Motie – Behoud 3ha gebieden

Onderwerp: Vasthouden aan huidige gebieden op de 3ha kaart

Raadsvergadering gemeente Nieuwkoop: datum 19 september 2024 en agendapunt 9 - Raadsvoorstel Rapportage haalbaarheidsstudie combinatievariant, als oplossing voor de Kerkwegproblematiek (2024-074)

We stellen vast dat:

- Er een jarenlange verkeersonveilige situatie op de Kerkweg is
- Er een oplossing is door gebiedsontwikkeling van Ter Aar Zuidoost inclusief ontsluitingsweg
- De provincie deze ontwikkeling steunt
- De provincie vindt dat er een ander gebiedsontwikkeling stop gezet moet worden, Langeraar Noordwest of Ter Aar Noordoost, in ruil voor de gebiedsontwikkeling van Ter Aar Zuidoost.
- Er grote behoefte is aan woningen, niet alleen in Nieuwkoop, maar ook daar buiten.

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- Langeraar Noordwest is als bouwlocatie al in beeld sinds de sanering van glastuinbouwgebied Noordse buurt.
- Er is al veel energie (geld en tijd) gestoken in de voorbereidingen van Langeraar Noordwest.
- Er is al veel energie (geld en tijd) gestoken in de voorbereidingen van Ter Aar Noordoost
- De ontwikkeling van Ter Aar Noordoost afhankelijk is van Ter Aar Zuidoost
- Er een brief ligt van de minister aan de provincie waarin gepleit wordt voor uitbreiding van de 3-hectare gebieden (Woningbouwopgave Zuid-Holland, 23 mei 2024)
- Het bevorderen van een gezond demografisch evenwicht binnen onze dorpen door:
    - Woningbouw aan het doelgroepenbeleid te koppelen;
    - Planologische ruimte te reserveren binnen onze gemeente ook voor de periode na 2030.

  Zo kunnen we ook in de toekomst voorzien in de woningbehoefte en het behoud van een goed voorzieningenniveau.

We vinden dat:

- Stopzetten van 1 van de drie ontwikkelingen kapitaalvernietiging is
- Lokale Nieuwkoopse politici met provinciale politici in gesprek moeten

We vragen het college om:

- Met kracht te pleiten voor het ontwikkelen van alle drie de gebieden

We vragen de griffie om:

- Namens de raad een raadsbrief op te stellen met de wensen en argumenten van onze gemeenteraad tot behoud van de huidige 3 ha gebieden, deze af te stemmen met onze raad en te versturen naar de Provinciale Staten van Zuid-Holland

Ingediend door:

Leon Zoet
CDA Nieuwkoop

Lizet Keijzers
Marielle de Romijn
Samen Beter Nieuwkoop

Paul Platen
VVD Nieuwkoop

Aangenomen | Verworpen | Stemmen staken | Ingetrokken | Aangehouden

Stemverhouding Leden voor: Leden tegen:

Handtekening griffier