

Advies het plaatsen van keerwanden, het kappen van houtopstand en revisievergunning

Van: Gemeente Beesel
Advies afgegeven door: S. Peeters
Zaaknummer: Z2023-00000672
d.d.: 1 december 2025

Inleiding

Het bouwplan is op 27 november 2025 beoordeeld door de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit. Vervolgens zijn er aanvullingen gedaan op 28 november 2025, wat opnieuw is beoordeeld door de ARK.

Het advies

Advies 27 november 2025

Akkoord onder voorwaarden

De initiatiefnemers en adviseur zijn het plan komen toelichten. Het plan is door de welstandscommissie en landschapscommissie gezamenlijk besproken. De commissie was niet op de hoogte van dat in dit plan is opgenomen dat de bestaande keerwanden 1,5m naar achter worden verschoven. Dit was ook niet duidelijk aangegeven. Zo ontstaat er al meer ruimte om de landschappelijke inpassing vorm te geven. Er moet goed worden aangeduid hoe breed deze ruimte is en welke soorten en hoeveel beplanting hier wordt toegepast. Voor nu is nog onvoldoende duidelijk welke soorten in welke hoeveelheden worden gebruikt, en waar deze specifiek komen te staan. Ook de hoogte van de te planten van de bomen/beplanting moet worden aangegeven. Om dit juist toe te kunnen passen zal de afstand tot de weg moeten worden vergroot. Verder moeten de keerwanden ook landschappelijk worden ingepast, dit kan door middel van bijvoorbeeld klimop of een wijnrank.

Voor wat betreft de nieuw aan te brengen keerwanden is er meer afstand tot de bestaande weg. Dit moet wel op dezelfde manier worden ingepast als de bestaande keerwanden.

Alles moet juist op tekening worden aangeleverd zodat de commissie hier spoedig een volledig advies over kan geven.

Advies 28 november 2025

Op 28 november heeft initiatiefnemer aangepaste stukken opgesteld en toegestuurd. Deze zijn ook op 28 november beoordeeld en akkoord bevonden door zowel de landschapscommissie als de welstandscommissie.

Met vriendelijke groet,

S. Peeters