Aan de gemeenteraad

RAADSVOORSTEL

Vervangen toplaag kunstgrasvoetbalveld RKVVM Margraten

KORTE SAMENVATTING

Bij RKVVM ligt sinds 2012 een kunstgrasvoetbalveld. De toplaag van een kunstgrasvoetbalveld heeft een levensduur van ongeveer 10 tot 12 jaar. Na 13 jaar intensief gebruik is de toplaag zo ver versleten dat deze niet meer door de veiligheidsinspectie komt, waardoor er niet meer op gevoetbald mag worden. Uw raad wordt voorgesteld de aanvullende middelen beschikbaar te stellen om het kunstgrasvoetbalveld van RKVVM te vervangen.

TOELICHTING

AANLEIDING

De toplaag van het kunstgrasvoetbalveld bij RKVVM is versleten, het kunstgrasvoetbalveld is in 2012 aangelegd met de gedachte de toplaag na 10 tot 12 jaar te vervangen. De toplaag is zo ver versleten dat de veiligheid van de spelers in gevaar kan komen. Het veld komt niet meer door de veiligheidsinspectie en zal worden afgekeurd. Volgens het meerjarige onderhoudsplan en het meerjarige investeringsplan zou het veld al moeten zijn vervangen, echter om kosten te besparen en de positieve ontwikkeling die de afgelopen jaren op kunstgrasvelden zijn geweest, is besloten om dit zo lang mogelijk uit te stellen.

MOTIVERING

Na 13 jaar intensief gebruik is de toplaag van het huidige kunstgrasveld bij RKVVM in Margraten versleten en toe aan vervanging. Dit biedt ons de kans om niet alleen de kwaliteit van het speeloppervlak te verbeteren, maar ook om een toekomstbestendige en duurzamere keuze te maken. Er zijn de afgelopen jaren veel verschillende positieve ontwikkelingen op het gebied van vulstof op kunstgrasvoetbalvelden. Vulstoffen van kurk tot mais maar ook een minerale vulstof. Na uitvoerig onderzoek en testen hebben wij gekozen in samenspraak met de clubs voor een minerale vulstof. Het grote voordeel van minerale vulstof is dat er geen schadelijke stoffen voor mens en milieu in zitten. Nog een bijkomend voordeel ten opzichte van andere vulstof soorten is dat het gewicht van de mat hoger wordt en doordoor beter bestand is tegen hevige regenval. In het meerjarige investeringsplan zijn de begroten bedragen door de hoge inflatie niet meer accuraat.

RELATIE MET BESTAAND BELEID EN STRATEGISCHE VISIE / INTEGRALITEIT

In het bestuursakkoord 2022-2026 programma 1 is opgenomen dat we blijven investeren in de sportaccommodaties in de 5 grote kernen waar Margraten onder valt.

PROCES VAN BURGERPARTICIPATIE

Het proces en het programma van eisen is in samenspraak met de club opgesteld..

FINANCIËLE ASPECTEN

In de begroting 2025 heeft de raad € 255.000 incl. BTW beschikbaar gesteld voor de vervanging van de toplaag bij RKVVM. De opgestelde directieraming bedraagt echter € 604.778 inclusief BTW, een verschil van € 349.778.

Het verschil is het gevolg van:
- In de oorspronkelijke raming zijn waarschijnlijk niet alle bijkomende kosten voor een volledige vervanging meegeteld, zoals het verwijderen / verwerken van het oude veld.
- Sinds het opstellen van de projectbegroting medio 2022 zijn de prijzen aanzienlijk gestegen.
- Daarnaast is toen geteld met een SBR (rubber korrel) infill, deze is ongeveer € 72.600 goedkoper dan de voorgestelde minerale infill.

Om de toplaag te kunnen vervangen, dient de raad op basis van de directieraming een aanvullend investeringskrediet van € 349.778 beschikbaar te stellen. De extra kapitaallast van dit aanvullende krediet bedraagt gemiddeld € 36.421 / jaar: afschrijving cf. nota waarderen en afschrijven 2023 in 10 jaar + omslagrente 0,75% cf. begroting 2025 ev.

UITVOERING EN EVALUATIE

Werkzaamheden worden afgestemd met de vereniging en zal waarschijnlijk zomer / begin najaar 2025 plaatsvinden.

GEVOLGEN VOOR DE NATUUR

In de huidige situatie is het kunstgrasveld bij RKVVM te Margraten met SBR-vulstof ingestrooid (rubber korrels) die gemaakt zijn van vermalen oude rubberproducten, zoals autobanden tussen de kunstgrassprieten die moeten zorgen voor een bespeelbaar veld). Wij zullen in overleg met de club nu een minerale vulstof toepassen, die niet milieubelastend is.

Het college van Eijsden-Margraten

De secretaris, De voorzitter,

Drs. J.M.F. Kool Mr. A.P. Krijnen

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Eijsden-Margraten

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders;

gelet op de behandeling in de Dialoogvergadering Leefomgeving;

BESLUIT

Een extra krediet beschikbaar te stellen van € 349.778 inclusief btw en de kapitaallasten hiervan te verwerken in de meerjarenbegroting 2026-2029.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 1 juli 2025.

De griffier

Mr. M.G.A.J.T. Verbeet

De voorzitter

Mr. A.P. Krijnen