

**Agenda Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (BWB)
2022-2026**

Subtitel Openbaar
Datum 26 juni 2024
Tijd 09.30 uur
Locatie Suze Groenewegzaal
Voorzitter P.J.H.D. Verkoelen
Toelichting Indien u nadere informatie wilt, neemt u contact op met de Griffie, tel.nr 010-2673400 of per mail via info@griffie.rotterdam.nl.

1. Procedurevergadering

1.01 Opening en mededelingen

1.02 Besluitenlijst procedurevergadering commissie BWB d.d. 5 juni 2024

Ter vaststelling

1.03 Ingekomen stukken

Ter bespreking van de behandelwijze

De volgende stukken zijn eveneens terug te vinden in de verschillende overzichten van het Raadsinformatiesysteem.

Algemeen

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 24bb003782 met bijlage 24bb003783
Onderwerp: Vaststelling van de concept-Voorjaarsnota 2024 en 1^e Herziening 2024
Datum: 4 juni 2024
Afzender: College van B&W
Advies: Bespreken in de overlegvergadering van 26-06-2024

Bouwen en Wonen

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 24bb003309
Onderwerp: Vaststellen delegatiebesluit omgevingsplan
Datum: 21 mei 2024
Afzender: College van B&W
Advies: Doorgeleiden als hamerstuk naar de raad van 11 juli 2024
(van de mogelijkheid tot het stellen van technische vragen is geen gebruik gemaakt)

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 24bb003714
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezegging over opvolging aanbevelingen COR en accountant maart 2024 - Grondexploitaties - Invloed marktontwikkelingen op portefeuille
Datum: 31 mei 2024
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Betrekken bij bespreking afdoeningsvoorstel Motie Verheij en Lansink - Bastemeijer over Rekenen om te bouwen (19bb23204) in een overlegvergadering

Overzicht: Brieven B&W
 Nummer: 24bb003744
 Onderwerp: Beantwoording vragen Coşkun over Stop Sloop van
 Pompenburgflat
 Datum: 4 juni 2024
 Afzender: College van B&W
 Advies: Betrekken bij bespreking bestemmingsplan RISE in een
 overlegvergadering

Overzicht: Raadsvoorstellen
 Nummer: 24bb003752
 Onderwerp: Vaststellen Egalisatiereserve bouwleges
 Datum: 4 juni 2024
 Afzender: College van B&W
 Advies: Betrekken bij de bespreking van de concept-Voorjaarsnota in de
 overlegvergadering van 26-06-2024

Overzicht: Raadsvoorstellen
 Nummer: 24bb003772 met bijlage 24bb003773
 Onderwerp: Vaststelling concept Projectambitiedocument en de Nota van
 Uitgangspunten Lemairepark
 Datum: 4 juni 2024
 Afzender: College van B&W
 Advies: Agenderen in de overlegvergadering van 03-07-2024

Overzicht: Raadsvoorstellen
 Nummer: 24bb003750 met bijlagen 24bb003742, 24bb003743, 24bb003747
 en 24bb003748
 Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Windwinning Hoeksebaan
 Datum: 4 juni 2024
 Afzender: College van B&W
 Advies: Hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen 02-07-2024

Overzicht: Raadsvoorstellen
 Nummer: 24bb003879 met bijlagen 24bb003063, 24bb003064 en
 24bb003880
 Onderwerp: Herzien voorstel over vaststelling bestemmingsplan Carnisse
 Eiland
 Datum: 7 juni 2024
 Afzender: College van B&W
 Advies: Bespreking en advisering over zienswijzen in de overlegvergadering
 van 03-07-2024

Overzicht: Brieven B&W
 Nummer: 24bb003938
 Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Faber en Verheij over nadenken over
 erfpacht (21bb13919)
 Datum: 11 juni 2024
 Afzender: College van B&W
 Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: Raadsvoorstellen
 Nummer: 24bb003920 met bijlagen 24bb003922, 24bb003923, 24bb003924
 en 24bb003925
 Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Leidingstrook H2 Conversiepark
 Datum: 11 juni 2024
 Afzender: College van B&W
 Advies: Doorgeleiden als hamerstuk naar de raad van 9 juli 2024
 (er zijn geen zienswijzen ingediend)

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 24bb003929 met bijlagen 24bb003930, 24bb003931, 24bb003928, 24bb003933 en 24bb003934
Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Grafisch Lyceum Rotterdam
Datum: 11 juni 2024
Afzender: College van B&W
Advies: Agenderen in de nog in te plannen extra hoorzitting van de subcommissie bestemmingsplannen (sept/okt 2024)

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb003926 met bijlage 24bb003927
Onderwerp: Voortgangsrapportage Basisaanpak particuliere voorraad 2023
Datum: 11 juni 2024
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb003953 met bijlage 24bb003954
Onderwerp: Projectambitiedocument (light) 'Het Stroomhuis' (Baan 159-163)
Datum: 11 juni 2024
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 24bb003967 met bijlagen 24bb003180, 24bb003197, 24bb003198, 24bb003968, 24bb003200, 24bb003181, 24bb003182 en 24bb003183
Onderwerp: Herzien raadsvoorstel over Vaststelling ontwerpbestemmingsplan Mallegat
Datum: 12 juni 2024
Afzender: College van B&W
Advies: Conform advies subcommissie doorgeleiden naar raad 11 juli 2024 als tweeminutendebat

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb003992 met bijlagen 24bb003993, 24bb003994 en 24bb003995
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezeggingen over Beschermd Stadsgezicht
Datum: 13 juni 2024
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Bespreken in de overlegvergadering van 26-06-2024

Overzicht: *Burgerbrieven*
Nummer: 24bb004021
Onderwerp: Advisering bestemmingsplan Windwinning Hoekse Baan
Datum: 13 juni 2024
Afzender: Energie Collectief Waterweg
Advies: Betrekken bij hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen 02-07-2024 en overlegvergadering 28-08-2024

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb004115
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie van der Velden ea over Help de corporaties van de vennootschapsbelasting af (24bb001611)
Datum: 18 juni 2024
Afzender: College van B&W
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Buitenruimte

- Overzicht: Brieven B&W*
Nummer: 24bb003612 met bijlage 24bb003613
Onderwerp: Actieplan 2024 Nota Samen SchoonR
Datum: 30 mei 2024
Afzender: Wethouder Karremans
Advies: Voor kennisgeving aannemen
- Overzicht: Raadsvoorstellen*
Nummer: 24bb003528 met bijlage 24bb003527
Onderwerp: Vernieuwd Handboek Openbare Ruimte (Rotterdamse Stijl)
Datum: 28 mei 2024
Afzender: College van B&W
Advies: Agenderen voor de overlegvergadering van 18-09-2024
- Overzicht: Brieven B&W*
Nummer: 24bb004004 met bijlage 24bb004005
Onderwerp: Voortgangsrapportage Grondstoffennota 2023
Datum: 13 juni 2024
Afzender: Wethouder Karremans
Advies: Voor kennisgeving aannemen
- Overzicht: Wijkraadadviezen*
Nummer: 24bb004018
Onderwerp: Jaaractieplan 2024 Pernis – extra parkeerplaatsen
Datum: 13 juni 2024
Afzender: Wijkraad Pernis
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Projecten

Er zijn geen stukken voor deze agenda ontvangen

1.04 Lijsten van openstaande toezeggingen, schriftelijke vragen en moties

Ter bespreking

1.05 Subcommissie bestemmingsplannen 4 juni 2024

1.05.01 Verslag hoorzitting subcommissie 4 juni 2024

Ter vaststelling

- Verslag hoorzitting subcommissie 4 juni 2024 (24bb004228)

1.05.02 Adviezen Subcommissie diverse bestemmingsplannen

Ter advisering

- Subcommissieadvies bestemmingsplan Carnisse Eiland (24bb003875)
- Subcommissieadvies bestemmingsplan Dynamoblok fase 1 (24bb003873)
- Subcommissieadvies bestemmingsplan Hoofdweg 256-260 (24bb003878)
- Subcommissieadvies bestemmingsplan Mallegat (24bb003877)
- Subcommissieadvies bestemmingsplan Max Euwelaan 71-79 (24bb003876)
- Subcommissieadvies bestemmingsplan Waterstoftankstation (24bb003872)
- Subcommissieadvies bestemmingsplan Colosseumweg (24bb003874)

1.06 Commissieplanning en Lange Termijn Agenda Raad

Ter bespreking

1.06.01 Regeling van Werkzaamheden

1.07 Sluiting