Notulen Commissie Ruimte (Adviesvergadering)

Datum	03-12-2025
Tijd	19:30 - 21:00
Locatie	Zaal Flieren (grote vergaderzaal gemeentehuis)
Voorzitter	Duiven, L.G.
Aanwezigen	Harrie Arends, Sietze Braam, Brian Claassen, Léon Dekkers, Lianne Duiven, Brent Geveling, Henk Joosten, Jerke Kloek en Gerard Rasing
Toelichting	In deze vergadering kan worden ingesproken over onderwerpen die op de agenda staan. De wens daartoe kan tot uiterlijk 2 december om 12.00 uur aan de griffie worden doorgegeven: 026-3260461 of via raadsgriffie@lingewaard.nl U bent van harte welkom de vergadering bij te wonen op het gemeentehuis of kijk mee via de live-stream.

1 Opening

2 Vaststellen agenda

3 Vaststellen besluitenlijst adviesvergadering d.d. 3 september

4 1436317 Bindend advies op aanvraag omgevingsvergunning Salvia 9, Bemmel

5 1434987 Verklaring van geen bedenkingen aanvraag omgevingsvergunning voor de bouw van een hal op het perceel Veilingweg 16a in Bemmel

6 Benen op tafel over (evaluatie) bindend advies

De commissieleden kunnen aandachtspunten geven voor de evaluatie van het bindend adviesrecht.
Door beperkte ambtelijke capaciteit is het niet mogelijk deze commissievergadering al een notitie voor te leggen aan de commissie om te bespreken.
Vragen die alvast besproken kunnen worden in de fractie staan hieronder vermeld:
- In hoeverre wil de raad bij gemeentelijke projecten bindend advies toepassen, indien ook meer ruimtelijke aspecten worden meegenomen richting de raad bij de besluitvorming van deze projecten?
- Zorgt het hebben van het bindend advies voor grip op ruimtelijke ontwikkelingen? Kan de raad voldoende bijsturen bij de huidige procedures?
- Kan de raad zijn rol spelen door middel van het bindend adviesrecht?

In bredere zin zijn de vragen op het ruimtelijk domein:

- Waar wil de raad op sturen?
- Hoe wil de raad daarop sturen, welke instrumenten zijn daarvoor nodig?
- Wat wil de raad weten/actief kunnen volgen?
- Welke instrumenten zijn daarvoor nodig en wat wil de raad doen met die informatie
  De aandachtspunten worden meegenomen in de nog op te stellen notitie. Deze wordt in januari 2026 besproken in de commissie Ruimte.

7 Overdrachtsdocument commissie Ruimte

Het is gebruikelijk dat iedere commissie/werkgroep een overdrachtsdocument geeft aan de nieuwe commissie Ruimte die van start gaat na de verkiezingen in maart 2026.
Aan de leden wordt om input gevraagd.
Wat gaat er goed in de commissie?
Wat kan er beter in de commissie?
Wat moet de volgende commissie Ruimte oppakken?
Is de vergaderfrequentie in orde? Is het wenselijk de adviesvergadering en klankbordvergadering zo veel mogelijk te combineren?

8 Rondvraag

9 Sluiting