Raadsvoorstel Ruimtelijke Strategie Zoetermeer 2040			
Contactgegevens	**Portefeuillehouder:** Wethouder J. Iedema **Mede-portefeuillehouder (s)** Wethouder R. Weerwag	**Behandelend ambtenaar:** A.M.C. van Roode 079 – 346 8890 A.M.van.roode@zoetermeer.nl	**Raadsadviseur:** Bas Wijnsouw +31793468544 b.j.wijnsouw@zoetermeer.nl
Aard bijeenkomst	Reguliere commissie Stad		
Programma	Alle programma's		
Status inclusief voorlopige planning	Beeldvorming 15-9-2025	Oordeelsvorming en Advisering 29-9-2025	Besluitvorming 13-10-2025
Doel bespreking	Onderling debat tussen commissieleden en reactie college		
Advies commissie	Advies volgt na commissiebehandeling		
Toelichting	**Inleiding** Volgens de Omgevingswet is de gemeente verplicht om een Omgevingsvisie op te stellen. De raad moet deze vervolgens vaststellen. De omgevingsvisie bestaat uit twee delen. Het eerste deel was het visiedocument Zoetermeer 2040 en is in 2022 vastgesteld. Het tweede deel is de Ruimtelijke Strategie (RSZ) waarin het visiedocument ruimtelijk wordt vertaald. De raad is op verschillende momenten al meegenomen in het proces richting de uiteindelijk RSZ. De laatste keer was in maart 2025, toen heeft de raad ingestemd met terinzagelegging van de ontwerp RSZ. Dit ontwerp is met enkele amendementen aangenomen. Op 7 april is de raad via een memo geïnformeerd over het collegebesluit om de RSZ ter inzage te leggen. **Ter inzage leggen** Tijdens de periode dat de RSZ ter inzage heeft gelegen, zijn er 20 zienswijzen ingediend. Anders dan tekstuele wijzigingen of aanvullingen om iets duidelijker op te schrijven, hebben deze zienswijzen niet tot inhoudelijke aanpassingen geleid. In bijlage 6 van het raadsvoorstel staat de beantwoordding op deze zienswijzen. **10 strategische keuzes en uitgangspunten** Zoals ook benoemd in het ontwerp wordt er gewerkt met 10 strategische keuzes die elke hun uitgangspunten hebben. Deze staan beschreven in het raadsbesluit en geven concreet aan welke doelen er worden gesteld en welke stappen daarvoor als eerste worden gezet. Beslispunt 2 is een puntsgewijze weergave van hoofdstuk 4 van de RSZ en alle keuzes, uitgangspunten en acties worden door de raad expliciet vastgesteld. **Zeven verschillende leefmilieus** Naast de keuzes en de uitgangspunten, wordt de raad gevraagd om binnen de RSZ zeven woonmilieus vast te stellen. Deze staan beschreven in beslispunt 3. De leefmilieus onderscheiden zich in uitstraling, functie en locatie. Zo kan de stad ontwikkelen met oog voor de unieke identiteit van gebieden of kan er juist worden bijgestuurd. **Overige beslispunten in het raadsbesluit** Naast de RSZ, de strategische keuzes en de leefmilieus wordt de raad voorgesteld om verschillende nota's van beantwoording vast te stellen. Hieronder valt ook de reactie op de adviezen van de commissie MER. Deze adviezen gingen vooral over de Omgeving Effect Rapport (OER), maar hebben niet geleid tot grote wijzigingen in dit rapport. Wel is in de RSZ een hoofdstuk toegevoegd over de OER.		

	Raadsbesluit en amenderen Het college heeft het raadsbesluit zodanig opgesteld dat de raad wordt gevraagd om de bestaande omgevingsvisie te wijzigen met het in bijlage 1 opgenomen wijzigingsbesluit (beslispunt 1). Dit wijzigingsbesluit heeft betrekking op het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO). Hierop staan sinds de invoering van de Omgevingswet alle geldende beleidsstukken binnen het fysieke domein. De Omgevingsvisie op het DSO bestaat nu alleen uit het visiedocument uit 2022. Met het wijzigingsbesluit wordt de RSZ hieraan toegevoegd, die is opgenomen als bijlage van het wijzigingsbesluit. De tekst van het raadsbesluit maakt het noodzakelijk dat amendementen op de inhoud van de RSZ een bepaalde vorm dienen te hebben. Om te zorgen dat inhoudelijke wijzigingen aan de strategische keuzes en uitgangspunten uit beslispunt 2 of aan de leefmilieus uit beslispunt 3 ook worden doorgevoerd in de tekst van de RSZ, moet ook beslispunt 1 worden aangepast. Een dergelijk amendement zou er als volgt uit kunnen zien: […] Besluit beslispunt 1 als volgt te wijzigen: “1. De Omgevingsvisie gemeente Zoetermeer, vastgesteld 31 januari 2022, te wijzigen met het in bijlage 1 opgenomen wijzigingsbesluit *en de op dit raadsbesluit aangenomen amendementen*, waarmee de Ruimtelijke Strategie Zoetermeer *in geamendeerde vorm* wordt toegevoegd aan de omgevingsvisie;” En besluit tevens beslispunt 2.3.iii als volgt te wijzigen: […] Met het óók amenderen van beslispunt 1 verzekert u uzelf ervan dat ook de (tekst van de) RSZ als onderdeel van de Omgevingsvisie wordt gewijzigd. <u>Interne samenhang strategische keuzes</u> Een belangrijke kanttekening: de strategische keuzes hangen samen als één geheel. Het is daarom heel goed mogelijk dat een amendement over de ene strategische keuze gevolgen heeft voor andere keuzes. Daarom is het aan te raden om amendementen *<u>vooraf</u>* te bespreken met de griffie of de betrokken ambtenaren, zodat ze goed passen in het besluit en het gewenste effect hebben.
Achtergrondinformatie	<u>Raadvoorstel</u> Beschikbaar stellen budgetten Strategische Agenda Zoetermeer 2024 voor de jaren 2024 en 2025, d.d. 29 januari 2024 <u>Raadsvoorstel</u> Ontwerp-Omgevingsvisie Zoetermeer 2040, d.d. 21 juni 2021 <u>Raadsvoorstel</u> Omgevingsvisie Zoetermeer 2040, d.d. 31 januari 2022 <u>Raadsvoorstel</u> Procesvoorstel participatie Ruimtelijke Strategie Zoetermeer en Woningbouw als aanjager, d.d. 29 januari 2024 <u>Raadsvoorstel</u> Zoetermeerse principes Ruimtelijke Strategie, d.d. 14 oktober 2024