Raadsavond 12 november 2024
Agendapunt B.09: Delegatiebesluit omgevingsplan Duiven

Dit stuk is als hamerstuk geagendeerd voor de raad van 12 november 2024. Het stellen van technische, informatieve en politieke vragen kan daardoor alleen schriftelijke en vooraf. Het stuk roept bij ons de volgende (technische, informatieve danwel politieke) vraag op:

1. In de tabel met delegatieonderwerpen is helder aangegeven in welke gevallen de raad de bevoegdheid voor het wijzigen van het omgevingsplan delegeert aan het college.

    a. In hoeverre is er een koppeling gelegd met de lijst met bindend adviesrecht?

De onderwerpen met betrekking tot delegatie van bevoegdheden voor het wijzigen van het omgevingsplan zijn vastgelegd in het voorliggende stuk. Hier gaat het om het wijzigen van het omgevingsplan en de onderwerpen waarvan wordt voorgesteld om deze te delegeren aan het college.

Het adviesrecht van de raad heeft betrekking op de vergunningenprocedure voor verzoeken die niet passen in het omgevingsplan (BOPA – procedure). Dit is een procedure van 8 weken met een eventuele verlenging met 6 weken. Met deze procedure wordt de onderliggende bestemming/functie niet gewijzigd. Het is dus geen wijziging van het omgevingsplan.

Omdat het twee verschillende procedures zijn is daarmee ook geen koppeling gemaakt tussen het adviesrecht en de delegatiebevoegdheid.

    b. Als die er niet is, is het niet wenselijk dit alsnog te doen?
    Immers, voor de bouw van 3 woningen in de bebouwde kom hoeft het college geen bindend advies te vragen aan de raad. Als het om wat voor reden dan ook noodzakelijk is de betreffende bouw toe te staan met een wijziging van het omgevingsplan, wordt de procedure onnodig verlengd.

Er is sprake van twee verschillende onderwerpen in het kader van een ruimtelijke procedure. In overleg met de initiatiefnemer wordt de juiste procedure gekozen indien er sprake is van een initiatief waarbij er sprake is van strijdigheid met het omgevingsplan; een BOPA-vergunningsprocedure of een wijzigingsbesluit van het omgevingsplan.

De Omgevingswet bepaalt daarbij wel dat vergunningen voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten (al dan niet na het adviesrecht van de raad) binnen vijf jaar moeten worden verwerkt in het omgevingsplan. Dit is een administratieve handeling. Het wijzigen van het omgevingsplan om deze verleende vergunningen in te passen wordt voorgesteld te delegeren aan het college, omdat hierover geen inhoudelijke afweging meer nodig is op het moment van inpassing.

Vooralsnog is gekozen om de onderwerpen met betrekking tot delegatie van bevoegdheden te beperken tot onderwerpen die technisch/administratief van aard zijn. Aan de hand van de evaluatie van het delegatiebesluit kan besloten worden om het delegatiebesluit verder uit te breiden met meer inhoudelijke wijzigingen, zoals bovengenoemd voorbeeld.