

Beantwoording technische vragen over WVG Zeewolde

Naar aanleiding van de op 15 oktober ontvangen vragen, gesteld door de CU Zeewolde, onderstaande beantwoording daarop.

Vraag:

Is het helder voor de bewoners hoe het zal gaan met hun bedrijf als ze in de komende periode van 3 maanden, of daarna in de 3 jaar, het bedrijf gaan overnemen van de ouders?

Reactie:

De wet (Omgevingswet) voorziet in een aantal situaties, waaronder de in de vraag beschrevene, in een ontheffing van de plicht om eerst te moeten aanbieden aan de gemeente.

In de op 15 oktober aan de Raad toegestuurde memo met daarin opgenomen de schriftelijke beantwoording van de tijdens de beeldvormende avond gestelde vragen, wordt dat specifiek toegelicht.

Vraag:

Wat gaat er gebeuren als de ouders overlijden? Er zijn ook bewoners met oude ouders die het bedrijf gaan erven.

Reactie:

Zie beantwoording hiervoor gestelde vraag en de verwijzing naar de memo.

Vraag:

Ook zijn er bewoners die niet helemaal begrijpen of ze wel of niet in het zoekgebied vallen. Is er persoonlijk contact geweest met deze bewoners?

Reactie:

Alle eigenaren en zakelijk gerechtigden van percelen waarop het voorkeursrecht is gevestigd hebben een aangetekende brief daarover gehad. Met enkele daarvan is vervolgens contact geweest naar aanleiding van vragen die waren ontstaan. In de gestuurde brieven staat uiteraard ook vermeld dat die mogelijkheid (van persoonlijk contact) er is.

Vraag:

Wat gebeurt er met een bedrijf waar de helft van de akkers wel in het A gebied liggen en de andere helft niet? Zij kunnen dan hun bedrijf niet meer voortzetten, omdat het dan niet haalbaar meer is.

Wellicht hebben jullie hier al pasklare antwoorden op hoor! Maar daar zijn we wel benieuwd naar.

Reactie:

Na besluitvorming zal het proces in het kader van de voorgenomen gebiedsontwikkeling opgestart worden. In dat proces zal ook duidelijk worden waar exacte begrenzingen liggen, vele factoren zijn daarin bepalend. Hoe dit in deze specifieke situatie uitpakt, is nu nog niet aan te geven en uiteraard vindt er in dat traject afstemming met huidige gebruikers en eigenaren van het gebied plaats.