

Verslag commissie Economisch Domein

Openbare commissievergadering 7 mei 2025

Deelnemers:

Voorzitter	:	Nelleke Gilissen
Griffier:		Jos Pluijmen
Leden	:	Ilona Coenjaerds (AB), Stef Ghielen (AB), Nelly v.d. Venne (AB), Chretien Jamin (VSP), Gertie Silverentand (VSP), Peter Majolein (VSP), Corry Fulmer (PGP), Brigitte Stolk (PGP), Bianca Rooding (VVD), Jack Hermes (VVD), Kujtessa Taci (VVD), Thomas Brune (CDA), Jacques Blom (CDA) en Jos Geelen (CDA)
College	:	wethouder Kevin Rouwette
Afdelingshoofd	:	---
Ambtelijk	:	Elke Polstra (projectleider Fysiek en Economie), Laura Consten (strategisch adviseur Fysiek en Economie) en Peggy Duckers (strategisch adviseur)
Externen	:	zie agendapunt 3, inspreker Michel Lebouille

Nummer	Behandeling agendapunt
--------	------------------------

1.	Opening en mededelingen.
----	---------------------------------

De voorzitter opent de vergadering. Zij heet iedereen van harte welkom – ook de mensen op de publieke tribune en de mensen die deze vergadering via de livestream verbinding volgen – en meldt aanwezigheid conform bovenstaand overzicht.

2.	Vaststelling van de agenda. Aanmelden punten voor de rondvraag.
----	--

Voor het spreekrecht burgers is een aanmelding ontvangen en verwerkt onder agendapunt 3.a.

De agenda wordt conform vastgesteld.

Door de fracties AB, PGP, VVD en CDA zijn vragen voor de rondvraag ingediend. Het overzicht is in iBabs geplaatst. De vragen worden behandeld bij agendapunt 9.

3. Spreekrecht burgers (via schriftelijke e/o mondelinge inbreng).

3.a Spreekrecht de heer Michel Lebouille (mede namens harmonie Kurkapel Falcobergia) inzake evenementensubsidie en locaties concerten/voorstellingen van verenigingen.

De heer M. Lebouille licht zijn vooraf beschikbaar gestelde schriftelijke inbreng nader toe. De inbreng is als bijlage toegevoegd aan het agendapunt.

Reactie leden T. Brune, J. Hermes en C. Fulmer.

Beantwoording wethouder K. Rouwette inzake:

- Aansluiten bij inbreng leden commissie.
- Nieuwe werkwijze aanvraag evenementen in aanloop naar door de raad vast te stellen nieuwe Evenementenbeleid.
- In 2025 onder de loep nemen subsidieverordeningen en maken afwegingen voor toekenning of afwijzing.
- In afstemming met portefeuille wethouder Dauven repareren omissie in APV.
- Afwijzing aanvraag op basis van APV van twee verenigingen: Kurkapel en harmonie Amicitia Vilt.

De voorzitter bedankt de heer Lebouille voor zijn inbreng en aanwezigheid.

4. Vaststellen van het verslag van de vergadering van de commissie Economisch Domein de dato 12 maart 2025.

Naar aanleiding van het aangeboden conceptverslag zijn vooraf geen op- of aanmerkingen ontvangen.

Aanvullende vraag lid J. Geelen inzake Groevenbeleidsplan betreffende overname aansprakelijkheid bij omvangrijke schade door gemeente van particulieren.

Beantwoording wethouder K. Rouwette inzake:

- Verwijzing naar Groevenbeleidsplan aangaande aansprakelijkheid en verantwoordelijkheden.

Reactie lid C. Fulmer.

Aanvullende beantwoording griffier J. Pluijmen inzake:

- Vermelding zinsnede in verslag aangaande handelen gemeente bij voorkomende situaties en eigenaarschap particulieren.

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

5. Actielijst.

De meest geactualiseerde actielijst is in iBabs geplaatst. Conform afstemming in het presidium zijn eventuele vragen over deze actielijst via de rondvraag ingediend. Wethouder K. Rouwette heeft geen aanvullende zaken te melden.

6. Voorstel college betreffende Overnachtingenbeleid Valkenburg aan de Geul 2025.

Inbreng eerste termijn leden I. Coenjaerds, G. Silverentand, B. Stolk, J. Hermes en J. Geelen.

Beantwoording wethouder K. Rouwette inzake:

- Positieve reacties commissieleden t.a.v. voorliggende nota.
- Positieve reacties KHN en RECRON.
- Uitzonderingen restrictieve Overnachtingenbeleid.
- Kwaliteit voor kwantiteit.
- Bij alle toekomstige ontwikkelingen toetsing aan de drie uitgangspunten.
- Het vervangen van beleidsstukken door dit overkoepelend beleidsstuk.
- Maatwerk soms vereist, niet helemaal restrictief dichtzetten.
- Soms benodigde aanpassingen in verblijfsaccommodatie om kwaliteit te behouden.
- Niet altijd maatwerk toestaan.
- Vraag over voorleggen verzoeken aan de raad: afgifte vergunning is door college.
- Alleen bij afwijking op omgevingsplan terug naar de raad.
- Bij transformatie naar vakantiepark gaat het om voormalige camping Schoonbron (nu Topparken), vernietiging bestemmingsplan door Raad van State, zoeken naar oplossing in kader behoorlijk bestuur.
- Idem voor Camping Van Huttopia (voormalige Camping De Bron).
- Ook hierbij toetsing op basis van Overnachtingenbeleid en eerder gemaakte afspraken.
- Duur procedures beide campings 5 á 6 jaar, al uitgevoerde zaken, laatste puntjes op de i zetten.
- Aantallen plekken/huisjes van beide campings vroeger en nu.
- Zal niet gaan om toename chalets bij deze campings, getransformeerde plekken zijn al meegenomen in inventarisatie pagina 18, 19 en 20.
- Op dit moment gemengde locaties (camping en vakantiepark).
- Verzadiging huidige vakantiemarkt/campingmarkt.
- Restrictief beleid inzake chalets.
- Boerderij campings (aantal nu 4 binnen gemeente) en mogelijkheid uitbreiden aantal plekken is in kader kwaliteitsslag (o.a. vernieuwing sanitair en terugkrijgen verdienmodel voor boer), belang onderhouden agrarisch landschap door boer.
- Advies vanuit provincie inzake vitaliteitsonderzoek verblijfsaccommodaties.

- Onderbouwing voor noodzaak tot uitbreiding boerderijcamping.
- Overlast/druk in Schin op Geul, uitkomst draagkrachtanalyse.
- In afgelopen jaren door Topparken afgegeven plekken, iets minder aanloop.
- Locaties boerderijcamping 1 in Schin op Geul en 3 in Walem.
- Aantallen bij elke camping in relatie tot draagvlak binnen kernen.
- Mogelijkheid voor huidige 4 boerderij campings voor door ontwikkelen aantallen van 15 naar 25 plekken, maar altijd toetsing aanvraag aan de uitgangspunten (uitgangspunten 1, 2 en 3 zijn: juiste ontwikkeling op juiste plek, kwaliteit boven kwantiteit en DNA-totaalbeleving als basis) en voorleggen uitgebreide onderbouwing door ondernemers.
- Doen uitspraak over mogelijkheid tot afwijzen aanvraag niet mogelijk.
- Bij nieuw toegekende aanvragen is daarna de situatie veranderd dus wordt dan bij een volgende aanvraag weer getoetst op basis van de nieuwe situatie.
- Nu geen nieuwe aanvraag voor transformatie tot boerderijcamping.
- Nadenken agrarische bedrijven over toekomst i.v.m. moeilijke situatie, belang rendabele exploitatie.
- Voorkeur college voor uitbreiding in andere kernen dan Schin op Geul en Walem, daar waar draagkrachtanalyse het toelaat.
- Uitbreidingen buiten een erf dan een OPA (afwijking Omgevingsplan) dan altijd naar raad of voor advies of voor een besluit.
- Data uit hotelmarkt onderzoek van 2018 met aanvulling/actualisatie in 2020 door vitaliteitsmanager, continu monitoren door ambtelijke zijde.
- Voorleggen Verordening toeristische verhuur woningen in vergadercyclus oktober 2025 ([verwerkt op raadsplan](#)).
- Door uitgangspunten in Overnachtingenbeleid zijn er bij besluit weer uitgangspunten voor Verordening toeristische verhuur woningen evenals de uitgangspunten voor handhaving.
- Nadenken over wijze vormgeven handhaving, vooralsnog geen sturingsmiddel voorhanden.
- In college besproken hotelmemo inzake inzetten op driesporen beleid (vitalisering hotels, transitie hotel naar andere functie, acquisitie).
- Relatie met Visie VTE, Groenbeleidsplan en andere visies/beleidsstukken.
- Invulling functie manager niet-vitale hotels/vastgoed opvanglocaties.
- Personeelscapaciteit en keuze externe inhuur op projectbasis voor maken snelheid.
- Toetsingscriteria toevoegen/uitbreiden boerderijcamping is behouden agrarische waarde voor omgeving.
- Voorbeeld van meerwaarde bij verhoging beddenscapaciteit is toevoeging van kwaliteit en functies binnen gebouw of andere vorm van exploitatie voor rendabel houden bedrijf.
- Restrictieve houding hierbij.
- Aanpassen foto van Camerig in foto Valkenburg.

Schriftelijke aanvulling: de foto van Camerig is vervangen door een foto van Berg.

- Politieke vragen tijdens raadsvergadering (Groenbeleidsplan en wateropgave/waterveiligheid).
- Uitgangspunten 7, 8 en 9 van toepassing zijnde voor kleine accommodaties.
- Pagina's 18, 19 en 20 bevatten aantallen, niet op kaarten i.v.m. overzichtelijkheid.
- Beantwoording wethouder Weerts bij voorstel realisatie 4 ecolodges Lindenstraat 62 Berg en Terblijt in commissie FD 6 mei 2025, niet getoetst op basis van maatwerkvoorschriften.

Reactie leden B. Stolk, C. Fulmer, C. Jamin, T. Brune, J. Geelen en I. Coenjaerds.

Inbreng tweede termijn lid B. Stolk.

Beantwoording wethouder K. Rouwette inzake:

- Toezegging evaluatie uitvoering Overnachtingenbeleid na één jaar en raad te informeren (*verwerkt bij evaluaties op actielijst*).

De commissie adviseert het presidium het voorstel door te leiden naar de raad (bespreekstuk).

7. Voorstel college betreffende wensen en bedenkingen deelname Stichting Samenwerking Zuid-Limburg.

Inbreng eerste termijn leden S. Ghielen, C. Jamin, B. Rooding en T. Brune.

Beantwoording wethouder K. Rouwette inzake:

- Uitleg proces om te komen tot samenwerking en de lange en lastige reis daarheen.
- Agenda Zuid-Limburg ook voor brede ruimtelijke en maatschappelijke opgaven.
- Richten stichting op brede maatschappelijke opgave d.m.v. multiplier / triple helix (samenwerkingsverband tussen overheid, bedrijfsleven, onderwijs en inwoners).
- Gedeelde belangen voor behalen agenda Zuid-Limburg.
- Presentatie bijeenkomsten Regiodeal en aanwezigheid van raadsleden.
- Inzetten stichtingsvorm in toekomst wellicht ook voor andere toepassingen, bij sprake zijn hiervan terug naar de raad.
- Belang betrekken private partijen en bedrijfsleven in maatschappelijke opgave.
- Uitleg van taken en werking uitvoerend bestuur en programmabureau.

- Vorming programmabureau door afvaardigingen van ambtenaren diverse gemeenten, willen leveren bijdrage vanuit gemeente Valkenburg aan de Geul.
- Genereren multiplier: meer middelen beschikbaar stellen van private partijen voor meer kunnen aanwenden subsidies en fondsen vanuit o.a. overheid.
- Uitleg keuze voor stichting i.p.v. Gemeenschappelijke Regeling.
- Artikel 160 lid 1 Wet dualisering gemeentebestuur: schriftelijke beantwoording via verslag.

***Schriftelijke aanvulling:** volgt nog. Fractie CDA zal aanvullende informatie aanleveren voor het beantwoorden van deze vraag.*

- Oprichten stichting voor openbaar belang meer dan voor overheid alleen, is openbare regeling.

Reactie lid T. Brune.

Er wordt geen gebruik gemaakt van de tweede termijn.

De commissie adviseert het presidium het voorstel door te leiden naar de raad (hamerstuk).

8. Bespreekpunten.

8.a Stand van zaken Visie Vrijtijdseconomie.

Mededeling wethouder K. Rouwette inzake:

- Overzicht stand van zaken Overnachtingenbeleid en uitvoering Visie VTE.
- Idem Verordening toeristische verhuur woningen (Huisvestigingsverordening).
- Integrale afweging in Kadernota inzake Kunst- en Cultuurbeleid.
- Opstellen Evenementenbeleid en uitzetten online bewonersenquête komende periode.
- Vaststelling Evenementenbeleid voorzien voor cyclus oktober 2025 (*verwerkt op raadsplanner*).
- Voorbereiding project transitie manager en vitaliteitsmanager hotels.
- Impact van blurring op detailhandel.
- Programmalijn regio Zuid-Limburg en nemen besluit over dataportaal Zuid-Limburg breed.

9. Rondvraag.

Door de fractie AB zijn de volgende vragen ingediend:

Amstel Gold Race

Fractie AB heeft tijdens en na de laatste editie van de Amstel Gold Race de nodige klachten van overlast en organisatorische aard ontvangen. Voorop gesteld dat wij als fractie het belang voor onze gemeente zien van dit grootschalige evenement, zijn wij van mening dat er aandacht moet zijn voor onderstaande:

- Te weinig verkeersregelaars (met gebiedskennis) op cruciale punten;
- Slechte bebording, zowel bewegwijzering als parkeren;
- Veel te weinig parkeergelegenheid voor gasten, hetgeen tot vol geparkeerde woonwijken leidt, met veel overlast voor bewoners tot gevolg;
- Chaotisch verloop op zowel de zaterdag als de zondag; VIP-gasten die richting tent/parkeerplaats willen bevinden zich op zondag nog op parcours terwijl koprijder politie eraan komt, waardoor de weg hals over kop 'schoongeveegd' moet worden;
- Waarom wordt er niet gehandhaafd op parkeerverboden? Bermen staan vol met geparkeerde auto's, terwijl er een parkeerverbod geldt. Boa's hierop geattendeerd, maar rijden gewoon langs en zeggen hier geen prioriteit aan te geven. Ze rijden wel tig keer op beide dagen langs, dus waar ligt dan hun prioriteit? Als parkeerverboden niet gehandhaafd worden, waarom dan borden plaatsen?
- Onfatsoenlijke benadering door organisatie van verkeersregelaars: afblaffen, respectloos gedrag;
- Onfatsoenlijk, deels agressief/dreigend gedrag naar deelnemers door organisatie; deelnemers van de fiets trekken die doorrijden, grof taalgebruik, onnodig laten omrijden.

Graag een reactie van de portefeuillehouder op bovenstaande en de vraag hoe dit bij de volgende editie aangepakt wordt.

Beantwoording wethouder K. Rouwette inzake:

- Nog plaats te vinden evaluatie en meenemen punten daarbij.
- Verzoek voor inbrengen vragen vanuit andere lijn.
- Uitschrijven meer dan 150 processen verbaal.
- Ter beantwoording doorschuiven vragen naar commissie AZM 12 mei 2025.

Door de fractie PGP zijn de volgende vragen ingediend:

Visie VTE en uitvoering

- Kan de wethouder iets vertellen over de planning van de uitvoeringsprogramma's m.b.t. de Visie VTE.
- Aan welke ambities wordt prioriteit gegeven?

Beantwoording wethouder K. Rouwette inzake:

- Verwijzing agendapunt 8.a stand van zaken Visie VTE hierboven.

Zwerfafval

Tijdens de vorige Cie ED hebben wij een rondvraag gesteld over de zwerfafval problematiek in onze gemeente en voorgesteld om Valkenburg Sprokkelt (weer) actiever deel uit te laten maken van de oplossing. De schriftelijke beantwoording van deze vraag was teleurstellend. In de schriftelijke beantwoording werd vooral informatie uit onze eigen vraagstelling herhaald en verder werd aangegeven dat het inzamelen van zwerfafval in onze gemeente structureel geborgd is in het ontzorgingscontract stadsreiniging.

- Als het inzamelen van zwerfafval zo goed geborgd is, hoe kan het dan zijn dat vrijwilligers van Valkenburg Sprokkelt zakken vol afval verzamelen?

Onze vraag ging niet alleen over afval, maar vooral over de impact van de vrijetijdseconomie op zwerfafval. Wij verwezen niet voor niets naar de enquête die de wethouder heeft laten uitvoeren en waarin 77% van de inwoners aangaf dat de vrijetijdseconomie leidt tot meer zwerfafval. Deze respons is in de Visie VTE meegenomen. Het voorkomen en verminderen van zwerfafval staat bij de ambities in het Visie VTE document.

- Als de wethouder niet voornemens is om m.b.v. Valkenburg Sprokkelt deze problematiek aan te pakken, kan hij dan aangeven op welke manier het voorkomen en opruimen van zwerfafval dan meegenomen wordt in de uitvoeringsprogramma's van de Visie VTE?

Beantwoording wethouder K. Rouwette inzake:

- Gedragsproblematiek mensen.
- Door gemeente faciliteren Valkenburg Sprokkelt.
- Voor eigen inwoners aandacht hiervoor in Mazjerang.
- Via City marketing profileren als gemeente die zich inzet voor in balans houden van mens, natuur en economie, voor bezoekers geven aandacht aan Green Destination.
- Meenemen suggesties lid B. Stolk bij overleggen met KHN en BIZ voor nemen verantwoordelijkheid door ondernemers hierin.

- Onbekendheid Valkenburgse sprokkelspots (bestaande structuur met deelname door diverse ondernemers voor ophalen zakken en afvalstokken) bij wethouder, hij neemt deze ter harte.

Reactie lid B. Stolk.

Sprookjesbos

Wij hebben op TV Heuvelland kunnen lezen dat de vergunningaanvraag van het Sprookjesbos buiten behandeling is gesteld.

- Gaat de gemeente/de wethouder nog actief contact zoeken met de nieuwe eigenaar/initiatiefnemer om te vragen of het voornemen tot opening er nog is en om te onderzoeken of er eventuele ondersteuning vanuit de Gemeente nodig/mogelijk is om deze, voor de vrijetijdseconomie belangrijke, attractie te kunnen heropenen?

Beantwoording wethouder K. Rouwette inzake:

- Exploitatievergunning nodig voor kunnen exploiteren.
- In 2024 meermaals contact gezocht met ondernemer voor aanleveren aanvullende gegevens, niet aangeleverd.
- Buiten behandeling stellen aanvraag in 2024.
- Maandelijks contact gezocht met ondernemer maar geen reactie/contact met eigenaar.
- Raad informeren als het alsnog lukt.

Door de fractie VVD zijn de volgende vragen ingediend:

Plannen ondernemers

In de gemeente Bergen gaat het college tweemaal per jaar op bezoek bij nieuwe ondernemers om kennis te maken en te bespreken wat de plannen zijn. Dit wordt als zeer waardevol gevoeld.

- Kan het college in Valkenburg aan de Geul daar ook mee aan de slag?

Beantwoording wethouder K. Rouwette inzake:

- Goede suggestie maar dan wel op andere wijze in frequentie en in beginsel vanuit wethouder economie met nieuwe ondernemers.
- Plaatsvinden contact en uitleg geven over manier van contact leggen met gemeente vanuit adviseur ondernemers met nieuwe ondernemers.

Tour de Horeca

Vanuit onze deelname aan dit goede initiatief hebben wij een paar vragen:

- Het is een doorn in het oog dat panden die geen hotel meer zijn en er verloederd uit zien toch nog steeds buiten de (neon)reclame "Hotel" hebben hangen. Is het een idee om in de Verordening Reclamebelasting hierover iets op te nemen?

- Is het mogelijk om de twee parkeerplaatsen voor Ambrozijn in de Plenkert te verplaatsen naar elders in de straat?

Beantwoording wethouder K. Rouwette inzake:

- Geen beschermd fenomeen zijn vermelding 'hotel'.
- Geen wettelijke gronden hiervoor bij gemeente.
- Naamgeving bij hotel dan wel mogelijkheid tot koppelen aan reclamebelasting.
- Uitzoeken hiervan en eventueel ondernemer bewegen vermelding 'hotel' te verwijderen (*actielijst ED 37.a*).
- In beeld zijn betreffende ondernemers bij KHN en BIZ, zoeken samenwerken hierin en geven uitleg over belang verwijderen 'hotel' van gevel door KHN en BIZ (*actielijst ED 37.a*).
- Verplaatsen parkeerplaatsen bij Ambrozijn niet aantrekkelijk, zoeken naar oplossing en samenwerking hierin met wethouder Weerts (*actielijst ED 37.b*).

Door de fractie CDA zijn de volgende vragen ingediend:

Tour de Horeca

- Er zijn diverse leegstaande panden die nog de uithangborden of gevelreclame dragen met opschriften als "hotel" en "pension". Dit is een doorn in het oog van vele lokale horeca ondernemers. Daarom is onze vraag om vanuit de gemeente de pandeigenaren die het betreft te verzoeken deze aanduidingen te verwijderen.
- Voor bezoekers die niet bekend zijn met de parkeergelegenheden in Valkenburg is niet duidelijk genoeg aangegeven waar men moet parkeren om gemakkelijk in het centrum te komen. Het Berkelplein wordt onvoldoende benadrukt als "Parkeren Centrum". Kan deze bewegwijzering worden aangepast. (Valkenburg-Oost laat nog te lang op zich wachten om dit nu niet aan te pakken)
- De toegang naar het Berkelplein is onhandig i.c.m. de rotonde. Kan onderzocht worden of de toegang verlegd kan worden naar een nieuwe ingang tegenover de bibliotheek? (Valkenburg-Oost laat nog te lang op zich wachten om dit nu niet te onderzoeken).
- Staat de Precariobelasting voor terrassen in verhouding met de Precariobelasting overige precario? (Het gaat hierbij over verschil in te betalen bedrag bij inrichting als terras / terras vol zetten met kledingrekken).

Beantwoording wethouder K. Rouwette inzake:

- Verwijzing naar beantwoording vragen fractie VVD.
- Verwijzing naar beantwoording vragen over parkeren door wethouder Weerts en aanduiding in verslag FD 6 mei 2025.

- Ter beantwoording doorschuiven punten drie (toegang Berkelplein) en vier (Precariobelasting) naar AZM 12 mei 2025 ([verwerkt op overzicht rondvraag AZM 12 mei 2025](#)).

Reactie J. Geelen.

'Heb lef en kom ondernemen in de Lindenlaan'

In de Mazjerang van april staat een stuk met de titel 'heb lef en kom ondernemen in de Lindenlaan'. Als CDA-fractie waren wij blij met dit artikel. U doet daarin ook een oproep om, mocht men n.a.v. dit artikel interesse hebben in een gesprek over ondernemen in de Lindenlaan, contact te zoeken met de adviseur ondernemers van de gemeente.

- Kunt u ons kenbaar maken of hier iets uit is voortgekomen? Graag stand van zaken.

Beantwoording wethouder K. Rouwette inzake:

- Vooralsnog geen voortvloeisels uit in Mazjerang geplaatst artikel.
- Toezegging op de hoogte houden raad bij initiatieven ([actielijst ED 35.b](#)).

Filiaal Blokker

Landelijk gaan geruchten rond over de heropening van tientallen filialen van de bekende winkelketen Blokker.

- Weet u of daar eventueel ook sprake van is in onze gemeente?
- Zo niet, kunt u dan wellicht samen met de BIZ Valkenburg een lobby voeren om deze winkelketen terug te krijgen naar Valkenburg aan de Geul? Er staan zeker nog een viertal panden leeg die wellicht interessant zouden kunnen zijn voor een dergelijke keten. Ditzelfde geldt voor een keten/filiaal inzake de verkoop van tijdschriften- en/of boeken.

Beantwoording wethouder K. Rouwette inzake:

- Geen duidelijkheid vanuit nieuwe eigenaar Blokker.
- Niet voeren lobby op voorhand, wel indien kans zich voordoet.

Huisvesting Yuverta

Tijdens de eerstvolgende raadsvergadering willen wij als CDA-fractie uitgebreider terugkomen op de antwoordbrief van het college. De antwoordbrief aangaande onze vragen (samen met de PGP) over de inzet (of het gebrek daaraan) van het college op het gebied van vestigen van onderwijs in onze gemeente. Echter is er een vraag die we hier alvast willen stellen. U schrijft namelijk dat u Yuverta voor de korte termijn heeft gewezen op een reëel alternatief binnen de kern Valkenburg.

- Wij willen graag weten welk alternatief dat is en waarom Yuverta daar wel of geen gebruik van wilt maken?

Beantwoording wethouder K. Rouwette inzake:

- Verwijzing naar art. 32 antwoordbrief college (2024 5) aan fracties CDA/PGP inzake huisvesting Yuverta.
- Sprake zijn van opleiding paraveterinair (dierenartsassistent) die heeft geïnformeerd naar mogelijkheden tot huisvesten in Polfermolen.
- In samenspraak met betrokken bestuurders Polfermolen, ambtenaren en aantal ondernemers gevolgen huisvesten grote groep studenten in Polfermolen onderzocht.
- In stelling brengen raad over keuze richting Polfermolen 3.0 op 15 december 2025 (*verwerkt op raadsplanner*).
- Nog 1 jaar terecht kunnen opleiding paraveterinair op huidige locatie.
- Geïnvesteerde tijd in zoeken naar locaties voor huisvesten Yuverta, zo ook alternatieve locatie op Berkelplein.
- Filosofie Yuverta en zoeken naar plek i.v.m. sociale/maatschappelijke binding met omgeving.
- Alleen overblijven Polfermolen hierdoor.
- Uitzetten vraag behoefte aan ruimte bij opleiding paraveterinair.
- In december aan zet zijn raad voor in gemeente behouden opleiding paraveterinair.
- Afhankelijk van raadsbesluit 15 december 2025 mogelijkheid tot nemen vervolgstappen voor naar gemeente halen en eventueel voorzien in tijdelijk huisvesten opleiding paraveterinair.

Reactie leden C. Fulmer en T. Brune.

Stand van zaken Sprookjesbos

Wij lezen op Heuvelland Vandaag dat u als gemeente laat weten dat u het afgelopen halfjaar niks meer van de eigenaar heeft vernomen.

- Kunt u ons een iets concretere stand van zaken geven aangaande het Sprookjesbos?
- En waarom zoekt u zelf geen contact met de eigenaar om te vragen naar de stand van zaken?

Zie beantwoording vragen fractie PGP.

10. Sluiting.

Rond 20.45 uur sluit de voorzitter de vergadering. Zij bedankt de deelnemers voor hun inbreng en wenst alle aanwezigen – en de mensen die deze vergadering via de livestream hebben gevolgd – een fijne avond.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de commissie Economisch Domein van woensdag 17 september 2025.

Jos Pluijmen
griffier

Nelleke Gilissen,
voorzitter