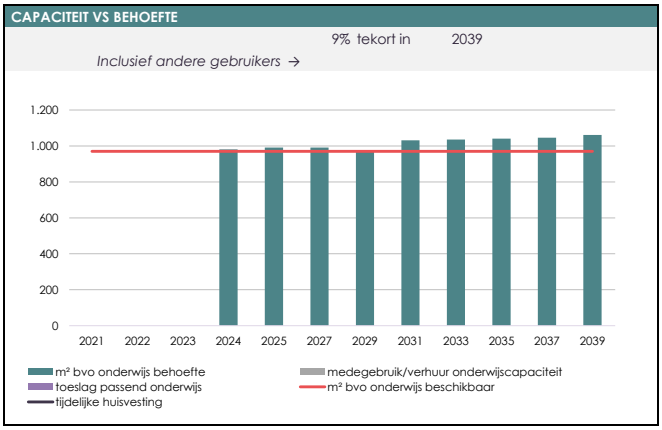
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			0
			0
			0
Gebruikers overige ruimte:	0		0
	0		0
	0		0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

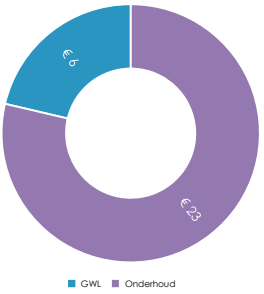
Het is een gebouw uit 1932. De installaties zijn niet van deze tijd, pand is monumentaal, dus best lastig. Ligt een enorme zolder op, qua energieverbruik ook zeer lastig.

ligt in een woonwijk, straten zijn smal. Wat is er mbt klimaatinstall.te doen?

voor aanpassing aan goten en gevel is een klein geldbedrag ontvangen vanuit een subsidiepot.



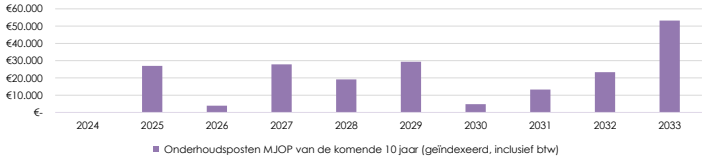
FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 6**
	€ 0
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1945 en ouder	**Laag**
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	**Laag**
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 23**
	€ 0
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1945 en ouder	**Laag**
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	**Laag**

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van - m² bvo*

Let op: Monumentale panden zijn gem. 10 tot 20 euro duurder in onderhoud



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*3,7*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*22*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**18.956 kg per jaar**	**= (20 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Zeer zuinig**	**= (64 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1932 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	4	4
Buitenkant	4	
Binnenkant	4	
Installaties	5	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	4	4
Werkomgeving staf	4	
Facilitaire voorzieningen	4	
Toegankelijkheid	3	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	5	5
Temperatuur	5	
Licht	5	
Geluid	4	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

Koningin Wilhelminaschool - Fonteinstraat

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PCBO Leeuwarden		
Adres:	Fonteinstraat 16		
	8913 CX Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	15QK00	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	PCBO Leeuwarden				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1927	**monument**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 549.708	per 1-1-2024			

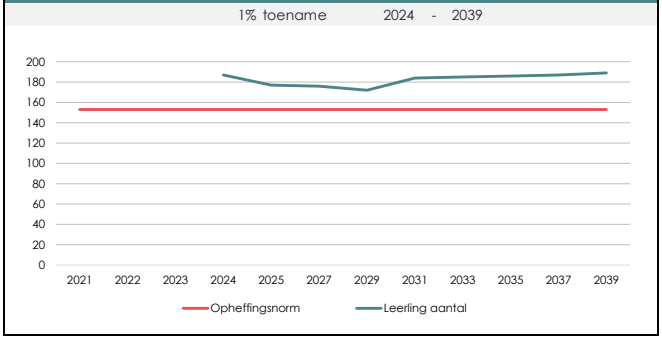
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.105	m^2 bvo	Aantal lokalen:	8
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	141	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.246**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**9**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

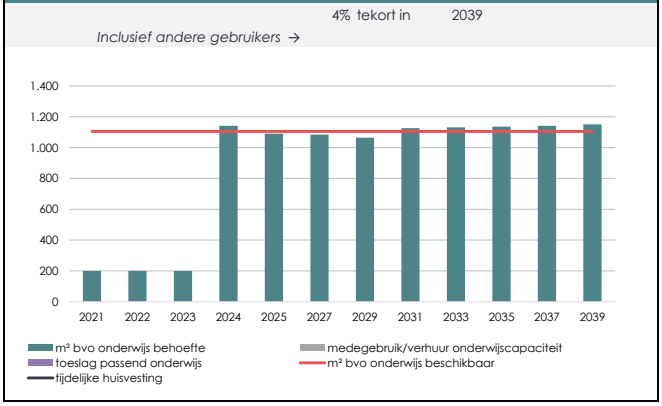
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	0	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:			0	
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	PCBO		1.105	m² bvo
	Sinne		141	m² bvo
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

In 2022/2023 is het pand verbouwd, Sinne beheert nu een deel van dit uitgebreide stuk (141 m2)

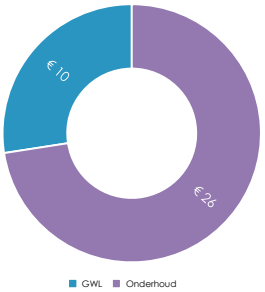
Het gebouw is meer dan 100 jaar, derhalve zijn de eisen van tegenwoordig bij lange na niet haalbaar.

plein is vrij toegankelijk, in het weekend veel jeugd op het plein.

Eind 2024 wordt er weer een nieuw MJOP gemaakt



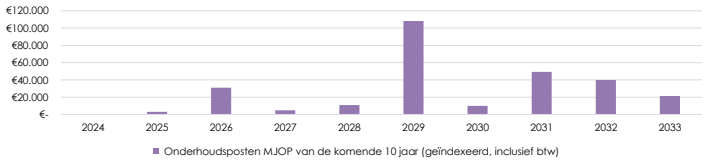
FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 10**
	€ 0
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1945 en ouder	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 26**
	€ 0
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1945 en ouder	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van - m² bvo*

Let op: Monumentale panden zijn gem. 10 tot 20 euro duurder in onderhoud



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*9,6*	*m^3 per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*12*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**28.777**	**kg per jaar = (26 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Zuinig**	**= (114 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1927 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	4	4
Buitenkant	4	
Binnenkant	4	
Installaties	4	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	4	4
Werkomgeving staf	4	
Facilitaire voorzieningen	4	
Toegankelijkheid	3	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	4	4
Temperatuur	4	
Licht	4	
Geluid	4	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	4	4
Verkeersveiligheid	4	
Vandalisme	Er is vaak sprake van vandalisme	

Trianova

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PROLOOG		
Adres:	Kingmastate 1		
	8926 NA Leeuwarden		
Locatie:	Dislocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	16ZB01	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Stichting Proloog				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1980	**0**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	2005	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 377.600	per	1-1-2024		

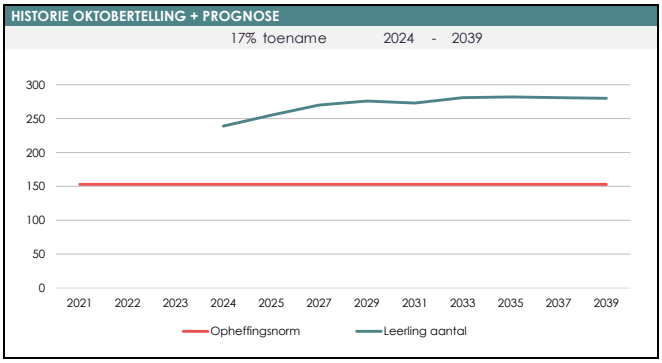
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.944	m^2 bvo	Aantal lokalen:	14
			Aantal speellokalen:	2
Overig:	412	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	3
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**2.356**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**19**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

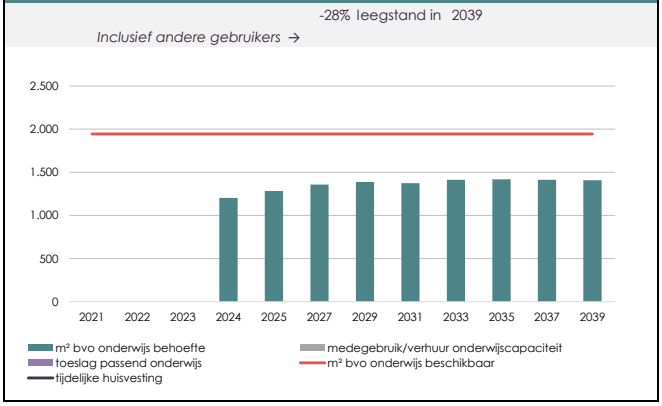
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:			0	
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	SKF		412	m² bvo
	0		0	
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

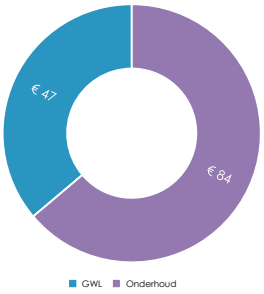


OPMERKINGEN

Betreft formeel een dislocatie van De Wielen

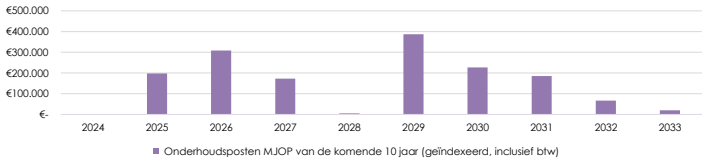


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 47**
	€ 0
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 84**
	€ 0
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van - m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*12,8*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*31*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**51.746**	**kg per jaar = (27 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Onzuinig**	**= (169 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) — 1980 0 0 0 — (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	3	
Binnenkant	2	
Installaties	3	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	3	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	5	3
Temperatuur	4	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

De Wielen

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PROLOOG		
Adres:	Galamastins 2		
	8925 GZ Leeuwarden		
Locatie:	Dislocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	16ZB00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Stichting Proloog				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1987	**0**			
Uitbreiding(en):	2005	0	0		
Renovatie(s):	2005	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 1.023.785	per	1-1-2024		

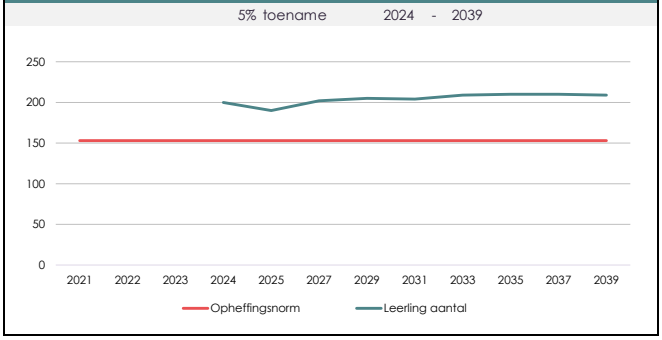
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.598	m^2 bvo	Aantal lokalen:	9
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	150	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	2
Inpandige gymzaal:	417	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	**2.165**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**13**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

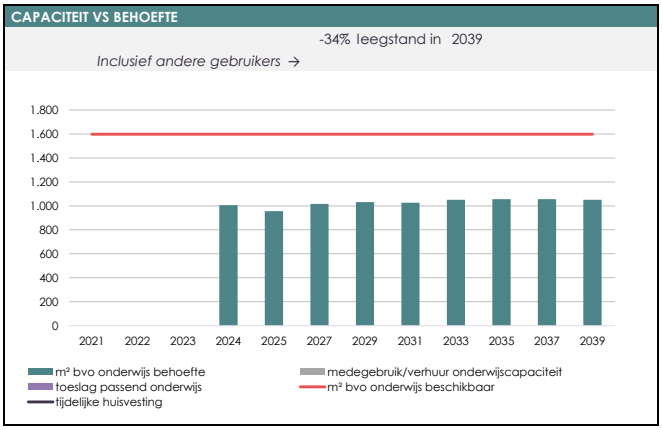
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	0	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:			0	
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	SKF		150	m² bvo
	0		0	
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



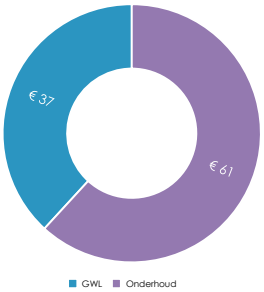
CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

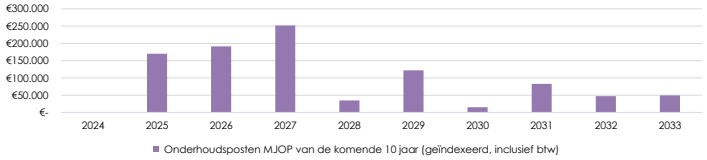


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 37**
	€ 0
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 61**
	€ 0
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van - m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*11,4*	*m^3 per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*21*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**38.089**	**kg per jaar = (24 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Gemiddeld**	**= (144 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) — 1987 2005 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	4	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	4	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	4	3
Temperatuur	3	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

Piter Jelles Leeuwarder Lyceum

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting OVO Fryslân-Noord		
Adres:	Doctor Jacob Botkeweg 3		
	8935 AB Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	VO
Brinnummer:	20DL00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Piter Jelles				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1976	0			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 385.000	per	1-1-2024		

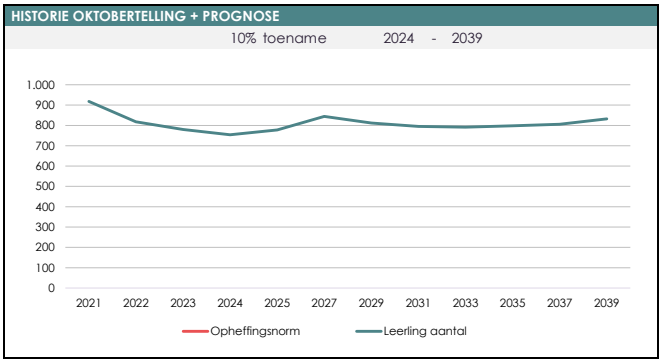
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	10.591	m^2 bvo	Aantal lokalen:	0
				0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	1.978	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	2
Totale capaciteit:	**12.569**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**2**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

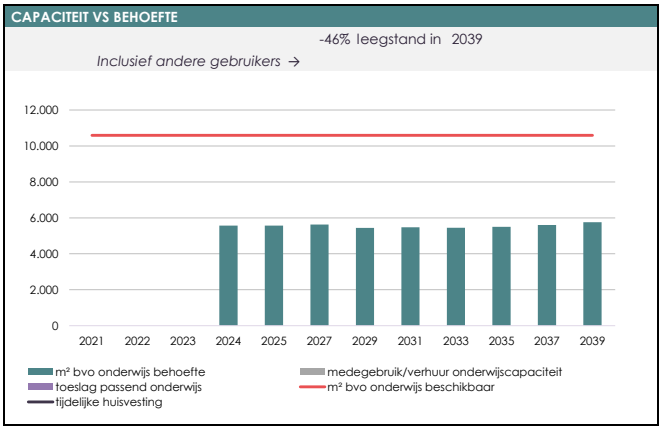
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		818	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	0			0
	0			0
	0			0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



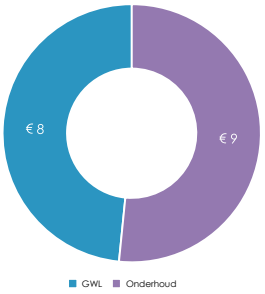
OPMERKINGEN

Let op : Componentenmethode toegepast!

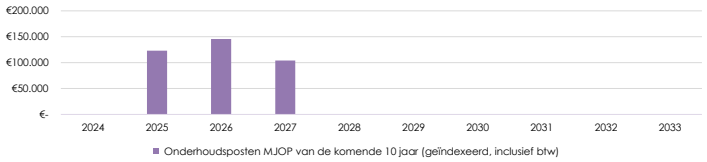
VP onderzoek naar renovatie en funct. Aanpassingen. Momenteel bezig met planvorming.



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 8**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Laag
Categorie capaciteit: > 6.001 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 9**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Laag
Categorie capaciteit: > 6.001 m²	Laag



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*8,4*	*m^3 per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*27*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***E***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**333.007**	**kg per jaar = (31 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Zuinig**	**= (118 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Niet van toepassing	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1976 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	5	5
Buitenkant	4	
Binnenkant	5	
Installaties	6	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	5	5
Werkomgeving staf	5	
Facilitaire voorzieningen	6	
Toegankelijkheid	4	
Plein	5	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	6	5
Temperatuur	6	
Licht	3	
Geluid	5	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	5	5
Verkeersveiligheid	5	
Vandalisme	Er is vaak sprake van vandalisme	

Comenius Chr SGM Mariënburg

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	V.v. Chr. VO in Noord Friesland		
Adres:	Achter de Hoven 118		
	8933 CR Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	VO
Brinnummer:	02VC00	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	ver. v. Christelijk VO in Noord Friesland				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1992	**0**			
Uitbreiding(en):	2007	2015	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per	1-1-2024		

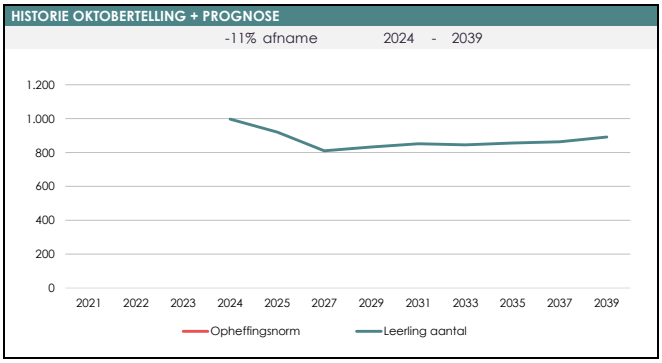
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	8.445	m^2 bvo	Aantal lokalen:	0
				0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	1.496	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**9.941**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**0**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

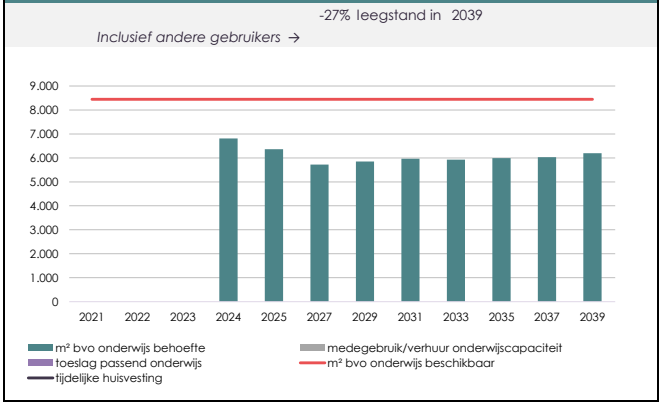
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	0	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			0
			0
			0
Gebruikers overige ruimte:	0		0
	0		0
	0		0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



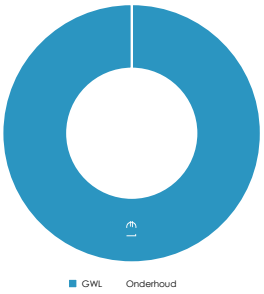
OPMERKINGEN

Binnenafwerking verdient een opfrisbeurt. In het gebouwdeel uit 2007 zijn klimaatklachten en is verbetering nodig.

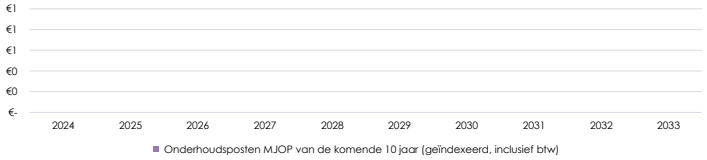
In 2024 wordt het MJOP vernieuwd inclusief nieuwe conditiemeting voor bouw en installaties. Hierdoor hebben bovengenoemde MJOP bedragen een voorlopig karakter.



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 1**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	**Laag**
Categorie capaciteit: > 6.001 m²	**Laag**
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 0**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	
Categorie capaciteit: > 6.001 m²	



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*2,3*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*53*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Zeer zuinig**	**= (83 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) — 1992 2007 2015 0 — (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	3
Buitenkant	2	
Binnenkant	4	
Installaties	3	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3	3
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	3	
Plein	3	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	3	3
Temperatuur	3	
Licht	3	
Geluid	3	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

Piter Jelles Stedelijk Gymnasium

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting OVO Fryslân-Noord		
Adres:	Noorderweg 1		
	8911 ES Leeuwarden		
Locatie:	Nevenvestiging	Onderwijssoort:	VO
Brinnummer:	20DL02	Denominatie:	OPB



GEBOUW

Juridisch eigendom:	Piter Jelles				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1881	**0**			
Uitbreiding(en):	1973	1856 (0			
Renovatie(s):	2006	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 1.573.222	per	1-1-2024		

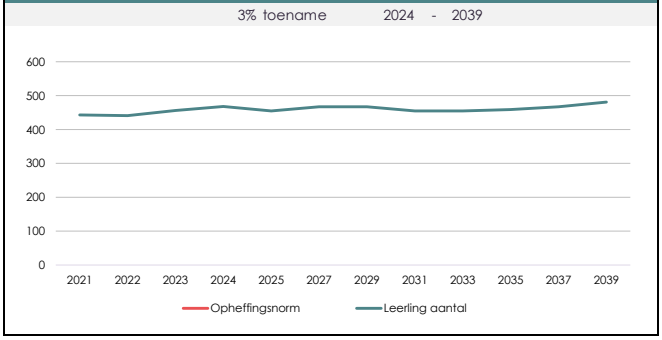
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.852	m^2 bvo	Aantal lokalen:	0
				0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**2.852**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**0**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

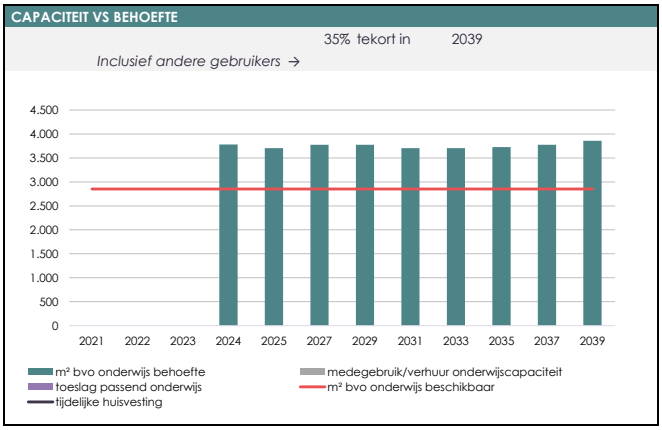
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	441	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			0
			0
			0
Gebruikers overige ruimte:	0		0
	0		0
	0		0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

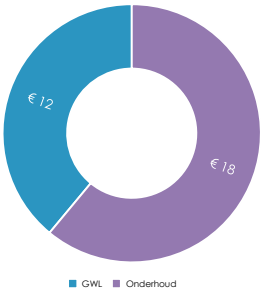
Er heeft in 1973 een optopping plaats gevonden. In 2006 is het bijgebouw De Manege gerenoveerd (1182 m2)

Let op : Componentenmethode, waarbij de verwacht is dat voor 2023 het gebouw is gerenoveerd.

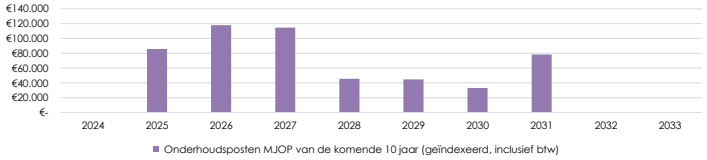
In 2024 staat er een investering op de gemeentelijke balans van 1 miljoen.

VP; Onderzoek verbeteren binnenklimaat

FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 12**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1945 en ouder	**Hoog**
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	**Hoog**
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 18**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1945 en ouder	**Laag**
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	**Laag**



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*11,9*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*20*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	**G**	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**100.752 kg per jaar**	**= (35 kg per m^2 bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Zuinig**	**= (105 kWh/m^2 per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) — 1881 | 1973 | 1856 | 0 — (Schaal 1 tot 6)

Technische staat				**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	6	6	5	6
Buitenkant	6	6	6	
Binnenkant	6	6	5	
Installaties	6	6	6	
Functionaliteit				**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	5	5	5	5
Werkomgeving staf	5	5	5	
Facilitaire voorzieningen	6	6	5	
Toegankelijkheid	6	6	5	
Plein	5		6	
Binnenklimaat				**Totaaloordeel**
Ventilatie	6	6	6	5
Temperatuur	6	6	6	
Licht	4	4	4	
Geluid	5	6	6	
Veiligheid				**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	5			5
Verkeersveiligheid	5			
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme			

Comenius Chr SGM, Esdoorn

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	V.v. Chr. VO in Noord Friesland		
Adres:	Esdoornstraat 52		
	8924 BK Leeuwarden		
Locatie:	Nevenvestiging	Onderwijssoort:	VO
Brinnummer:	02VC03	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	ver. v. Christelijk VO in Noord Friesland				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1975	**0**			
Uitbreiding(en):	2022	0	0		
Renovatie(s):	2016	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 480.000	per	1-1-2024		

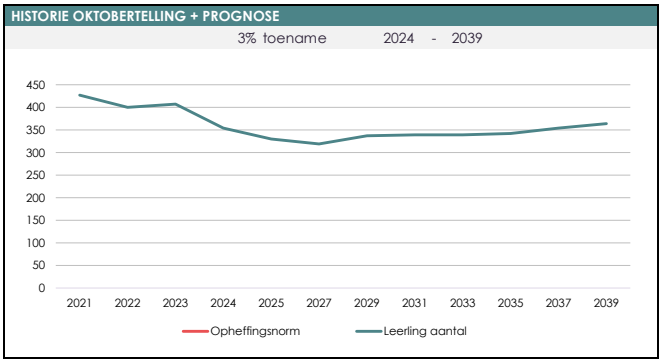
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	3.010	m^2 bvo	Aantal lokalen:	77
				0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	300	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	**3.310**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**78**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

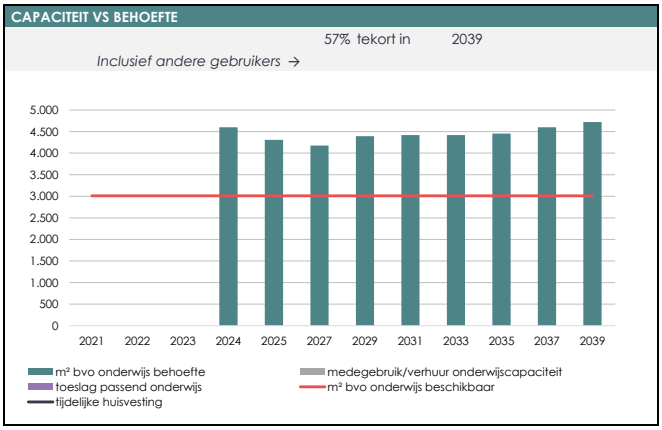
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		400	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	0			0
	0			0
	0			0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

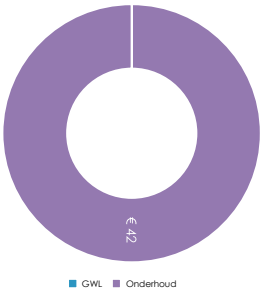


OPMERKINGEN

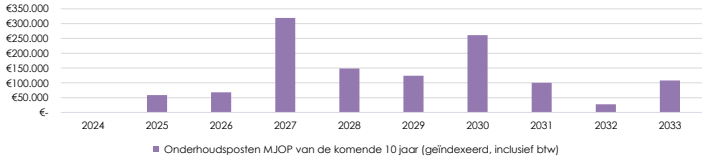
In 2024 wordt het MJOP vernieuwd inclusief nieuwe conditiemeting voor bouw en installaties. Hierdoor hebben bovengenoemde MJOP-bedragen een voorlopig karakter



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 0**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Laag
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 42**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Hoog
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Hoog



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*9,6*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*29*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Gemiddeld**	**= (134 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) — 1975 2022 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	3
Buitenkant	2	
Binnenkant	3	
Installaties	3	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3	3
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	4	
Plein	3	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	2	3
Temperatuur	3	
Licht	2	
Geluid	3	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

Comenius Chr SGM Zamenhof

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	V.v. Chr. VO in Noord Friesland		
Adres:	Robert Kochstraat 6		
	8921 VX Leeuwarden		
Locatie:	Nevenvestiging	Onderwijssoort:	VO
Brinnummer:	02VC02	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	ver. v. Christelijk VO in Noord Friesland				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2009	**0**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 11.521.563	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

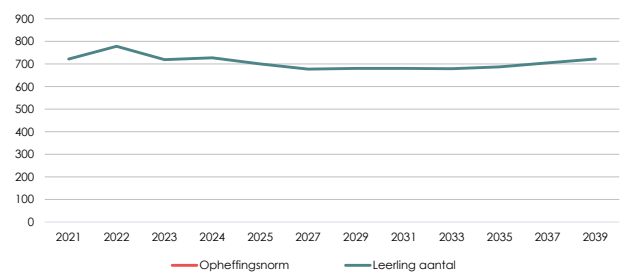
Onderwijsruimte:	9.267	m^2 bvo	Aantal lokalen:	0
				0
Overig:	652	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	1.074	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	4
Totale capaciteit:	**10.993**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**4**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	778	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:			0	
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	CVO-nwf ServiceCentrum		652	m² bvo
	0		0	
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

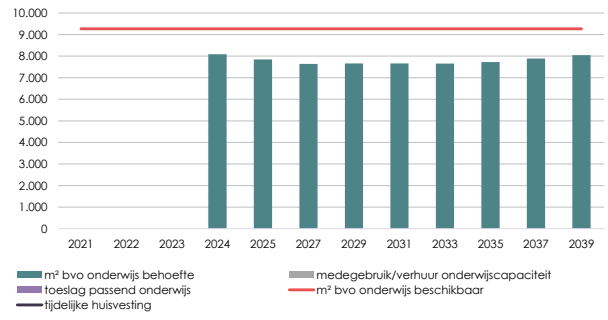
-1% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-13% leegstand in 2039

Inclusief andere gebruikers →



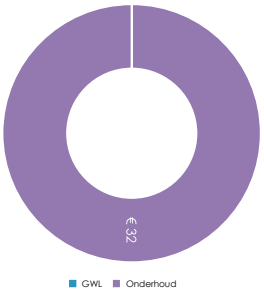
OPMERKINGEN

Veel klimaatklachten, welke al sinds de bouw spelen.

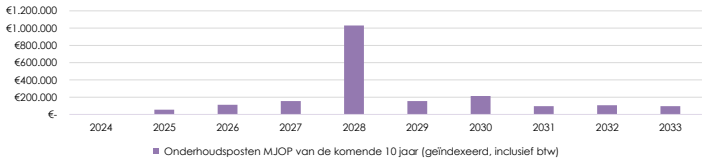
In 2024 wordt het MJOP vernieuwd inclusief nieuwe conditiemeting voor bouw en installaties hierdoor hebben bovengenoemde MJOP-bedragen een voorlopig karakter



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 0**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Laag
Categorie capaciteit: > 6.001 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 32**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Hoog
Categorie capaciteit: > 6.001 m²	Hoog



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*0,1*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*65*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Zeer zuinig**	**= (71 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2009 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	3
Buitenkant	2	
Binnenkant	3	
Installaties	3	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3	3
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	3	
Plein	3	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	5	4
Temperatuur	5	
Licht	3	
Geluid	3	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

Maximaschool

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PCBO Leeuwarden		
Adres:	Glinswei 4		
	8939 CB Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	27NL00	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	PCBO Leeuwarden				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2007	**0**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

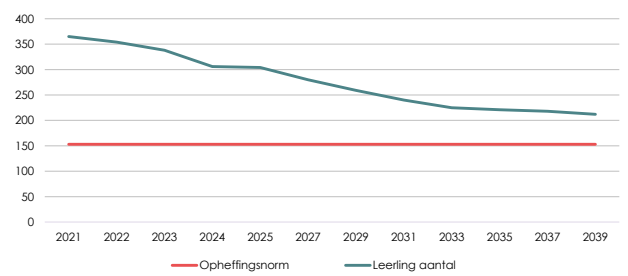
Onderwijsruimte:	2.671	m^2 bvo	Aantal lokalen:	18
			Aantal speellokalen:	2
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**2.671**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**20**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		354	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte: Sinne			60	m² bvo	(enkel)
			0		
			0		
Gebruikers overige ruimte:	0		0		
	0		0		
	0		0		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

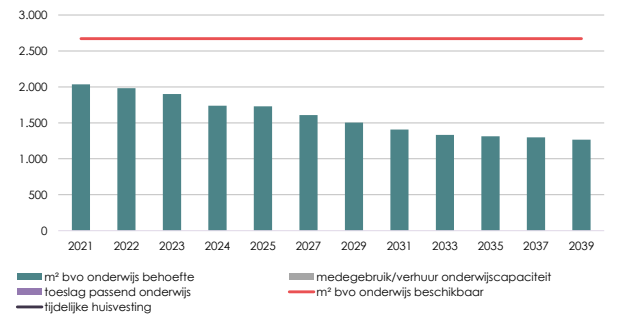
-31% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-53% leegstand in 2039

Inclusief andere gebruikers →

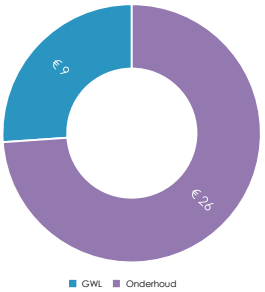


OPMERKINGEN

In 2022/2023 is € 350.000,-- ontvangen om dit semi-permanente gebouw langer in stand te kunnen houden dan de geplande 15 jaar. De kwaliteit van dit gebouw verslechtert echter zeer snel. M.b.t. koeling/ventilatie is een slag gemaakt, 's zomers blijft het een probleem. Ook de buitenschil verslechtert en rondom het gebouw zakt de grond voortdurend

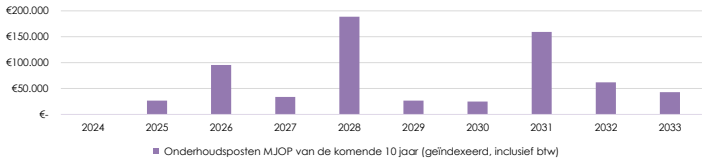


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 9**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 7
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Laag
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Gemiddeld
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 26**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 27
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Gemiddeld
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Gemiddeld

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1860 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*8,7*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*7*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Zuinig**	**= (100 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2007 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	4	4
Buitenkant	4	
Binnenkant	4	
Installaties	3	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	4	3
Werkomgeving staf	4	
Facilitaire voorzieningen	4	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	3	3
Temperatuur	3	
Licht	3	
Geluid	3	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	5	4
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is vaak sprake van vandalisme	

Wynwizer

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PROLOOG		
Adres:	Pikemar 17		
	8939 CR Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	27RN00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Gemeente Leeuwarden				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2005	0			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

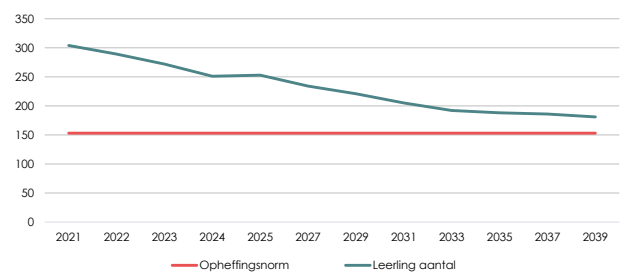
Onderwijsruimte:	3.392	m^2 bvo	Aantal lokalen:	26
			Aantal speellokalen:	2
Overig:	750	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	761	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	**4.903**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**29**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	289	per	01-10-2023		
Gebruikers onderwijsruimte:	SWV Fryslan Noard		800	m² bvo	(enkel)
	Sinne Kinderopvang		55	m² bvo	(enkel)
			0		
Gebruikers overige ruimte:	0		0		
	0		0		
	0		0		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

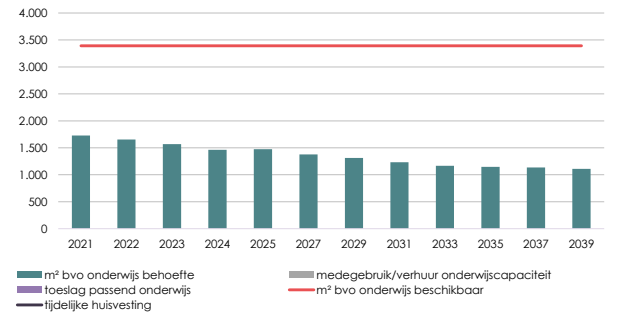
-28% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-67% leegstand in 2039

Inclusief andere gebruikers →

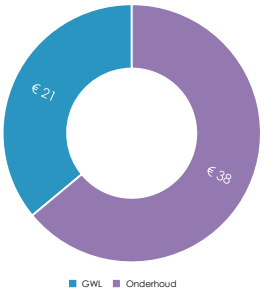


OPMERKINGEN

Veel problemen met het binnenklimaat. Bij de scholen (Wynwizer en Klaverblad) voornamelijk ventilatieproblemen en bij de kinderopvang ook met de temperatuur.

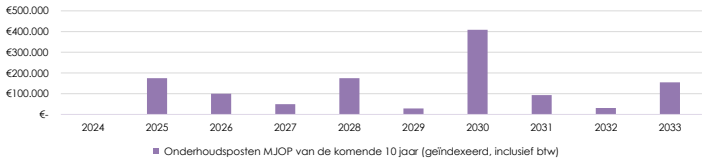


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 21**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 5
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Hoog
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 38**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 17
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Hoog
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Hoog

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1505 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*9,3*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*31*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**65.873**	**kg per jaar = (19 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Gemiddeld**	**= (132 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2005 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	3
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	4	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	4	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	4	3
Temperatuur	3	
Licht	3	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

Monoliet

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	RENN4		
Adres:	Cornelis Trooststraat 29		
	8932 BR Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	(V)SO
Brinnummer:	23JT00	Denominatie:	AB



GEBOUW

Juridisch eigendom:	RENN4				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2014	0			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 2.932.031	per	1-1-2024		

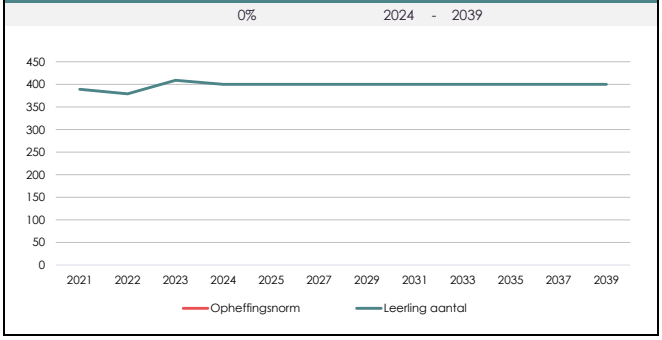
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.464	m^2 bvo	Aantal lokalen:	15
			Aantal speellokalen:	0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	3
Inpandige gymzaal:	950	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	**3.414**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**19**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

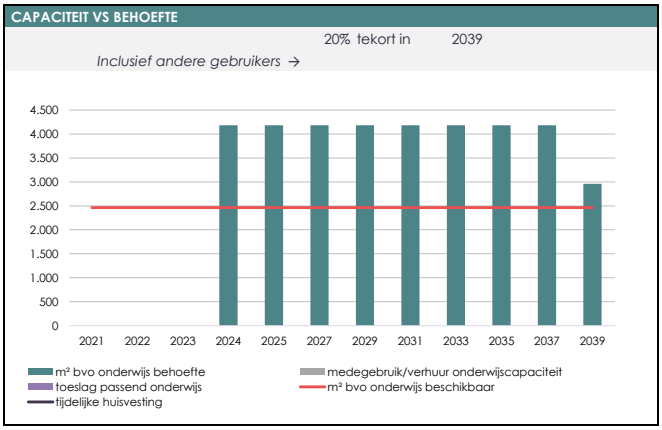
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	279	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:			0	
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	BV Sport		950	m² bvo
	0		0	
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



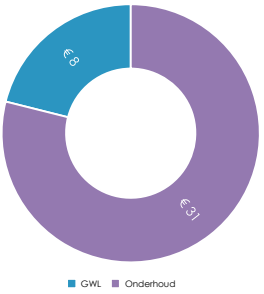
OPMERKINGEN

We hebben al een aantal jaar een lekkage ergens in het dak die moeilijk te detecteren is. Hier wordt nog aan gewerkt. Verder hebben we momenteel last van een ventilatie die niet goed ingeregeld wordt waardoor de ventilatie op sommige plaatsen in het gebouw hard blaast.

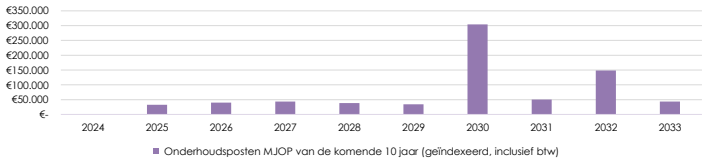
We hebben de afgelopen jaren regelmatig inbraakpogingen gehad en regelmatig vernielingen.

Ook dit oude gebouw mag een keer goed worden aangepakt.

FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 8**
	€ 0
Beoordeling SO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Laag
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 31**
	€ 0
Beoordeling SO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Gemiddeld
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Gemiddeld



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*6,8*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*32*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Zuinig**	**= (107 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2014 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	1	
Installaties	2	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	1	
Plein	2	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	3	2
Temperatuur	2	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

Caleidoscoop

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	RENN4		
Adres:	Wilaarderburen 2		
	8924 JK Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	SO
Brinnummer:	02EP00	Denominatie:	AB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	RENN4				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2008	**0**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per	1-1-2024		

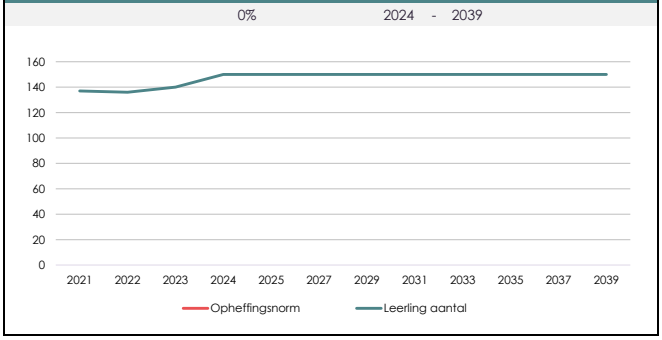
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	5.172	m^2 bvo	Aantal lokalen:	28
				1
Overig:	780	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	1
Inpandige gymzaal:	286	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	**6.238**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**31**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

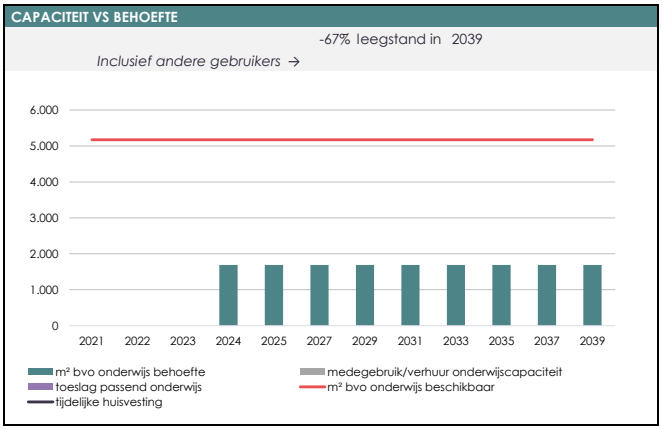
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	136	per	01-10-2023		
Gebruikers onderwijsruimte:	Stichting Proloog		602	m² bvo	(enkel)
			0		
			0		
Gebruikers overige ruimte:	Sinne		302	m² bvo	
	0		0		
	0		0		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

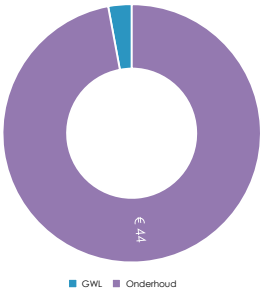


OPMERKINGEN

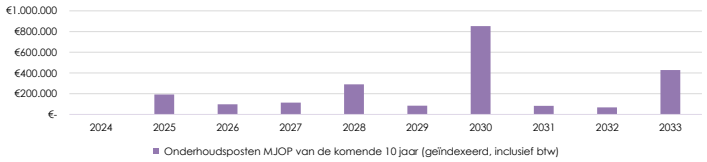
Er is vrijwel geen sprake van vandalisme, heel soms incidenteel.



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 1**
	€ 0
Beoordeling SO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Laag
Categorie capaciteit: 4.001 - 6.000 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 44**
	€ 0
Beoordeling SO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Hoog
Categorie capaciteit: 4.001 - 6.000 m²	Hoog



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*0,8*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*2*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Paris Proof**	**= (11 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) — 2008 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	2	
Binnenkant	3	
Installaties	4	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	1	
Plein	2	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	2	3
Temperatuur	4	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

Jenaplan St. Paulusschool

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Bisschop Möller Stichting		
Adres:	Julianalaan 40		
	8932 AB Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	10FJ00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Bisschop Möller Stichting				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2003	**0**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 1.150.569	per	1-1-2024		

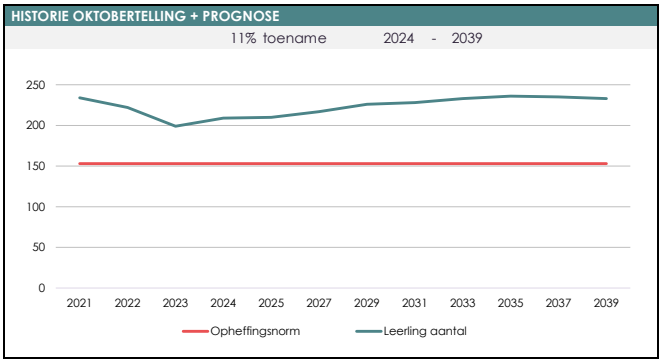
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.100	m^2 bvo	Aantal lokalen:	21
			Aantal speellokalen:	2
Overig:	306	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**2.406**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**23**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

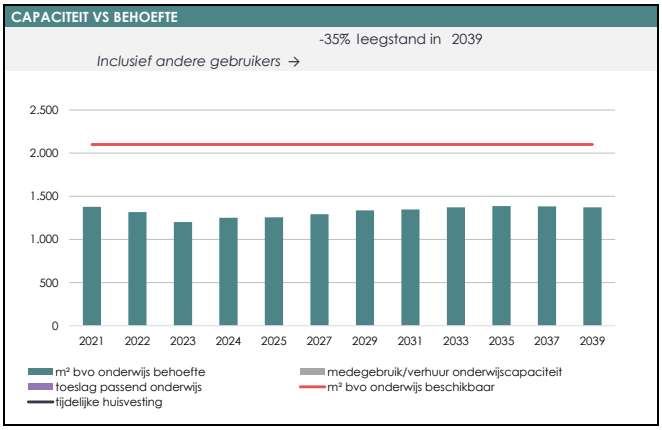
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	222	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:			0	
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	Sinne		306	m² bvo
	0		0	
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



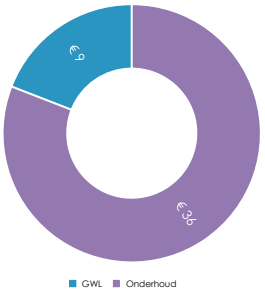
OPMERKINGEN

De ventilatie van het gebouw is slecht. Dit staat op de nominatie om vervangen te worden met een subsidie impuls.

De school ligt aan een vrij drukke Julianalaan.

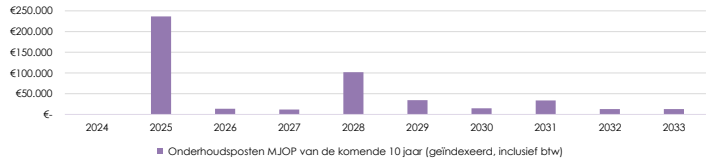


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 9**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 6
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Laag
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 36**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 22
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Hoog
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Hoog

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1190 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*9,9*	*m³ per m ² bvo per jaar*	
- Gem. verbruik elektra	*2*	*kWh per m ² bvo per jaar*	
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*	
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*	
Energielabel:	***A***		
CO_2-uitstoot (indicatie):	**41.992**	**kg per jaar**	**= (20 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Zuinig**		**= (108 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee		
Andere duurzaamheidsaspecten	Er is een gedeelte van het schoolplein vergroend		

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2003 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	3
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	4	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	5	4
Temperatuur	4	
Licht	3	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

St. Thomasschool

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Bisschop Möller Stichting		
Adres:	Averkampstraat 10		
	8916 EL Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	11KJ00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Bisschop Möller Stichting				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1957	0			
Uitbreiding(en):	87/97	2001	2019		
Renovatie(s):	1997	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 690.989	per 1-1-2024			

CAPACITEIT GEBOUW

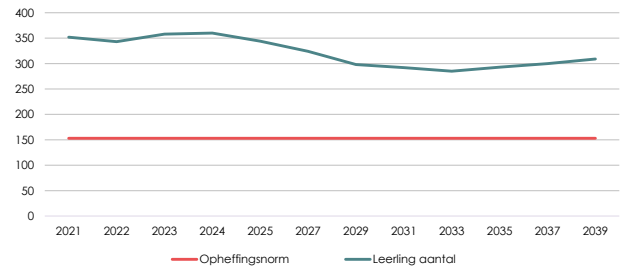
Onderwijsruimte:	1.655	m^2 bvo	Aantal lokalen:	14
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.655**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**15**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	343	per	01-10-2023		
Gebruikers onderwijsruimte: Sinne			100	m² bvo	(dubbel)
			0		
			0		
Gebruikers overige ruimte:	0		0		
	0		0		
	0		0		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

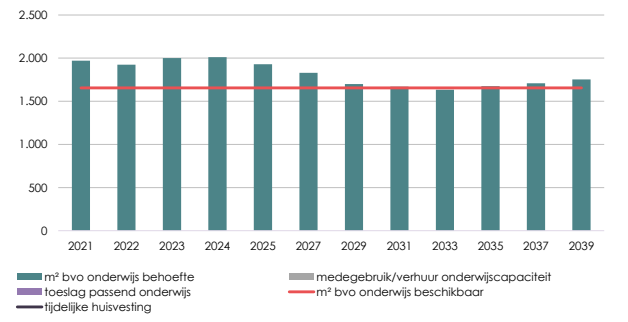
-14% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

6% tekort in 2039

Inclusief andere gebruikers →



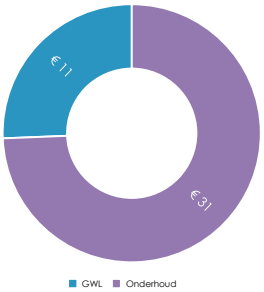
OPMERKINGEN

In de smalle gangen lopen veel kinderen. Dit zorgt met name op piekmomenten voor niet altijd wenselijke situaties.

Er is een parkeerprobleem. Hierdoor ontstaan er voornamelijk op regenachtige dagen gevaarlijke situaties.

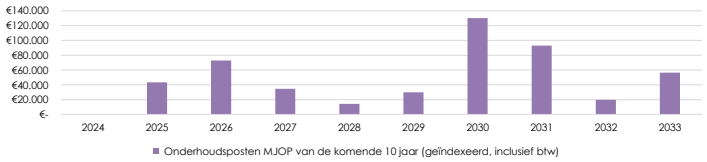


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 11**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 12
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1946 - 1965	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 31**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 43
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1946 - 1965	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Gemiddeld

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1860 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*8,0*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*23*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***B***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**44.630**	**kg per jaar = (27 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Zuinig**	**= (110 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Aanzet tot een groen speelplein	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

(Schaal 1 tot 6)

	1957	87/97	2001	2019	Totaaloordeel
Technische staat					
Geheel algemeen	3	3	2	2	3
Buitenkant	3	3	2	2	
Binnenkant	3	3	2	2	
Installaties	4	4	4	2	
Functionaliteit					
Onderwijsruimten		2	2	4	3
Werkomgeving staf		3	3	3	
Facilitaire voorzieningen		3	3	2	
Toegankelijkheid		2	2	2	
Speelplein		4	4	4	
Binnenklimaat					
Ventilatie		3	3	3	3
Temperatuur		3	3	3	
Licht		2	2	2	
Geluid		4	3	3	

Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3	4
Verkeersveiligheid	4	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

Prins Mauritsschool

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PCBO Leeuwarden		
Adres:	Brandemeer 1		
	8918 GE Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	15IV00	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	PCBO Leeuwarden				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2019	**0**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 3.036.276	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

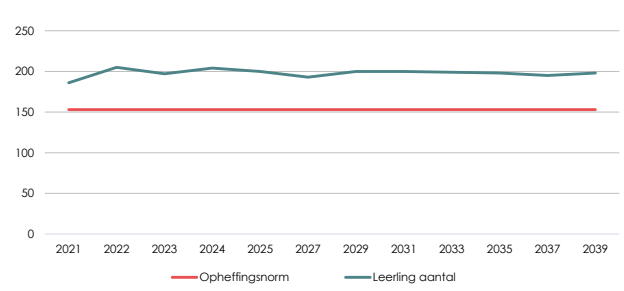
Onderwijsruimte:	1.402	m^2 bvo	Aantal lokalen:	0
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	316	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	**1.718**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**2**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	205	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:			0	
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	Sinne		316	m² bvo
	0		0	
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

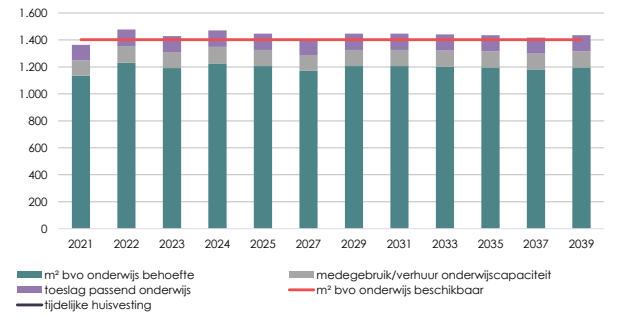
-3% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-15% leegstand in 2039

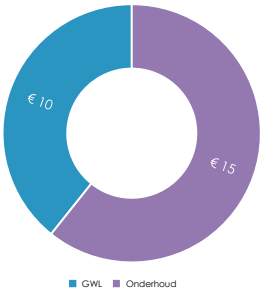
Inclusief andere gebruikers → -6% *leegstand*



OPMERKINGEN

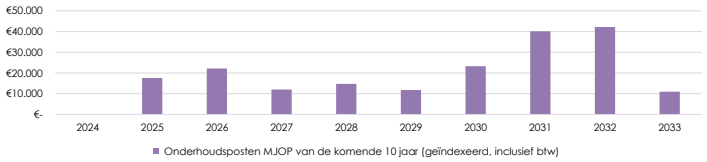


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 10**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 9
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	Gemiddeld
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 15**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 33
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1190 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	-	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*15*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	-	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	-	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Paris Proof**	**= (17 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2019 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	2	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	2	2
Temperatuur	2	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

IKC de Kinderkoepel

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PCBO Leeuwarden		
Adres:	Pieter Feddesstraat 2		
	8921 BR Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	15SW00	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	PCBO Leeuwarden				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1992	0			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

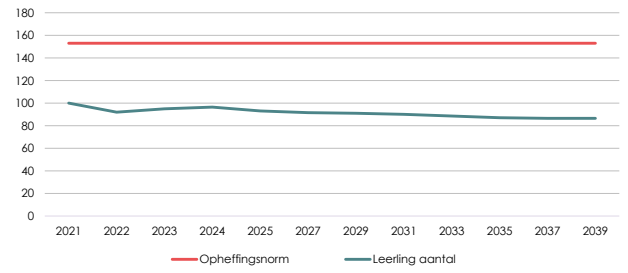
Onderwijsruimte:	1.234	m^2 bvo	Aantal lokalen:	8
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.234**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**9**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		92	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte: Sinne			110	m² bvo	(enkel)
			0		
			0		
Gebruikers overige ruimte:	0		0		
	0		0		
	0		0		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

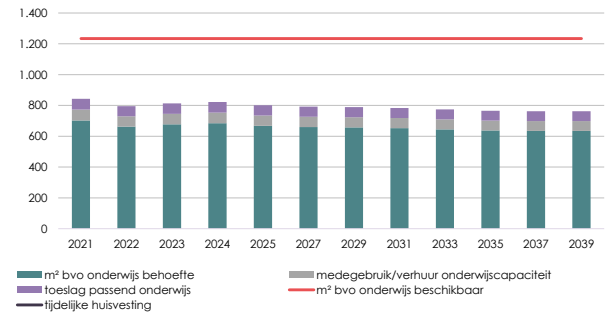
-10% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-49% leegstand in 2039

Inclusief andere gebruikers → *-43% leegstand*

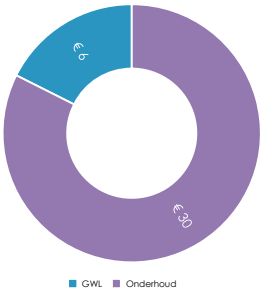


OPMERKINGEN

Het gebouw is van 1992, dus qua installaties niet meer te vergelijken met hetgeen tegenwoordig wordt vereist.

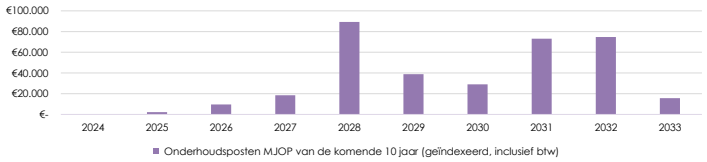


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 6**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 6
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 30**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 21
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Gemiddeld

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 650 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*7,2*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*2*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**19.773 kg per jaar**	**= (16 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Zeer zuinig**	**= (78 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1992 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	3	
Binnenkant	3	
Installaties	4	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3	3
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	4	4
Temperatuur	4	
Licht	3	
Geluid	3	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

Johan Willem Frisoschool

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PCBO Leeuwarden		
Adres:	Carel Fabritiusstraat 21		
	8932 HN Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	12QC00-1	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	PCBO Leeuwarden				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1988	0			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	2016	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 1.384.504	per	1-1-2024		

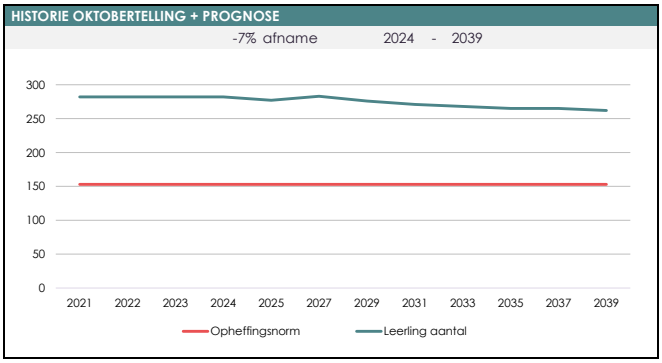
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.843	m^2 bvo	Aantal lokalen:	13
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	450	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**2.293**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**14**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

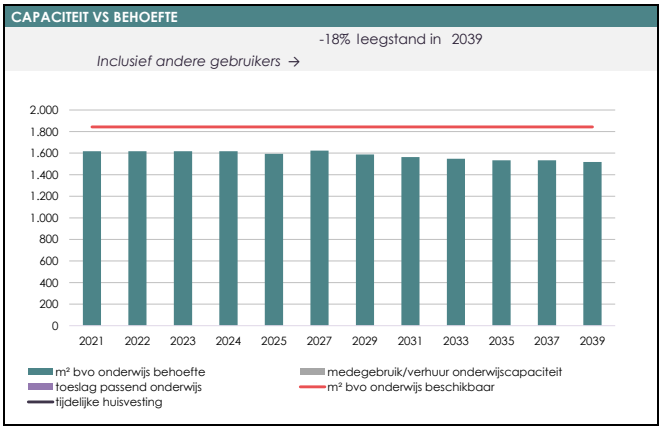
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		282	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	PCBO		1.843	m² bvo	(enkel)
	Sinne		450	m² bvo	(enkel)
	BSO		76	m² bvo	(enkel)
Gebruikers overige ruimte:	0		0		
	0		0		
	0		0		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



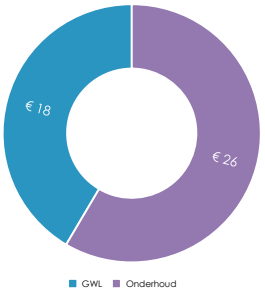
OPMERKINGEN

Het gebouw is in 2015/2016 van binnen gerenoveerd, ook ivm kinderopvang. Het naastgelegen pand (kerk) is door PCBO aangekocht, ook onderwijs maakt hiervan gebruik, wat uiteraard wel in de exploitatie is te merken.

Eind 2024 worden de MJOP's geactualiseerd

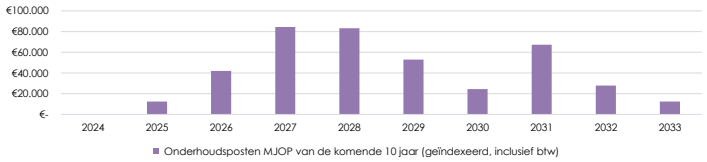


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 18**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 9
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 26**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 32
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1505 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*16,2*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*32*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**92.955**	**kg per jaar = (50 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Onzuinig**	**= (207 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) — 1988 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	4	
Binnenkant	2	
Installaties	3	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3	3
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	3	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	2	2
Temperatuur	2	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	4	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

Princenhof

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Noorderbasis		
Adres:	Prinsessenweg 2		
	8931 EG Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	06EC00	Denominatie:	GRF

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Noorderbasis				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2014	**0**			
Uitbreiding(en):	2021	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 301.500	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

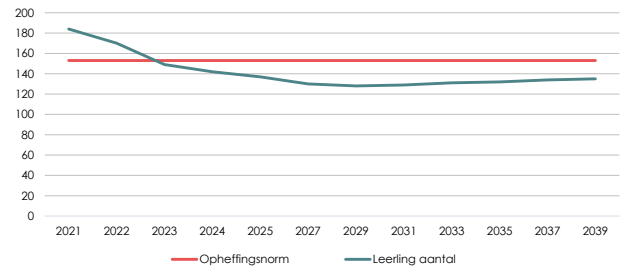
Onderwijsruimte:	1.266	m^2 bvo	Aantal lokalen:	9
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	170	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	1
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	**1.436**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**12**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		170	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kleurrijk		170	m² bvo	(enkel)
	Kleurrijk		116	m² bvo	(dubbel)
			0		
Gebruikers overige ruimte:	0		0		
	0		0		
	0		0		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

-5% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-31% leegstand in 2039

Inclusief andere gebruikers →



OPMERKINGEN

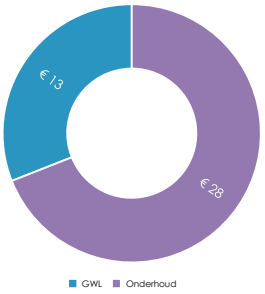
er is uitgebreid tbv de kinderopvang op kosten van het schoolbestuur. Momenteel is er BSO + PSZ, dit wordt uitgebreid per 1-1-25 naar KDV.

De gymzaal is in eigendom en beheer bij de gemeente. Gebrek aan goed ventilatiesysteem zorgt voor een slecht binnenklimaat.

moest hier en daar wat improviseren om gegevens in te kunnen vullen. School is pas in 2022 geopend, dus alles is nog niet door ons ontvangen, ook door een faillissement bij DVEP.

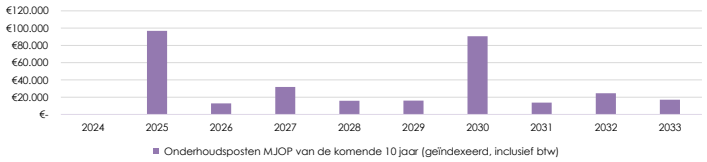


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 13**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 8
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Gemiddeld
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Gemiddeld
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 28**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 30
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 980 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*6,0*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*23*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**5.452**	**kg per jaar = (4 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Zuinig**	**= (89 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2014 2021 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat			**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	2	2
Buitenkant	2	2	
Binnenkant	2	2	
Installaties	2	2	
Functionaliteit			**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2	2
Werkomgeving staf	2	2	
Facilitaire voorzieningen	2	2	
Toegankelijkheid	2	2	
Speelplein	4	4	
Binnenklimaat			**Totaaloordeel**
Ventilatie	5	5	4
Temperatuur	5	5	
Licht	2	2	
Geluid	2	2	
Veiligheid			**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2		3
Verkeersveiligheid	4		
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme		

IKC Alexia

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PCBO Leeuwarden		
Adres:	Idzerdastins 61		
	8925 AG Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	14QA00	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	PCBO Leeuwarden				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1982	**0**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 972.651	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

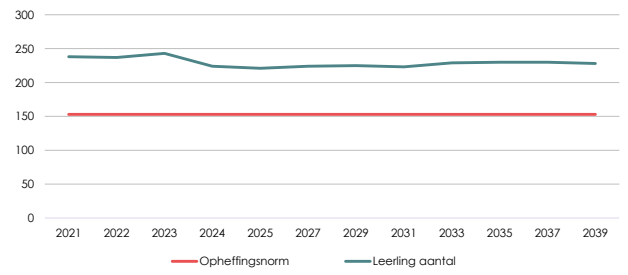
Onderwijsruimte:	1.894	m^2 bvo	Aantal lokalen:	15
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.894**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**16**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	237	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:			0	
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	Sinne Kinderopvang		55	m² bvo
	0		0	
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

2% toename 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-29% leegstand in 2039

Inclusief andere gebruikers →



OPMERKINGEN

Er is volgens mij 3 x uitgebreid, exact wanneer is mij onbekend. De genoemde oppervlakte staat nu in het MJOP

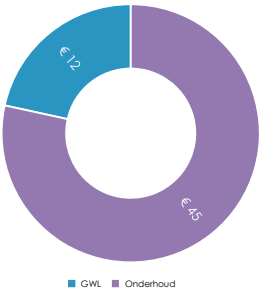
Het gebouw is vanaf 1982 in een aantal fases gebouwd, dus al ruim 40 jaar oud en m.b.t. de huidige pve's niet meer van deze tijd.

redelijke hekken rondom school, meeste vandalisme komt via het platte dak.

Eind 2024 staat het maken van een nieuwe MJOP op de planning

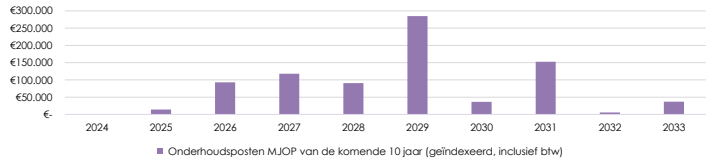


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 12**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 7
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Gemiddeld
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Gemiddeld
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 45**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 27
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1295 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*12,8*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*11*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**61.348**	**kg per jaar = (32 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Gemiddeld**	**= (148 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1982 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	4	4
Buitenkant	4	
Binnenkant	4	
Installaties	4	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	4	4
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	4	
Toegankelijkheid	4	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	4	4
Temperatuur	4	
Licht	4	
Geluid	4	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

Willem Alexanderschool

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PCBO Leeuwarden		
Adres:	Keizerskroon 86 a		
	8935 LW Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	13IR00	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	PCBO Leeuwarden				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1977	**0**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	2007	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 100.994	per	1-1-2024		

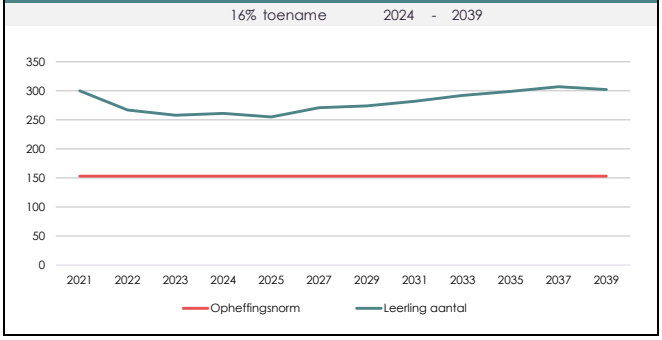
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.323	m^2 bvo	Aantal lokalen:	12
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**2.323**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**13**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

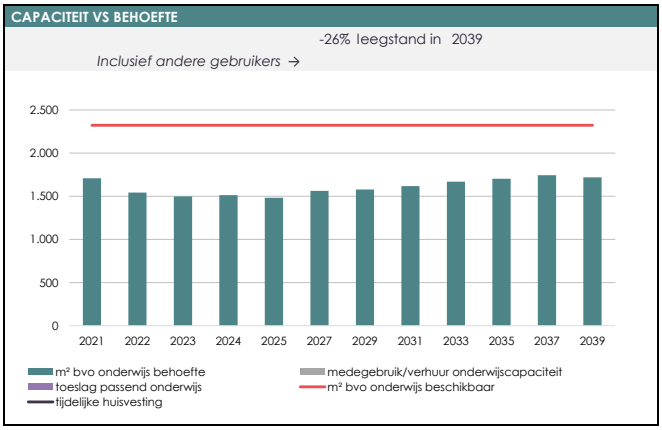
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	267	per	01-10-2023		
Gebruikers onderwijsruimte: Sinne Kinderopvang			110	m² bvo	(enkel)
			0		
			0		
Gebruikers overige ruimte:	0		0		
	0		0		
	0		0		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

De renovatie in 2007 betreft alleen het middelste gebouwdeel.

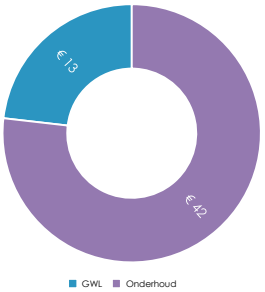
gebouw voldoet niet aan de huidige eisen voor onderwijs

omheind door een hoog hek, vandalisme komt weinig voor

in 2024 gaan we de mjop's weer actualiseren

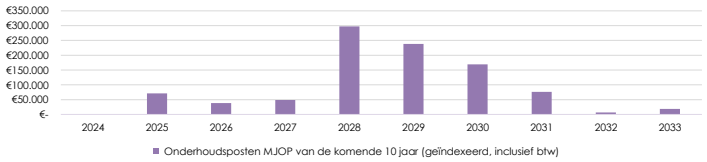


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 13**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 6
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Gemiddeld
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Gemiddeld
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 42**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 23
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Gemiddeld
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Hoog

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1400 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*11,8*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*18*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Gemiddeld**	**= (145 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1977 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	4	
Binnenkant	3	
Installaties	3	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3	3
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	3	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	4	4
Temperatuur	4	
Licht	4	
Geluid	4	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

Albertine Agnesschool

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PCBO Leeuwarden		
Adres:	Euterpestraat 28-1		
	8915 BB Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	15NV00	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	PCBO Leeuwarden				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2022	0			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 3.418.695	per	1-1-2024		

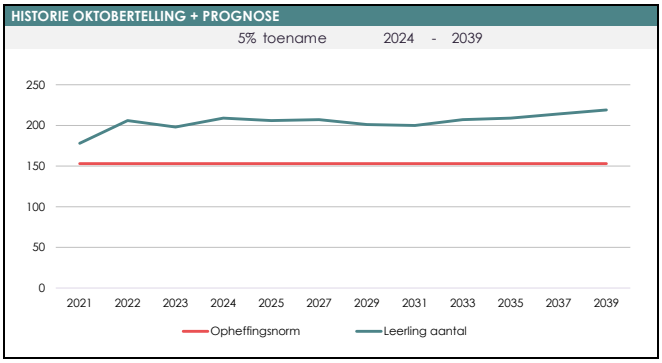
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.055	m^2 bvo	Aantal lokalen:	9
			Aantal speellokalen:	0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.055**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**9**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

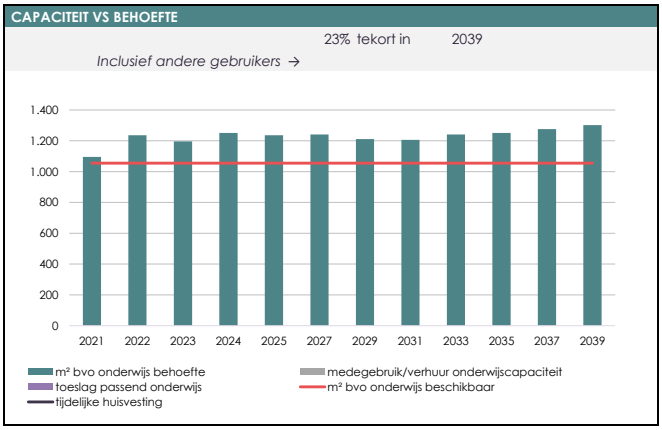
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		206	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	Sinne		60	m² bvo	(dubbel)
	Sinne		310	m² bvo	(enkel)
			0		
Gebruikers overige ruimte:	0		0		
	0		0		
	0		0		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

MJOP wordt in 2024 gemaakt/

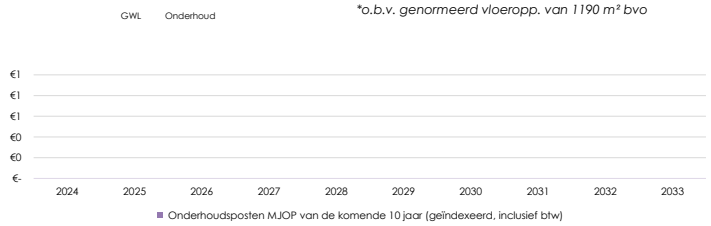
mbt elektra: DVEP moet nog afrekenen, maar is failliet gegaan. De school is pas in 2022 gestart, er is dus nog geen eindnota.



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

Energie + water	**€ 0**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 12
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 0**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 44
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1190 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	-	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	-	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	-	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	-	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:		**= (kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2022 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	1	1
Buitenkant	1	
Binnenkant	1	
Installaties	1	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	1	1
Werkomgeving staf	1	
Facilitaire voorzieningen	1	
Toegankelijkheid	1	
Speelplein	1	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	1	1
Temperatuur	1	
Licht	1	
Geluid	1	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

De Oldenije

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PROLOOG		
Adres:	St. Anthonystraat 5 8911 DV Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	15HJ00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Stichting Proloog				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1986	**0**			
Uitbreiding(en):	2022	0	0		
Renovatie(s):	2022	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 334.767	per	1-1-2024		

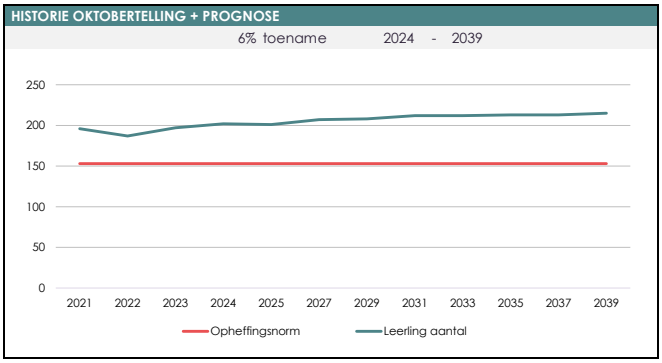
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.457	m^2 bvo	Aantal lokalen:	10
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.457**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**11**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

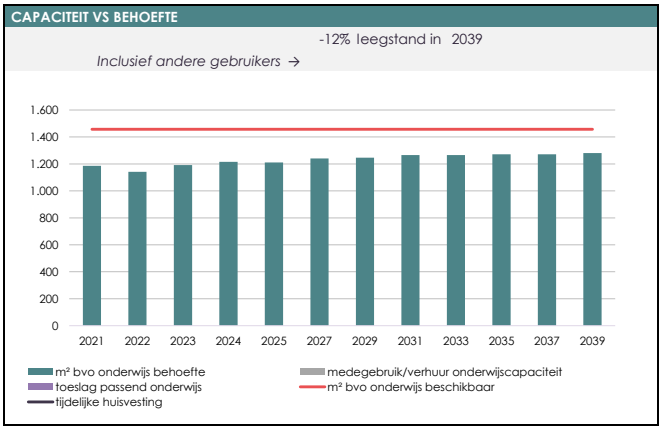
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		187	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	Sinne Kinderopvang		50	m² bvo	(dubbel)
			0		
			0		
Gebruikers overige ruimte:	0		0		
	0		0		
	0		0		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



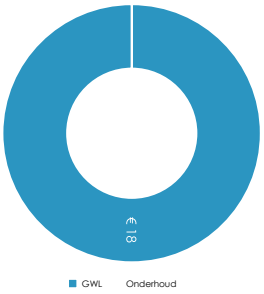
OPMERKINGEN

Geen MJOP beschikbaar

Er is nog geen actueel MJOP van dit gebouw i.v.m. renovatie.

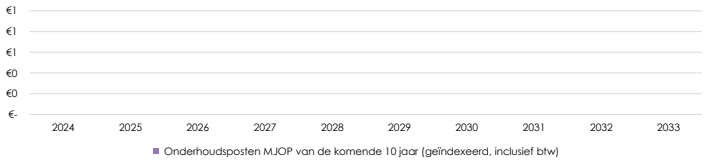


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 18**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 8
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	**Hoog**
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	**Hoog**
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 0**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 29
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1085 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*0,0*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*39*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Paris Proof**	**= (43 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Wateroverlastlocatie	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) — 1986 2022 0 0 — (Schaal 1 tot 6)

Technische staat			**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	1	1
Buitenkant	2	1	
Binnenkant	2	1	
Installaties	1	1	
Functionaliteit			**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2	3
Werkomgeving staf	3	2	
Facilitaire voorzieningen	2	3	
Toegankelijkheid	3	3	
Speelplein	3	3	
Binnenklimaat			**Totaaloordeel**
Ventilatie	1	1	1
Temperatuur	1	1	
Licht	1	1	
Geluid	1	1	
Veiligheid			**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3		3
Verkeersveiligheid	3		
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme		

IKC Wiarda

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PROLOOG		
Adres:	Buorren 13		
	9084 BB Goutum		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	16JY00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Stichting Proloog				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1974	**0**			
Uitbreiding(en):	2001	2005	2014		
Renovatie(s):	2001	2014	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 1.059.503	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

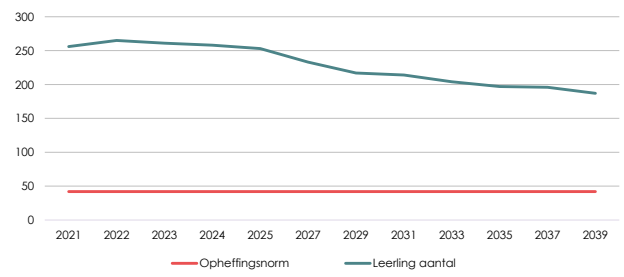
Onderwijsruimte:	1.638	m^2 bvo	Aantal lokalen:	11
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	249	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.887**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**12**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	265	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:			0	
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	Sinne Kinderopvang		249	m² bvo
	0		0	
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

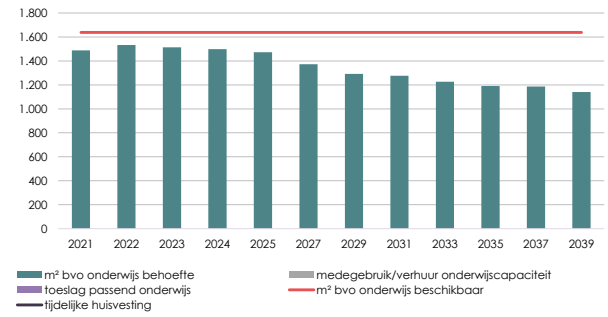
-28% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-30% leegstand in 2039

Inclusief andere gebruikers →



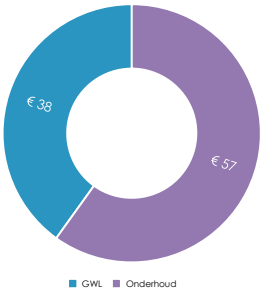
OPMERKINGEN

In 2021 zijn er nog twee lokalen en een kantoortje op het dak van de school gerealiseerd met een bvo van circa 130 m2

Voor de verwarming en koeling van de uitbreiding op de verdieping is een lucht-lucht warmtepomp (elektrisch) geplaatst. Een WTW-unit regelt de ventilatie. De installatie werkt niet optimaal en er zijn klachten over het geluid.

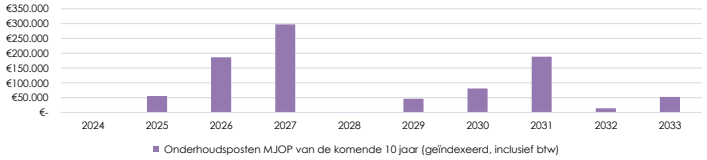


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 38**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 9
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 57**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 33
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1400 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*9,1*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*30*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**31.029**	**kg per jaar = (19 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Gemiddeld**	**= (129 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Voor het verwarmen en het koelen van de ruimtes op het dak is gekozen v	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1974	2001	2005	2014	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat					**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	2	2	2	3
Buitenkant	3	2	2	2	
Binnenkant	3	3	2	2	
Installaties	4	3	3	3	
Functionaliteit					**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2	2	2	3
Werkomgeving staf	5	5	5	5	
Facilitaire voorzieningen	4	3	3	3	
Toegankelijkheid	3	3	3	3	
Speelplein	2	2	3	3	
Binnenklimaat					**Totaaloordeel**
Ventilatie	5	4	3	3	3
Temperatuur	4	3	3	3	
Licht	3	2	2	2	
Geluid	2	2	2	2	
Veiligheid					**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2				2
Verkeersveiligheid	2				
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme				

Prof. Wassenberghskoalle

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PROLOOG		
Adres:	Ieborchpaed 6		
	9081 AR Lekkum		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	16KZ00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Stichting Proloog		
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden		
Bouwjaar initieel:	1985	0	
Uitbreiding(en):	2016	0	0
Renovatie(s):	2005	0	0

	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*

Boekwaarde: € 468.747 per 1-1-2024

CAPACITEIT GEBOUW

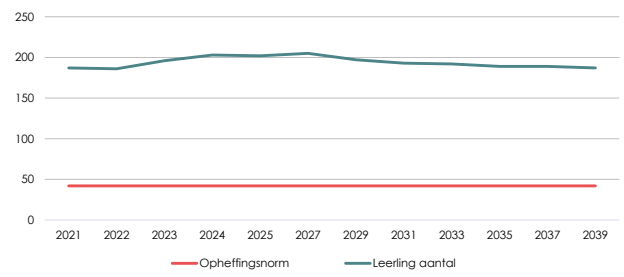
Onderwijsruimte:	625	m^2 bvo	Aantal lokalen:	6
			Aantal speellokalen:	0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**625**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**6**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		186	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	0			0
	0			0
	0			0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

-8% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

83% tekort in 2039

Inclusief andere gebruikers →

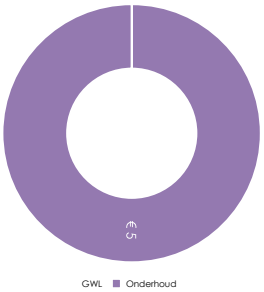


OPMERKINGEN

Exploitatiegegegvens ontbrekenen i.v.m. planvorming nieuwbouw

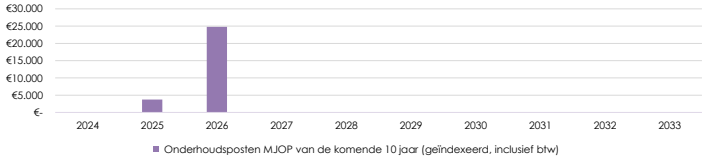


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 0**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 19
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 5**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 68
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	**Laag**
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	**Laag**

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1085 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	-	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	-	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	-	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	-	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:		**= (kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1985 2016 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat	**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	
Buitenkant	
Binnenkant	
Installaties	
Functionaliteit	**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	
Werkomgeving staf	
Facilitaire voorzieningen	
Toegankelijkheid	
Speelplein	
Binnenklimaat	**Totaaloordeel**
Ventilatie	
Temperatuur	
Licht	
Geluid	
Veiligheid	**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	
Verkeersveiligheid	
Vandalisme	0

De Potmarge

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PROLOOG		
Adres:	Achter de Hoven 304		
	8933 CZ Leeuwarden		
Locatie:	Dislocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	16ET00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Stichting Proloog				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1954	**0**			
Uitbreiding(en):	2003	0	0		
Renovatie(s):	1350	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 111.668	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

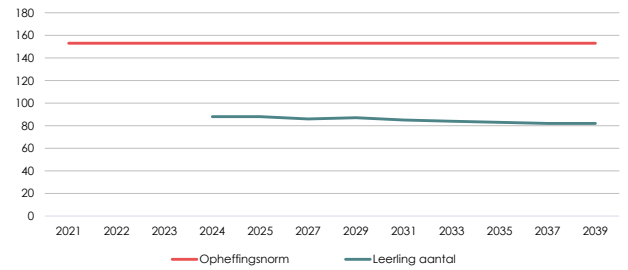
Onderwijsruimte:	1.560	m^2 bvo	Aantal lokalen:	10
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.560**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**11**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	Sinne Kinderopvang	75	m² bvo	(enkel)
	Sinne Kinderopvang	55	m² bvo	(dubbel)
		0		
Gebruikers overige ruimte:	0	0		
	0	0		
	0	0		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

-7% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-74% leegstand in 2039

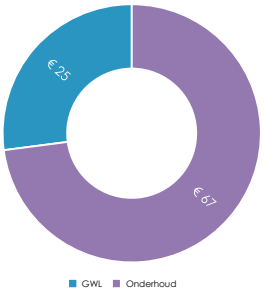
Inclusief andere gebruikers → -71% *leegstand*



OPMERKINGEN

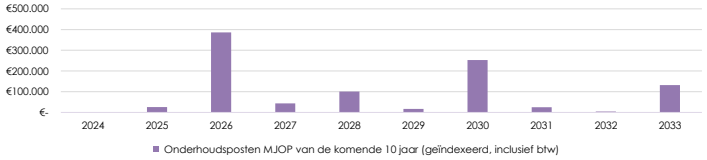


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 25**
	€ 0
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1946 - 1965	**Hoog**
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	**Hoog**
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 67**
	€ 0
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1946 - 1965	**Hoog**
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	**Hoog**

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van - m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*8,9*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*9*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**28.794**	**kg per jaar = (18 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Zuinig**	**= (104 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1954 2003 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	3	
Binnenkant	2	
Installaties	3	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	3
Werkomgeving staf	4	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	3	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	4	3
Temperatuur	3	
Licht	3	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

De Vosseburcht

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PROLOOG		
Adres:	Coornhertstraat 8		
	8913 HK Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	16UB00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Stichting Proloog				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1928	**Rijksmonument**			
Uitbreiding(en):	2001	2004	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 610.238	per	1-1-2024		

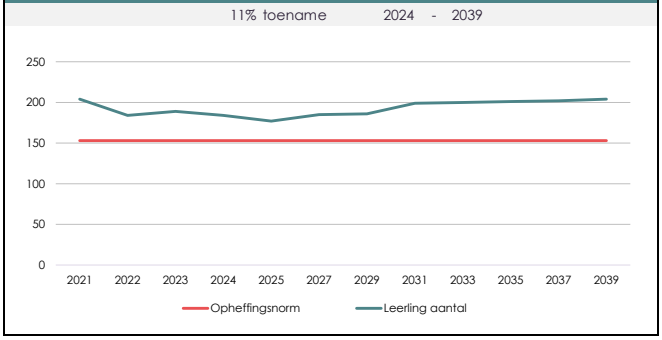
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.329	m^2 bvo	Aantal lokalen:	7
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.329**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**1**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

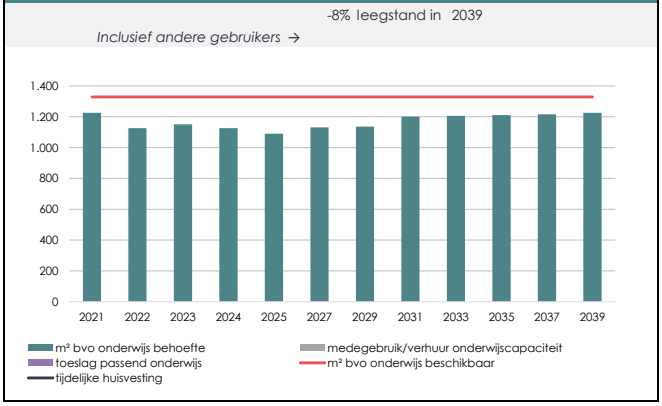
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		184	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte: SKF				60	m² bvo (enkel)
				0	
				0	
Gebruikers overige ruimte:	0			0	
	0			0	
	0			0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

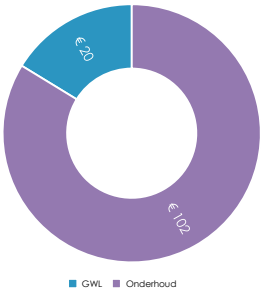


OPMERKINGEN

In 1992 zijn er twee kleuterlokalen uitgebouwd met een erker. Rond het jaar 2000 zijn er 3 noodlokalen bij het gebouw geplaatst.



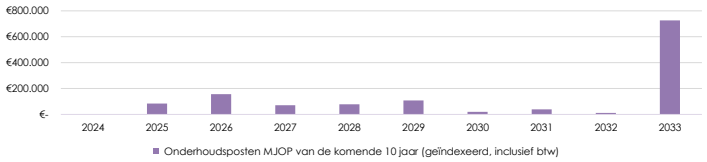
FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 20**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 9
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1945 en ouder	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 102**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 32
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1945 en ouder	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1085 m² bvo*

Let op: Monumentale panden zijn gem. 10 tot 20 euro duurder in onderhoud



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*10,3*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*19*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Gemiddeld**	**= (130 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten	Proloog heeft via de Maatwerkregeling een subsidie ontvangen voor het v	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1928	2001	2004	0	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat					**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3	4		3
Buitenkant	3	3	4		
Binnenkant	3	3	4		
Installaties	4	3	4		
Functionaliteit					**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3		3		4
Werkomgeving staf	5		5		
Facilitaire voorzieningen	5		3		
Toegankelijkheid	3		5		
Speelplein	3		3		
Binnenklimaat					**Totaaloordeel**
Ventilatie	6		5		4
Temperatuur	5		6		
Licht	3		3		
Geluid	3		3		
Veiligheid					**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3				3
Verkeersveiligheid	3				
Vandalisme	Er is vaak sprake van vandalisme				

De Plataanschool

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PROLOOG		
Adres:	Plataanstraat 2		
	8924 CR Leeuwarden		
Locatie:	Dislocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	15WI00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Stichting Proloog				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1958	0			
Uitbreiding(en):	2003	0	0		
Renovatie(s):	2003	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 857.869	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

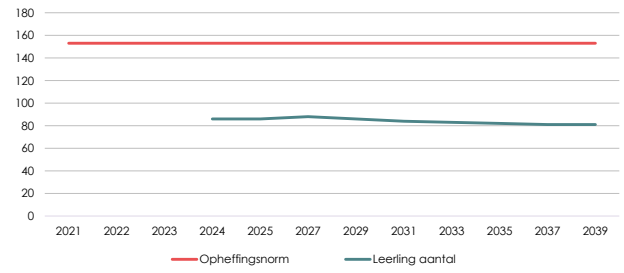
Onderwijsruimte:	1.132	m^2 bvo	Aantal lokalen:	9
			Aantal speellokalen:	0
Overig:	383	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	2
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	**1.515**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**12**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:		0	
		0	
		0	
Gebruikers overige ruimte:	Sinne Kinderopvang	383	m² bvo
	0	0	
	0	0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

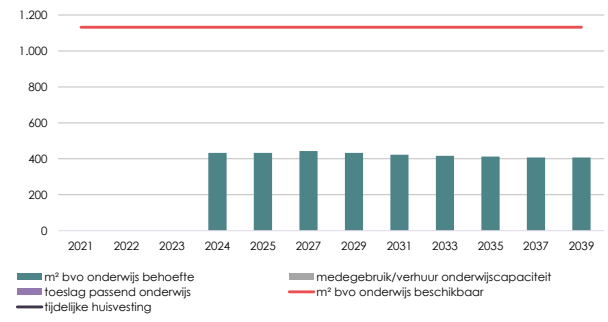
-6% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-64% leegstand in 2039

Inclusief andere gebruikers →

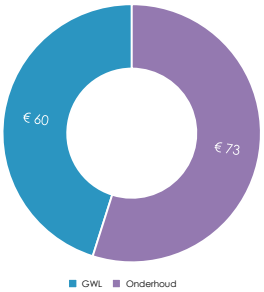


OPMERKINGEN

Cijfers actuele MJOP moeten nog worden ingevuld

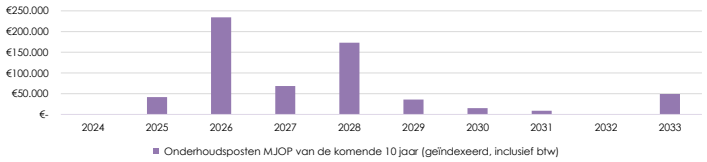


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 60**
	€ 0
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1946 - 1965	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 73**
	€ 0
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1946 - 1965	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van - m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*17,8*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*37*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**41.992**	**kg per jaar = (37 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Onzuinig**	**= (230 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1958 2003 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat			**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	2	3
Buitenkant	2	2	
Binnenkant	3	2	
Installaties	5	4	
Functionaliteit			**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	4	2	3
Werkomgeving staf	3	3	
Facilitaire voorzieningen	3	3	
Toegankelijkheid	3	3	
Speelplein	3	3	
Binnenklimaat			**Totaaloordeel**
Ventilatie	5	5	4
Temperatuur	5	5	
Licht	3	2	
Geluid	2	2	
Veiligheid			**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3		3
Verkeersveiligheid	3		
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme		

IKC Aventurijn

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PROLOOG		
Adres:	Tjerk Hiddestraat 5-1		
	8921 NM Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	16HJ00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Stichting Proloog				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2017	0			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 1.777.318	per	1-1-2024		

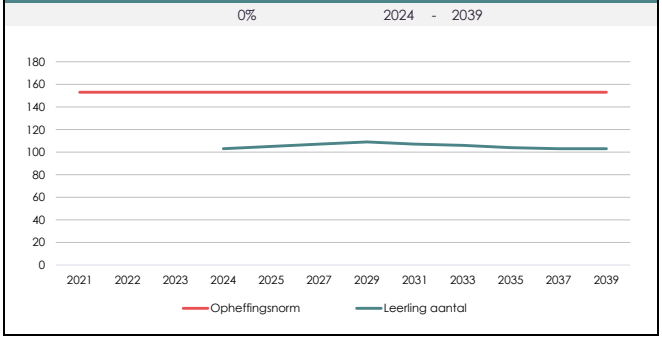
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.038	m² bvo	Aantal lokalen:	0
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	160	m² bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m² bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.198**	**m² bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**1**
Tijdelijke huisvesting:	0	m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

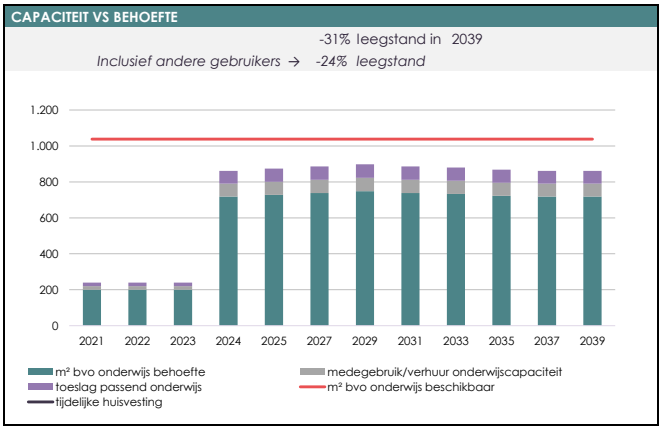
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	0	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:			0	
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	SKF		108	m² bvo
	SKF		52	m² bvo
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



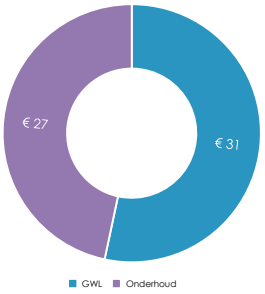
CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

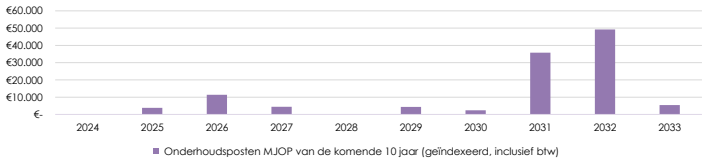


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 31**
	€ 0
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 27**
	€ 0
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	Gemiddeld
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van - m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	-	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*47*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	-	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	-	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***A++***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Paris Proof**	**= (51 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) — 2017 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	1	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	1	2
Temperatuur	1	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

De Weide

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PROLOOG		
Adres:	Raaigras 28		
	8935 GH Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	16DK00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Stichting Proloog				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1975	0			
Uitbreiding(en):	2011	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 756.444	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

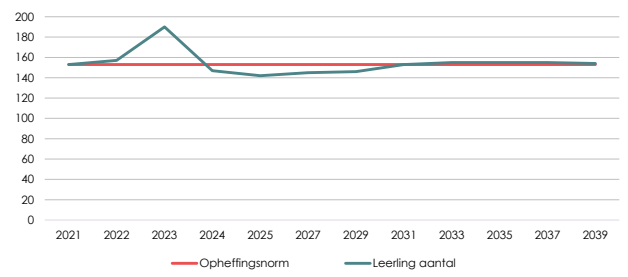
Onderwijsruimte:	2.242	m^2 bvo	Aantal lokalen:	0
			Aantal speellokalen:	2
Overig:	1.110	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	**3.352**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**3**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		157	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kentalis		110	m² bvo	(enkel)
	Onderwijs Oekraiëners		220	m² bvo	(enkel)
			0		
Gebruikers overige ruimte:	SKF		1.110	m² bvo	
	0		0		
	0		0		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

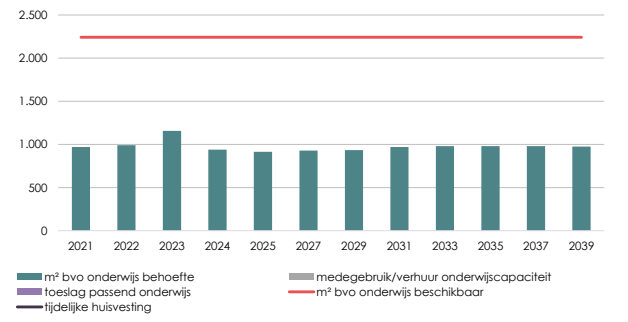
5% toename 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-57% leegstand in 2039

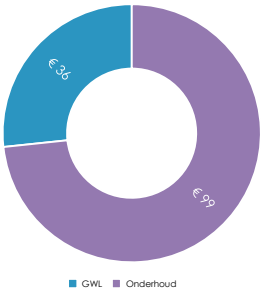
Inclusief andere gebruikers →



OPMERKINGEN

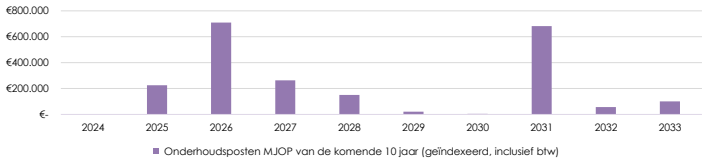


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 36**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 5
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Hoog
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 99**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 17
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Hoog
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Hoog

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 980 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*12,4*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*15*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**57.773**	**kg per jaar = (26 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Gemiddeld**	**= (148 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1975 2011 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat			**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	2	3
Buitenkant	4	3	
Binnenkant	3	2	
Installaties	4	2	
Functionaliteit			**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2	3
Werkomgeving staf	2	2	
Facilitaire voorzieningen	3	2	
Toegankelijkheid	2	3	
Speelplein	5	5	
Binnenklimaat			**Totaaloordeel**
Ventilatie	4	3	3
Temperatuur	4	2	
Licht	3	2	
Geluid	2	2	
Veiligheid			**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3		3
Verkeersveiligheid	3		
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme		

Kindcentrum Eestroom

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PROLOOG		
Adres:	Droppingstraat 2		
	8923BW Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	16NS00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Gemeente Leeuwarden				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2009	**0**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

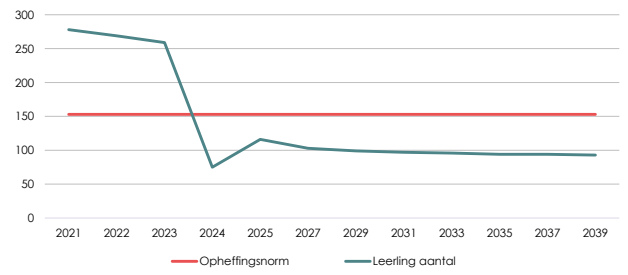
Onderwijsruimte:	1.750	m^2 bvo	Aantal lokalen:	15
			Aantal speellokalen:	0
Overig:	630	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	**2.380**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**16**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	269	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			0
			0
			0
Gebruikers overige ruimte:	0		0
	0		0
	0		0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

24% toename 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-62% leegstand in 2039

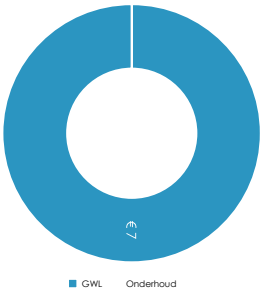
Inclusief andere gebruikers → *-58% leegstand*



OPMERKINGEN

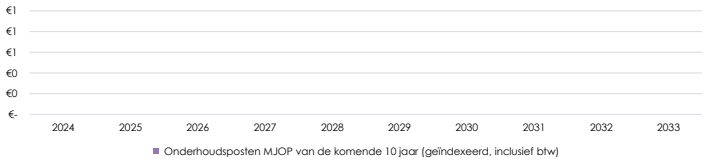


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 7**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 9
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 0**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 31
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1400 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*-*	*m^3 per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*17*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Paris Proof**	**= (19 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2009 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat	**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	
Buitenkant	
Binnenkant	
Installaties	
Functionaliteit	**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	
Werkomgeving staf	
Facilitaire voorzieningen	
Toegankelijkheid	
Speelplein	
Binnenklimaat	**Totaaloordeel**
Ventilatie	
Temperatuur	
Licht	
Geluid	
Veiligheid	**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	
Verkeersveiligheid	
Vandalisme	0

Het Palet

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	PROLOOG		
Adres:	Floris Versterstraat 1		
	8932 BR Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	16MB00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Stichting Proloog				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2008	**0**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 1.326.475	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

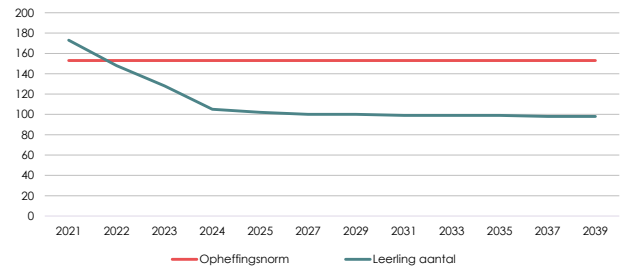
Onderwijsruimte:	1.222	m^2 bvo	Aantal lokalen:	8
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	120	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	2
Inpandige gymzaal:	426	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	**1.768**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**12**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		148	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	SKF			60	m² bvo (enkel)
				0	
				0	
Gebruikers overige ruimte:	SKF			60	m² bvo
	0			0	
	0			0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

-7% afname 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-43% leegstand in 2039

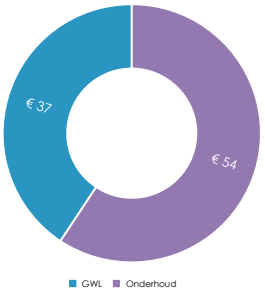
Inclusief andere gebruikers → *-38% leegstand*



OPMERKINGEN

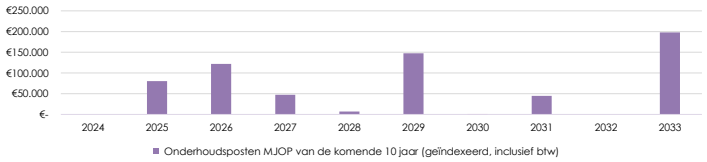


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 37**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 8
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 54**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 28
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 875 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*10,6*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*39*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**27.024**	**kg per jaar = (22 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Gemiddeld**	**= (155 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2008 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	3	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	4	3
Temperatuur	3	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

Taeke Jan Roordaskoalle

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Bisschop Möller Stichting		
Adres:	Tjissema 6		
	9089 BG Wijtgaard		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	12FL00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Bisschop Möller Stichting		
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden		
Bouwjaar initieel:	1981	0	
Uitbreiding(en):	2006	0	0
Renovatie(s):	0	0	0

	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*

Boekwaarde: € 39.044 per 1-1-2024

CAPACITEIT GEBOUW

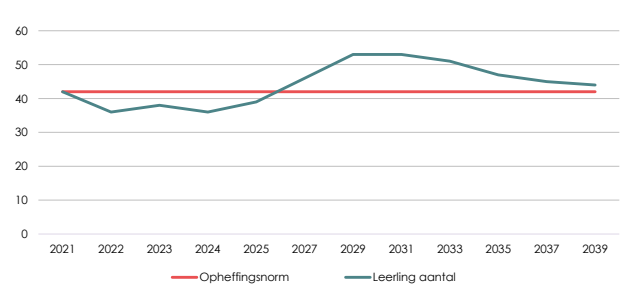
Onderwijsruimte:	589	m^2 bvo	Aantal lokalen:	6
			Aantal speellokalen:	0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**589**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**6**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		36	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	Stichting Kinderopvang Friesland		75	m² bvo	(dubbel)
			0		
			0		
Gebruikers overige ruimte:	0		0		
	0		0		
	0		0		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

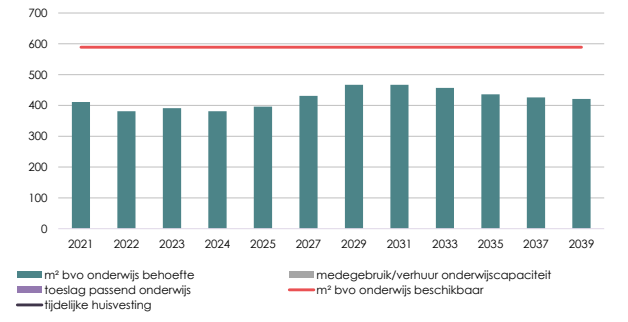
22% toename 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-29% leegstand in 2039

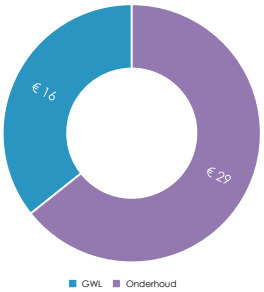
Inclusief andere gebruikers →



OPMERKINGEN

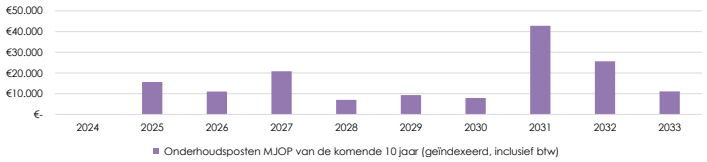


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 16**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 7
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Hoog
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 29**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 27
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Laag
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	Laag

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 375 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*13,3*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*20*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	***E***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**22.382**	**kg per jaar = (38 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Gemiddeld**	**= (163 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Groen schoolplein (deels aan onderhoud toe)	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1981 2006 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat			**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3	3
Buitenkant	3	3	
Binnenkant	2	3	
Installaties	3	3	
Functionaliteit			**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3		3
Werkomgeving staf	3	2	
Facilitaire voorzieningen	2	2	
Toegankelijkheid	3	2	
Speelplein	4		
Binnenklimaat			**Totaaloordeel**
Ventilatie	3	2	2
Temperatuur	3	2	
Licht	2	1	
Geluid	2	1	
Veiligheid			**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3		3
Verkeersveiligheid	3		
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme		

Michaël School

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Vrijescholen Athena		
Adres:	Hercules Seghersstraat 3		
	8932DG Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	06PV00	Denominatie:	VRIJ

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Stichting Athena				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2008	**0**			
Uitbreiding(en):	2011	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 1.414.773	per	1-1-2024		

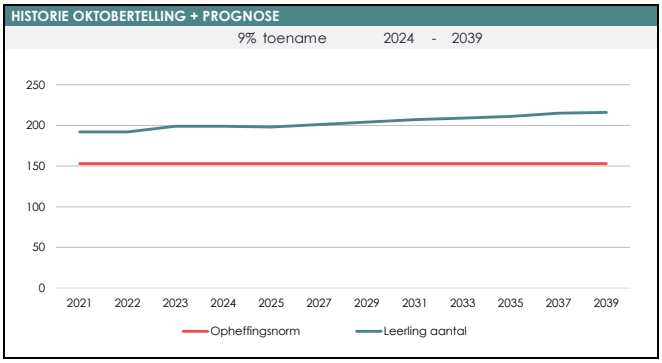
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.069	m^2 bvo	Aantal lokalen:	0
			Aantal speellokalen:	0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.069**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**0**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

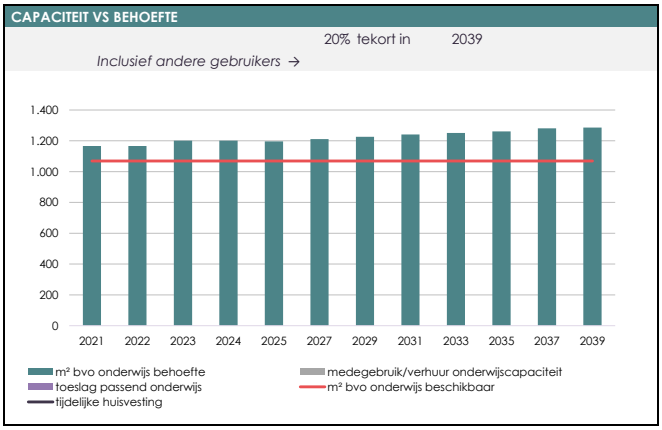
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		192	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	0			0
	0			0
	0			0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

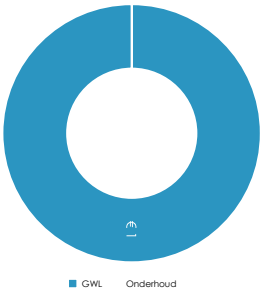
Ivm leerlingenaantal heeft er een uitbouw plaats gevonden bgg en 1e vd.

Dakopstand deel nieuwbouw te laag ivm afschot.
Kozijndetails niet goed, vervanging buitenkozijnen plannen

Buurtkinderen gaan de kleutertuintjes in en vernielen bankjes bakken etc. Laatste tijd niet meer zoveel.

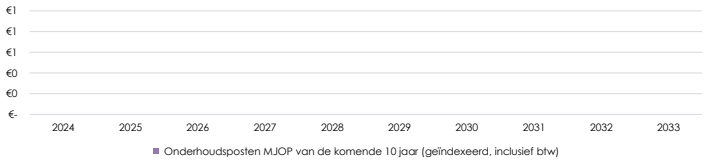


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 1**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 11
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 0**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 40
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1085 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*0,0*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*4*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Paris Proof**	**= (4 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Grijze stroom	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	2008	2011	0	0	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat					**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	2			3
Buitenkant	3	2			
Binnenkant	3	3			
Installaties	3	2			
Functionaliteit					**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2			2
Werkomgeving staf	2	2			
Facilitaire voorzieningen	2	2			
Toegankelijkheid	2	2			
Speelplein	3	3			
Binnenklimaat					**Totaaloordeel**
Ventilatie	2	2			2
Temperatuur	2	2			
Licht	2	2			
Geluid	2	2			
Veiligheid					**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2				2
Verkeersveiligheid	2				
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme				

Leeuwarder Schoolvereniging

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	LSV		
Adres:	Jelsumerstraat 10		
	8917 EN Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	BO
Brinnummer:	07LD00	Denominatie:	AB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	LSV				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1968	**0**			
Uitbreiding(en):	2005	2009	2012-2018		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 902.922	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

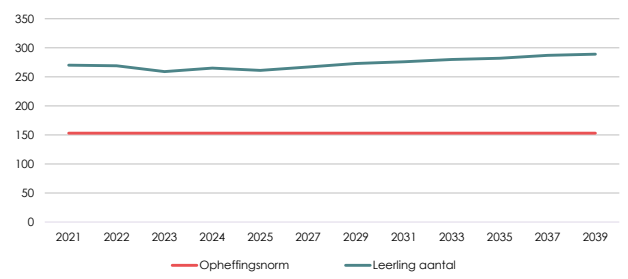
Onderwijsruimte:	1.958	m^2 bvo	Aantal lokalen:	0
			Aantal speellokalen:	0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**1.958**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**0**
Tijdelijke huisvesting:	45	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	269	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte: SKF			0	(dubbel)
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	0		0	
	0		0	
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

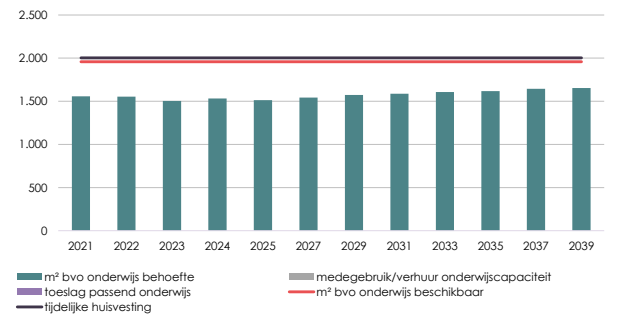
9% toename 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-16% leegstand in 2039

Inclusief andere gebruikers →

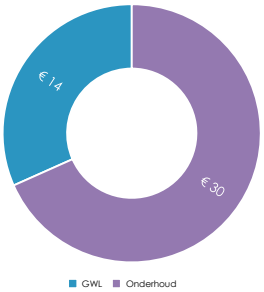


OPMERKINGEN

In 2018 is er nog eens 30 m2 uitgebreid.

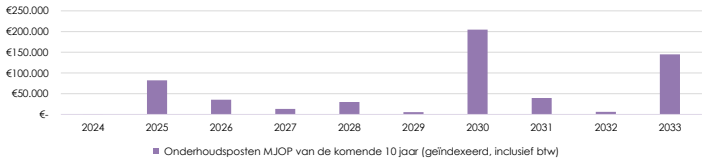


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 14**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 8
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Gemiddeld
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Gemiddeld
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 30**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 28
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1400 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*10,5*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*14*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*0,3*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	**C**	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**14.828**	**kg per jaar = (8 kg per m^2 bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Gemiddeld**	**= (127 kWh/m^2 per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	De school ligt in een groene omgeving	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1968	2005	2009	2012-2018	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat					**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3	2	2	3
Buitenkant	3	3	3	2	
Binnenkant	3	2	2	2	
Installaties	4	3	3	2	
Functionaliteit					**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3	3	3	2	3
Werkomgeving staf	2	2	2	2	
Facilitaire voorzieningen	3	3	2	2	
Toegankelijkheid	3	3	3	2	
Speelplein	3	2	3	3	
Binnenklimaat					**Totaaloordeel**
Ventilatie	4	2	3	3	3
Temperatuur	3	2	3	4	
Licht	2	2	3	2	
Geluid	4	3	4	2	
Veiligheid					**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	4				5
Verkeersveiligheid	6				
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme				

Gymnasium Beyers Naudé

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	V.v. Chr. VO in Noord Friesland		
Adres:	Gymnasiumstraat 36		
	8932 GW Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	VO
Brinnummer:	14WI00	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	ver. v. Christelijk VO in Noord Friesland				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1923	**gemeentelijk monument**			
Uitbreiding(en):	1996	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 1.237.632	per	1-1-2024		

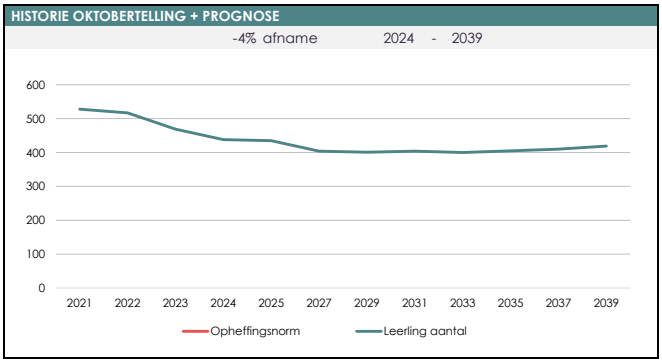
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	3.868	m^2 bvo	Aantal lokalen:	0
				0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**3.868**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**0**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

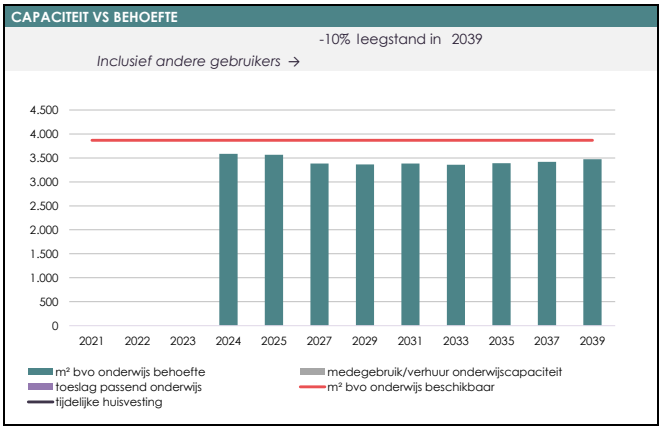
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		517	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	0			0
	0			0
	0			0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

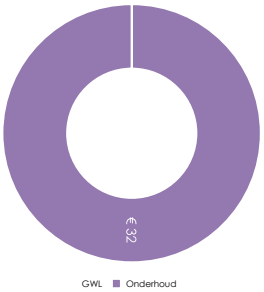


OPMERKINGEN

In 2022 is ventilatiesysteem vernieuwd

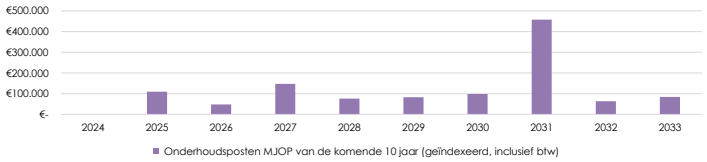


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 0**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1945 en ouder	
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 32**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1945 en ouder	**Hoog**
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	**Hoog**

Let op: Monumentale panden zijn gem. 10 tot 20 euro duurder in onderhoud



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*6,9*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*38*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	*-*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	*-*	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Zuinig**	**= (114 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) — 1923 — 1996 — 0 — 0 — (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	3	
Binnenkant	3	
Installaties	2	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3	3
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	4	
Plein	4	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	2	3
Temperatuur	3	
Licht	3	
Geluid	3	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

Gomarus College

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Gereformeerde Scholen Groep		
Adres:	Irenestraat 5		
	8931 DG Leeuwarden		
Locatie:	Nevenvestiging	Onderwijssoort:	VO
Brinnummer:	02UV04	Denominatie:	GRF

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Gereformeerde Scholen Groep				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	2018	**0**			
Uitbreiding(en):	2023	0	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 4.031.238	per	1-1-2024		

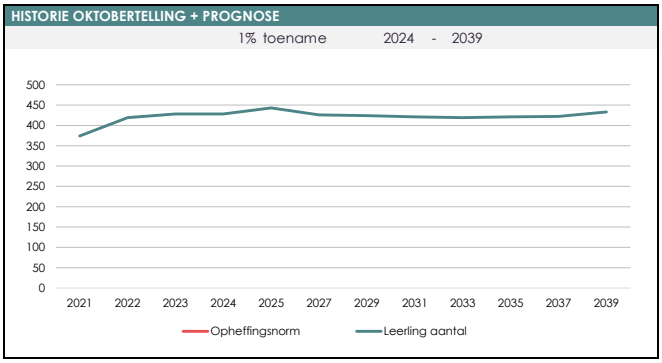
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	3.256	m^2 bvo	Aantal lokalen:	0
				0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**3.256**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**0**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

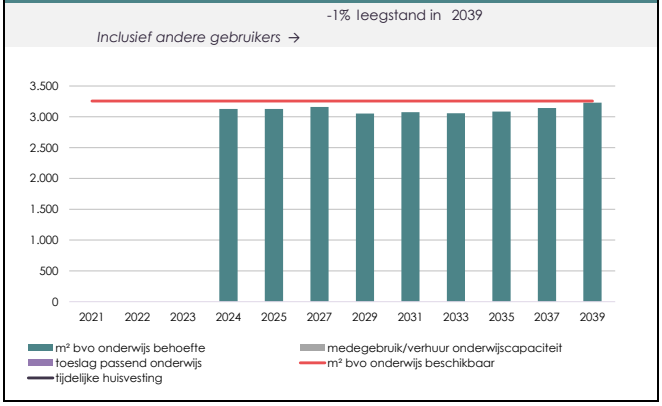
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		419	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	0			0
	0			0
	0			0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

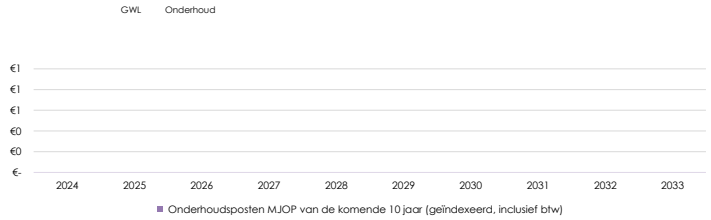
Uitbreiding ivm snelle groei door extra onderwijsaanbod, havo bovenbouw.

MJOP en energieverbruik ontbreekt i.v.m. uitbreiding



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

Energie + water	**€ 0**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 0**
	€ 0
Beoordeling VO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	-	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	-	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	-	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	-	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***0,0***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:		**= (kWh/m^2 per jaar)**
Zonnepanelen:	Nederlandse groene stroom	
Andere duurzaamheidsaspecten	warmtepompen	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	2018	2023	0	0	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat					**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	1	1			1
Buitenkant	1	1			
Binnenkant	1	1			
Installaties	1	1			
Functionaliteit					**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2			2
Werkomgeving staf	2	3			
Facilitaire voorzieningen	2	2			
Toegankelijkheid	2	2			
Plein	2	2			
Binnenklimaat					**Totaaloordeel**
Ventilatie	2	2			2
Temperatuur	3	3			
Licht	1	1			
Geluid	3	2			
Veiligheid					**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	1				2
Verkeersveiligheid	2				
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme				

SBO Aquamarijn

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	V.v.Chr. SBO te Leeuwarden		
Adres:	Brandemeer 35		
	8918 CT Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	SBO
Brinnummer:	02BJ00	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Stichting voor Christelijk Speciaal Basisonderwijs				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1972	**0**			
Uitbreiding(en):	2018	2005	0		
Renovatie(s):	0	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per	1-1-2024		

CAPACITEIT GEBOUW

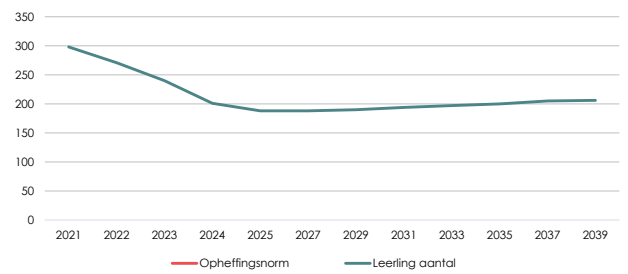
Onderwijsruimte:	2.178	m^2 bvo	Aantal lokalen:	15
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	325	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	**2.503**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**16**
Tijdelijke huisvesting:	200	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	271	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	Ja	0		(Beide)
	Sinne Kinderopvang	35 (private B	m^2 bvo	(enkel)
	Sinne opvang	35 (private B	m^2 bvo	(enkel)
Gebruikers overige ruimte:	Externe hulpverlening	dubbel	m^2 bvo	
	40	ROC	m^2 bvo	
	20	0		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

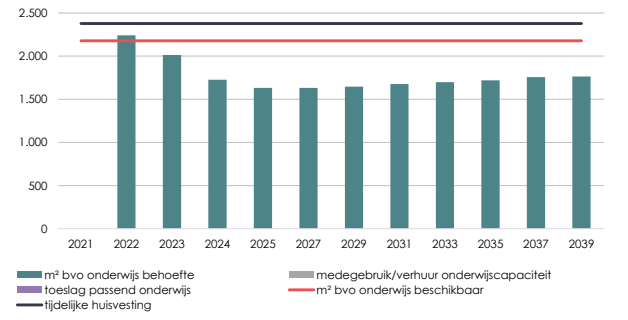
2% toename 2024 - 2039



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-19% leegstand in 2039

Inclusief andere gebruikers →



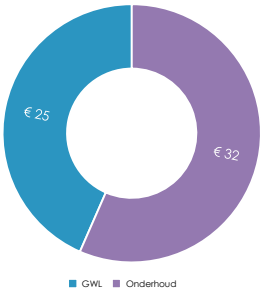
OPMERKINGEN

2005 betreft tussenstuk toegevoegd voor verbinding twee gebouwdelen. De uitbreiding (2018) is met private middelen neergezet.
Oppervlakte 2.178 m2 is excl. gymzaal en private uitbreiding.
Inclusief gymzaal is de opp. 2.503 m2.

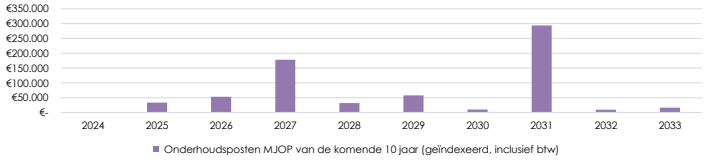
De gemeente is bezig met het veiliger maken van de verkeerssituatie incl. het verbeteren van kiss & ride zone.



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 25**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 7
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Hoog
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Hoog
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 32**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 25
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Laag
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Hoog



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	*17,1*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	*28*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	-	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	-	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***E***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:	**Onzuinig**	**= (213 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	E	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1972 2018 2005 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	3	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Plein	2	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	4	4
Temperatuur	4	
Licht	3	
Geluid	3	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

It Twalûk

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	SO Fryslân		
Adres:	Haydnstraat 2		
	8915 BH Leeuwarden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	(V)SO
Brinnummer:	26LD00	Denominatie:	OPB

GEBOUW

Juridisch eigendom:	SO Fryslân				
Economisch claimrecht:	Gemeente Leeuwarden				
Bouwjaar initieel:	1980	**0**			
Uitbreiding(en):	0	0	0		
Renovatie(s):	2007	0	0		
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	0-1-1900	0-1-1900	0	0	*maanden*
Boekwaarde:	€ 562.176	per	1-1-2024		

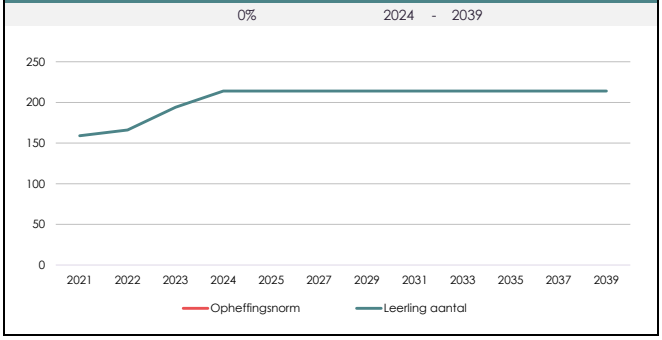
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.909	m^2 bvo	Aantal lokalen:	17
			Aantal speellokalen:	0
Overig:	0	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	**1.909**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**18**
Tijdelijke huisvesting:	0	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

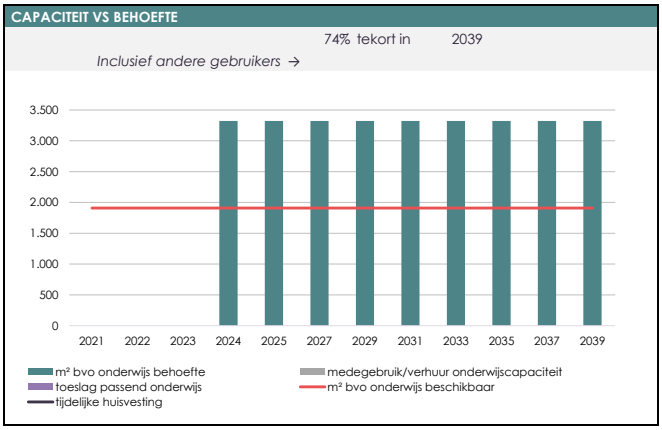
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:		166	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	0			0
	0			0
	0			0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



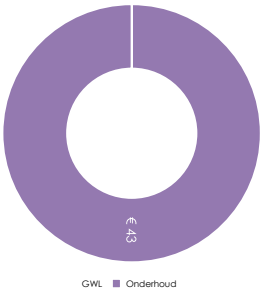
OPMERKINGEN

Energieverbruik ontbreekt i.v.m. recente verduurzaming

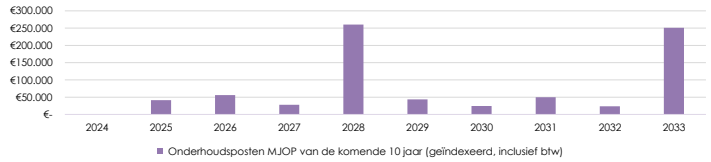
Betreft VSO onderwijs



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 0**
	€ 0
Beoordeling SO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 43**
	€ 0
Beoordeling SO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	**Hoog**
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	**Hoog**



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	-	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik elektra	-	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik water	-	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Gem. verbruik warmte	-	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**0**	
WEii-indicatie:		**= (kWh/m^2 per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1980 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	1	
Binnenkant	2	
Installaties	1	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Plein	3	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	1	1
Temperatuur	1	
Licht	1	
Geluid	1	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	