Beantwoording verhelderende/technische vragen

Vragen gesteld:
Via email d.d.: 29 juni 2022

Vragensteller: B. van Sinten **Partij:** ABL

Portefeuillehouder: R. van den Berkmortel

Onderwerp: Voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan Lekerstraat ong. Beek en Donk

Vraag:
Vraag 1
Welke rol heeft de gemeente in het gehele proces gehad om te komen van het uitkopen tot het voorliggende bestemmingsplan? In basis betreft het hier toch een aankoop van de Provincie?

Vraag 2
Wat is het afwegingskader geweest waarmee de gemeente is gekomen tot de aanwijzing van dit perceel?

Antwoord:
Vraag 1
Het betreft hier inderdaad een aankoop van de provincie, maar in dit soort trajecten waarbij een nieuwe locatie voor de bewoners moet worden gevonden is het gebruikelijk dat de gemeente daarbij, vooral in een adviserende rol, wordt betrokken. In dit geval hadden wij nog een toetsende rol daar waar het gaat om de nieuwe locatie voor de woning.

Vraag 2
Het is niet zo dat wij deze locatie hebben aangewezen, de initiatiefnemer is zelf op zoek gegaan naar geschikte locaties en heeft deze ter beoordeling aan de gemeente voorgelegd daarbij is aangeven dat gekeken zou moeten worden naar vrijkomende agrarische bedrijven en locaties in aangewezen bebouwingsconcentraties. Uiteindelijk is de locatie aan de Lekerstraat hier uitgekomen. Vanwege de ligging in een als zodanig aangeduide bebouwingsconcentratie is deze geschikt bevonden. Vrijkomende agrarische bedrijfslocaties, waarbij ook de (bedrijfs)woning vrij kwam waren tijdens de zoektocht niet voorhanden.

Datum beantwoording: 4 juli 2022