

RAADSBESLUIT Heiloo

De raad van de gemeente Heiloo;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 8-10-2021

gezien het advies van de Bestuurlijke zaken d.d. 22-11-2021

gelet op de verwachte inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 juli 2022

gelet op het bepaalde in artikelen 16.15a onder b, 16.55 lid 7 en 2.8 van de Omgevingswet

besluit:

1. vast te stellen dat in de volgende gevallen een advies wordt gevraagd aan de gemeenteraad over een aanvraag omgevingsvergunning met een buitenplanse afwijking van het omgevingsplan:
 - a. het toevoegen van 11 of meer woningen;
 - b. het realiseren van woningen in een bestaand gebouw, waarvan de contouren en/of het bouwvolume niet veranderd;
 - c. het oprichten van een antenne installatie van 40 meter of hoger;
 - d. het realiseren van één of meer windturbine(s) met een ashoogte van 15 meter of hoger;
 - e. het realiseren van weiden met zonnepanelen van 10 hectare of meer;
 - f. het opwekken en/of opslag van andere vormen van energie;
 - g. alle hierboven genoemde gevallen zijn met uitzondering van aanvragen waarover de raad reeds een positief besluit heeft genomen, dan wel kaders heeft vastgesteld;
2. vast te stellen dat in de volgende gevallen participatie verplicht is bij een aanvraag omgevingsvergunning met een buitenplanse afwijking van het omgevingsplan:
 - a. het toevoegen van 4 woningen of meer;
 - b. het realiseren van woningen in een bestaand gebouw, waarvan de contouren en/of het bouwvolume niet veranderd;
 - c. het oprichten van een antenne installatie van 5 meter of meer;
 - d. het realiseren van één of meer windturbine(s) met een ashoogte van 5 meter of hoger;
 - e. het realiseren van weiden met zonnepanelen, ongeacht de grootte;
 - f. het opwekken en/of de opslag van andere vormen van energie;
 - g. evenementen;
3. het 'Delegatiebesluit omgevingsplan Heiloo 2022' vast te stellen.
4. de besluiten onder 1. en 2. in werking te laten treden op de datum van inwerkingtreding van de Omgevingswet.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Heiloo in de openbare raadsvergadering van
maandag 6 december 2021

Mevrouw G. A. Beeksma
griffier

Mevrouw M. ten Bruggencate
voorzitter