



RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Amstelveen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, d.d. 21 april 2026, zaaknummer D26-057732;

Besluit

1. De Meerjaren Prognose Grondexploitaties 2026 (MPG 2026) inclusief de geactualiseerde grondexploitaties per 1 januari 2026 vast te stellen.
2. Het bijgestelde budget voor de uitvoering van de nog te verwezenlijken plandelen van lopende actieve grondexploitaties (bouwgronden in exploitatie (BIE)) ter grootte van € 121.534.000 aan opbrengsten en € 80.351.000 kosten vast te stellen.
3. Het vaststellen van het bijgestelde budget van faciliterende grondexploitaties (FAC) ter grootte van € 71.411.000 opbrengsten en € 81.256.000 kosten.
4. Een vernieuwd budget van in totaal € 469.000 vast te stellen voor de actieve grondexploitaties in voorbereiding 'Appellaan Notenlaan' (€ 81.000) en 'Carmenlaan fase 2' (€ 388.000).
5. In te stemmen met het hanteren van een langere looptijd dan 10 jaar voor grondexploitatie BTAZ (BIE+FAC) zoals is gemotiveerd in de MPG 2026.
6. Het vaststellen van een budget ter hoogte van € 30.000 ten laste van de Algemene Middelen ten behoeve van het opstellen van een geactualiseerde Nota bovenwijkse voorzieningen.
7. Het vaststellen van een budget ter hoogte van € 20.000 ten laste van de Algemene Middelen ten behoeve van de afwikkeling van afgesloten projecten.
8. Bovenstaande besluitpunten met bijbehorende balansmutaties en consequenties voor de Vennootschapsbelasting (Vpb) prognose te verwerken in de lopende begroting 2026 en verder.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 1 juli 2026.

De griffier,

Debby de Heus

De voorzitter,

Tjapko Poppens

Dit document is elektronisch ondertekend. Zie de elektronische handtekening(en) rechtsboven op pagina 1.