

Onderwerp:

Beantwoording van de schriftelijke vragen van het raadslid K. Jonker (SP) over
Gebiedsontwikkeling aan de Maas.

Portefeuillehouder: S.A. Kurvers

Aan de Gemeenteraad.

Op 22 oktober 2020 stelde het raadslid K. Jonker (SP) ons een schriftelijke vraag over
Gebiedsontwikkeling aan de Maas (20bb15980).

Inleidend wordt door het raadslid gesteld:

De Rotterdamse SP heeft belangstelling voor de jaarrekeningen en -verslagen van de
Stichting Gebiedsontwikkeling aan de Maas en de Stichting verwerving
Gebiedsontwikkeling aan de Maas. Bij de Kamer van Koophandel zijn deze
verantwoordingsstukken van beide stichtingen (nog) niet gedeponereerd, terwijl dit
normaliter wel vóór 1 juli 2020 had moeten zijn gebeurd.

Aangezien de gemeente een vertegenwoordiging in de Raad van Toezicht in deze
stichtingen heeft, gaat de SP ervan uit dat u over genoemde stukken beschikt. Zo niet,
dan verneemt de SP gaarne waarom dat niet het geval is.

Hieronder volgen de vragen en onze beantwoording:

Vraag 1:

**Kunt u inzage verstrekken in de jaarrekeningen en -verslagen 2018 en 2019 van de
Stichting Gebiedsontwikkeling aan de Maas en de Stichting verwerving
Gebiedsontwikkeling aan de Maas?**

Antwoord:

Bij onze aanbiedingsbrief voor de 3^e Voortgangsrapportage Feyenoord City van 16 april
2019 hebben wij een korte notitie gevoegd over de governance van de
gebiedsontwikkeling (19bb14203). Daarin wordt ook ingegaan op de taken en
verantwoordelijkheden van de stichting. Over de rol van de Raad van Toezicht is
daarover het volgende opgenomen:

“De Raad van Toezicht bestaat uit 5 personen, namelijk een onafhankelijke
voorzitter, twee leden op voordracht van marktpartij, een lid op voordracht van
Stadion Feijenoord en een lid op voordracht van de gemeente. De Raad van

Toezicht ziet toe op het opereren van het bestuur en het naleven van de statuten. In de statuten zijn een aantal zaken benoemd die instemming vooraf van de Raad van Toezicht vergen.”

Een toezichthouder is statutair verantwoordelijk voor het houden van toezicht op de stichting zelf, en het belang van die stichting in brede zin. De gemeente heeft, net als de andere genoemde stakeholders, gebruik gemaakt van haar recht een toezichthouder voor te dragen en levert op die manier een bijdrage aan de kwaliteit van het toezicht. Deze toezichthouder heeft echter niet de taak de belangen van een stakeholder (in dit geval de gemeente) te bewaken, maar die van de stichting zelf.

De Stichting Gebiedsontwikkeling aan de Maas is verplicht om jaarcijfers op te stellen. Deze jaarcijfers worden door het bestuur van de stichting aangeboden aan de Raad van Toezicht. Omdat de jaarcijfers commercieel gevoelige onderwerpen bevatten (zoals verwervingen en uitplaatsingen), die de onderhandelingspositie van de stichting in de toekomst ondermijnen, kiest de stichting ervoor om deze cijfers niet te publiceren. De stichting is hiertoe vanuit haar omvang en rechtsvorm statutair niet toe verplicht om deze cijfers openbaar te maken. De cijfers worden goedgekeurd door een accountant.

Wij beschikken niet over de jaarrekening 2018/19. Er is een constructieve samenwerking met de stichting. Over de samenwerking en de informatie die daarbij wordt overgedragen vanuit de stichting, brengen we verslag uit aan uw raad in de halfjaarlijkse voortgangsrapportages en vaak tussendoor bij het bereiken en passeren van belangrijke mijlpalen.

Voor het overige verwijzen wij uw raad graag naar de Stichting Gebiedsontwikkeling aan de Maas.

Burgemeester en Wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

V.J.M. Roosen

De burgemeester,

A. Aboutaleb