Plangebied

Plangebiedgrens

Bestemmingen

A	Agrarisch
A-GT	Agrarisch - Glastuinbouw
A-T	Agrarisch - Tuinbouw
B	Bedrijf
B-N	Bedrijf - Nutsvoorziening
B-S	Bedrijf - Slibterrein
C	Centrum
GD	Gemengd
G	Groen
M	Maatschappelijk
S	Sport
S-SPH	Sport - Sporthal
T	Tuin
T-P	Tuin - Parkeertuin
V	Verkeer
V-G	Verkeer - Garagebox
V-VB	Verkeer - Verblijfsgebied
WA	Water
W	Wonen
W-1	Wonen - 1
W-LI	Wonen - Lintbebouwing

Dubbelbestemmingen

WR-A1	Waarde - Archeologie 1
WR-A2	Waarde - Archeologie 2
WR-A4	Waarde - Archeologie 4
WR-E	Waarde - Ecologie
WS-WK	Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

	luchtvaartverkeerzone - lib art 221 nr 3
	luchtvaartverkeerzone - lib art 221 nr 4
(zie bijlage 2)	luchtvaartverkeerzone - lib art 222 toetshoogtes
(zie bijlage 2a)	luchtvaartverkeerzone - lib art 222A toetshoogtes radar
(zie bijlage 3)	luchtvaartverkeerzone - lib art 223
	veiligheidszone - niet gesprongen munitie

Functieaanduidingen

(ab)	agrarisch bedrijf
(b)	bedrijf
(bw)	bedrijfswoning
(gab)	garagebox
(gd)	gemengd
(h)	horeca
(jop)	jongerenontmoetingsplek
(k)	kantoor
(ks)	kas
(m)	maatschappelijk
(pg)	parkeergarage
(p)	parkeerterrein
(sa-op)	Specifieke vorm van agrarisch - opslag
(sa-b1/2)	Specifieke vorm van agrarisch - bedrijf 1/2
(sb-as)	Specifieke vorm van bedrijf - autoshowroom
(sg-pt)	Specifieke vorm van groen - pluktuin
(sg-st)	Specifieke vorm van groen - schooltuin
(sm-dw)	specifieke vorm van maatschappelijk - dienstwoning
(st-bg)	specifieke vorm van tuin - bijgebouw
(sw-lg)	specifieke vorm van wonen - logiesgebouw
(sw-pt)	specifieke vorm van wonen - parkeertuin
(vm)	verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg
(zw)	zorgwoning

Bouwvlak

bouwvlak

Bouwaanduidingen

[am]	antennemast
[sba-ds]	specifieke bouwaanduiding - doorsteek
[sba-ha]	specifieke bouwaanduiding - hoogteaccent
[sba-zh]	specifieke bouwaanduiding - zadeldak haaks tov as weg

Maatvoeringaanduidingen

	maatvoeringsvlak
B	maximum bouwhoogte (m)
D %	maximum bebouwingspercentage (%)
A / B	maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
E	maximum aantal wooneenheden
h / J	maximum bruto vloeroppervlak (m2)

VASTGESTELD DOOR DE RAAD
VAN DE GEMEENTE AALSMEER OP -- -- 2021
DE GRIFFIER, DE VOORZITTER,

Stedelijke Ontwikkeling
Bestemmingsplannen
Gemeente Aalsmeer
Raadhuisplein 1, Postbus 253, 1430 AG Aalsmeer, T 0297-38 75 75, F 020-540 45 59

BESTEMMINGSPLAN KUDELSTAART 2020 BLAD 3

datum :31-01-2019	gewijzigd :07 07 2020	formaat: A2	schaal : 1 : 1000
operator :S. KHO	30 06 2021		plcfg : imro-2012 V8i-A3.tbl
gecontr. :	13 07 2021		tek.nr. BP. A20. 03
plan IDN :NL.IMRO.0358.20-OW01			