Gemeente Bergen op Zoom

RMD24-0015

Raadsmededeling

Datum	10 september 2024	Nr.	RMD24-0015
Van	Het college van B&W	Contactpersoon: de heer L.A.M. Kuijpers MSc Email: b.kuijpers@bergenopzoom.nl	
Aan	De raads- en burgerleden		
Portefeuillehouder(s)	Dhr. D.P.E. Hopmans		
Onderwerp	Voorgenomen besluit tot ontbinding van de Green Chemistry Campus (GCC) BV	Doel	☐ Oordeelsvorming/Peilen van gevoelens ☑ Zienswijzen/wensen en bedenkingen

Mededeling

Beste leden en burgerleden van de gemeenteraad,

Sinds 14 maart 2013 is de gemeente Bergen op Zoom mede-aandeelhouder in de Green Chemistry Campus (GCC) BV[1]. Onze gemeente bezit 20% van de GCC-aandelen. De provincie Noord-Brabant en de BV REWIN West-Brabant bezitten als medeaandeelhouders respectievelijk 60% en 20% van de aandelen. De GCC is destijds opgericht om (innovaties binnen) de biobased economy te versnellen, ondernemers actief in deze economie te ontzorgen (door middel van het aanbieden van kantoor- en labruimten en het aanbieden van diverse (netwerk)diensten)), investeringen te ontlokken en werkgelegenheid ts stimuleren.

Met toepassing van artikel 169 lid 1 en lid 4, van de Gemeentewet, stellen wij u in de gelegenheid uw wensen en bedenkingen met betrekking tot het voorliggende ontwerpbesluit aan ons kenbaar te maken.

Voornemen GCC-aandeelhouders tot beëindiging belangen in de GCC
Met raadsinformatiebrieven U23-009636 en U24-004154 hebben wij u geïnformeerd over de financiële situatie van de GCC. Na 12 jaar is de GCC nog steeds voor een groot deel afhankelijk van publieke bijdragen en komen staatssteungrenzen in zicht. Ook de beleidsmatige resultaten blijven sterk achter bij hetgeen met de oprichting 12 jaar geleden is beoogd.

[1] Formeel is de gemeente Bergen op Zoom per 5-12-2022 mede-aandeelhouder in de GCC, nadat de gemeente de aandelenpositie in de GCC van de NV Aangenaam Bergen op Zoom in liquidatie (een 100% deelneming van de gemeente Bergen op Zoom), had overgenomen. Deze aandelenoverdracht vond plaats naar aanleiding van de ontbinding van de NV Aangenaam in liquidatie.

Eind 2023 is in opdracht van de aandeelhouders door BUCK Consultants International (BCI) een onderzoek uitgevoerd naar het toekomstperspectief van GCC. Dit onderzoek bevestigt de beelden van de drie aandeelhouders over de GCC en dat afbouwen van de GCC een reëel scenario is.

BCI concludeert onder meer - a.d.h.v. een aantal succesfactoren voor campusontwikkeling – dat het op de GCC ontbreekt aan een manifeste kennisdrager[2], er in de afgelopen 10 jaar geen kritische massa van bedrijven zich aan de GCC heeft verbonden (geen 'magneetfunctie'), de GCC-locatie slechts beperkt aantrekkelijk is voor de opleiding van talent en de GCC geen structureel programma heeft danwel financiers betrokken zijn ten behoeve van startup(door)ontwikkeling. Ook bij een structurele en volledige verhuur van de GCC-faciliteiten zullen de huurinkomsten relatief beperkt zijn. Vergelijkbare campuslocaties in Zuid-Holland en Vlaanderen hebben een significatie aanwezigheid van grote namen (zoals DSM, TuDelft, BASF) en/of zijn een veelvoud qua m2 omvang en zijn meer (thematisch) gefocust. Conclusie van BCI is dat er geen goede businesscase van GCC te maken is op beleidsinhoud en financiën.

De opdracht van de aandeelhouders aan de GCC-directie om een businessplan voor de GCC op te stellen, heeft daarnaast niet geleid tot een positief sluitend businessplan.

De gezamenlijke aandeelhouders in de GCC hebben mede daarom het voornemen uitgesproken uiterlijk per 1-1-2025 hun belangen in de GCC te willen beëindigen.

Wij informeerden u eerder dat de aandeelhouders, in afstemming van de Raad van Commissarissen en directie van GCC, twee scenario's zouden onderzoeken. Scenario 1 is om de aandelen in GCC te vervreemden aan een derde partij en scenario 2 omvat kansrijke activiteiten uit de GCC te plaatsen en elders in de gemeente Bergen op Zoom dan wel West-Brabant onder te brengen en de resterende activiteiten af te bouwen. Met deze raadsmededeling ontvangt u informatie over de voortgang met betrekking tot de uitwerking van deze twee scenario's.

In de afgelopen maanden is op basis van intensieve gesprekken met een derde geïnteresseerde partij gebleken dat vervreemding van de aandelen aan deze derde partij (scenario 1) niet realiseerbaar is. De argumenten van deze partij sloten aan op de hierboven genoemde conclusies uit het BCI-rapport. Samenvattend is de conclusie dat de beleidsinhoudelijke en financiële risico's te groot zijn. Om die reden is de gezamenlijke conclusie van de drie aandeelhouders dat alleen scenario 2 realiseerbaar is. Wij zetten daarom in op de uitwerking en uitvoering van dit scenario 2.

Dit laat onverlet dat wij ons blijven inzetten om plantbased en circulair ondernemen te versterken en blijven zoeken naar het juiste middel/middelen om de plantbased economy te versterken, waar de GCC BV als *middel* onvoldoende effectief is gebleken. Onze onverminderde inzet past naast de inzet van de samenwerkende gemeenten in de regio West-Brabant waar de aandacht voor dit onderdeel van de nieuwe economie, groot is en steeds meer aandacht krijgt. Dat betekent dat wij op dit moment onderzoeken welke kansrijke elementen behouden kunnen blijven om dat doel te kunnen blijven dienen. Onze inzet betreft voorts het Delta Agrifood

[2] Bijvoorbeeld een R&D-centrum van een groot internationaal opererend bedrijf, een universiteit of medisch centrum daarvan, een onderzoeksinstituut of hogeschool.

Business (DAB) dat prominent bij de provincie Noord-Brabant op de agenda staat en waar een omvangrijk netwerk van agrifood-bedrijven in de Zuidwestelijke Delta is ontstaan.

Bevoegdheid
Artikel 160 lid 1 Gemeentewet onder d bepaalt dat het college bevoegd is:
d. *tot privaatrechtelijke rechtshandelingen van de gemeente te besluiten*

Het oprichten van vennootschappen is daarmee een bevoegdheid van het college. Het spreekt dat de gemeenteraad indien middelen gefourneerd moeten worden om over te gaan tot oprichting van of deelname in een privaatrechtelijke rechtspersoon, via het budgetrecht een eigen stem daarin heeft.
Daarom verplicht artikel 160 lid 2 Gemeentewet het college om de raad haar wensen en bedenkingen te laten uiten over het oprichten van, kort gezegd, vennootschappen.

Voor het ontbinden van een vennootschap is artikel 160 lid 2 Gemeentewet echter niet van toepassing. Het collegebesluit zelf leidt niet tot ontbinding, daarvoor is een vergadering van aandeelhouders (AvA) nodig. Het formele besluit om de BV te ontbinden is een besluit van de AvA, conform de statuten van de BV. De aandeelhoudersrol in de GCC BV is voor onze gemeente belegd bij de portefeuillehouder Economische Zaken. Deze kan het collegebesluit als aandeelhouder door formeel in een AvA effectueren -gezamenlijk met mede-aandeelhouders provincie Noord-Brabant en REWIN- een besluit tot ontbinding te nemen.

Dat neemt niet weg dat het college wel bevoegd is om op grond van artikel 169 lid 4 BW de raad te vragen om wensen en bedenkingen te uiten, en daartoe verplicht is indien de raad daarom verzoekt of indien het voorgenomen besluit ingrijpende gevolgen kan hebben.

Via deze raadsmededeling stellen wij u in de gelegenheid uw wensen en bedenkingen met betrekking tot ons voorgenomen besluit tot ontbinding van de GCC BV, aan ons kenbaar te maken.

Consequenties
1. Om kansrijke activiteiten uit de GCC te plaatsen en elders in de gemeente Bergen op Zoom dan wel West-Brabant onder te brengen en de resterende activiteiten af te bouwen, spelen grote afhankelijkheden van andere partijen een rol.
Inmiddels zijn wij ver gevorderd met het onderzoek hoe bestaande activiteiten kunnen worden afgebouwd, op welke manier de fysieke locatie wordt verlaten en in hoeverre specifieke kansrijke activiteiten behouden blijven voor de regio West-Brabant. Voor de uitvoering van dit scenario is de GCC afhankelijk van de noodzakelijke medewerking van andere partijen. Constructieve samenwerking van deze partijen heeft een positief effect op de planning, het kostenniveau en het aantal kansrijk geachte activiteiten dat uitgeplaatst wordt.

2. De directie verwacht dat het negatieve boedelsaldo van GCC circa € 850.000 bedraagt. Het risico bestaat dat deze kosten hoger of lager uitvallen.
De directie heeft begin 2024 de aandeelhouders geïnformeerd dat het negatieve boedelsaldo van GCC naar verwachting circa € 850.000 bedraagt. Een externe expert (Adviesbureau Zanders) heeft gelijktijdig namens de aandeelhouders deze berekening gevalideerd. De aandeelhouders hebben afgesproken dit negatieve

boedelsaldo te dekken naar rato van ieders aandelenbelang. Het aandeel van de gemeente Bergen op Zoom hierin is € 170.000,- (20%). In de Financiële verordening van de gemeente Bergen op Zoom is bepaald dat mutaties ten laste van het rekeningsresultaat komen
Mede-aandeelhouders provincie Noord-Brabant en B.V. REWIN West-Brabant volgen ook hun interne besluitvormingsprocedures om hun aandeel in het negatieve boedelsaldo te dekken.

Communicatie
De aandeelhouders voeren het scenario afbouw uit in afstemming en samenwerking met de Raad van Commissarissen en de directie / vereffenaar van GCC. In dit stadium vindt geen verdere specifieke externe communicatie plaats.

Vervolg
De aandeelhouders voeren het scenario afbouw uit in afstemming en samenwerking met de Raad van Commissarissen en de directie / vereffenaar van GCC. Verantwoording door het college over het beëindigen van het aandeelhouderschap in GCC vindt plaats in de planning & controlcyclus.

Bijlagen

De volgende bijlagen zijn, als onderdeel van deze raadsmededeling, bijgevoegd:

-

De volgende bijlagen zijn, als achtergrondinformatie voor deze raadsmededeling, ter inzage gelegd:

Rapport 'Toekomst Green Chemistry Campus, Eindrapportage 24 januari 2024', Buck Consultants International (BCI).
Op dit rapport rust geheimhouding; het wordt op een voor het publiek afgesloten deel van het raadinformatiesysteem gepubliceerd.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom,

loco-secretaris	burgemeester
drs. D.D.A. de Vos-de Kok	drs. M. Mulder MSc.