TECHNISCHE VRAGEN VOOR HET VOORSTEL TOT Vaststelling 1e Programmarapportage 2024

20 JUNI 2024

GEMEENTE MAASGOUW – PFH.: CRETSKENS

Nr.	*Fractie*	*Vraag*	*Betreft pag.*	*Antwoord*
1	D66	Kredietverhoging aanleg parkeerterrein Fun Beach: kunnen er nog extra kosten worden verwacht boven op de reeds uitgegeven 23K voor/ihkv het hoger beroep? Wat is hierbij het worst case scenario?	14	Hoe hoog de juridische kosten zullen oplopen, is erg moeilijk in te schatten. Dit hangt vooral af van of, hoeveel en welke processtukken de tegenpartij nog gaan inbrengen. We hebben met de huidige kennis een zo goed mogelijk inschatting proberen te maken, maar weten pas wat de totale werkelijke kosten van het project zijn als dit in zijn geheel is afgerond.
2	Beckers	Waar zitten de kosten in voor het vooronderzoek renovatie toplaag kunstgras Voetbal Linne?	9 (bijlage 1)	De kosten voor het vooronderzoek bij de toplaagrenovatie van het kunstgras bij VV Linne bestaan voornamelijk uit: • Het uitvoeren van een huidige en toekomstige behoefte- en capaciteitsberekening; • Uitvoeren milieutechnisch onderzoek sportcomplex en omgeving; • Opstellen Programma van Eisen nieuwe toplaag voor beheerder en gebruikers; • Opstellen RAW-bestek incl. technische inrichtingstekeningen; • Opstellen directiebegroting; • Voorbereiden Europese aanbestedingsprocedure.
3	Beckers	Algemeen vakantieparken. Stavaza Vijverbroek.	5 (bijlage 3)	Er zijn 2 omgevingsvergunningen aangevraagd: een omgevingsvergunning voor 45 eco-chalets en een omgevingsvergunning voor een centrale voorzieningen-gebouw. De aanvraagprocedures lopen beiden nog.
4	CDA	**Renovatie sporttechnische toplaag kunstgrassportvelden VV Linne** Als de keuring voor begin 2025 toch al gepland stond, was hier dan, gelet op de leeftijd en de reeds	9	In het MIP 2025 zijn enkel de geraamde uitvoeringskosten opgenomen voor de renovatie van de toplaag. De voorbereidingskosten zijn hierin niet opgenomen, aangezien de precieze uitvoeringsperiode destijds onbekend was. Om competitievoetbal in Linne te garanderen, moeten de kunstgrasvelden voldoen aan de gebruiksnorm van de KNVB. De uitkomst van het vooronderzoek dient voor 01-01-2025 bekend te zijn, zodat (indien noodzakelijk) tijdig gestart kan worden met de aanbesteding en de renovatie van de kunstgrassportvelden vóór 01-07-2025 is afgerond.

		uitgevoerde herstelwerkzaamheden, in 2025 wel al budget voor gereserveerd om dit te bekostigen? En hebben we dan volgend jaar een incidenteel voordeel van €40.000?		
5	CDA	**Actieplan Energietransitie 2024-2025** *"Momenteel wordt een plan van aanpak opgesteld voor het isoleren van woningen en besteding van deze gelden"* Wanneer wordt dit plan van aanpak opgeleverd? Komt dit ook naar de raad?	13	In 2023 heeft de gemeente gelden bij het Rijk aangevraagd voor het isoleren van woningen met relatief slechte energielabels die tegelijkertijd vallen onder de gemiddelde WOZ-waarde of Nationale Hypotheek Garantie-grens. In Regionale Energie Strategie (RES)-verband wordt momenteel nog gewerkt aan het opzetten van een aanbesteding en plan van aanpak. Aangezien hierbij momenteel ook 10 andere gemeenten in Noord- en Midden-Limburg betrokken zijn, kost dit tijd. Daarom is een definitieve opleverdatum nog niet bekend. Tevens overwegen wij als gemeente zelf nog om een dergelijk traject op te zetten, ipv dit te doen in RES-verband. Daarover zal binnen een aantal weken een knoop worden doorgehakt. Zodra we een aantal weken verder zijn, valt meer te zeggen over een concreet tijdspad. Het ligt voor de hand dat de opzet, zodra deze uitgewerkt is, ook wordt gedeeld met de raad, aangezien het hier gaat om een groot project met behoorlijke financiële middelen.
6	CDA	**Inhuur juridische ondersteuning** Is voor het opstellen van de verordening incl. nadere regels in 2017 ook juridische ondersteuning ingehuurd?	20	De huidige Algemene subsidieverordening dateert van 2017. Bij het opstellen van deze verordening werd destijds geen juridische ondersteuning ingehuurd. Het grote verschil met de huidige situatie is dat niet alleen de Asv wordt herzien maar ook de nadere regels ("deelverordeningen"). In deze nadere regels (circa 25 in totaal) wordt bepaald voor welke specifieke activiteiten subsidie wordt verleend en welke voorwaarden en verplichtingen aan deze subsidieverstrekking zijn verbonden. De werkzaamheden in verband met de herziening van de Asv plus de nadere regels zijn zodanig omvangrijk dat juridische ondersteuning nodig is. Geconstateerd is dat de huidige nadere regels in veel gevallen onduidelijk, onvolledig en juridisch onjuist zijn geformuleerd. De geconstateerde tekortkomingen leiden tot problemen bij de beoordeling van subsidieaanvragen en bij de besluitvorming: er ontbreekt een goed toetsingskader. Onrechtmatige besluiten kunnen daarvan het gevolg zijn. Met name de herziening van de nadere regels zal de nodige inzet van zowel de jurist/juridisch medewerker als de inhoudelijk betrokken (beleids)medewerkers vergen: de nadere regels worden zowel juridisch als inhoudelijk doorgelicht en opnieuw opgesteld aan de hand van een te ontwerpen format. Indien aan de orde worden ook de subsidieontvangers betrokken in het proces. Het herzieningstraject wordt (zoals gezegd: met ondersteuning van de inhoudelijk betrokken (beleids)medewerkers) uitgevoerd door de jurist en juridisch medewerker van de gemeente. De omvang van deze werkzaamheden wordt geraamd op circa 1200 uur, te verdelen over een periode van anderhalf tot twee jaar). Dit betekent dat in die periode andere juridische werkzaamheden niet kunnen worden

				uitgevoerd. Om deze werkzaamheden toch doorgang te laten vinden wordt externe juridische ondersteuning ingehuurd.
7	CDA	**Herinrichting gemeentehuis** Wordt er een extra vergaderruimte / projectenkamer gerealiseerd? Of wordt een bestaande vergaderruimte aangepast om aan de behoefte te kunnen voldoen?	20	Er wordt een extra vergaderruimte/projectenkamer gecreëerd op de zolder. De huidige werkplekken op zolder hoeven niet verplaatst te worden naar een andere verdieping. Dit omdat de werkplekken anders ingedeeld worden.