

Motie vreemd aan de orde van de dag

Grondinstrument.

De gemeenteraad van Midden-Delfland, in vergadering bijeen op 24 mei 2016.

Constateerende dat:

- De raad voornoemd een budget ter beschikking heeft gesteld voor het grondinstrument.
- Er door de raad voornoemd niet is vastgesteld hoeveel grond er voor dat budget aangekocht mag/moet worden.
- Het grondinstrument geen bestuur heeft zoals een groundbank.
- De boeren in Midden-Delfland steeds meer grond kwijtraken aan wegen, natuurvriendelijke oevers en “natuur”. Soms worden de bruto hectaren behouden maar mag men daar minder op “doen” vanwege natuurwaarden waardoor de netto opbrengst veel minder is.
- Er momenteel een grondtransactie in de Zouteveen gaande is.
- Er op onderhavig stuk grond vooralsnog voor drie jaar hoge natuurwaarden liggen.
- Dit stuk grond 's-winters onder water staat en al jarenlang niet onderhouden is (en derhalve een flinke investering nodig heeft om het weer behoorlijk bruikbaar te maken).
- Dit land van oudsher de naam “Bijsterveld” (=slecht land) heeft.
- Het land slecht bereikbaar is (ver van de openbare weg).
- Grond in natuurgebieden ongeveer € 1,50 per meter waard is.
- Omringende boeren wel interesse hadden maar niet meer dan € 4,-- per meter wilden betalen.
- Het grondinstrument (gemeente Midden-Delfland) wegens strategische redenen € 6,25 per meter wil gaan betalen.
- Er in de nabije toekomst nog meer grote grondtransacties zullen plaatsvinden (BBL gronden)

Is van mening dat:

- Het om strategische redenen aankopen van stukken land niet verkeerd is.
- De door het grondinstrument geboden prijs echter te hoog is voor een dergelijk stuk land.
- Een dergelijk hoge prijs voor slecht land een prijsopdrijvende werking heeft hetgeen absoluut onwenselijk is.
- De boeren in Midden-Delfland voor een behoorlijke prijs land moeten kunnen pachten of kopen om hun bedrijvigheid te kunnen blijven uitvoeren.
- De gemeenteraad door de constructie van het grondinstrument haar controlerende taak / budgetrecht niet naar behoren kan uitvoeren.

Draagt het college op:

In het vervolg de gemeenteraad, of een representatief gedeelte daarvan, (de vorm is nader in te vullen) te raadplegen bij dergelijke grondaankopen,

en gaat over tot de orde van de dag.

VVD Midden-Delfland,

Gert-Jan van Dooremaal.