

Beantwoording verhelderende/technische vragen

Vragen gesteld:

Via email/commissie/raad

d.d.: 27-05-2025

Vragensteller: L. Engels-Strijbosch

Partij: PvdA

Portefeuillehouder:

Onderwerp: Masterplan Eyckenlust

Vraag: Wat gebeurt er als er een partner in de samenwerkingsovereenkomst afspraken niet nakomt?

Wat gebeurt er bij faillissement of overlijden van een van de partners?

Antwoord: De samenwerkingsovereenkomst zal afgesloten worden tussen Waterschap, landgoed en gemeente. Van de overheden mag je uitgaan dat zij zich houden aan de afspraken. Wat betreft het landgoed zal de gelieerde BV ter behoeve van instandhouding en ontwikkeling ondertekenen, zodat kwetsbaarheden in privé-situaties worden voorkomen.

In de samenwerkingsovereenkomst worden afspraken gemaakt over het niet nakomen van verplichtingen. Ook worden bijvoorbeeld nadere afspraken gemaakt over het toekomen van de opbrengst van de woningbouw naar de instandhouding van het landgoed. Omdat er straks sprake zal zijn van deelprojecten, kan op deze manier ook gestuurd worden in het behalen van de beoogde resultaten.

Vraag: kunnen we meer inzicht krijgen in het beoogde verschuiven van de bebouwde kom van Beek en Donk op de Gemertse weg?

Welke gebieden gaan van buiten de bebouwde kom naar binnen de bebouwde kom?

Wat betekent dit voor die gebieden, blijft het bestaande bestemmingsplan intact?

Antwoord:

Het geopperde idee in het masterplan is enkel een voorstel vanuit de brede kijk op het gebied en dient nog verder uitgewerkt te worden in samenwerking met de verkeerskundige en in relatie tot de mobiliteitsvraagstukken rondom de N615. Op deze vraag kan nog geen antwoord worden gegeven.

Vraag: Wat gebeurt er met de reservering voor de burg als deze niet gerealiseerd wordt? Wordt bij uitstel de reservering geïndexeerd?

Antwoord:

Met de jaarrekening 2024 zullen we voorstellen om dit krediet af te sluiten. Wanneer er meer duidelijkheid is, wordt er een nieuw raadsvoorstel met dekkingsaanvraag voorgelegd en wordt dit zo nodig verwerkt in de daaropvolgende op te stellen Kadernota.

Datum beantwoording: 23 mei 2025